

# **Zmluva**

## **o odvádzaní a čistení odpadových vôd**

registračné číslo zmluvy: 001/KP/2023

uzatvorená podľa ustanovenia § 16 ods. 7 písm. b) a § 23 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o vodovodoch a kanalizáciách“).

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

**Vlastník verejnej kanalizácie:** **Obec Mokry Háj**  
Obecný úrad č. 6, 908 65 Mokry Háj  
IČO: 00309729  
DIČ: 2021065783  
Zastúpená: Bc. David Schiller, starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
č. účtu: 2649945016/5600  
(ďalej len „vlastník kanalizácie“)

a

**Producent odpadových vôd:** Pavel Gergel  
narodený:  
trvale bytom:  
miesto odberu:  
(ďalej len „producent“)

### **Čl. II**

#### **Predmet a obsah plnenia**

1. Vlastník kanalizácie zabezpečí plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd od producenta (vlastník nehnuteľnosti, z ktorej sa odpadové vody do verejnej kanalizácie odvádzajú) verejnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd, v ktorej zabezpečí čistenie odpadových vôd.
2. Miestom odberu je kanalizačná prípojka, ktorou sa odvádzajú odpadové vody z nehnuteľnosti producenta zaústenej do verejnej kanalizácie.
3. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných z nehnuteľnosti producenta do verejnej kanalizácie.
4. Producent je oprávnený do verejnej kanalizácie vypúšťať odpadové vody:  
Podľa skutočnej spotreby vody z obecného vodovodu alebo z vlastného zdroja Merané množstvo vody z vlastného zdroja, ktoré sa zabezpečuje meradlom je podkladom na vyúčtovanie ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu.

### Čl. III

#### Cena za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu

1. Vlastník kanalizácie má právo na úhradu za odvádzanie odpadových vôd od producenta verejnou kanalizáciou a za čistenie odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd
2. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a za čistenie odpadových vôd v odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu (ďalej len „stočné“).
3. Právo na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
4. Stočné je **1,00 za m<sup>3</sup>** odvedenej a vyčistenej odpadovej vody pre obyvateľov obce. Producent sa zaväzuje platiť vlastníkovi kanalizácie stočné od 31.05.2022 (stav vodomera k tomu dátumu je 0), pretože vlastník kanalizácie už zabezpečuje čistenie odpadových vôd.
5. Vyúčtovanie vykoná vlastník kanalizácie polročne vo vyúčtovacej faktúre, ktorú zašle producentovi:
  - Na základe odpočtov vodomera z vlastného zdroja
  - **Na základe odpočtov vodomera z obecného vodovodu**
  - Odborným výpočtom overeným prevádzkovateľom

Vyúčtovacia faktúra je vyhotovená na základe skutočnej spotreby vody z vlastného zdroja.

Vyúčtovacia faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia.

6. Ak sa vlastník kanalizácie nedohodne s producentom inak a ak nie je množstvo vypúšťaných odpadových vôd merané, má sa za to, že odberateľ, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistenia odobral z verejného vodovodu, s pripočítaním množstva vody získanej z iných zdrojov. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie stočného.
7. Ak vypúšťa producent do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu a ak nie je možné zistiť množstvo vypúšťanej odpadovej vody meraním alebo iným spôsobom, zistí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Pri zisťovaní množstva vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom je producent povinný poskytnúť prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie všetky údaje potrebné na tento výpočet.
8. Ak sa určuje množstvo vody dodanej verejným vodovodom, meradlom alebo sa odpadové vody vypúšťajú do verejnej kanalizácie cez meradlo, musí takéto meradlo spĺňať požiadavky určené osobitným predpisom.
9. Zmenu stočného vlastník kanalizácie oznámi na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce [www.mokryhaj.sk](http://www.mokryhaj.sk)

### Čl. IV

#### Splatnosť stočného a spôsob jeho platenia

1. Na zaplatenie stočného producent môže využiť:

- a) Platobný príkaz na úhradu vystavený producentom. Platbu je potrebné uhradiť tak, aby bola platba pripísaná na účet vlastníka kanalizácie najneskôr v lehote splatnosti faktúry
- b) Poštový peňažný poukaz
- c) V hotovosti na obecnom úrade Mokry Háj

Zmenu spôsobu platenia platieb je producent povinný dodávateľovi oznámiť.

2. Za omeškanie s úhradou stočného zaplatí producent vlastníkovi kanalizácie úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky za každý deň z omeškania.

## **Čl. V**

### **Práva a povinnosti**

1. Producent sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom kanalizácie.
2. Producent je povinný po uzatvorení tejto zmluvy pripojiť svoju nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky, týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu.
3. Vlastník kanalizácie je povinný zabezpečiť plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd od producenta verejnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd.
4. Do verejnej kanalizácie producent môže vypúšťať iba odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúcim príslušným právnym predpisom a STN.
5. Producent nesmie do verejnej kanalizácie vypustiť látky, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ktorých vypúšťanie do verejnej kanalizácie je zakázané.
6. Producent je povinný oznámiť vlastníkovi kanalizácie zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu.
7. Producent je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejnú kanalizáciu a jej zariadenia a nenarušil jej prevádzku, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
8. Vodomer môže namontovať len oprávnená osoba určená vlastníkom kanalizácie, musí byť riadne ociachovaný a zaplombovaný.
9. Vlastník kanalizácie nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknutý pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie, netesnosti spätných klapiek na prípojke tlakovej kanalizácie alebo z dôvodu, pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený odvádzanie odpadových vôd obmedziť alebo prerušiť podľa čl. VI. tejto zmluvy.
10. Opravy a údržbu meradla je povinný vykonávať vlastník meradla na vlastné náklady.

## **Čl. VI**

### **Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou**

1. Vlastník kanalizácie môže prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie:
  - a) z dôvodu mimoriadnej udalosti,
  - b) pri poruche na verejnej kanalizácii,
  - c) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku
  - d) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
  - e) ak zariadenie producenta alebo spôsob odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd,
  - f) ak neumožní producent vlastníkovi verejnej kanalizácie prístup ku kanalizačnej prípojke,
  - g) ak sa zistilo neoprávnené pripojenie kanalizačnej prípojky
  - h) ak producent nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej vlastníkom kanalizácie, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
  - i) pri preukázaní neoprávneného vypúšťania odpadových vôd,
  - j) v prípade nezaplatenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti,
  - k) v prípade neplnenia iných povinností producentom, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, zo všeobecne záväzných právnych predpisov a z tejto zmluvy,
  - l) pri poruche na kanalizačnej prípojke
2. Vlastník kanalizácie je oprávnený prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd bez predchádzajúceho upozornenia iba podľa odseku 1 písm. a) až c). Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. A) a c) je vlastník kanalizácie povinný oznámiť do 24 hodín producentovi.
3. V prípade prerušenia alebo obmedzenia odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. b) až d) a l) je vlastník kanalizácie oprávnený stanoviť podmienky tohto prerušenia alebo obmedzenia a je povinný zabezpečiť náhradné odvádzanie odpadových vôd, v medziach technických možností a miestnych podmienok.
4. Vlastník kanalizácie je povinný bezodkladne odstrániť príčinu prerušenia alebo obmedzenia odvádzania odpadových vôd podľa odseku 1 písm. a) až d) a bezodkladne obnoviť odvádzanie odpadových vôd
5. Vlastník kanalizácie je povinný oznámiť:
  - a) producentovi najmenej tri dni vopred obmedzenie alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou podľa odseku 1 písm. e až k),
  - b) producentovi najmenej 15 dní vopred obmedzenie alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou s uvedením doby trvania vykonania plánovaných opráv, údržbárskych prác a revízných prác podľa odseku 1 písm. d)
6. V prípade, že bolo prerušené alebo obmedzené odvádzanie odpadových vôd z dôvodov uvedených v odseku 1 písm. e) až k), hradí s tým spojené náklady producent.

## Č. VII Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. Z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane. Zmluva sa môže zrušiť aj dohodou oboch zmluvných strán. Vlastník kanalizácie má právo od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvy producentom. Za podstatné porušenie povinností producentom sa považuje porušenie č. VI. ods. 1 písm. e) až k) tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vlastník kanalizácie písomne oznámi producentovi. Zmluva v tomto prípade zaniká bez ďalšieho doručenia oznámenia producentovi o odstúpení od zmluvy.
5. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po dohode oboch zmluvných strán okrem č. III. 4 a ods. 5 tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nebola uzavretá za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bezvýhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Mokrom Háji, dňa 15.3.2022

.....  
Bc. David Schiller  
starosta obce

.....  
Pavel Gergel