

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 836 915 094-1-2015-DUNZ

uzatvorená v súlade s ust. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Prenajíateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená

na podpis Dohody : **Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM**
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : prenájiateľ je platiteľ DPH
Adresa : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Košice,
pre doručovanie písomností : Štefánikova 60, 040 51 Košice

(ďalej len „Prenajíateľ“)

1.2 Nájomca:

Obchodné meno : **WAGON SLOVAKIA KOŠICE, a.s.**
Sídlo : Bencúrova 13, 040 01 Košice
Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 659/V
Štatutárny orgán : Predstavenstvo
Osoba oprávnená
na podpis Dohody : **Richard Jurkanin, predseda predstavenstva**
IČO : 31714854
DIČ : 2020483872
IČ DPH : SK2020483872
Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa : Bencúrova 13, 040 01 Košice
pre doručovanie písomností

(ďalej len „Nájomca“),
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Účastníci Dohody uzatvorili dňa 7.7.2015 Nájomnú zmluvu č. 836915094-1-2015 - NZNP v znení Dodatku č.1 zo dňa 14.12.2015 a Dodatku č.2 zo dňa 14.02.2019 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme nebytových priestorov stavby - prijímacej budovy Michalovce so súpisným číslom 3915, na pozemku parc. reg. C/ KN parc. č. 5255/2, nachádzajúcej sa v **katastrálnom území Michalovce**, zapísanej na LV č. 3478, vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore (ďalej len „**Stavba**“).

Predmetom nájmu sú nebytové priestory v prijímacej budove :

- časť miestnosti č. 101 – hala o výmere 5,00 m²
- časť miestnosti č. 101 – hala o výmere 20 m²
- časť miestnosti č. 103 – zmenáreň o výmere 5,80 m²
- kabínka WC

Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

2.2 Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom 31.7.2019 za podmienky, že pred týmto dňom bude Dohoda zverejnená v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak k tomuto dňu Dohoda nebude zverejnená, tak sa Účastníci Dohody dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody.

2.3 Ostatné práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.

2.4 Nájomca je povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

3.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.3 Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

3.4 Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:
Železnice Slovenskej republiky

Nájomca:
WAGON SLOVAKIA KOŠICE, a.s.

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Ján Kováč
riaditeľ SM

.....
Richard Jurkanin
predseda predstavenstva