

Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Zmluvné strany s úplnou spôsobilosťou na právne úkony:

ako darujúca

Štecová Mária rod. Blizcová, nar., r. č., trvale bytom
....., občan SR

ako obdarovaná

Obec Ubľa, 067 73 Ubľa č. 368

Zastúpená: Jozefom Fejsákom, starostom obce

IČO: 00323675

DIČ: 2020794732

Peňažný ústav: VÚB a.s., Slovensko

IBAN: SK11 0200 0000 0000 3172 2532

sa dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy

Čl. I.

Darujúca Mária Štecová r. Blizcová prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom pozemku registra E KN parcelné č. 1301/2, orná pôda o výmere 5907 m² v katastrálnom území Ubľa zapísanom na liste vlastníctva č. **1324** vlastníctvo pod poradovým číslom B3 v podiele 125/5400.

Geometrickým plánom úradne overeným na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore pod č. G1-73/2023 bol na výstavbu cyklochodníka v Obci Ubľa vyčlenený pozemok registra C KN parcelné č. 465/1, ostatná plocha o výmere 184 m², ktorý je podľa právneho stavu tohto geometrického plánu časťou pozemku registra E KN parcelné č. 1301/2 v podielovom spoluvlastníctve darujúcej.

Čl. II.

Darujúca Mária Štecová týmto daruje svoj spoluvlastnícky podiel 125/5400 na novovyčlenenom pozemku registra C KN parcelné č. 465/1 špecifikovanom v čl. I. tejto zmluvy obdarovanému, Obci Ubľa, ktorý dar s vďakou prijíma. Výmera pripadajúca na darovaný spoluvlastnícky podiel je 4,26 m².

Čl. III.

Darujúca vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, ani žiadne iné záväzky a vecné bremená.

Obdarovaná Obec Ubľa vyhlasuje, že stav darovanej nehnuteľnosti je jej dobre známy, nehnuteľnosť pozná a zaväzuje sa vyhovieť všetkým zmluvným a zákonným podmienkam vyplývajúcim z tejto zmluvy.

Účastníkom tejto zmluvy je známe, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy zabezpečí obdarovaná Obec Ubľa. Darujúca a obdarovaná sa zaväzujú uhradiť všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti so zápisom do katastra nehnuteľností.

Obdarovaná Obec Ubľa nadobudne vlastnícke právo vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý sa vykoná na Okresnom úrade Snina, katastrálny odbor

Čl. V.

Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom darujúca a obdarovaná obdržia po jednom rovnopise a pre účely katastra nehnuteľností sú určené dva rovnopisy.

Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu zmluvných strán písomným dodatkom.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej skutočnej vôle, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ubli dňa

Darca

Obdarovaný