

Dohoda o krátkodobom prenájme priestorov a poskytnutí služieb v objekte Múzea SNP č. 29/2023/M SNP

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ust. § 13 Zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu a ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.
513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
medzi účastníkmi

Prenajímateľ: Múzeum Slovenského národného povstania
Kapitulská 23,
975 59 Banská Bystrica
IČO : 35986077
DIČ : 2021443556
IČ DPH : SK2021443556 registrácia podľa § 7 zákona o DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK34 8180
Zastúpený : PhDr. Marian Uhrin, PhD., riaditeľ

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

Nájomca Divadlo Štúdio tanca
Komenského 837/12, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 35 989 611
DIČ: 2021471914
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK66 8180 0000 0070
SK88 8180 0000 00
zastúpený: MgA. Lucia Kašiarová, riaditeľka

(ďalej len ako „Nájomca“)

spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivé ako „Zmluvná strana“

Článok I. Predmet a účel dohody

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, objektu Múzea SNP súp. č. 547 vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, zapísanej na LV č. 1350, parc. č. 1332/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vedenej Správou katastra Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.

Predmetom tejto dohody je krátkodobý prenájom kinosály a poskytnutia služieb v danom priestore v zmysle platného cenníka organizácie.

Článok II. Termín plnenia dohody

Čas prenájmu a poskytovania služieb v danom priestore sa uzatvára na dobu určitú a to:
05. 06. 2023 v čase 19.00-21.00 hod.

Článok III. Cena prenájmu, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za prenájom a poskytnutie služieb je stanovená na základe platného cenníka Múzea SNP nasledovne:

Prenájom kinosály v čase od 19,00-21,00 hod. (2 x 20 €)	40,-
Dozor priestorov múzea mimo prevádzkového času múzea od 19,00-21,00 hod. (2 x 7 €)	14,-
Služby audiovizuálneho technika +požiarny dozor od 19,00-21,00 hod. (2 x 8 €)	16,-
Použitie dataprojektora 10 €/hod. (1 x 10 €)	10,-

Spolu

80,- €

Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi naraz v celkovej výške 80,-€ (slovom osemdesiat) euro na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa IBAN:SK34 8180 0000 0070 0067 2896

2. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 7 dní od vystavenia faktúry. Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné podľa bodu 2. tohto článku v stanovenej lehote splatnosti.
3. Ak nájomca nezaplatí včas vyúčtované nájomné, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej čiastky úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že za vylepšenie užívateľnosti objektu, ani za zmeny, ku ktorým je potrebný súhlas prenajímateľa, nebude po skončení nájmu požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota prenajatých priestorov, pokiaľ ku skončeniu nájomného pomeru nedôjde skôr, ako je dohodnutý termín ukončenia zmluvy, a to zavinením prenajímateľa.
2. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými prevádzkovými, protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a opatreniami týkajúcimi sa prenajatých priestorov, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá jeho zavinením, alebo jeho prevádzkovou činnosťou vznikne na majetkových hodnotách prenajímateľa.
4. Za stratu alebo poškodenie vecí vnesených nájomcom do objektu prenajímateľ nezodpovedá.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalšej osobe.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, v súlade s dobrými mravmi a sú si vedomé právnych dôsledkov z nej vyplývajúcich
2. Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (v znení neskorších predpisov).