

Nájomná zmluva č. SNM – BOJ – NZ – 2023 / 1723

(Interné číslo 07/2023/DA)

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení v súlade so zák. č. 206/2009 Z.z. v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

Oprávnené konať na základe Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-4541/2017-110/15225 zo dňa 10. októbra 2017 o vydaní úplného znenia zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea vydané rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea č. MK-1062/2002-1 zo dňa 1. júla 2002 a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-2493/2019-110/3868 zo dňa 14. marca 2019 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea.

Sídlo:	Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM
Právna forma:	Príspevková organizácia
Zástupca oprávnený konať vo veciach zmluvných:	Mgr. Igor Socha, SNM – Múzeum Bojnice v Bojniciach riaditeľ
Funkcia:	
Adresa:	Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu/ IBAN	SK6081580000007000243688
IČO:	00 164 721
DIČ:	2020603068
IČ DPH:	SK 2020603068
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:	Mgr. Pavel Cvešper kustód
Funkcia:	

2. Nájomca:

PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.

Štatutárny orgán:	Magdaléna Gáliková, konateľ
Sídlo:	SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica
Korešpondenčná adresa:	Baračka 89, 914 51 Trenčianske Teplice
Zástupca oprávnený konať vo veciach zmluvných:	Magdaléna Gáliková konateľ
Funkcia:	
IČO:	35 876 263
IČ DPH:	SK2021969092
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:	Magdaléna Gáliková
Číslo registra:	OR OS Bratislava I., odd.: Sro, vložka číslo 30728/B
Bankové spojenie:	Sberbank, a.s., číslo účtu: 4040352607/3100, IBAN: SK9831000000004040352607, SWIFT: LUBASKBX SLSP, a.s., číslo účtu: 5057230782/0900, IBAN:SK8209000000005057230782, SWIFT/BIC: GIBASKBX

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenechanie na dočasné užívanie za odplatu – nájom, zbierkové predmety /ďalej len vec/ pochádzajúce zo zbierkového fondu SNM - Múzea Bojnice, fond maľby, kresby a grafiky v počte 1 kus podľa Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v počte 1 strana.
2. Zbierkové predmety sú v dobrom stave a sú spôsobilé na dočasné užívanie podľa článku III. tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ prehlasuje, že je správcom predmetu nájmu, vyšpecifikovaný v bode 1 tohto článku, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky a neviazu na ňom práva tretích osôb. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že nie je vlastníkom autorských práv autorov, ktorí nie sú zmysle Autorského zákona č. 185/2015 voľní.

Článok III. Účel nájmu

1. Veci sa prenajímajú za účelom výzdoby reprezentačných priestorov nájomcu na uvedenej adrese.
2. Zmena účelu je neprípustná.

Článok IV. Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu v čase od 01.06.2023 do 30.11.2023.
2. Nájomca je povinný vrátiť veci v posledný deň nájmu.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie vecí pred skončením doby nájmu, ak veci potrebuje pre svoje účely, alebo ak veci nájomca užíva v rozpore s článkom III. a článkom V. tejto zmluvy v lehote do 3 kalendárnych dní od doručenia oznámenia o vrátení vecí.
4. V prípade, že prenajímateľ prenajímané veci nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, môže nájomcovi predĺžiť zmluvu o ďalších šesť mesiacov, /najviac však po dobu troch rokov, od prvého dňa uzatvorenia tejto nájomnej zmluvy na uvedené veci/.

Článok V. Nájomné a spôsob úhrady

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 128,63 € + DPH (20%) 25,73 €, spolu 154,36 €, slovom Jedenstopäťdesiatštyri euro a 36 centov, podľa Zákona NR SR č. 18/1996 v platnom znení.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné podľa bodu 1 tohto článku na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom. Nájomné je splatné najneskôr posledný deň lehoty splatnosti uvedenej na faktúre prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli pri porušení zmluvných povinností na úroku z omeškania podľa ust. §3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje veci užívať v súlade s článkom III. až V. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný:
 - a) vykonať a zabezpečiť všestranné bezpečnostné opatrenia pri premiestňovaní a dočasnom odbornom umiestnení a sprístupňovaní tak, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu vecí, t.j., že ochrana zbierkového predmetu bude zabezpečená mechanicky, elektronicky a fyzicky,
 - b) zabezpečiť optimálne klimatické, svetelné a bezpečnostné podmienky v priestore dočasného užívania vecí, poistiť veci počas celej doby nájmu podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom, t.j. ceny zbierkového predmetu v článku II.
 - c) zabezpečiť ochranu údajov, týkajúcich sa dočasného uloženia a manipulácie s vecou,

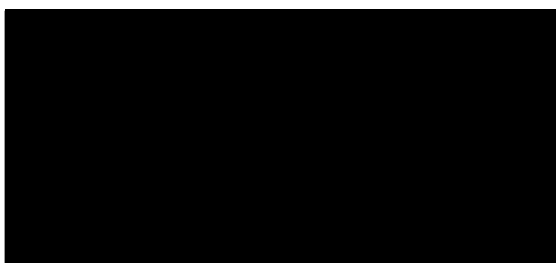
- d) zamedziť nedovolenej manipulácii s vecou,
 - e) vrátiť veci bez konzervátorských a reštauračných zásahov, ak nebolo dohodnuté inak,
 - f) umožniť kontrolu vecí prenajímateľovi do 24 hodín od osobného, telefonického alebo elektronického požiadania prenajímateľom,
 - g) oznámiť požičiavateľovi každú zmenu, ohrozenie, poškodenie alebo stratu veci,
 - h) v prípade, ak hrozí vznik škody, je povinný uskutočniť ihneď nevyhnutné opatrenia na zabránenie vzniku škôd, príp. ak ku škode došlo, zistiť, resp. objasniť príčinu poškodenia, pôvodcu a výšku vzniknutej škody,
 - i) vzniknuté škody bezodkladne okamžite (do 12 hodín) oznámiť prenajímateľovi a výšku škody určenú prenajímateľom uhradiť v plnom rozsahu, na účet prenajímateľa po súdnoznaleckom vyčíslení škody, pričom znalecký posudok v takomto prípade vypracujú najmenej dvaja súdni znalci v príslušnom odbore na účet nájomcu. V prípade škody, straty, zničenia alebo odcudzenia vec zostáva majetkom požičiavateľa.
3. Závazky a povinnosti nájomcu podľa bodu 1 a 2 tohto článku, plynú odovzdaním a prevzatím vecí na základe potvrdenia Protokolu o odovzdaní zbierkových predmetov na dočasné užívanie a končia vrátením na základe potvrdenia Protokolu o vrátení dočasne užívaných zbierkových predmetov, ktoré tvoria Prílohu č.2 a Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

Článok VII

Všeobecné a záverečné ustanovenie

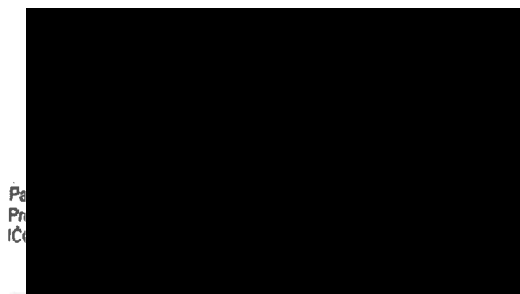
1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zák. č. 206/2009 Z.z. v platnom znení a ďalšími ustanoveniami príslušných právnych predpisov SR.
2. V prípade nesplnenia podmienok uvedených v tejto zmluve, je prenajímateľ oprávnený nájom vecí zrušiť s okamžitou platnosťou.
3. V súlade so zákonom NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, vypožičiavateľ poskytuje súhlas na uloženie a spracovanie svojich osobných údajov pre požičiavateľa.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením platného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, sa budú riešiť dohodou, v prípade nezhody podľa Zákona NR SR č. 218/1996 Z.z. o rozhodcovskom konaní v platnom znení.
6. Zmeny a dodatky obsahu tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomne, formou očíslovaného dodatku, ktorý nadobudne platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
7. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 2 vyhotovenia pre nájomcu a 3 pre prenajímateľa.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Bojniciach dňa 31.5.2023.....



prenajímateľ

Pa
Pr
iC



nájomca

Príloha č. 1

k Nájomnej zmluve č. SNM – BOJ – NZ – 2023 /1723 (Interné č. 07/2023/DA)

Por.č.	Prír.č.	Evid.č.	Názov zbierkového predmetu (autor, námet, materiál, technika, rozmery), stav, cena zb. pred., výška nájmu:
1.	1978/1157	XI-1197	Hlaváček, A. (1842-1926): Horská krajina, plátno, olej, 180x230cm, s rámom, v dobrom stave, cena 10290,11€, cena za nájom za zmluvné obdobie nájmu: 128,63 €.



Poznámka: Čísla digitálnych obrazových záznamov o zbierkových predmetoch sú zhodné s evidenčnými číslami druhostupňovej evidencie zbierkových predmetov. Všetky zbierkové predmety sú v pôvodnom stave.

Pa
Pr
K

Protokol č. 1

o odovzdaní zbierkového predmetu dočasne premiestneného, podľa Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/1723
(Interné č. 07/2022/DA)

I.

Správca zbierkových predmetov:	SNM- Múzeum Bojnice
Zástupca oprávnený konať:	Mgr. Igor Socha
Funkcia:	riaditeľ
Sídlo:	Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice
Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy:	Mgr. Pavel Cvešper
Funkcia:	kustód
Užívateľ zbierkových predmetov:	PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.
Zástupca oprávnený konať:	Magdaléna Gáliková
Funkcia:	konateľ
Sídlo:	SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica
Zodpovedný zamestnanec vo veci realizácie:	Magdaléna Gáliková
Funkcia:	konateľ

II.

Správca zbierkového predmetu odovzdáva a užívateľ zbierkového predmetu preberá zbierkový predmet podľa čl. II. bod 1 Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023 / 1723 (Interné č. 07/2023/DA) v počte 1 kus v pôvodnom stave.

V Bojniciach dňa

.....
za kurátora zbierkových predmetov


za užívateľa

Protokol č. 2

o vrátení zbierkového predmetu dočasne premiestneného podľa Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023 / 1723
(Interné č. 07/2022/DA)

I.

Správca zbierkových predmetov: SNM- Múzeum Bojnice
Zástupca oprávnený konať: Mgr. Igor Socha
Funkcia: riaditeľ
Sídlo: Zámok a okolie 1, 972 01 Bojnice
**Zamestnanec oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy:** Mgr. Pavel Cvešper
Funkcia: kustód

Užívateľ zbierkových predmetov: PARKHOTEL na Baračke, s.r.o.
Zástupca oprávnený konať: Magdaléna Gáliková
Funkcia: konateľ
Sídlo: SNP č. 11/39-61, 018 51 Nová Dubnica
**Zodpovedný zamestnanec vo veci
realizácie:** Magdaléna Gáliková
Funkcia: konateľ

II.

Užívateľ zbierkového predmetu odovzdáva a správca zbierkového predmetu preberá zbierkový predmet podľa článku II. bod 1 Zmluvy č. SNM – BOJ – NZ – 2023/1723 (Interné č. 07/2022/DA) v počte 1 kus v pôvodnom stave.

V Bojniciach dňa

.....
za kurátora zbierkových predmetov


za užívateľa