

## DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 4 uzatvorenej dňa 04.11.2020 medzi:

I.

### Zmluvné strany

#### Prenajímateľ

Názov: **Obec Lok**  
Sídlo: **Poštová 23, 935 38 Lok**  
Zastúpená: **Ján Márföldi, starosta obce**  
IČO: **00307211**  
DIČ: **2021218705**  
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Vráble**  
Číslo účtu (IBAN): **SK51 5600 0000 0023 0169 5001**

a

#### Nájomca

Meno a priezvisko: **Tímea Kissová**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
Telefón:  
Email. adresa:

a

#### Nájomca

Meno a priezvisko: **Ladislav Kiss**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Bankové spojenie: .....  
Číslo účtu (IBAN): .....  
Telefón: .....  
Email. adresa: .....

II.

Zmluvné strany v zmysle článku IX., bodu 1 Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 04.11.2020, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

**Článok IV. zmluvy sa mení takto:**

Bod 3.

Na úhradu plnení poskytovaných služieb s užívaním bytu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi:

- dodávku studenej vody + odpadové vody: **68,00 €** záloha mesačne a 1-2x ročne vyúčtovanie podľa skutočnej spotreby Bod 4.

Nájomné je nájomca povinný platiť vždy mesiac vopred do **20. dňa** príslušného mesiaca, bezhotovostnou platbou na účet prijímateľa Prima Banka, a.s., **IBAN: SK51 5600 0000 0023 0169 5001**, variabilný symbol **41904** celkovú sumu **204,30 €**.

**Nájom – výpočet:**

Základný nájom + fond opráv = čistý nájom

117,45 € + 17,25 € = 134,70 € **(nemení sa)**

Záloha za vodu a odpadové vody + elektrina spoločné priestory = zálohy spolu:

68,00 € + 1,50 € = 69,50 € **(zmena)**

**Spolu: 204,20 €**

**III.**

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom nájomcovia dostanú po jednom vyhotovení a prenajímateľ jedno vyhotovenie.

Tento dodatok je platný a účinný od 01.06.2023.

V Loku, dňa .....

.....  
nájomca

.....  
prenajímateľ  
.....  
nájomca