

Darovacia zmluva

*uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami*

Zmluvné strany s úplnou spôsobilosťou na právne úkony:

ako darujúci

Geletič Andrej rod. Geletič, nar., r. č., trvale bytom
067 73 Ubl'a č., občan SR

ako obdarovaná

Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a č. 368
Zastúpená: Jozefom Fejsákom, starostom obce
IČO: 00323675
DIČ: 2020794732
Peňažný ústav: VÚB a.s., Slovensko
IBAN: SK11 0200 0000 0000 3172 2532

sa dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy

Čl. I.

Darujúci Andrej Geletič r. Geletič prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom pozemku registra E KN parcelné č. 1301/2, orná pôda o výmere 5907 m² v katastrálnom území Ubl'a zapísanom na liste vlastníctva č. **1324** vlastníctvo pod poradovým číslom B3 v podiele 360/14400.

Geometrickým plánom úradne overeným na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore pod č. G1-73/2023 bol na výstavbu cyklochodníka v Obci Ubl'a vyčlenený pozemok registra C KN parcelné č. 465/1, ostatná plocha o výmere 184 m², ktorý je podľa právneho stavu tohto geometrického plánu časťou pozemku registra E KN parcelné č. 1301/2 v podielovom spoluvlastníctve darujúceho.

Čl. II.

Darujúci Andrej Geletič týmto daruje svoj spoluvlastnícky podiel 360/14400 na novovyčlenenom pozemku registra C KN parcelné č. 465/1 špecifikovanom v čl. I. tejto zmluvy obdarovanému, Obci Ubl'a, ktorý dar s vďakou prijíma. Výmera pripadajúca na darovaný spoluvlastnícky podiel je 4,6 m².

Čl. III.

Darujúci vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani žiadne iné záväzky a vecné bremená.

Obdarovaná Obec Ubľa vyhlasuje, že stav darovanej nehnuteľnosti je jej dobre známy, nehnuteľnosť pozná a zaväzuje sa vyhovieť všetkým zmluvným a zákonným podmienkam vyplývajúcim z tejto zmluvy.

Účastníkom tejto zmluvy je známe, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy zabezpečí obdarovaná Obec Ubľa. Darujúci a obdarovaná sa zaväzujú uhradiť všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti so zápisom do katastra nehnuteľností.

Obdarovaná Obec Ubľa nadobudne vlastnícke právo vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý sa vykoná na Okresnom úrade Snina, katastrálny odbor

Čl. V.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom darujúci a obdarovaná obdržia po jednom rovnopise a pre účely katastra nehnuteľností sú určené dva rovnopisy.

Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu zmluvných strán písomným dodatkom.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ubli dňa

.....
Darca

.....
Obdarovaný