

D o d a t o k č.3

k Nájomnej zmluve č. 30/12/2019 zo dňa 30.12.2019 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Obec Skalité
Sídlo: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 314 285
IČDPH: nie sme platca
DIČ: 2020553260
Zápis v OR:
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
Číslo účtu: SK60 7500 0000 0040 2911 2119
Zastúpený: PaedDr. Jozef Cech, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: VYTO GASTRO s.r.o.
bytom: A. Hlinku 2653, 022 01 Čadca
IČO: 50395921
DIČ: 2120308443
Bankové spojenie:
č. účtu, IBAN: SK11 0200 0000 0036 9341 3556
Zastúpený: Miiian Vysocký, konateľ spoločnosti
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.30/12/2019 zo dňa 30.12.2019 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2023

Dodatok č. 3

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2022 o +12,8 % za prenajaté nebytové priestory v čl.IV bodoch 4.1.,4.2. nasledovne:

čl.IV. bod 4.1 znie: Dohodnuté ročné nájomné:	3 030,98 €/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:	3 418,95 €/rok

bod 4.2.znie:	Ročne:	mesačne:
Nájomné za prenajaté priestory:	3 418,95 €	284,90 € (za 12 mes.285,05 €)
Spolu:	3 418,95 €	284,90 € (za 12 mes.285,05 €)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za mesiac 12/2023 nájomné v celkovej výške 640,57 € zvýšené o mieru inflácie za mesiace 01/2023-11/2023.

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.

4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v dodatku č.3, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa 22.5......2023



PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



V Jadga
.....2023
VYTO (10 s.r.o.
A. 53 (1)
022 DCA
ICO: 50 395 921
Milan Vysocký, konateľ