

Dohoda č. 137/2019 OPDR

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva
v zmysle § 35 ods. 1 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Súhlas vlastníka dotknutých pozemkov

v zmysle § 7 ods. 4 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1. Zaviazaný: **Štátne lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica**

Sídlo: 059 60 Tatranská Lomnica
štatutárny zástupca: Ing. Maroš Petřík, riaditeľ ŠL TANAPu
IČO: 31966977
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:

d'alej len „Zaviazaný“

a

2. Oprávnený: **TATRAWEST s.r.o**

Sídlo: Pribiské 413, 027 32 Zuberec
štatutárny zástupca: Stanislav Jantol'ák, konateľ
IČO: 31563953
DIČ:
DPH:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu:
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd. Sro, vložka č. 438/L

d'alej len „Oprávnený“

Čl. II

- 1.) Zaviazaný je výlučným vlastníkom pozemku parc. CKN č. 1510/1, vedenom na Okresnom úrade v Tvrdošíne, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 806 v obci Zuberec, k.ú. Zuberec, druh pozemku „lesný pozemok“ o výmere 24695 m².
- 2.) V súvislosti so zmenou využitia lesného pozemku, novovytvoreného pozemku parc. CKN č. 1510/35 o výmere 3724 m², ktorý sa nachádza v k.ú. Zuberec a je určený geometrickým plánom č. 21/2019 vyhotoveným Ing. Jurajom Lukáčikom, ul Výhon 179, 027 55 Krivá a overený

Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor dňa 23.05.2019 pod č. 216/19 za účelom rozšírenia plochy pre manipuláciu s drevnou hmotou a parkovanie v lyžiarskom stredisku Spálená , a vydania záväzného stanoviska pre zmenu využitia uvedeného lesného pozemku, je potrebné určiť výšku a spôsob poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Čl. III

Zaviazaný podpisom tejto dohody udeľuje súhlas so zmenou využitia lesného pozemku v zmysle § 7 ods. 4 zákona a ostatných jeho ustanovení, a to novonavrhovaného pozemku parc. CKN č. 1510/35 o výmere 3724 m², ktorý sa nachádza v k.ú. Zuberec a je určený geometrickým plánom č. 17/2018 vyhotoveným Ing. Jurajom Lukáčikom, ul Výhon 179, 027 55 Krivá a overený Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor dňa 23.05.2019 pod č. 216/19.

Čl. IV

- 1.) Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle § 35 zákona v dôsledku zmeny využitia lesného pozemku pre už uvedený účel je stanovená znaleckým posudkom č.27/2018 zo dňa 12.07.2019 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Marhefkom, Sv. Anny 34, 065 03 Podolíneec, zapísaným v zozname znalcov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Lesníctvo, odvetvie Odhad hodnoty lesov, evidenčné číslo znalca 912189.
- 3.) Náhrada podľa bodu 1 tohto čl. dohody je určená na majetok vo vlastníctve SR, v správe ŠL TANAPu Tatranská Lomnica v celkovej výške: **162,00 € bez DPH (slovom: stošesťdesiatdva Eur)**, ktorú uhradí oprávnený bezhotovostne na účet zaviazaného. Za týmto účelom zaviazaný vystaví oprávnenému faktúru do 15 dní odo dňa účinnosti tejto dohody so splatnosťou 30 dní.

Čl. V

- 1.) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma stranami a možno ju meniť a dopĺňať len písomnou dohodou obidvoch strán. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 2.) Práva a povinnosti plynúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov obidvoch strán.
- 3.) Táto dohoda sa uzatvára z dôvodu bližšie špecifikovaného v čl.II, bode 2 tejto dohody.
- 4.) Táto dohoda je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden si ponechá zaviazaný a dva si ponechá oprávnený, ktorý jeden exemplár predloží ako prílohu k žiadosti o dočasné vyňatie predmetného pozemku z plnenia funkcií lesov podľa čl. III tejto dohody na Okresný úrad v Námestove, Pozemkový a lesný odbor.
- 5.) Obe strany dohody výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a o doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

6.) Obidve strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, pričom táto bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne a určite nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho dohodu vlastnoručne podpisujú.

Zaviazaný:
V Tatranskej Lomnici, dňa:

Oprávnený:
V Zuberici, dňa:

.....
Ing. Maroš Petřík
riaditeľ ŠL TANAPu

.....
Stanislav Jantol'ák
konateľ TATRAWEST, s.r.o., Zuberec