

Zmluva o dielo č. 4/2023
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov:	Obec Zákamenné
Sídlo:	Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 02956 Zákamenné, SK
Osoba oprávnená konať:	Mgr. Peter Klimčík
IČO:	00315001
DIČ:	2020573984
IČ DPH:	SK2020573984
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK62 0200 0000 0000 1842 2332

a

Zhotoviteľ

Názov:	TELUCH, s.r.o.
Sídlo:	Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé
Osoba oprávnená konať:	Vladimír Teluch
IČO:	50 104 357
DIČ:	2120172241
IČ DPH:	SK2120172241
Bankové spojenie:	Slovenská Sporiteľňa
Číslo účtu:	SK88 0900 0000 0050 8179 9610
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd: Sro, vložka číslo 64766/L	

Článok H
Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby : Stavebné práce pre projekt „Rozšírenie zberného dvoru Zákamenné“
Miesto stavby : Obec Zákamenné

(ďalej aj „Dielo“)

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;
 - b) Projektová dokumentácia predložená vo verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy (ďalej aj „Dokumentácia“);
 - c) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - d) Harmonogram diela predložený zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy,
 - e) Výzva na predloženie cenovej ponuky z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.
- Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.

2.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

2.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarat' Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.

Článok III Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo do 30.11.2023.

3.2 Zhotoviteľ je povinný do 5 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom prevziať stavenisko. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu stavebného diela nasledovný deň od prevzatia staveniska. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty. Po riadnom zrealizovaní diela, po odovzdaní a prevzatí prác je zhotoviteľ povinný uvoľniť stavenisko do 5 dní.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „Harmonogram“), ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy o dielo.

3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:

a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;

b) prerušení prác na diele Objednávateľom;

c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;

d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, pandémie a pod.);

e) omeškani Objednávateľa s odovzdaním staveniska;

f) v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovania diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.

3.5 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškani s ukončením a odovzdaním diela.

3.6 Údaje o začiatku a konci lehoty výstavby uvedené v projektovej dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

Článok IV

Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	157 992,58 EUR
DPH 20%:	31 598,52 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	189 591,10 EUR.

4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).

4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;

b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;

c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;

d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

4.6 Indexácia:

Pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane Objednávateľa, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si bude uplatňovať indexáciu cien na základe údajov z Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaným Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Článok V

Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a objednávatel' je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry vyhotovenej Zhotoviteľom. Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo nasledovne:

- po zrealizovaní min. 50% ceny Diela Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe odsúhlaseného súpisu všetkých dovedy vykonaných prác a dodávok,
 - po zrealizovaní celého Diela a odovzdaní Diela Objednávateľovi Zhotoviteľ vystaví faktúru na zvyšnú sumu na základe odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok.
- Podkladom a zároveň podmienkou pre vystavenie vyššie uvedených faktúr bude tiež :
- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
 - kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (platí pre záverečnú faktúru),
 - záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom (platí pre záverečnú faktúru),
 - fotodokumentácia priebehu prác, ktorých vykonanie je podmienkou splatnosti ceny (platí pre záverečnú faktúru).

5.2. Splatnosť faktúry bude 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.4. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.6. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 4 (štyroch) vyhotoveniach.

5.7. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

5.8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že spôsob fakturácie sa bude riadiť v zmysle Príručky pre prijímateľa, Operačný program KŽP, podľa ktorej objednávatel uhradí faktúru zhotoviteľovi až po vykonaní úhrady faktúry zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.

Článok VI

Spôsob realizácie diela.

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.

6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť

- a) Objednávateľovi,
- b) stavebnému dozoru,
- c) orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
- d) inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.

6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.

6.6

a) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:

1. projektovú dokumentáciu,
2. stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)
3. oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

b) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.

6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.

6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým

- a) ich časový postup,
- b) údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
- c) údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
- d) rozsah a kvalita prác,

- e) prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
- f) prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
- g) prípadné vyjadrenia projektanta,
- h) prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
- i) iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
- j) údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní od dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

6.10 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

6.11 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.

6.12 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.

6.13 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.

6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

6.15 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.16 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.

6.17 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietať a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.

6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázat' zo stavby.

6.19 Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou Objednávateľovi.

6.20 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené:

- a) poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH
- b) poistenie proti všetkým rizikám, ktoré je poistením proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku dodaného na stavenisko Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH.

Tieto poistenia musia byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ je povinný to na výzvu Objednávateľa kedykoľvek preukázat'. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi existenciu vyššie uvedených poistení predložením poisťky alebo poisťnej zmluvy najneskôr do 7 dní od prevzatia staveniska.

6.21 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §547 ods.2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia §548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia §551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §552 Obchodného zákonníka.

6.22 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.

6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.

6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dna podpísania tejto Zmluvy o dielo obidvoma Zmluvnými stranami predložiť Objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania Diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.

6.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat' zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.

6.26 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

6.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.

6.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

6.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, elektrika a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zriadenia všetkých prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny diela.

7.4 Ak bude Zhotoviteľ v omeškani s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

7.5 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.

7.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto Zmluvou o dielo, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.

7.7 V prípade ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé takéto porušenie povinností.

7.8 V prípade omeškania je Zhotoviteľ s predložením dôkazov o existencii poistení podľa ust. bodu 6.20 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR denne za každý deň omeškania.

7.9 V prípade ak Zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v bodoch 6.18, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, tejto Zmluvy o dielo, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.

7.10 Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII **Odstúpenie od zmluvy**

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :

a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;

b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;

c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 7 (sedem) dní od doručenia písomného upozornenia. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v bodoch 6.19 a 6.20 a opakované porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo.

d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.

8.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ alebo nim poverená osoba v procese realizácie Predmetu zmluvy vykoná zmeny v projektovej dokumentácii oproti projektovej dokumentácii predloženej v procese verejného obstarávania a na základe týchto zmien príde k požiadavke na zmenu rozsahu prác, dodávky materiálov alebo technického riešenia vykonávaných Zhotoviteľom na Diele bez zmeny ceny Diela.

8.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.

8.5. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,

a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,

b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,

c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.6. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.

8.7. Obe zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade:

a) ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami,

b) po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok IX Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

9.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 14 (štrnásť) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do siedmich dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.

9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať tieto doklady:

- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
- b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
- c) kópiu Stavebného denníka,
- d) geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktoré bude spĺňať predpisy zodpovedajúce zápisu do katastra nehnuteľnosti,
- e) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
- f) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
- g) porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované;
- h) všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudácii diela.

9.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.

9.6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.

9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:

- a) základné údaje o diele,
- b) zoznam odovzdaných dokladov,
- c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
- d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- e) dĺžku trvania záručnej lehoty,
- f) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.

9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne.

9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

9.12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.

9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

9.14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa minimálne 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

Článok X. **Využitie subdodávateľov**

10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v ust. § 41 ods.1 písm. b) zákona č.343/2015Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti osobného postavenia v rozsahu požadovanom ust. § 41 ods. 1 písm.b) ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok XI. **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

11.1. Zoznam osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác: Vladimír Teluch. Zhotoviteľ môže počas plnenia tejto zmluvy použiť aj iné osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác, ale musia to byť osoby s

minimálne rovnakými kvalifikačnými predpokladmi a túto kvalifikáciu musí Zhotoviteľ preukázať Objednávateľovi najneskôr tri dni pred začatím činnosti týchto osôb na dodávke diela a to spôsobom rovnakým, ako bol povinný preukázať kvalifikačné predpoklady osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác. V prípade ak tento postup Zhotoviteľ nedodrží, nemôžu sa iné osoby zúčastňovať na dodávke diela ako osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác.

11.2. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.3. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.

11.4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

11.5. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.

11.6. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

11.7. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve o dielo, môžu zmluvné strany uzatvárať v súlade s ustanovením § 18 ZVO.

11.8. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

11.9. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

11.10. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:

Príloha č. 1 – Ocenený Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram prác

11.11. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

11.12. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po splnení všetkých nasledovných podmienok:

- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka,
- objednávateľovi budú preukázateľne pridelené finančné prostriedky na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky,
- proces tohto verejného obstarávania bude preukázateľne schválený poskytovateľom finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky, tzv. dňom doručenia kladnej správy z kontroly verejného obstarávania od poskytovateľa.

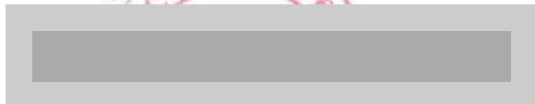
Všetky podmienky musia byť splnené súčasne, pričom platí, že Zmluva o dielo nadobudne účinnosť až po splnení všetkých odkladacích podmienok.

11.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom a to oprávnenými osobami, najmä:

- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
- Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.

V Zákamennom, dňa 26.5.2023

Za Objednávateľa:



Mgr. Peter Klimčík
Starosta obce
Obec Zákamenné

V Zákamennom, dňa 26.5.2023

Za Zhotoviteľa:



Vladimír Teluch
konateľ
TELUCH, s.r.o.

IČO: 50 104 357
IČ DPH: SK2120172241

Krycí list rozpočtu

Stavba Rozšírenie zberného dvoru - Zákamenné

Objekt Rozšírenie zberného dvoru

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

9. 5. 2023

Odberateľ: Obec Zákamenné

IČO:

315001

DIČ:

2020573984

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: Teluch s.r.o. Vladimír Teluch, Oravské Veselé 286, 029 62

IČO:

50104357

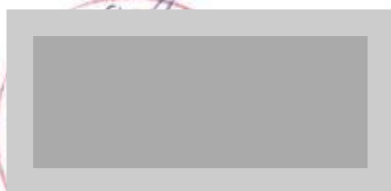
DIČ:

2120172241

A ZRN				B	
ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu		
1	HSV	82385,53	27073,53	109459,06	7 Ostatné náklady 0
2	PSV	7 315,97	41 217,55	48 533,52	
3	MONT				8 Kompletačná činnosť 0,00
4	OST				9 HZS 0,00
5	VN				
6	Spolu			157 992,58	10 Spolu 0,00
C VRN				D VRN	
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16 Sťažené podmienky dopravy 0% z [H+P+M] 0,00
12	Sťažené výrobné podm.	0% z [H+P]		0,00	17 Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18 Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00
14					19
15					20 Spolu 0,00
Projektant,rozpočtár				E Celkové náklady	
				21 Súčet riadkov 6,10,20	157 992,58
				22 DPH 20% z	31 598,52
				23 DPH 0% z	0,00
				24 Spolu v EUR	189 591,10
				F	

Odberateľ

26 Dodávateľ



IČO: 50104357
IČ DPH: SK2120172241

Odberateľ: Obec Zákamenné

Dodávateľ: Teluch s.r.o. Vladimír Teluch, Oravské Veselé 286, 029 62

Stavba Rozšírenie zberného dvoru - Zákamenné

Objekt Rozšírenie zberného dvoru

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Cena	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV			
ZEMNÉ PRÁCE	22 608,15	11,0000	0,0000
ZÁKLADY	27 176,06	119,9600	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	9 865,42	88,1900	0,0000
SPEVNENÉ PLOCHY	39 975,69	568,1400	0,0000
POTRUBNÉ ROZVODY	3 228,34	0,3000	0,0000
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	6 605,40	10,9400	0,0000
Práce HSV	109 459,06	798,5300	0,0000
Práce PSV			
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	48 533,52	7,0100	0,0000
Práce PSV	48 533,52	7,0100	0,0000
Celkom v EUR	157 992,58	805,5400	0,0000

Rozpočet Rozšírenie zberného dvoru - Základenné / Rozšírenie zberného dvoru

Odberteľ: Obec Základenné

Dodávateľ: Teluch s.r.o. Vladimír Teluch, Oravské Veselé 286, 029 62

Zákazka Rozšírenie zberného dvoru - Základenné

Objekt Rozšírenie zberného dvoru

Dátum: 10.5.2023

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
			Práce HSV							
			ZEMNÉ PRÁCE							
1	221/B 1	113106241	Rozoberanie vozovky a plochy z panelov so škárami zaliatymi asfaltovou alebo cementovou maltou, -0,408001	m2	353,250	1,68	593,46		0	
2	1/A 2	122202201	Odkopávka a prekopávka nezapažené pre cesty, v hornine 3 do 100 m3	m3	739,210	11,20	8 279,15		0	
3	1/A 2	122202209	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty, Priplatok za lepiivosť horniny 3	m3	739,210	1,05	776,17		0	
4	1/A 1	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	739,210	8,60	6 357,21		0	
5	1/A 1	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov, Priplatok za lepiivosť horniny 3	m3	15,680	0,96	15,05		0	
6	1/A 1	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	86,650	22,30	1 932,30		0	
7	1/A 1	132201109	Priplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapažených s urovaním dna v hornine 3	m3	86,650	6,90	597,89		0	
8	1/A 1	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	841,540	2,07	1 741,99		0	
9	1/A 1	171101101	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia podľa Proctor-Standard na 95 %	m3	841,540	1,79	1 506,36		0	
10	1/A 3	174203303	Zásyp ryhy pre zberné a zvodné potrubie hĺbky nad 1, 30 m	m	26,000	0,57	15,96		0	
11	S/S60	5833310100	Kamenivo ťažené hrubé 4-8 b	t	11,000	17,30	190,30	1,000	11	
12	1/A 1	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	15,120	27,92	422,15		0	
13	1/A 1	181101102	Úprava plánu v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	353,250	0,51	180,16		0	
		1	ZEMNÉ PRÁCE				22 608,15		11,000	0
		2	ZÁKLADY							

Rozpočet Rozšírenie zberného dvoru - Základenné / Rozšírenie zberného dvoru

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
14	1/A 1	215901101	Zhutnenie podložia z rastej horniny 1 až 4 pod násyp, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	633,800	0,45	285,21		0	
15	11/A 1	273351217	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	25,800	17,00	438,60	0,004	0,105	
16	11/A 1	273351218	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	25,800	5,03	129,77		0	
17	11/A 1	273361931	Zhotovenie výstuže základových dosiek zo zvaraných sieti a KARI sieti	m2	1 267,400	1,50	1 901,10	0,004	4,74	
18	S/S20	3139553043	Sieťe KARI akost' BSI 500M KY 50 DIN 488 rozmer siete 3x2m, veľkosť oka 150x150mm, D drôtu 8/8mm	m2	1 470,184	10,65	15 657,46	0,005	7,939	
19	11/A 1	274313611	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	47,660	110,50	5 266,43	2,193	104,521	
20	11/A 1	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	0,220	1 788,58	393,49	1,035	0,228	
21	221/A 1	919716331	Vystuženie v cementobet. kryté diaščnou výstužou	m	400,000	7,76	3 104,00	0,006	2,424	
		2	ZAKLADY				27 176,06		119,960	0
		3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE							
22	11/A 1	311271303	Murivo nosné (m3) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou hr. 300 mm	m3	43,356	199,58	8 652,99	2,013	87,269	
23	11/A 1	311361825	Výstuž pre murivo nosné PREMAC s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,922	1 315,00	1 212,43	1,002	0,924	
		3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE				9 865,42		88,190	0
		5	SPEVNEJÉ PLOCHY							
24	221/A 1	564231111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	633,800	3,25	2 059,85	0,202	128,281	
25	221/A 1	564751111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutn. hr. 150 mm	m2	633,800	4,95	3 137,31	0,292	184,816	
26	221/A 1	564761111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn. hr. 200 mm	m2	633,800	6,15	3 897,87	0,386	244,805	
27	R/RE	581130311	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 200 mm	m2	633,800	36,20	22 943,56		0	
28	221/A 1	597962503	Osadenie odvodňovacieho žľabu ACO DRAIN z polymbetónu s krycím roštom, š. do 20 cm, tr. zataž. D 400 bet. ľážko C 25/30	m	30,000	22,02	660,60	0,316	9,494	
29	S/S70	5923010141	Odvodňovací Betónový žľab D400 s liatinovou mrežou a nosnosťou 40 ton. 1000 x 150 x 200mm	ks	30,000	242,55	7 276,50	0,025	0,747	
		5	SPEVNEJÉ PLOCHY				39 975,69		568,140	0

Rozpočet Rozšírenie zberného dvoru - Zákamenné / Rozšírenie zberného dvoru

Por.č.	Cennik	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
		8	POTRUBNÉ ROZVODY							
30	R/RE	871313123	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 160	m	28,000	1,65	46,20		0	
31	S/S20	2861102000	Rúrka kanalizačná hrdlová z PVC 160x3,9x5000 mm	ks	4,000	37,46	149,84	0,015	0,06	
32	S/S20	2861101900	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3,6x3000mm	ks	2,000	31,59	63,18	0,009	0,017	
33	S/S20	2861101700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3,6x1000mm	ks	2,000	13,20	26,40	0,003	0,006	
34	S/S20	2860002920	PVC kolená 160/30°-hladký kanalizačný systém PIPELIFE	ks	4,000	4,58	18,32	0,001	0,004	
35	271/A.3	894811007	Osadenie plastovej žumpy pre obetovanie objem 10000 l	ks	1,000	320,00	320,00		0	
36	S/S20	2866112215	Žumpy plastové kruhového pôdorysu pre obetovanie D 2600x1500 mm 8000 l	ks	1,000	2 604,40	2 604,40	0,217	0,217	
		8	POTRUBNÉ ROZVODY				3 228,34		0,300	0
		9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
37	R/RE	917762112	Osadenie chodníka, obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	135,000	9,20	1 242,00		0	
38	S/S70	5922903060	Obrubník cestný 100/25/15 cm, sivá	ks	135,000	6,80	918,00	0,081	10,935	
39	221/A.1	919722111	Dilatačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne rezanie škár šírky 2 až 5 mm	m	110,000	11,55	1 270,50	0,000	0,001	
40	221/A.1	919722211	Dilatačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne zaliate škár za studena, šírky nad 3 do 9 mm	m	110,000	0,90	99,00	0,000	0,002	
41	P/PE	2463808100	Tmel zálievkový Colpor 200PF odolný proti PHM pre tmelenie škár komunikácií, aplikovanie za studena bal. 5 l	l	13,750	12,30	169,13		0	
42	221/A.1	919741111	Ošetrovanie cementobetónovej plochy vodou	m2	633,800	0,03	19,01		0	
43	15/B.2	966067112	Rozobralie plotov výšky do 250 cm, z drôteného pletiva alebo z plechu, -0,010000t	m	166,600	5,58	929,63		0	
44	767/B.1	767920840	Demontáž vrat a vrátok na oplotenie s plochou jednotlivu nad 6 do 10 m2, -0,285000t	ks	2,000	31,86	63,72		0	
45	221/A.1	998224111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akekoľvek dĺžky objektu	t	1 064,276	1,78	1 894,41		0	
		9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				6 605,40		10,940	0
			Práce HSV				109 459,06		798,530	0
			Práce PSV							

Rozpočet Rozšírenie zberného dvoru - Zákamenné / Rozšírenie zberného dvoru

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
		767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE							
46	R/RE	767340120	Montáž ocelového prístrešku kotveného do betonovej podlažky, rovná strecha z trapezového plechu plochy 20-30m2	m2	70,000	55,00	3 850,00		0	
47	PIPE	2831801890	Prístrešok ocelový d x š v 500x500x250 cm, rovná strecha, strešná krytina trapezový plech	ks	3,000	6 250,00	18 750,00		0	
48	767/A 3	767911130	Montáž opltenia strojového pletiva, s výškou do 1,6 do 2,0 m	m	178,250	4,88	869,86		0	
49	15/A 4	338171122	Osadenie stĺpika ocelového plotového do výšky 2,60m so zabetónovaním	ks	60,000	10,09	605,40	0,111	6,655	
50	PIPE	5535850006	Stĺpik výška 2,50 m, pre osadenie do betónových páliiek	ks	60,000	14,80	888,00		0	
51	PIPE	5535850006	Bočná vzpera UNI poplastovaná s prísušienstvom	ks	10,000	10,40	104,00		0	
52	PIPE	5535855108	Pletivo poplastované (zelený), výška 200cm	bal	6,000	92,30	553,80		0	
53	PIPE	5535855380	Napínak zelený	ks	9,000	0,70	6,30		0	
54	PIPE	5535855488	Napínací drôt (PVC (biely,zelený) 2,4/100m	ks	5,500	22,70	124,85		0	
55	PIPE	5535855516	Spinka zelená	ks	180,000	0,42	75,60		0	
56	767/A 3	767920250	Montáž vrat a vrátok k oplteniu osádzovaných na stĺpiky ocelové, s plochou jednotl. nad 8 do 10 m2	ks	3,000	215,00	645,00		0	
57	S/S50	5534370900	Brána ESPACE dvojkrídlová - výplň zväraná sieť 5x5 cm RAL 6007šxv 5,00x2,00m F40, 2K	ks	3,000	2 405,00	7 215,00	0,117	0,35	
58	13/B 1	979089713	Montáž kontajneru	ks	1,000	620,00	620,00		0	
59	PIPE	55343709000	Kancelársky kontajner so sanitárnou miestnosťou	ks	1,000	13 500,00	13 500,00		0	
60	767/A 3	998767101	Presun hmotl pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	15,749	46,08	725,71		0	
		767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				48 533,52		7,010	0
			Práce PSV				48 533,52		7,010	0
			Celkom v EUR				157 992,58		805,540	0



Oravské Veselé 286, 029 62 Oravské Veselé
IČO: 50104357, DIČ: 2120172241, IČ DPH: SK2120172241
e-mail: teluchsro@gmail.com - mob.+421907831241

Predbežný plán prác pri rozšírení zberného dvora v Zákamennom

popis prác

trvanie v dňoch

* prebratie staveniska, dovoz skladových kontajnerov	1
* vyčistenie staveniska, príprava na úpravu terénu	2
* úprava pláne	4
* rozoberanie plochy z panelov	1
* odkopávka cesty, odvoz horniny	7
* výkop jamy, odvoz horniny	5
* demontáž oplotenia	5
* výkop základu pod oplotenie, osadenie DT tvárnic, betonáž	5
* násyp štrkordte 32-63mm, 0-32mm a hutnenie	5
* montáž prístrešku na triedený odpad	3
* montáž oplotenia okolo areálu	10
* osadenie kancelárskeho kontajnera s WC	1
* prípojka splaškovej kanalizácie, vykopanie a osadenie žumpy	3
* osadenie cestných obrubníkov	3
* realizácia novej betónovej plochy	5

Popis prác je časovo rozrátný približne a môže sa meniť vplyvom poveternostných podmienok, prípadne iných nepredvídateľných vplyvov.



Vladimír Teluch
konateľ