

D o d a t o k č.4

k Nájomnej zmluve č. 31/05/2019 zo dňa 31.5.2019 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Skalité**
Sídlo: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 314 285
IČDPH: nie sme platca
DIČ: 2020553260
Zápis v OR:
Bankové spojenie: **ČSOB a.s. Bratislava**
IBAN: **SK60 7500 0000 0040 2911 2119**
Zastúpený: PaedDr. Jozef Cech, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Mudriková Vlasta - ZELEMIX**
bytom: 023 14 Skalité č. 112
IČO: 17936381
DIČ: 1021105371
Bankové spojenie:
Č.účtu,IBAN:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.31/05/2019 zo dňa 31.5.2019 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2023

Dodatok č. 4

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2022 o +12,8% za prenajaté nebytové priestory v čl.IV bodoch 4.1.,4.2. nasledovne:

čl.IV. bod 4.1 znie:	Dohodnuté ročné nájomné:	641,93 €/rok
	Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:	724,10 €/rok

bod 4.2.znie:	Ročne:	štvrt'ročne:
Nájomné za prenajaté priestory:	724,10 €	181,03 € (za 4.Q.181,01 €)
Spolu:	724,10 €	181,03 € (za 4.Q.181,01 €)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4.Q.2023 nájomné v celkovej výške **242,63 €** zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q., 3.Q .2023.

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.

4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.4, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, 24.5......2023

V Skalitom, dňa 25.5......2023

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



Mudriková Vlasta