

## **Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 38/2023/5**

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

---

### **Predávajúci:**

Obchodné meno: ZF Invest s.r.o.  
Sídlo: Hlavné Námestie 21, Šahy 936 01  
zastúpený: Zuzana Forstner – konateľ spoločnosti  
IČO: 44 554 389  
DIČ: 2820001228  
zapísaný: Okresný súd Nitra, vložka číslo: 57354/N  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK61 0200 0000 0044 8378 1654  
Banka: VÚB a.s.

(ďalej len „predávajúci“)

a

### **Kupujúci:**

Názov: Obec Veľké Turovce  
Sídlo: 935 81 Veľké Turovce 321  
Zastúpený: Jaroslav Péter – starosta obce  
IČO: 00 307 653  
DIČ: 2021020738  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK81 5600 0000 0070 6757 8001  
Banka: Prima banka a.s.

(ďalej len „kupujúci“)

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenie**

Dňa 07.03.2023 uzatvoril predávajúci s kupujúcim Kúpnu zmluvu č. 38/2023/5 (ďalej len „**Kúpna zmluva**“), ktorou predávajúci previedol na kupujúceho nasledovné pozemky zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom pre okres Levice, obec Veľké Turovce, katastrálne územie Dolné Turovce:

- reg. C parc. č. 271/27 o výmere 102 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie v celosti 1/1 a
- novovytvorené parcely: pozemok reg. C parc. č. 271/2 o výmere 713 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha nádvorie a pozemok reg. C parc. č. 271/33 o výmere 53 m<sup>2</sup> vedená ako zastavaná plocha a nádvorie, ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 129/2022 zo dňa 28.11.2022 úradne overeného pod č. 44/2023 dňa 18.01.2023.

Strany tohto dodatku ako zmluvné strany Kúpnej zmluvy sa dohodli na zmene niektorých ustanovení Kúpnej zmluvy, a preto uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve (ďalej len „**Dodatok**“).

## Článok II Predmet zmluvy

1. Strany tohto Dodatku ako zmluvné strany Kúpnej zmluvy sa dohodli, že Kúpna zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

a) V článku III. Kúpnej zmluvy (Kúpna cena) sa doterajšie znenie odseku 1. v celom rozsahu nahrádza novým znením, ktoré znie:

*„Kúpna cena za predmet kúpy bola stanovená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva vo Veľkých Turovciach č. 3/15/2023 zo dňa 31.01.2023 (v znení podľa uznesenia č. 5/5/2023 zo dňa 12.04.2023) na sumu v celkovej výške 1 200 EUR s DPH, slovom jedentisícdivesto eur s DPH (ďalej len „kúpna cena“).“*


2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti nezmenené.

## Článok III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami. Dodatok nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia obaja účastníci Dodatku a dva rovnopisy sú určené pre katastrálne konanie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Dodatku, že tento Dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento Dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:  
Vo Veľkých Turovciach, dňa: 22.05.2023

.....



Kupujúci:  
Vo Veľkých Turovciach, dňa: 22.05.2023

.....

Jar

