

Zmluva o výpožičke

ktorú uzavreli v ďalej uvedení deň

obec Rosina,

so sídlom Rosina č. 167, 013 22 Rosina, IČO: 00 647 519, v menej ktorej koná Ing. Jozef Machyna, starosta

ako požičiavateľ na strane jednej

a

Pozemkové spoločenstvo

Urbár Rosina

meno a priezvisko/obchodné meno

bydlisko/sídlo/miesto podnikania
IČO: 42432863, DIČ: 2120083823

dátum narodenia/IČO

ako vypožičiavateľ na strane druhej

t a k t o :

I. Úvodné ustanovenia, účel výpožičky

- I.1. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi dočasne do bezodplatného užívania predmet výpožičky, ktorým je veľká sála a prísalie kultúrneho domu v obci Rosina.
- I.2. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky na usporiadanie výročnej členskej schôdze v predmete výpožičky. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky užívať len na dohodnutý účel.

II. Podmienky výpožičky

- II.1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú, a to od 19.05.2023 do 22.05.2023. Predmet výpožičky bude vypožičiavateľovi odovzdaný o 09:00 hod. v prvý deň výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky o 08:00 hod. v posledný deň výpožičky.
- II.2. Predmet výpožičky sa odovzdáva spoločne so zariadením, ktorého súpis vyplýva z inventárneho záznamu požičiavateľa. Vypožičiavateľ je povinný akékoľvek nezrovnalosti týkajúce sa zariadenia predmetu výpožičky oznámiť požičiavateľovi pri prevzatí predmetu výpožičky, inak sa má za to, že vypožičiavateľ prevzal nepoškodené a kompletné zariadenie predmetu výpožičky, ako vyplýva z inventárneho záznamu požičiavateľa.
- II.3. Spoločne s predmetom výpožičky sa prenecháva do užívania sociálne zariadenie náležiacie k predmetu výpožičky.
- II.4. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky (vrátane príslušenstva v zmysle bodu II.3.) vrátiť v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky upratať na vlastné náklady. Ak vypožičiavateľ poruší povinnosť podľa tohto bodu, je povinný zaplatiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €. Ak náklady na uvedenie predmetu výpožičky do stavu, v akom ho vypožičiavateľ prevzal, presiahnu zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety, požičiavateľ môže požadovať zaplatenie nákladov presahujúcich zmluvnú pokutu.
- II.5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré počas doby výpožičky vzniknú na predmete výpožičky, jeho príslušenstve a zariadení. Vypožičiavateľ zodpovedá aj za škody, ktoré spôsobia osoby, ktorým umožnil zdržiavať sa v predmete výpožičky.
- II.6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený v predmete výpožičky vykonávať trvalé zmeny. Dočasné zmeny (výzdoba a pod.) je povinný pred vrátením predmetu výpožičky odstrániť. Dočasné zmeny nesmú viesť ku škode na predmete výpožičky (poškodenie maľovky, podláh, obkladov, dých a pod.).
- II.7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám; pre vylúčenie pochybností sa dodáva, že uvedené sa nevzťahuje na osoby, ktoré sa v predmete výpožičky budú zdržiavať z dôvodu účelu výpožičky.
- II.8. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných predpisov, predpisov na úseku ochrany životného prostredia a predpisov na úseku ochrany pred požiarmi.

- II.9. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených v predmete výpožičky počas trvania výpožičky, a to aj pre prípad, ak by zodpovednosť požičiavateľa vyplývala z ustanovení právnych predpisov, od ktorých sa nemožno odchyliť, v ktorom prípade vypožičiavateľ požičiavateľa odškodní za plnenia, ktoré bude musieť požičiavateľ poskytnúť tretím osobám v tejto súvislosti.
- II.10. Vypožičiavateľ je povinný pri užívaní predmetu výpožičky postupovať tak, aby do objektu, v ktorom sa predmet výpožičky nachádza, nebol umožnený z dôvodov na strane vypožičiavateľa vstup neoprávneným osobám.
- II.11. Nájomca je povinný počas trvania nájmu na vlastné náklady zabezpečiť a umiestniť v interiéry do bezprostrednej blízkosti od vstupu do budovy dezinfekciu rúk. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie aktuálnych a povinných protiepidemiologických opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky a aktuálneho COVID AUTOMATU platného v Žilinskom okrese pri ohrození verejného zdravia súvisiaceho so šírením COVID-19 (nosenie rúška / respirátora, dezinfekcia rúk, šachovnicové sedenie, rozostupy, maximálny počet osôb v interiéri, povinný zoznamom účastníkov, potrebný negatívny antigénový test, nie starší ako 24 hodín, alebo RT-PCR/LAMP test nie starší ako 72 hodín a pod.).

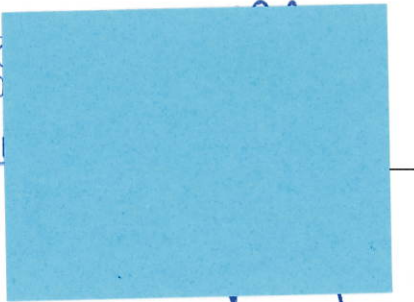
III. Záverečné ustanovenia

- III.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
- III.2. Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná len písomnými, riadne očíslovanými a obomi zmluvnými stranami odsúhlasenými dodatkami; iné zmeny tejto zmluvy sú neplatné.
- III.3. Ak podľa ustanovení tejto zmluvy má niektorá zo zmluvných strán povinnosť alebo oprávnenie doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, alebo ak takáto povinnosť alebo oprávnenie vyplýva zmluvnej strane z právneho predpisu, bude takáto písomnosť doručovaná doporučeným listom alebo osobne zmluvnými stranami na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Ak zmluvná strana odmietne prevzatie takto doručovanej písomnosti, alebo ak takáto písomnosť bude vrátená odosielateľovi, bude sa považovať za doručенú uplynutím tretieho dňa od jej odoslania, a to aj v prípade, ak sa adresát o doručovaní nedozvedel. V prípade osobného doručovania sa za deň odoslania považuje deň, keď preukázateľne došlo k úkonu osobného doručovania. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o zmene údajov na doručovanie písomností. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je na ťarchu zmluvnej strany, ktorá svoju povinnosť porušila.
- III.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tejto zmluvy, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ju podpisujú.

Požičiavateľ

19.05.2023

v ROS/UE dňa _____



Vypožičiavateľ

v ROS/UE dňa 19.5.2023

Pozemková kniha číslo _____

IČO: 4 _____ 23

