

**Dodatok č. 2****k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2021/088**

**Prenajímateľ :** **Obec Hliník nad Hronom**  
Železničná 320/10, 966 01 Hliník nad Hronom  
IČO: 00 320 609  
menom ktorej koná: Mgr. Dominika Kordíková, starostka obce  
DIČ: 2020479054

**Nájomca:** **Ing. Zuzana Kmeťová, rod. Michalcová**  
[redacted] Hronom  
ICO: 51 682 206  
Menom ktorej koná: Ing. Zuzana Kmeťová  
DIČ: 1121345203

***Predmet dodatku***

*Na základe prijatých Zásad hospodárenia s majetkom obce Hliník nad Hronom, ktorými sa mení výška zálohových platieb nebytových priestoroch s účinnosťou od 1.6.2023, sa týmto dodatkom mení Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 2021/088 (ďalej len „Zmluva“), nasledovne:*

*Nové znenie niektorých častí zmluvy:*

**Článok IV.**

**Ods. 3.:** „3. Nájomca je povinný za poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu nájmu, t.j. za elektrickú energiu, plyn, vodu, stočné a iné služby poskytované prenajímateľom (napr. upratovacie služby a i.) platiť prenajímateľovi **mesačnú zálohovú platbu vo výške 53,83 €**, za každý aj začatý mesiac. Výška zálohových platieb za jednotlivé služby je uvedená v kalkulačnom liste, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.“

**Ods. 5.:** „5. Nájomné a zálohové platby, **spolu vo výške 107,00 € mesačne**, sú splatné vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa, vedený v Prima banke, a.s. číslo účtu: SK42 5600 0000 0014 0491 6001, alebo v hotovosti priamo do pokladne obce.

*So zmenou výšky zálohových platieb sa zároveň mení aj príloha č. 2 **KALKULAČNÝ LIST**, nasledovne:*

## KALKULAČNÝ LIST

PREDMET VÝPOČTU	CENA MESAČNE
1. Nájom za plochu ročne : 29 m <sup>2</sup> x 22,00€ /638,00€/	53,17 €
2. Zálohová platba za spotrebu plynu:	30,83€
3. Zálohová platba za spotrebu el. energie:	15 €
4. Zálohová platba za spotrebu vody:	3,00 €
5. Služby:	5,00 €
<b>Mesačne za nájom</b>	<b>53,17 €</b>
<b>Mesačne za služby</b>	<b>53,83€</b>
<b>Spolu mesačná platba</b>	<b>107 €</b>

Ostatné odstavce článku IV. a ostatné články Zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňa 01.06.2023, nie však skôr ako nasledujúci deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Hliníku nad Hronom, dňa 30.5.2023

Prenajímateľ:

[Redacted signature]

Mgr. Dominika Kordíko  
starostka obce

V Hliníku nad Hronom, dňa ..... 31.5.2023

Nájomca:

[Redacted signature]

Ing. Zuzana Kmeťová