

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Obec Hradište**
so sídlom: Obecný úrad Hradište č. 278, 958 54 Hradište
zástupca: Mgr. Miloš Baránik
IČO: 00310468
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **P D P s. r. o.**
Sídlo: Družstevná 393, 972 23 Dolné Vestenice
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené rokovať: Mgr. Marek Molacký, konateľ s. r. o.
vo veciach zmluvných: Mgr. Marek Polacký
vo veciach technických: Mgr. Richard Štrba
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, pobočka Prievidza
SWIFT KÓD (BIC): SUBASKBX
IBAN : SK67 0200 0000 0013 3988 8453
IČO: 36 295 981
DIČ: 2020079655
IČO DPH: SK2020079655
Zapísaný OR Okresného súdu Trenčín Odd: Sro, vl.č. 10256/R
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Výmena strešnej krytiny na OcÚ Hradište
2.2. **Miesto stavby:** Obec Hradište
Okres: Partizánske

III. Predmet diela

- 3.1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: **Výmena strešnej krytiny – trapézový plech+strešná fólia+ strešné laty pre lemovanie, vrátane výmeny strešných zvodov a odvodňovacieho systému strechy na OcÚ Hradište**
- 3.2. Práce budú vykonávané podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky

potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy.

- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: 10.6.2023
Práce budú prebiehať podľa predloženého Harmonogramu – Príloha 2. tejto zmluvy
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	19 626,71 €
DPH 20%:	3925,342 €
Cena celkom s DPH:	23552,052 €

Cena Diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa Projektovej dokumentácie, dokumentácie zmeny stavby pred dokončením resp. výkaz-výmer dokumentom prípadne iným ekvivalentným dokumentom, ktorý definuje rozsah prác, a to predovšetkým:

- a) zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela,
- b) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
- c) doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
- d) všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk Zhotoviteľa.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:

- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej Vládou SR.
- ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 7 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,

- názov Diela,
- predmet úhrady,
- IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
- IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
- číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
- vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
- čiastku k úhrade spolu,
- splatnosť faktúry,
- fakturačné obdobie,
- musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 7 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám a remeselným zásadám.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávatelom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný na chyby materiálu dodávaného objednávatelom, a nevhodnosť materiálu a nevhodnosť pokynov upozorniť objednávateľa písomnou formou najneskôr do 3 dní od rozhodnutia o dodávke materiálu, alebo 3 dni od vydania nevhodných pokynov. Bez písomného upozornenia preberá za materiál a pokyny zodpovednosť.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávatelom najneskôr v lehote podľa závažnosti vady :
- a- do 3 dní od písomného, alebo telefonického oznámenia vady ohrozujúcej prevádzku obecného úradu
 - b- do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávatelom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný po písomnej výzvy od zhotoviteľa do 7 dní oznámiť preberacie konanie, počas ktorého budú spracovaný zoznam vád a nedorobkov. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady a nedorobky odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr však do 5 dní od predloženia zoznamu vád.
- 7.5 Adresa pre písomné oznámenie reklamácií : PDP s.r.o, Družstevná 393, 972 23 Dolné Vestenice

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávatelom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.

9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, všeobecné remeselné zásady, špecifikácie dodané objednávatelom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávatel'a a jedno vyhotovenie pre zhotovitel'a.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je aj jej zverejnenie v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet
Príloha 2 : Harmonogram

V Hradišti dňa 26.5.2023

V Dolných Vesteniciach dňa 31.5.2023

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa



PDF
97
Dolné Vestenice
95 981
2020079655