

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie „Oprava chodníkov na Vimperskej ulici v Detve“
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych
predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**zmluva**“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Mesto Detva
Konajúci: Branislav Baran, primátor mesta
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
IČO: 00 319 805
DIČ: 2021318651
Bankové spojenie: VÚB a. s. Zvolen, retailová pobočka Detva
Číslo účtu v tvare IBAN: SK97 0200 0000 0000 1972 4412
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Eugen Dutkijevič
Telefón: 045/37 00 404; 045/37 00 447
e-mail: eugen.dutkijevic@detva.sk; sekretariat@detva.sk
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

PROMOST s. r. o.
Konajúci: Ing. Michal Slobodník
Sídlo: Gregorova Vieska 73, 985 56
IČO: 45 351 856
DIČ: 2022945430
IČ DPH: SK2022945430
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK26 1100 0000 0029 2183 0059
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Michal Slobodník
Zapísaný v: OR SR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, Vložka číslo
17489/S
Telefón: +421 903 811 902
e-mail: promost29@gmail.com
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „**zmluvná strana**“ alebo spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie zjednodušenej dokumentácie pre realizáciu stavby „**Oprava chodníkov na Vimperskej ulici v Detve**“ (ďalej len „**dielo**“), a to v stupni pre ohlásenie stavebných úprav v podrobnosti realizačného projektu, vrátane rozpočtu a položkovitého výkazu výmer.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. II tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“), v zmysle ktorého Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a súvisiacimi predpismi. Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie Objednávateľa bezodplatne.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne zhotovenie diela potrebné.

Článok II

Obsah a rozsah projektu

1. Pri vypracovaní predmetu zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované v tomto článku zmluvy a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov.
2. Predmetom diela je vypracovanie zjednodušenej dokumentácie k stavebnej úprave chodníkov na Vimperskej ulici v Meste Detva, a to:
 - a) Chodník zo západnej strany bytového domu súp. č. 938
 - b) Spevnené plochy pod prašiakmi a sušiakmi
 - c) Spevnený prístup k lavičkám
 - d) Odvodňovací žľab
 - e) Chodník z východnej strany bytového domu súp. č. 938
 - f) Zábradlie na už existujúce schody
 - g) Chodník zo severnej strany bytového domu súp. č. 938 (ponechanie chodníka okolo pieskoviska a prístup na hlavnú cestu, ostatná časť chodníka sa vybúra a zatravní)v zmysle grafického znázornenia, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny zjednodušenú dokumentáciu v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

- v tlačenej forme	6 vyhotovení
- v digitálnej forme (DOC, DWG, PDF, XLS)	1 vyhotovenie
4. Zjednodušená dokumentácia v podrobnosti realizačného projektu bude Zhotoviteľom vypracovaná a dodaná v minimálnom rozsahu:
 - A. – Technická správa
 - B. – Celková situácia stavby (zastavovací plán)
 - C. – Koordinačný výkres stavby (situácia širších vzťahov)
 - D. – Vzorový priečny rez
 - E. – Celkové náklady stavby (rozpočet, položkovitý výkaz výmer)
5. Jedno vyhotovenie v tlačenej podobe bude obsahovať aj rozpočet a položkovitý výkaz výmer. Rozpočet a položkovitý výkaz výmer budú aj súčasťou digitálnej formy zjednodušenej dokumentácie.

Článok III Spôsob vypracovania diela

1. Dielo bude vypracované a odovzdané Objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení v tlačenej aj v digitálnej forme.
2. Odovzdaním sa rozumie odovzдание zjednodušenej dokumentácie Objednávateľovi potvrdenej odovzdávacím a preberacím protokolom.
3. Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky predmetu diela vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami (ďalej len „**Akceptácia**“). Objednávateľ je povinný akceptovať predmet diela do 14 dní od odovzdania diela, alebo písomne resp. emailom oznámiť Zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému predmetu diela, pričom Zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia námietok a pripomienok zo strany Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, Objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať Zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 7 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania počnúc 8. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že Objednávateľ do 14 dní od odovzdania diela v zmysle ods. 2 tohto článku nepredloží písomne odôvodnené námietky voči predmetu diela, tento sa považuje za akceptovaný. Akceptáciou nie je dotknuté právo Objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči Zhotoviteľovi v zmysle čl. VII tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela podľa potreby. Pred finálnym odovzdaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje vyzvať Objednávateľa v dostatočnom predstihu na písomné schválenie finálneho konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti, a to najmä netechnickej povahy.
7. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.
8. Objednávateľ je povinný na základe riadne doručenej žiadosti poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, informácie, podklady ako aj dokumenty, ktoré sú nevyhnutne potrebné pre vypracovanie diela a plnenie ostatných ustanovení tejto zmluvy. Žiadosť bude zaslaná Objednávateľovi v elektronickej podobe, a to emailom na emailovú adresu Objednávateľa: eugen.dutkijevic@detva.sk.

Článok IV Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo podľa článku I tejto zmluvy Objednávateľovi v termíne: **do 25 dní od účinnosti tejto zmluvy**.
2. Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela Objednávateľovi a jeho Akceptáciou v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, ktoré Zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany Zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu dodania diela a ustanovenie čl. VI ods. 7 za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov dodania diela dodatkom k zmluve. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.
4. V prípade, že Zhotoviteľ riadne dokončí dielo ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, Objednávateľ je povinný dielo prevziať.

Článok V **Cena diela**

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna na základe vykonaného prieskumu trhu.
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto zmluvy a spôsobom uvedeným v článku III tejto zmluvy, na základe predloženej cenovej ponuky vo vykonanom prieskume trhu, je stanovená nasledovne:

cena bez DPH	3 250,- EUR
DPH	650,- EUR
cena vrátane DPH	3 900,- EUR

slovom: tritisícdeväťsto eur
3. Cena uvedená v ods. 2 tohto článku je cena konečná, pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci vymedzené touto zmluvou nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela, ktoré umožnia Objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom.

Článok VI **Platobné podmienky a zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ po vykonaní diela a jeho písomnom odovzdaní Objednávateľovi v súlade s podmienkami tejto zmluvy vystaví za spracovanie diela faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
2. Objednávateľ uhradí faktúru za spracovanie diela podľa čl. V ods. 2 Zhotoviteľovi po Akceptácii zjednodušenej dokumentácie v zmysle čl. III ods. 3.
3. Splatnosť vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí byť v súlade s podmienkami tejto zmluvy. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju Objednávateľ Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
5. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
6. V prípade omeškania s úhradou faktúry za riadne a včasne odovzdané dielo je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
7. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny podľa čl. V ods. 2 písm. a) tejto zmluvy za každý deň omeškania.

8. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
9. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
10. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbujuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi Objednávateľa, záväznými pokynmi Objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami diela sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe postavenej podľa projektu Zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním.
4. Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa Akceptácie v zmysle čl. III ods. 3. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
5. V prípade, že sa počas záručnej doby diela (projektu) alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v dokumentácii a podobne, má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom. Pokiaľ nebude náhradné plnenie dodané v stanovenej primeranej lehote, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za dielo za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy.

Článok VIII

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ ako aj Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa druhá zmluvná strana dostane s plnením svojej zmluvnej povinnosti do omeškania, a túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej písomne stanovenej lehote.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie, ako aj s výnimkou nároku na náhradu škody a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy je oprávnená zmluvná strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo nastala skutočnosť zakladajúca jej nárok na odstúpenie od zmluvy.
4. Táto zmluva zaniká:
 - a) kompletným splnením predmetu tejto zmluvy;

- b) dohodou zmluvných strán;
 - c) pri porušení zmluvy odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov všeobecnými súdmi SR. Zmluvné strany vylučujú riešenie prípadných sporov z tohto zmluvného vzťahu v rozhodcovskom konaní.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa, ktoré vzniknú po Akceptácii diela Objednávateľom v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy budú riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodania diela a cena prác.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručenú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkolvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručenú v deň, kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za Objednávateľa: eugen.dutkijevic@detva.sk a za Zhotoviteľa: promost29@gmail.com. E-mailová adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy na strane Objednávateľa je záväznou adresou pre doručovanie elektronickej pošty. Rozhodujúci pri určení času doručenia je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v údajoch uvedených v záhlaví tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné bezodkladne oznámiť.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk). Zverejnenie zmluvy vykoná Objednávateľ.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré budú účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia spôsobom uvedeným v bode 4 tohto článku.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.
8. Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, Zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný Objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:
 - a) okamžite zastaví práce,

- b) odovzdá Objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Grafické znázornenie
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
11. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre Zhotoviteľa a dve pre Objednávateľa.

V Detve, dňa

V, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Branislav Baran
primátor mesta

.....
Ing. Michal Slobodník
konateľ

GRAFICKÉ ZNÁZORNENIE

Názov

Banskobystrický > Detva > Detva > k.ú. Detva

ž901/1



