

DAROVACIA ZMLUVA

ktorú uzavreli podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Darca : Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Zast.: Ing. Karol Borik, MBA, prednosta
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Číslo účtu: SK 9481800000007000187786,
KS: 1218, VS: 2019000521, ŠS: 1340301
(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný : Obec Selice
Sídlo: Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice
Zast.: Igor Mandák, starosta obce
IČO: 00306151
DIČ: 2021024038
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK360200000000017623132
(ďalej len „obdarovaný“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom darovacej zmluvy je nehnuteľný majetok štátu nachádzajúci sa v okrese Šaľa, obec Selice, katastrálne územie Šók, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra zapísaný na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 203, parc. CKN č. 392 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m² v podiele 1/3. Uvedená nehnuteľnosť je popísaná a ocenená v znaleckom posudku číslo 50/2017, vypracovaným znalcom pre odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Igorom Nikom dňa 10.8.2017.

2. Dôvodom darovania nehnuteľnosti zo strany darcu je naloženie s prebytočným majetkom štátu, ktorý neslúži správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním. Darovacia zmluva je uzatvorená v súlade s § 8a ods.10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

3. Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Nitra ako dočasným správcom majetku štátu daruje v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka nehnuteľnosť uvedenú v odseku 1 tohto článku a obdarovaný - obec Selice prijíma uvedenú nehnuteľnosť do podielového spoluvlastníctva.

Článok III. Dohoda o účele

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy podľa článku II. bude slúžiť obdarovanému na účel: pre potreby obce.

Článok IV. Dohoda o cene

1. Všeobecná hodnota darovaného majetku štátu uvedeného v článku II. tejto zmluvy je určená znaleckým posudkom č. 50/2017, vypracovaným dňa 10.8.2017 znalcom pre odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Igorom Nikom a predstavuje sumu 165,00 €, slovom: stošesťdesiatpäť eur.

2. Nehnuteľnosť uvedená v článku II. tejto zmluvy je darovaná obci bezodplatne v súlade s § 8a ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok V. Povinnosti zmluvných strán

1. Darca prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy a táto nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi záväzkami ani povinnosťami voči tretím osobám.

2. Obdarovanému je známy skutočný stav darovanej nehnuteľnosti a v takomto stave ju preberá do svojho vlastníctva.

3. Vklad do katastra nehnuteľností podá darca, a to najskôr po účinnosti zmluvy. Darca sa zaväzuje bezodkladne po udelení a doručení písomného súhlasu podľa článku VI. odsek 1. túto skutočnosť oznámiť písomne obdarovanému.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok za podanie návrhu na vklad darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.

Článok VI. Platnosť zmluvy a účinnosť

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií SR v zmysle §11 ods.4 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka.

2. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa.

3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy tretím osobám a berú na vedomie, že zmluva bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

Článok VII. Ostatné dojednania

1. Vo veciach, ktoré nie sú osobitne upravené v tejto darovacej zmluve sa postupuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií SR, dve vyhotovenia pre katastrálne konanie o povolení vkladu.

3. Zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením obsahu tejto zmluvy, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Nitre, dňa

Darca:

Obdarovaný:

SR - Okresný úrad Nitra
Ing. Karol Borik, MBA
prednosta

Obec Selice
Igor Mandák
starosta obce

