

Dodatok č. 01741/2023-PKZO-B40207/22.01
k zmluve o zriadení vecného bremena č. 03873/2022-PKZO-B40207/22.00

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „dodatok“)

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Názov: **Slovenská republika zastúpená**
Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
Poverený konateľ za SPF: Ing. Veronika Barčíková, riaditeľka odboru prevodov na
základe poverenia č. SPFS79282/2023/100,
SPFZ036714/2023 zo dňa 23.02.2023
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

2. Názov: **ISMONT, s.r.o.**
Sídlo : Strojárskejšká 1C , 917 02 Trnava
Štatutárny orgán: Ivan Slíž , konateľ
IČO: 45593141
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK 29 1111 0000 0012 4787 5006
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel : Sro/25803/T
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II. Zmeny a doplnky

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 01741/2023-PKZO-B40207/22.01 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 03873/2022-PKZO-B40207/22.00 uzatvorenej dňa 23.01.2023 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor, číslo V 1021/2023 zo dňa 22.03.2023, ktorým bolo konanie o povolení vkladu prerušené.

V zmysle vyššie uvedeného sa:

Čl. II ods.1 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku KN E p. č. 685/4 , druh pozemku ostatná plocha o výmere 1945 m² , zapísaný na LV č. 1924 ,v k.ú. Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe oprávneného z vecného bremena v podiele 1/1 .
Rozsah vecného bremena bol zameraný geometrickým plánom číslo 15/2023 vyhotoveným dňa 18.04.2023 vyhotoviteľom Ing. Martin Majdan, PhD, overeným Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 03.05.2023, číslo overenia G1-341/2023. Rozsah vecného bremena tvoria diely v rozsahu č. 1 o výmere 15 m², č.2 o výmere 19 m², č.3 o výmere 121 m², záber vecného bremena spolu predstavuje 155 m². (ďalej ako „pozemok povinného z vecného bremena „).

Čl. IV ods.1 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku uvedenom v Čl. II bod 1. tejto zmluvy vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena
 - a) zriadiť a uložiť inžinierske siete (VTL preložka plynovodu a STL plynovod)
 - b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),



tak ako je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena číslo 15/2023 zo dňa 18.4.2023, overenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 3.05.2023, číslo overenia G1- 341/2023.

Čl. IV ods.2 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

2. Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku uvedenom v Čl. II bod 1. tejto zmluvy
 - a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí (VTL preložka a STL plynovod)
 - b) užívanie , prevádzkovanie , údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie , modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),

tak ako je zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena číslo 15/2023 zo dňa 18.4.2023, overenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 3.05.2023, číslo overenia G1- 341/2023.

Čl. V ods.1 zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Jednorazová odplata za vecné bremeno je medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1569,85 EUR, slovom jedentisícpäťstošesťdesiatdeväť EUR a osemdesiatpäť centov.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí povinný z vecného bremena okresnému úradu, katastrálnemu odboru, 2 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.



V zmysle Čl. IX Záverečné ustanovenia ods.2 zmluvy:

Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena na podpísanie dodatku ku zmluve za oprávneného z vecného bremena, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež dohodli , že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností povinný z vecného bremena .

Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Martine, dňa.....

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
Ing. Veronika Barčíková
riaditeľka odboru prevodov

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
Poverený konateľ za SPF
Ing. Veronika Barčíková
riaditeľka odboru prevodov

