

## Zmluva o dielo

uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991  
Zb. – Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zmluva“)

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

**Názov predmetu zákazky :** Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie

**Názov projektu:** Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií

**Kód výzvy:** IROP-PO07-SC77-2021-75

### Čl.I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mesto Trstená  
**Sídlo:** Bernolákova č. 96/8  
028 01 Trstená  
**Zastúpená:** PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková , primátorka  
**IČO:** 00314897  
**DIČ:** 2020571806  
**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.  
**IBAN:** SK58 0200 0000 0047 2660 0353  
**Tel, mob:** +421910 906 489  
**E-mail:** [primator@trstena.sk](mailto:primator@trstena.sk)

#### Zhotoviteľ:

**Obchodné meno:** DelCom Slovakia a.s.  
**Sídlo:** Drobného 27, 841 01 Bratislava  
**V zastúpení:** Ing. Kornel Gajdár - konateľ  
**IČO:** 35 732 512  
**IČ DPH:** SK2020210687  
**DIČ:** 2020210687  
**Bankové spojenie:** ČSOB  
**Číslo účtu:** SK67 7500 0000 0040 0852 0930  
**IBAN:** CEKOSKBX  
**Zástupca vo veciach technických:** Štefan Lauko  
**Tel, fax:** +421905843651 , 02/52498068 (fax)  
Zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, vložka 4543/B, Odd. : Sa

### Čl.2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo: „Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie“ (ďalej len „Dielo“):
  - a) podľa oceneného súpisu prác a dodávok (rozpočtu), odsúhlaseného objednávateľom, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č.1
  - b) projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: Ing. arch. Martin Pavlík, autorizovaný architekt, aplus.sk, s.r.o., Tvrdošín
  - c) opisu predmetu zákazky, podmienok vo výzve na predkladanie ponúk z procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou miesta realizácie diela.
  - d) ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa, zapísaných v stavebnom denníku, pričom zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať
- 2.2. Pri realizácii Diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.3. Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

- 2.4. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.5. Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela CD nosič s fotodokumentáciou.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých im dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že prácou alebo službou, ktoré na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne, nebude zo strany objednávateľa, zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov porušený zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zodpovedá objednávateľovi za všetky škody (napr. náklady, pokuty a pod.), ktoré objednávateľovi vzniknú porušením tejto povinnosti.

### Čl. 3. Lehota plnenia

- 3.1 Miesto plnenia: Mesto Trstená, Dom kultúry, ul. ČSA č. 957/13
- **Prevzatie staveniska:** najneskôr do **5** (piatich) pracovných dní od písomného vyzvania na prevzatie staveniska Objednávateľom.
  - **Ukončenie realizácie diela:** do **90 kalendárnych dní** od prevzatia staveniska zhotoviteľom
  - **Uvoľnenie staveniska:** do **7** (siedmich) pracovných dní po odovzdaní a prevzatí prác
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie Diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou Diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie Diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.4. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť realizáciu predmetu plnenia zmluvy, ak realizácii bráni okolnosť vylučujúca zodpovednosť, a to po dobu trvania týchto okolností. Doba plnenia zmluvy sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť.

### Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená podrobným položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.
- Cena za zhotovenie Diela je:
- |                         |                  |            |
|-------------------------|------------------|------------|
| Cena Diela bez DPH      | 35.766,90        | EUR        |
| DPH 20%                 | 7.153,38         | EUR        |
| <b>Cena spolu s DPH</b> | <b>42.920,28</b> | <b>EUR</b> |
- 4.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- Práce navyše môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak: ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy, alebo je nutné odstrániť následky živeľnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.
- 4.3. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
  - b) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
  - c) v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa zmluvy bude nasledovný:
- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (ďalej rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa .

- 4.6.2. v prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
  - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
  - položkovite ocenený výkaz výmer navyš prac,
  - položkovite odpočet ceny menej prac,
  - sprievodnú správu,
  - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
  - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie výkazu výmer u navyš prac bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,
  - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
  - c) v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode, budú práce a dodávky ocenené pomocou smerných orientačných cien v zmysle cenovej úrovne platnej pre príslušný Q roku, v ktorom sa dielo realizuje a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
  - d) menej práce budú odpočítavané podľa rozpočtu,
- 4.6.4. dodatok musí byť predložený objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ho odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasený s odôvodnením nesúhlasu do 5 pracovných dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu ceny Diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov,
- 4.6.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 4.6.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyš prac vo faktúre,
- 4.6.7. v súpise vykonaných prac k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.
- 4.7. Do ceny Diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné a dokončovacie práce.
- 4.8. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie Diela.
- 4.9. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

### Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ vystaví faktúru spolu so súpisom vykonaných prac a dodávok, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH., označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou faktúry musí byť zisťovací protokol so súpisom skutočne vykonaných prac a dodávok, ktoré sú predmetom fakturácie, vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou jednať v realizačných veciach /stavebným dozorom/ za objednávateľa za príslušný kalendárny mesiac. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 5.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa lehota splatnosti faktúry úmerne predĺži o dobu doplnenia.
- 5.4. Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 5.5. Platba za Dielo bude zhotoviteľovi uhradená na základe jednej konečnej faktúry. Zhotoviteľovi vzniká nárok na vystavenie konečnej faktúry po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 5.6. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.

### Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady Diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného Diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa obvykle užíva.

- 6.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 60 mesiacov; na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku). Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez závad diela podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených závad diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.3. Prípadnú reklamáciu vady Diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.4. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné, je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma alebo ohrozenie života a zdravia osôb.
- 6.5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

### Čl. 7. Majetkové sankcie

- 7.1. Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:
  - a) V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve prác má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo za každý aj začatý deň omeškania.
  - b) Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 €, za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia za každú vadu samostatne.
  - c) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

### Čl. 8. Stavenisko

- 8.1. Odovzdanie staveniska:
  - 8.1.1. objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ po celý čas, v ktorom je v omeškaní,
  - 8.1.2. Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko. O odovzdaní bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska.
  - 8.1.3. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
  - 8.1.4. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.2. Realizácia:
  - 8.2.1. zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb pohybujúcich sa okolo staveniska a v budove, nakoľko dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky a je potrebné vykonať primerané opatrenia pre zabezpečenie bezpečnosti týchto osôb a zamestnancov domu kultúry pri vykonávaní prác.
  - 8.2.2. vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu Diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
  - 8.2.3. zhotoviteľ uhradza, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
  - 8.2.4. zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
  - 8.2.5. pri odovzdaní celého Diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
  - 8.2.6. Po termíne odovzdania a prevzatia Diela, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb a nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal. Po odstránení chýb a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 7 pracovných dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva, projektová dokumentácia a kolaudačné rozhodnutie,

- 8.2.7. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom Diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.2.8. Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor/ technický dozor (§ 46b zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon). Za tým účelom má prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť stavebný denník, v zmysle § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.4. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou Diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 8.5. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.6. Zhotoviteľ označí stavbu predpísaným spôsobom.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

### **Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, zmena zmluvy a riešenie sporov**

- 9.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- a) ak Zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko, alebo je v omeškaní s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy o viac ako 10 (desať) kalendárnych dní od termínu uvedenom v čl. 3.1,
  - b) z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov zhotoviteľa alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám objednávateľa dojednaných v zmluve,
  - c) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom,
  - d) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
  - e) ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo, ktoré nebude spĺňať kvalitatívne a technické podmienky, stanovené v projektovej dokumentácii a ďalších podkladoch uvedených v čl. 2. Bod 2.1. tejto zmluvy, ako aj ďalšie podmienky, stanovené v tejto zmluve vrátane jej príloh.
  - f) v prípadoch uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
- 9.2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom, nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20% z ceny diela vrátane DPH.
- Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby a náklady vzniknuté odstúpením od zmluvy a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia.
- Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že:
- a) v prípade ak Zhotoviteľ bezdôvodne a svojvoľne odstúpi od tejto zmluvy zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej sumy diela vrátane DPH do 14 dní od odstúpenia od zmluvy.

- b) Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak mu objednávateľ neuhradí finančné prostriedky do 30 dní po lehote splatnosti uvedenej v bode 5.4. tejto zmluvy
- 9.4. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).

#### **Čl. 10. Odovzdanie a prevzatie Diela**

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo (alebo jeho časť) jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela (alebo jeho časti) objednávateľovi.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu.
- 10.3. Podmienkou konečného odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác revíznymi správami, správami o predpísaných skúškach, doloženými atestami alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov, tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.  
Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch dní, na jeho náklady.
- 10.4. Tri dni pred začatím preberania Diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu potrebnú ku kolaudácii diela a taktiež fotodokumentáciu v zmysle čl. 2.5. a doklady o likvidácii odpadu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov Diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody.
- 10.6. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. O odstránení vád a nedorobkov, zistených pri preberacom konaní v zmysle bodu 10.5., bude spísaný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je Dielo riadne odovzdané a prevzaté preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.8. Objávateľ je vlastníkom stavby. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom predmete zmluvy a stavbe. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 10.9. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana neplní zmluvné záväzky z okolnosti vyššej moci.
- 10.10. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo vojenských orgánov, mimoriadna situácia ap. Uvedený výpočet nie je taxatívny. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

#### **Čl. 11 Spolupôsobenie zmluvných strán**

- 11.1. Objávateľ môže sledovať obsah stavebného denníka minimálne 1 raz za týždeň a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní.
- 11.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, projektanta a príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
- 11.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
- 11.4. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 11.5. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.

- 11.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 11.7. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne stavebného dozora najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553, ods.2 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Pre sledovanie postupu výstavby môže objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.

## Čl. 12 . Subdodávateľa

- 12.1. Údaje o subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia sú uvedené v prílohe č.2 tejto zmluvy.  
Ak úspešný uchádzač nemá v úmysle zadať časti plnenia predmetu zákazky subdodávateľom, predloží tento doklad k zmluve ako negatívny, t.j. úspešný uchádzač v predložennom doklade vyslovne uvedie, že zabezpečenie uvedeného predmetu zákazky nebude plniť prostredníctvom subdodávateľov. ( V tom prípade bude tento doklad prílohou č.2 Zmluvy).
- 12.2. V prípade akejkoľvek zmeny údajov o subdodávateľoch počas trvania tejto zmluvy uvedených v prílohe č.2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávatelovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena týchto údajov, predložiť písomné oznámenie o zmene týchto údajov o subdodávateľovi. Tieto zmeny budú súčasťou prílohy č.2. Zmluvy.
- 12.3. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy (oproti rozsahu predloženom podľa prílohy č.2) je zhotoviteľ povinný objednávatelovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky požadované údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 12.1., a táto zmena bude prílohou č.2. Zmluvy.
- 12.4. Poskytnutie zmluvného plnenia prostredníctvom subdodávateľa nezbujuje zhotoviteľa zmluvnej povinnosti riadne splniť svoje zmluvné záväzky.
- 12.5. Objednávateľ je oprávnený zakázať prítomnosť, resp. vstup zamestnancom subdodávateľa, resp. iným osobám, vykonávajúcim v jeho mene stavebné práce, na základe ich zmluvného vzťahu, v mieste výkonu stavebných prác, ktorým nebol objednávatelom vopred udelený písomný súhlas na vykonávanie stavebných prác, resp. o ktorých zhotoviteľ vopred písomne neinformoval objednávatelä.
- 12.6. V prípade zapojenia subdodávateľa môže objednávateľ v odôvodnených prípadoch požiadať zhotoviteľa, aby zhotoviteľ namiesto zapojeného subdodávateľa využíval práce iného subdodávateľa. Odôvodnenými prípadmi sú, ak subdodávateľ vykoná stavebné práce nekvalitne a neodborne, alebo v rozpore s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a popisom stavebných prác, napriek tomu, že stavebný dozor na to upozornil zhotoviteľa. Po oboznámení sa s odôvodnením objednávatelä zhotoviteľ nesmie zamietnuť požiadavku na výmenu subdodávateľa a je povinný najneskôr do desiatich pracovných dní zapojiť nového subdodávateľa na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatelä alebo plnenie zabezpečiť sám.
- 12.7. V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie svojich povinností podľa zmluvy o dielo tak, ako keby stavebnú činnosť vykonávanú subdodávateľom vykonával sám.
- 12.8. Povinnosťou zhotoviteľa je vytvorenie podmienok potrebných k zosúladenému vykonávaniu stavebných prác svojich subdodávateľov, ako aj koordinácia činnosti subdodávateľov.

## Čl. 13 . Záverečné ustanovenia

- 13.1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené alebo doplňované iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy uvedené v dodatkoch budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 13.2. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR. Záväzkový vzťah zmluvných strán vzniknutý z tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý automaticky spadá pod vzťahy upravené v § 261 Obchodného zákonníka.
- 13.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/auditu/overovania/ súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami .

- 13.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť dohodou. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 13.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Tri vyhotovenia obdrží Objednávateľ, jedno vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 13.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 13.8. Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane ustanovenie § 106 ods. 1 písm. b) v spojení s § 112 Civilného sporového poriadku.
- 13.9. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy s Dodávateľom bez akýchkoľvek sankcií v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Dodávateľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly sprostredkovateľským orgánom neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 13.10. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1 – rozpočet + krycí list  
Príloha č. 2 – údaje o subdodávateľoch  
Príloha č. 3 – elektronická verzia rozpočtu vo formáte MS Excel

v *TRSTENEJ* dňa

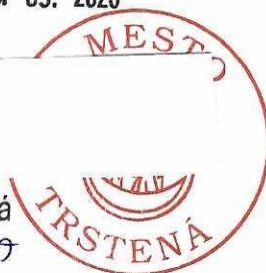
29. 05. 2023

V Bratislave, dňa 29.05.2023

Objednávateľ

Zhotoviteľ

  
.....  
PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková  
PRIMÁTORKA MESTA



  
Ing. Kornel Gajdár, konateľ  
DelCom Slovakia a.s.



## ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač DelCom Slovakia a.s. so sídlom Drobného 27, 841 01 Bratislava, IČO: 35 732 512 týmto vyhlasujem, že v zákazke na dodanie tovaru - predmet zákazky: „Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie“

a) **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám<sup>1</sup>**

b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~<sup>1</sup>

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

.....%, t. z. ....€s DPH

2. navrhovaní subdodávateľa<sup>2</sup>

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba

3. predmety subdodávok:<sup>2</sup>

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)

4. Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

DelCom Slovakia a.s.  
Drobného 27  
841 01 Bratislava

V Bratislave, dňa 15.05.2023

.....  
Ing. Kornel Gajdár, konateľ  
DelCom Slovakia a.s.3

<sup>1</sup> Nehodiace sa prečiarknite

<sup>2</sup> Použite koľkokrát je potrebné

<sup>3</sup> V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	<b>Zvýšenie kvality a zázemia Domu Kultúry Trstená</b>	JKSO	
Názov objektu	<b>2. Objekt- Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie</b>	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená		
Projektant	Ing. arch. Martin Pavlík,		
Zhotoviteľ	DelCom Slovakia a.s.	35732512	
Spracoval	Š.Lauko		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		15.05.2023	CPA

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV Dodávky	21 629,70	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2	Montáž	6 976,25	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	2 901,74	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	3 482,61	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	33,00				17	Iné VRN	0,00
6	Montáž	743,60				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	35 766,90	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<b>Projektant</b>	<b>D Celkové náklady</b>
Dátum a podpis	23 Súčet 7, 12, 19-22
	24 DPH 20,00 % z 35 766,90
<b>Objednávateľ</b>	25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>
Dátum a podpis	<b>42 920,28</b>
<b>Zhotoviteľ</b>	<b>E Prípochty a odpočty</b>
Dátum a podpis	26 Dodávky zadávateľa
	27 Kľzavá doložka
	28 Zvýhodnenie + -

# ROZPOČET

Stavba: Zvýšenie kvality a zázemia Domu Kultúry Trstená

Objekt: 2. Objekt- Zlepšenie úrovne hygienických štandardov kultúrnej inštitúcie

Objednávateľ: Mesto Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená

Zhotoviteľ: DelCom Slovakia a.s.

Miesto:

Spracoval: Š.Lauko

Dátum: 15. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>23 005,00</b>
<b>3</b>		<b>Zvislé a kompletné konštrukcie</b>				<b>23 005,00</b>
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>4 128,84</b>
1	612421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	150,000	4,88	732,00
2	631312121.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche 1-4 m2 a hr.do 80 mm	m3	1,000	210,87	210,87
3	632450447.S	Opravný polymércementový poter 40 MPa, na opravu dutín a výtlkov v poteroch hr. 30 mm	m2	9,000	66,33	596,97
4	632451505.S	Opravná a vyrovnávací hmota na báze cementu., vo vonkajších aj vnútorných priestoroch, hr. 10 mm	m2	80,000	30,99	2 479,20
5	632902111.S	Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazanín pre cementový poter cementovým mliekom	m2	90,000	1,22	109,80
<b>9</b>		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>18 064,42</b>
6	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	3,934	7,01	27,58
7	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	9,500	9,18	87,21
8	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	65,000	3,45	224,25
9	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	9,500	6,05	57,48
###	968062991.S	Vybúranie drevených vnútorných obložení výkladov, ostenia a obkladov stien, -0,00400t	m2	142,500	0,81	115,43
###	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	15,000	1,45	21,75
###	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, -0,03700t	m	3,000	7,87	23,61
###	971035802.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 12 mm do stien alebo smerom dole do tehál -0.00001t	cm	150,000	0,09	13,50
###	971036010.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stien - murivo tehlové -0,00015t	cm	30,000	1,03	30,90
###	971045809.S	Vrty príklepovým vrtákom do D 52 mm do stien alebo smerom dole do betónu -0.00004t	cm	50,000	0,82	41,00
###	971046011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - betónových, obkladov -0,00025t	cm	20,000	1,29	25,80
###	978013161.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 50 %, -0,02000t	m2	155,000	2,34	362,70
###	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	80,000	6,24	499,20
###	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,499	18,32	210,66
###	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	11,499	0,58	6,67

###	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,499	14,29	164,32
###	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	11,499	1,60	18,40
###	979089002.S	Poplatok za skladovanie - obaly, (15 01, 02, 06) ostatné	t	11,499	35,00	402,47
###	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	11,499	35,00	402,47
###	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	11,499	35,00	402,47
###	979089512.S	Poplatok za skladovanie - stavebné materiály na báze sadry (17 08 ), ostatné	t	11,499	35,00	402,47
###	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	11,499	35,00	402,47
###	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	11,499	45,00	517,46
###	989281321.S	Vodorovné premiestnenie ručne fúrikom - murovací materiál tehlový, vodor. presun v úrovni do 10 m s naložením , vyložením a jazdou späť s prázdny fúrikom	m3	2,143	28,27	60,58
##	541320005800	Ohrievač vody EOY 200 elektrický tlakový závesný zvislý akumulčný, objem 200 l, TATRAMAT	ks	1,000	539,07	539,07
##	541310000100.S	Elektrický prietokový ohrievač beztlakový malolitrážny s batériou, inštalácia nad umývadlo, objem 5 l	ks	1,000	197,99	197,99
##	429810000200.S	Potrubie kruhové spiro DN 100, dĺžka 1000 mm	m	2,571	10,83	27,84
##	429840000200	Hadica ohybná hliníkovo laminátová ALUFLEX MI 102 profi, ELEKTRODESIGN	m	0,857	3,32	2,85
##	429850029600.S	Manžeta pružná d 200 mm, pre potrubné ventilátory, pracovná teplota 70° C, PVC	ks	2,000	83,32	166,64
##	429710000100	Klapka regulačná, plastová, ručná KKR 110 PP, ELEKTRODESIGN	ks	1,000	82,56	82,56
##	429110004700.S	Ventilátor malý, axiálny, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	43,46	43,46
##	429190003800.S	Snímač priestorový, teplotný bez ovládacieho prvku pre nastavenie teploty a pracovného bodu	ks	2,000	81,35	162,70
##	429190003700.S	Snímač priestorový, teplotný s ovládacím prvkom pre nastavenie teploty a pracovného bodu	ks	2,000	160,75	321,50
##	429720209000.S	Mriežka krycia kruhová, priemer 100 mm	ks	1,000	7,78	7,78
##	429720257300.S	Výustka oceľová do kruhového potrubia, jednoradová, šxv 225x125 mm s vertikálnymi lamelami	ks	1,000	44,97	44,97
##	429720319800.S	Montážny rámik z pozinkovaného oceľového plechu k mriežkam, šxv 225x125 mm	ks	1,000	11,24	11,24
##	429720345000	Ventil tanierový kovový odvodný, požiarly KSO-F 100, ELEKTRODESIGN	ks	1,000	71,30	71,30
##	429750000500.S	Montážna konzola pre upevnenie malých axiálnych vsuvných ventilátorov D 100/120 mm na stenu	ks	2,000	17,83	35,66
##	341110003900.S	Kábel medený 1-CYKY 3x25 mm2	m	150,000	12,63	1 894,50
##	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	6,000	144,35	866,10
##	597640001900.S	Obkladačky keramické lxxvhr 250x330x7 mm	m2	70,000	29,72	2 080,40
##	245510000100	Hmota lepiaca a škárovacia ASODUR-EK 98 Wand mittelgrau (lepidlo), 6 kg, SCHOMBURG	kg	5,000	35,93	179,65
##	246260000700.S	Farba maliarska na báze vodnej disperzie polymérneho spojiva, vodou riediteľná, vnútorná, biela	kg	60,000	1,82	109,20
##	590130001900.S	Kazeta stropná sadrokartónová hr. 8 mm, ostrá hrana z profilov T15 alebo T24	m2	45,000	12,32	554,40
##	553430006300.S	Profil primárny hlavný T24, 38x24 mm, pre kazetový podľad skrytý	m	350,000	2,97	1 039,50
##	553430006400.S	Profil sekundárny priečný T24, 32x24 mm, pre kazetový podľad skrytý	m	150,000	2,82	423,00
##	590180001100.S	Profil UD oceľový, šxv 28x27x mm, hr. plechu 0,6 mm pre stropy a predsadené steny	m	150,000	1,84	276,00
##	311510000700.S	Drôt s okom dl. 125 mm, oceľový drôt slúžiaci na zavesenie sadrokartónových konštrukcií, 100 ks	bal	3,000	9,90	29,70

##	311510000600	Kotvový rýchlzáves s poistkou pre CD profil KNAUF 60/27, 100 ks	bal	2,000	64,85	129,70
##	311510001200.S	Drôt s okom dĺ. 1000 mm, oceľový drôt slúžiaci na zavesenie sadrokartónových konštrukcií, 100 ks	bal	1,000	49,48	49,48
##	311510001000	Drôt s okom dĺ. 500 mm, oceľový drôt slúžiaci na zavesenie sadrokartónových konštrukcií, 100 ks, KNAUF	bal	1,000	31,63	31,63
##	311510001500.S	Strmeň Nonius UA pre UA profil 50x40x2 mm, na zavesenie sadrokartónových konštrukcií, nosnosť 0,4 kN (40 kg)	ks	50,000	3,05	152,50
##	311510000200	Klínec stropný d 6 mm, dĺ. 35 mm na zavesenie podhládov do betónu, 100 ks, KNAUF	bal	1,000	60,30	60,30
##	311510005800.S	Hmoždinka natĺkacia d x l 6x35 mm, na upevnenie podlahových, stropných a stenových obvodových profilov UW a UD	ks	2,000	19,61	39,22
##	311510006000	Drôt s okom OES dĺ. 500 mm, pre perové rýchlzávesy, RIGIPS	ks	20,000	0,25	5,00
##	311510005600.S	Spojka profilov na pozdĺžne spájanie	ks	50,000	0,25	12,50
##	611610002200	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	6,000	179,82	1 078,92
##	348130002402.S	LED svietidlo interiérové zabudovateľné pohľadové 4x10,4W, IP40, 4000 K, rozmer 596x596x80 mm, kryt	ks	6,000	105,11	630,66
##	348130002416.S	LED svietidlo interiérové zabudovateľné pohľadové 1x26W, IP65, 1m, 4000K, rozmer d 390x144 mm	ks	6,000	97,91	587,46
##	348130003800.S	Profil hliníkový ľahký pre pripevnenie hliníkových profilov alebo ako podklad pre pripevnenie LED pásu s krytím IP20, IP65 a IP68	m	100,000	2,01	201,00
##	286120017300.S	Rúra ohybná PVC D 20 mm s nízkou mechanickou odolnosťou 320 N, svetlo šedá	m	100,000	0,42	42,00
##	341110000100.S	Kábel medený CYKY 2x1,5 mm <sup>2</sup>	m	300,000	0,59	177,00
##	341110000200.S	Kábel medený CYKY 2x2,5 mm <sup>2</sup>	m	300,000	0,94	282,00
##	345410000700	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 97/5, Dxh 103x50 mm, KOPOS	ks	15,000	1,43	21,45
##	345320000500.S	Vypínač nástenný radenie 1/0	ks	2,000	3,74	7,48
##	345510000200	Zásuvka MOSAIC antibakteriálna 2P+T s indikátorom napätia, biela, LEGRAND	ks	10,000	12,74	127,40
##	642340001225	Kombinované WC keramické, zvislý odpad, vrátane inštaláčnej sady, JIKA	ks	2,000	135,85	271,70
##	554330001110	Záchodové sedadlo Rekord WC, tvrdé z duroplastu, kovové závesy, GEBERIT KOLO	ks	2,000	22,55	45,10
##	642110000100	Umývadlo keramické CUBITO, rozmer 550x420x185 mm, biela, JIKA	ks	2,000	58,64	117,28
##	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	66,02	132,04
##	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	6,77	13,54
##	286140018700	Rúra PP-R INSTAPLAST D 20x1,9 mm dĺ. 4 m PN 10, systém pre rozvod pitnej vody, PIPELIFE	m	8,000	1,33	10,64
##	551110001000.S	Ventil 20 PPR guľový priamy s motýľom, plastový	ks	2,000	8,76	17,52
##	551110000100.S	Ventil uzatvárací podomietkový, d 16x16 mm, PN 10, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	2,000	66,02	132,04

**99**

**Presun hmôt HSV**

**811,74**

###	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	7,970	13,01	103,69
###	998011017.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 3000 m	t	7,970	12,29	97,95
###	999281114.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 48-60 m	t	7,970	76,55	610,10

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**6 384,35**

**711**

**Izolácie proti vode a vlhkosti**

**184,24**

###	711210120.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	9,000	2,24	20,16
###	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	65,000	2,47	160,55
###	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,050	70,67	3,53

**721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 437,12**

###	721171112.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 mm	m	3,000	45,53	136,59
###	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	1,000	25,74	25,74
###	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	2,000	18,74	37,48
###	721175000.S	Montáž PVC potrubia na odvod kondenzátu D 16 mm	m	5,000	5,46	27,30
##	286120017010.S	Hadica PVC pre odvod kondenzátu, D 16 mm, dl. 30 m	m	5,000	0,90	4,50
##	286120016200.S	Rúra odpadová rovná D 63x1,8 mm	m	3,000	1,88	5,64
##	286120017000.S	Flex hadica z PVC, D 110 mm na prepojenie kanalizačného vetráka s odpadovými rúrami	ks	2,000	32,51	65,02
##	286130000010.S	Rúra predizolovaná PE 100, d 32/D 75x5000 mm, PN 16	m	5,000	21,49	107,45
##	286130002700.S	Rúra flexibilná plasthliníková univerzálna D 16x2,2 mm, 100 m kotúč	m	10,000	2,74	27,40

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 127,10**

###	722172303.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zváraním PN 10 D 25 mm	m	10,000	12,71	127,10
-----	-------------	--	---	--------	-------	--------

**766 Konštrukcie stolárske 1 845,90**

###	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	54,15	324,90
##	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	26,25	157,50
##	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	6,000	109,15	654,90
###	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	6,000	118,10	708,60

**775 Podlahy vlysové a parketové 2 156,74**

###	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	35,000	14,44	505,40
##	611980003055.S	Podlaha laminátová, hrúbka 9 mm	m2	35,700	18,75	669,38
##	283230008600.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	35,700	0,67	23,92
##	611990000400.S	Lišta soklová drevená, vxš 40x18 mm	m	61,200	5,28	323,14
###	775591910.S	Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh strojné	m2	35,000	18,14	634,90

**776 Podlahy povlakové 295,55**

###	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	60,000	2,26	135,60
###	776511810.S	Odstánenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	35,000	4,57	159,95

**784 Maľby 1 337,70**

###	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	35,000	2,49	87,15
###	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	150,000	0,35	52,50
###	784418013.S	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	35,000	7,83	274,05
###	784441010.S	Maľby latexové dvojnásobné základné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	150,000	6,16	924,00

**M Práce a dodávky M 6 377,55**

**21-M****Elektromontáže****776,60**

###	210100014.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm <sup>2</sup> pre vonkajšie práce	ks	20,000	4,44	88,80
##	345720004100.S	Dutinka lisovacia DI 25-16 izolovaná	ks	20,000	0,15	3,00
##	354310013100.S	Káblové oko hliníkové lisovacie 25 Al 617064	ks	20,000	0,65	13,00
##	354310020500.S	Káblové oko medené lisovacie CU 25x6 KU	ks	20,000	0,85	17,00
###	210810071.S	Kábel medený silový uložený voľne 1-CYKY 0,6/1 kV 3x25 pre vonkajšie práce	m	150,000	1,80	270,00
###	210902227.S	Kábel hliníkový silový uložený v rúrke 1-AYKY 0,6/1 kV 3x25 pre vonkajšie práce	m	150,000	2,17	325,50
###	MV	Murárske výpomoci	%	5,390	2,50	13,48
###	PM	Podružný materiál	%	5,390	3,50	18,87
###	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,390	5,00	26,95

**inv****Invetnár šatní****4 775,25**

##	inv.01	kozmetický stolík so zrkadlom a osvetlením	ks	5,000	177,50	887,50
##	inv.02	taburet ku kozmetickým stolíkom	ks	5,000	30,07	150,35
##	inv.03	pohovka pre 3 osoby	ks	2,000	324,82	649,64
##	inv.04	skriňa na šatstvo	ks	2,000	362,43	724,86
##	inv.05	vešiak	ks	2,000	129,81	259,62
##	inv.06	stoličky s opierkami	ks	10,000	89,36	893,60
##	inv.07	Nástenné zrkadlo 80/190cm	ks	2,000	31,28	62,56
##	inv.08	uzamykateľné skrinky na osobné veci	ks	2,000	573,56	1 147,12

**PZBN****Prvky zvýšenia bezpečnosti návštevníkov****825,70**

##	R002	Digitálny stojan na meranie teploty a dezinfekciu návštevníkov	ks	2,000	412,85	825,70
----	------	--	----	-------	--------	--------

**Celkom****35 766,90**

V Bratislave, 15.05.2023

Ing. Kornel Gajdár , konateľ  
DeICom Slovakia a.s.