



OBEC ČEREŇANY  
Obecný úrad  
Pálenická ulica 491/4  
972 46 Čereňany

**Dodatok č. 1/2023 k Zmluva č. 04/PO/2020 o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č.116/90 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení zo dňa 29.05.2020**

- medzi

**I. Zmluvnými stranami**

**Prenajíateľ: Obec ČEREŇANY**

sídlo: Obecný úrad, Pálenicka 491/4, 972 46 Čereňany, SR  
IČO: 00318 043 DIČ: 2021211654  
Zastúpená: Ing. Richardom Masným PhD., starostom obce  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0090 0024 0021  
(ďalej len prenájomca) na jednej strane

**a**

**Nájomca: Vladimír Šútor**

So sídlom: Hornokamenčianska 111/46, Kamenec pod Vtáčnikom  
IČO: 43063659 DIČ: 1076656834  
zastúpený Vladimír Šútor  
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.  
IBAN: SK  
(ďalej len nájomca) na druhej strane

uzatvárajú túto

**Dohodu o zmene dojednaných podmienok**

Dňa 23.02.2020 bola medzi prenájomca a nájomcom uzatvorená zmluva č.26/PO/2020 o nájme nebytových priestorov, prenájomca prenájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v uvedenom objekte na CKN parcele č. 1774/39 súpisné číslo 746 v rozsahu 216 m<sup>2</sup>.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.02.2020 s platnosťou zmeny od 01.06.2023, a to nasledovne:

**Bod I.) Nájomca: Vladimír Šútor**

so sídlom: Družstevná 488/11, 972 47 Oslany  
IČO: 43063659 DIČ: 1076656834  
zastúpený Vladimírom Šútorom  
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.  
IBAN: SK

Bod IV.).

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v bode II. tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.06.2023.
2. Súhlas predĺžením nájmu nebytových priestorov nájomcovi a stanovenej ceny nájmu bol daný obecným zastupiteľstvom dňa 15.05.2023 uznesením č. 34/2023 bod. A. Výpis z uznesenia tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku k zmluve č. 04/PO/2020 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 29.05.2020.

V ostatných častiach zostáva obsah zmluvy č. 04/PO/2020 a jej dodatkov o nájme nebytových priestorov uzavretá 29.05.2020 nezmenený a tento dodatok je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok pozorne prečítali, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.

V Čereňanoch, dňa

**Obec Čereňany**

**Vladimír Šútor**

**Ing. Richard Masný, PhD.**  
prenajímateľ

nájomca