

# DOHODA o UKONČENÍ

## Zmluvy o dielo

uzatvorenej dňa 30.01.2022 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

### Zmluvné strany

#### Mesto Šahy

Sídlo: Hlavné námestie 1, 936 01 Šahy  
IČO: 00307513  
DIČ: 2021020716  
Štatutárny zástupca: Ing. Pál Zachar, primátor  
Bankové spojenie: VÚB a. s.  
IBAN: SK69 0200 0000 0000 2352 6152  
SWIFT: SUBASKBX  
(ďalej len “Objednávateľ”)

a

2.

#### Skupina dodávateľov

**Názov:** LEVSTAV – LEVICE, s.r.o.  
Sídlo: SNP 56, 934 01 Levice  
IČO: 36524735  
DIČ: 2020156226  
IČ DPH: SK2020156226  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
SWIFT: KOMASK2X  
IBAN: SK28 5600 0000 0071 0307 3001  
Štatutárny zástupca: Ing. Gregor Horniak – konateľ

a

**Názov:** Ing. Jozef Horniak - VIALLE  
**Sídlo:** SNP 2103/56, 934 01 Levice  
IČO: 34278532  
DIČ: 1020378051  
IČ DPH: SK1020378051  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
SWIFT: KOMASK2X  
IBAN: SK92 5600 0000 0071 5169 3002  
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Horniak (SZČO)

## 1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluva o dielo bola uzatvorená dňa 30.01.2022 ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy mestskej knižnice v Šahách – stavebné práce“.
- 1.2 Od dňa podpisu Zmluvy o dielo došlo k zmene štatutárneho orgánu mesta – novým štatutárom (primátorom) sa po komunálnych voľbách stal odo dňa 29.11.2022 Ing. Pál Zachar.
- 1.3 Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na financovanie diela, ktoré je predmetom uvedenej Zmluvy o dielo, bola podpísaná dňa 28.02.2023, účinnosť nadobudla dňa 03.03.2023.
- 1.4 Počas procesu prípravy podkladov k podpisu Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku č. KŽP-PO4-SC431-2021-68/CGZ3, objednávateľ diela informoval zhotoviteľa listom o skutočnosti, že bude potrebné skrátiť harmonogram realizácie stavebných prác. V liste zo dňa 16.02.2023 objednávateľ objasnil objektívne skutočnosti, na základe ktorých bude nevyhnutné harmonogram prác skrátiť z 12 mesiacov a naplánovať odovzdanie ukončeného diela najneskôr do konca októbra 2023. Dôvodom je skutočnosť, že Zmluva o nenávratný finančný príspevok sa končí k 31.12.2023 a do tohto termínu je potrebné zabezpečiť aj kolaudáciu stavby. Dňa 03.03.2023 obdržalo mesto Šahy list od zhotoviteľa (zaslaný mailom), v ktorom zhotoviteľ uvádza, že stavbu nie je schopný zrealizovať v skrátenej harmonograme. Dňa 31.03.2023 objednávateľ listom upovedomil dodávateľa o objektívnych skutočnostiach súvisiacich s realizáciou projektu týkajúcich sa skrátenej harmonogramu ako aj rozsahu prác a opätovne žiadal zhotoviteľa o definitívne stanovisko. Dňa 13.04.2023 obdržal objednávateľ od zhotoviteľa list, v ktorom uvádza, že požadované podmienky nevie splniť.
- 1.5 Objednávateľ dňa 18.05.2023 predložil zhotoviteľovi návrh Dodatku č. 2, ktorý zohľadňuje skrátenie harmonogramu realizácie stavebných prác najneskôr do 31.10.2023. Zhotoviteľ odmietol podpísať Dodatok č.2 k Zmluve o dielo, čím deklaruje, že nie je schopný ukončiť a odovzdať stavbu do 31.10.2023.
- 1.6 Na základe uvedených skutočností, ktorých podstatou je, **že zhotoviteľ nevie garantovať zrealizovanie diela v čase podľa navrhovaného Dodatku č. 2 k ZoD, t.j. ukončiť a odovzdať dielo do 31.10.2023**, sa zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o dielo zo dňa 30.01.2022 v zmysle bodu 15.2 dohodou a to dňom podpísania tejto dohody zmluvnými stranami.

## 2. Podmienky dohody

- 2.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvný vzťah vyplývajúci z predmetnej Zmluvy o dielo ukončia v čase, keď ešte nebolo odovzdané stavenisko a teda stavebné práce neboli začaté.
- 2.2. Obe zmluvné strany prehlasujú, že im nevznikli škody alebo akékoľvek náklady v súvislosti s plnením predmetnej Zmluvy o dielo, ktorú podpísali zmluvné strany dňa 30.01.2022.
- 2.3. Žiadna zo zmluvných strán neviduje ušlý zisk ani žiadne iné finančné, resp. nefinančné nároky voči druhej zmluvnej strane.

2.4. Obe zmluvné strany prehlasujú, že ani v budúcnosti si žiadna zo zmluvných strán nebude nárokovať na finančné, resp. nefinančné vyrovnanie v súvislosti s predmetnou Zmluvou o dielo, resp. v súvislosti s ukončením Zmluvy o dielo na základe tejto dohody.

### 3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú autentickosť tejto dohody a zároveň potvrdzujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle zmluvných strán sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a dohoda bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- 3.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 3.3. Dohoda sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto dohodou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 3.4. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, každý má platnosť originálu, z čoho tri obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 3.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú
- 3.6. Táto Dohoda sa stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou deň po dni jej zverejnenia v CRZ.

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Pál Zachar  
primátor mesta Šahy  
objedávateľ

.....  
Ing. Gregor Horniak  
LEVSTAV – LEVICE, s.r.o.  
zhotoviteľ