

## DODATOK č.1 k ZMLUVE O DIELO

uzavretej podľa § 536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení  
v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

medzi  
zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **Rozhlas a televízia Slovenska**  
**Sídlo:** Mlynská dolina, 845 45 Bratislava  
**IČO:** 47 232 480  
**IČ DPH:** SK2023169973  
**Zastúpená:** PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ  
**Bankové spojenie:** XXXXXX  
**IBAN:** XXXXXX  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Oddiel: Po, Vložka č. 1922/B

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ:**  
**Obchodné meno:** **DAG SLOVAKIA, a. s.**  
**Sídlo:** Volgogradská 9, 080 01 Prešov  
**IČO:** 44 886 021  
**IČ DPH:** SK2022857749  
**Bankové spojenie:** XXXXXX  
**IBAN:** XXXXXX  
**Zapísaná:** Obchodný register Okresného súdu Prešov,  
oddiel: Sa, Vložka číslo: 10421/P  
**Zastúpená:** Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva  
**Stavbyvedúci:** Ing. Róbert Mitterpach, Ing. Viliam Ruščanský  
**Kontaktné údaje:** Ing. Tomáš Saloky  
**e-mail:** dag@dagslovakia.sk  
**Tel.:** +421 51 749 57 62

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „**Zmluvné strany**“, každý z nich jednotlivo tiež ako „**Zmluvná strana**“.

### Preambula

V doterajšom priebehu realizácie stavby „**RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti**“ sa vyskytli objektívne navyše práce, nepredvídané práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Predmetom Dodatku č. 1 sú navyše práce nezahrnuté do pôvodnej projektovej dokumentácie vypracovanej pre realizáciu stavby : „**RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti**“. Taktiež v doterajšom priebehu stavby nebolo potrebné vykonať niektoré práce, ktoré boli zahrnuté do pôvodného rozpočtu, tieto boli odpočítané.

Stavebné práce vyžaduje objednávateľ uskutočniť z dôvodu, že počas realizácie stavebných prác na predmetnom objekte administratívnej budovy vznikli nepredvídané okolnosti, ktoré mali za následok úpravu pôvodne spracovanej projektovej dokumentácie. Vznikla potreba doplniť nové vybrané položky rozpočtu stavby pri obnovovacích prácach diela, ktoré nebolo možné predvídať. Počas prípravy

a spracovania projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu obzvlášť skryté jestvujúce vady, ako sú tie, ktoré sú predmetom navyše prác.

Predmetom tohto Dodatku č.1 sú navyše práce, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy o dielo a ich realizáciu poskytuje pôvodný zhotoviteľ. Doplnujúce (naviac) stavebné práce vyplynuli z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, počas prípravy projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu – skryté vady.

Projekt je financovaný z fondov Európskej únie na základe Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku na projekt s názvom „RTVS Košice – Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti“ ITMS2014+ č. 310041A717, Operačný program Kvalita životného prostredia, Sprostredkovateľský orgán Slovenská inovačná a energetická agentúra, Riadiaci orgán Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

### Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. ZM2014879 zo dňa 23.8.2018 pre realizáciu na diela s názvom „**RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti**“.

Podkladom pre uzavretie tohto Dodatku č. 1 podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú doplnujúce stavebné práce ( práce navyše ), ktoré sú pre ukončenie diela ako celku nevyhnutné a nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy o dielo. Potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, charakter zmluvy sa zmenou nemení a nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy.

### Článok I. Predmet dodatku

#### 1. Predmetom tohto Dodatku č. 1

1.1. sú doplnujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a s tým súvisiaca zmena ceny diela. Rozsah navyše prác je uvedený v Prílohe tohto Dodatku č.1

V Článku I. zmluvy sa v bode 1.2. rozširuje predmet zmluvy o záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa navyše práce, ktoré sú bližšie špecifikované v Prílohe – Krycí list rozpočtu, Príkazy k zmene č. 1 až č. 39 s rozpočtom s výkazom výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela, špecifikovaný v prílohách tohto Dodatku č. 1, zhotoviť a dodať podľa rozpočtu ( ocenených výkazov výmer ), ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1

V Článku III. zmluvy sa bod 3.1. mení takto :

„ 3.1. Celková cena Diela, tak ako je špecifikovaná v Článku I. zmluvy, je dohodnutá Zmluvnými stranami v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení vo výške :

Cena spolu za celý predmet zmluvy bez DPH	1 433 949,06 EUR
Výška DPH 20%	286 789,81 EUR
<b>Celková zmluvná cena za dielo s DPH</b>	<b>1 720 738,87 EUR</b>

Slovom : jedenmiliónsedemstodvadsaťtisícšesťstotridsaťosem EUR 87 centov

**Z toho práce navyiac a nerealizované práce podľa Prílohy**

Cena za práce navyiac a nerealizované práce z pôvodného projektu sa upravuje o :

Cena prác navyiac bez DPH	285 661,77 EUR
<i>Nerealizované práce bez DPH</i>	- 98 697,70 EUR
Výška DPH 20%	37 392,81 EUR
Cena prác navyiac celkom s DPH	<b>224 356,88 EUR “</b>

1.2. je zmena zástupcu Objednávateľa pre veci technické

V Článku IV. zmluvy v bode 4.2. sa mení zástupca Objednávateľa pre veci technické a je ním Ing. Marián Baran, tel. : XXXXXXXX.

1.3. je zmena stavbyvedúceho určeného Zhotoviteľom

V Článku VI. zmluvy v bode 6.4. sa mení stavbyvedúci určený Zhotoviteľom a je ním Jozef Pavlík, tel.: XXXXXXXX.

**Článok II.  
Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú nezmenené v pôvodnom znení .

3. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č.1 tvorí Príloha.

4. Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.

5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Príloha - Krycí list rozpočtu

Príkazy k zmene č. 1 až č. 39 s rozpočtom s výkazom výmer

V Prešove, dňa

Zhotoviteľ:

V Bratislave , dňa

Objednávateľ:

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Saloky  
predseda predstavenstva  
DAG SLOVAKIA, a. s.

\_\_\_\_\_  
PhDr. Jaroslav Rezník  
generálny riaditeľ  
Rozhlas a televízia Slovenska



**Rozhlas a televízia Slovenska****Mlynská dolina****845 45 Bratislava**

Vaša značka:

Naša značka:

Vybavuje/tel.:

Mgr. Jana Peregrinová

Miesto a dátum:

Prešov, 27.08.2018

**Vec: Žiadosť o zmenu stavbyvedúceho**

V zmysle Zmluvy o dielo č. ZM2014879 zo dňa 23.08.2018 na predmet zákazky „RTVS Košice – Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti“ Článok XVIII. bod 18.2 týmto žiadame o zmenu osoby stavbyvedúceho uvedeného v identifikačných údajoch Zhotoviteľa a v Článku VI. bod 6.4 zmluvy o dielo z Ing. Róberta Mitterpacha na p. Jozefa Pavlika. Predkladáme Vám Osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho a profesijný životopis stavbyvedúceho, p. Jozefa Pavlika, na preukázanie jeho odbornej spôsobilosti.

Stavbyvedúci: Jozef Pavlik, tel. 

e-mail: pavlik@dagslovakia.sk

S pozdravom

Ing. Tomáš Saloky, predseda predstavenstva  
DAG SLOVAKIA, a. s.



Slovenská komora stavebných inžinierov

# O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

**Jozef Pavlík**



narodený/a

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.  
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch  
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

**stavbyvedúci**

s odborným zameraním **Pozemné stavby**

s evidenčným číslom **11513\*10\***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe  
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
v znení neskorších predpisov.

**8. 3. 2010**

Dátum vydania



**prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.**

Predseda SKSI

## PROFESIJNÝ ŽIVOTOPIS

Jozef Pavlik

telefón

e-mail [pavlik@dagslovakia.sk](mailto:pavlik@dagslovakia.sk)

---

### Vzdelanie

1986-1990 Stredná priemyselná škola stavebná v Michalovciach

### Doplnkové vzdelanie a absolvované kurzy, školenia

2009 SKSI – Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby

---

### Pracovné skúsenosti

2013 – trvá DAG SLOVAKIA, a. s.

Pozícia: stavbyvedúci

Náplň práce: vytváranie harmonogramu realizácie a postupu stavebných prác, preberanie a príprava staveniska, analýza potrieb materiálových zdrojov, strojov a zariadení, výber pracovných čiat – ich kvalifikačná skladba, analýza potrieb subdodávok, špecifikácia potrebných technologických predpisov a technických noriem, založenie a vedenie stavebného denníka, objednávanie materiálov a výrobkov v súlade s časovým harmonogramom, denná vecná kontrola kvality prác a dodržiavanie technologických predpisov, pracovných postupov, zabezpečenie kontrolných a skúšobných úkonov pred zakrytím vykonaných prác v spolupráci so zákazníkom, príp. nezávislým kontrolórom, kontrola priebehu prác subdodávok, preberanie ukončených dávok a prác subdodávateľov, odúčtovanie subdodávky, vykonávanie priebežných školení BOZP, uvedenie staveniska do dohodnutého stavu, vypracovanie odovzdávacieho protokolu, oboznámenie sa s technicko-ekonomickým vyhodnotením stavby, vybavenie reklamácií, zjavných aj skrytých chýb zákaziek

2009 – 2013 ROPO SK, s.r.o., Prešov

Pozícia: stavbyvedúci

Náplň práce: podobná ako DAG SLOVAKIA, a.s.

---

V Prešove, dňa 16.03.2015

Jozef Pavlik

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Košice
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	RTVS Košice		
Projektant			
Zhotoviteľ	DAG SLOVAKIA, a.s.		
Spracoval	Ing. Róbert Fedor		
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
			CPA

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 37 210,23	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 51 345,36	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 63 297,16	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 22 146,55	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 10 568,64			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 1 556,13			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 186 124,07	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 840,00

D	Celkové náklady
23	Súčet 7, 12, 19-22 186 964,07
24	DP H 20,00 % z 186 964,07 37 392,81
25	Cena s DPH (r. 23-24) 224 356,88

E	Prípochty a odpočty
26	Dodávky objednávateľa 0,00
27	Kľzavá doložka 0,00
28	Zvňhodnenie 0,00

Dátum a podpis

Pečiatka



## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti

**Objednávateľ:** RTVS Košice

**Zhotoviteľ:** DAG SLOVAKIA, a.s.

**Miesto:** Košice

**Spracoval:** Ing. Róbert Fedor

Kód	Základka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01	<b>RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti</b>	<b>186 964,07</b>	<b>37 392,81</b>	<b>224 356,88</b>
1	Prípochy	285 661,77	57 132,35	342 794,12
01	Minerálna izolácia prevetrávanej fasády	24 079,84	4 815,97	28 895,81
02	Demontáž izolácie stropov nad FeAL stropom	1 114,54	222,91	1 337,45
03	Demontáž VZT mriežok z parapetov	72,48	14,50	86,98
04	Demontáž deliacich stien medzi jednotlivými kancelárskymi 1. a 2. np	197,90	39,58	237,48
05	Vybúranie betónového múru	309,30	61,86	371,16
06	Odstránenie ŽB stropu pri hlavnom vstupe	324,68	64,94	389,62
07	Izolácia stropu v suteréne	3 619,01	723,80	4 342,81
08	Okno O1, O2	40,31	8,06	48,37
09	Strešná vpusť	2 700,46	540,09	3 240,55
10	Revízia zasklených stien ZS10, ZS11	18 557,87	3 711,57	22 269,44
11	Bufetová stena	2 388,37	477,67	2 866,04
12	Zvýšenie atiky K4	1 546,77	309,35	1 856,12
13	Príprava strechy na uloženie strešného výlezu	531,11	106,22	637,33
14	Navýšenie množstva atiky K6	1 635,94	327,19	1 963,13
15	Demontáž, dodávka a montáž nových podlahových krytín	2 393,50	478,70	2 872,20
16	Výpravka fasády po otlčení šľachtených omietok (KZS)	9 256,59	1 851,32	11 107,91
17	Výpravka fasády po osekani vonkajších ker. obkladov	16 324,45	3 264,89	19 589,34
18	Výstupy radiátorov	755,64	151,13	906,77
19	Podsypovanie strešnej izolácie - vyrovnanie podkladu budúcej strechy	5 469,26	1 093,85	6 563,11
20	GB1, GB2	13 106,91	2 621,38	15 728,29

## Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti

Objednávateľ: RTVS Košice

Zhotoviteľ: DAG SLOVAKIA, a.s.

Miesto: Košice

Spracovali: Ing. Róbert Fedor

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
21	Dažďový žlab	331,75	66,35	398,10
22	Výpravky stien	37 281,89	7 456,38	44 738,27
23	Navyšenie objemu zámočnických konštrukcií	1 274,20	254,84	1 529,04
24	Demontáž požiarneho rebriku strecha	491,00	98,20	589,20
25	Vybúranie kovových zasklených stien	4 969,04	993,81	5 962,85
26	Dodávka a montáž bleskozvod	2 279,50	455,90	2 735,40
27	Silové napojenie ei. vyhrievaných strešných vpusti	199,92	39,98	239,90
28	1.pp - Elektroinštalačné práce / predĺženie káblov k svetidlám	227,40	45,48	272,88
29	Prívod do garáž. brán	701,24	140,25	841,49
30	Demontáž azbestového podlahu v techn. miestnostiach štúdia	19 492,86	3 898,57	23 391,43
31	Rekonštrukcia miestnosti réžie zvuku a obrazu	19 481,98	3 896,40	23 378,38
32	Zakryvanie zvislých škár preverávej fasády	7 402,02	1 480,40	8 882,42
33	Zasklenená stena ZS5	7 192,33	1 438,47	8 630,80
34	Kabeláž pre núdzové svetidlá	2 490,00	498,00	2 988,00
35	Doplnenie svietidiel	9 110,80	1 822,16	10 932,96
36	Nivelizácia podlahy	8 948,03	1 789,61	10 737,64
37	Strešná fólia	19 017,25	3 803,45	22 820,70
38	Zmena umiestnenia klimatizačných jednotiek	114,28	22,86	137,14
39	Smaltované sklo	40 231,35	8 046,27	48 277,62
02	Odpočty	-98 697,70	-19 739,54	-118 437,24
01	Minerálna izolácia pod prevetruvanú fasádu	-9 249,85	-1 849,97	-11 099,82
02	Zateplenie pôvodnej ŽB steny s glazurovaným obkladom	-246,06	-49,21	-295,27
03	Vybúranie podlahy	-9 848,94	-1 969,79	-11 818,73
04	Zakladanie	-403,85	-80,77	-484,62

## Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: RTVS Košice - Obnova administratívnej budovy za účelom zlepšenia jej energetickej efektívnosti

Objednávateľ: RTVS Košice

Zhotoviteľ: DAG SLOVAKIA, a.s.

Miesto: Košice

Spracoval: Ing. Róbert Fedor

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
05	Strešná fólia	-16 313,09	-3 262,62	-19 575,71
06	Strešná vpust'	-920,22	-184,04	-1 104,26
07	Revízia zasklených stien ZS10, ZS11	-17 758,58	-3 551,72	-21 310,30
08	GB1, GB2	-13 207,03	-2 641,41	-15 848,44
09	Repasácia podlahy	-8 432,81	-1 686,56	-10 119,37
11	Odvoz a likvidácia azbestu	-13 671,19	-2 734,24	-16 405,43
13	Prietokové ohrievače	-264,78	-52,96	-317,74
14	Bleskozvod	-954,31	-190,86	-1 145,17
16.	Odpočet svietidiel	-7 426,99	-1 485,40	-8 912,39