

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 zákona č.513/1991 v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

### I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec BOŠANY  
SNP 112  
956 18 Bošany  
IČO : 00310255  
DIČ : 2021277929

a

**Zhotoviteľ:** Ing.arch. Ladislav Slabey , autorizovaný architekt  
Registračné číslo : 0500AA  
Pútnická 18, 841 06 Bratislava  
IČO : 6411106405  
DIČ : 1025195105

uzatvárajú nasledovnú zmluvu:

### II.

#### Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie a dodanie **územnoplánovacej dokumentácie obce Bošany v rozsahu :**

#### **Zmeny a doplnky -dodatok č.3**

Rozsah zmien a doplnkov je graficky vyznačený a popísaný v dodatku tejto zmluvy , ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo.

Jedná sa o 5 lokalít definovaných v tabuľke a schématicky vyznačených šípkou vo výkrese v ktorých je požiadavka obce na zmenu funkčného využitia, alebo priestorového umiestnenia funkčných plôch.

2.2. Spracované budú nasledovné časti:

- Dopĺňujúce prieskumy a rozbor (analýza skutočného stavu riešeného územia s vyšpecifikovaním limitov, potenciálov a definovaním problémov na riešenie ). Prieskumy a rozbor budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.
- Návrh Zmien a doplnkov - dodatok č.3 - počet vyhotovení 3x v tlačenej forme aj v digitálnej forme na CD
- Čistopis Zmien a doplnkov -dodatok č.3 počet vyhotovení 3x v tlačenej forme aj v digitálnej forme na CD

2.3. V prípade , že bude rozsah predmetu zmluvy rozšírený ,alebo bude projekt v rozpracovanosti menený na požiadavku investora, alebo pri zásadných zmenách, ktoré by mohli vyplývať počas schvaľovacieho procesu, bude táto zmluva doplnená dodatkami dohodnutými oboma zmluvnými stranami.

### III.

## Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať nasledovné termíny plnenia :

- Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov do 30.6. 2023
- Dodanie návrhu Zmien a doplnkov-dodatok č.3 do 24.11. 2023
- Dodanie čistopisu Zmien a doplnkov-dodatok č.3 do 30 dní od jeho schválenia.

3.2. Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 3.1. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ktoré spočíva predovšetkým vo včasnom a úplnom poskytnutí informácií , potrebných podkladov a súhlasov k vykonaniu diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.

## IV.

### Cena za dielo a platobné podmienky.

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela predstavuje bez DPH **14.350,-€**  
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

4.2. Cena za dielo bude uhrádzaná zhotoviteľovi objednávateľom nasledovne:

- V rozpracovanosti diela  
ku dňu 24. 7. 2023 **5.000,- €**
- Po odovzdaní Návrhu Zmien a doplnkov-dodatok č.3  
ku dňu 24.11. 2023 **8.500,- €**
- Po odovzdaní Čistopisu Zmien a doplnkov-dodatok č.3  
po schválení návrhu do 45 dní **850,- €**

4.3. Zhotoviteľ prípadné práce navyše vyfaktúruje samostatnou faktúrou s rozpisom navyše prác odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.

## V.

### Záručná doba a zodpovednosť za vady.

5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vyhotovený podľa zmluvných podmienok a v súlade s platnými normami.

5.2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kvalitu vyhotovenej projektovej dokumentácie po dobu 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela.

5.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť písomne reklamované vady, ktoré vznikli vinou zhotoviteľa.

5.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ,ktoré vznikli použitím nesprávnych podkladov dodaných objednávateľom, ak na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.

## VI.

### Zmluvná pokuta

6.1. Za omeškanie zhotoviteľa s predmetom plnenia , zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý, aj začatý týždeň omeškania.

6.2. Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý ,aj začatý týždeň omeškania.

## **VII. Záverečné ustanovenia.**

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude spolupôsobiť a včas informovať zhotoviteľa o nových skutočnostiach vyplývajúcich z priebehu schvaľovacieho procesu ,ktoré bude potrebné následne zapracovať do dokumentácie.

7.2. Zhotoviteľ bude pri plnení tohoto záväzku postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy.

7.3. Zhotoviteľ prehlasuje , že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl.II.zmluvy.

7.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a je vyhotovená v štyroch rovnopisoch.

7.5. Túto zmluvu možno meniť, zrušiť a dopĺňať vzájomnou dohodou zmluvných strán a to písomnými dodatkami.

7.6. Zmluvné strany vyhlasujú , že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V BA 24. 05. 2023

objednávateľ:

zhotoviteľ: