

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavbyvedúceho uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi týmito zmluvnými
stranami

I. Zmluvné strany

1.1 Mandant : m-plan s.r.o.

Sídlo: Dúhová 27, Nová Dedinka 27, 900 29

Zastúpený: Ing. Jozef Mazúr

IČO: 45807586

(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár: Miloš Klíma

Adresa: Vyšná Slaná 134

dátum narodenia: [REDACTED]

(ďalej len „mandatár“)

II. Predmet zmluvy

2.1. Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí výkon stavbyvedúceho na stavbe: Zvýšenie kapacity materskej školy v obci Heľpa.

III. Podmienky výkonu stavbyvedúceho

3.1 Stavbyvedúci bude zastupovať na stavbe zhotoviteľa vo všetkých odborných stavebných náležitostiach, bude sledovať, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s vydanými rozhodnutiami a požiadavkami jednotlivých orgánov št. správy.

3.2 Rozsah prác stavbyvedúceho:

- účasť na odovzdávaní staveniska,
- účasť na kontrolných dňoch,
- sledovanie, či sú práce vykonávané v súlade s podmienkami stavebných a iných povolení
- kontrola postupu prác podľa časového plánu výstavby (harmonogram),
- kontrola súpisov vykonaných prác a zisťovacích protokolov,
- kontrola časti dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrola a sledovanie vecného obsahu a vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami uzatvorenej zmluvy a platných noriem, vykonávanie zápisov do stavebného denníka,
- spolupráca s projektantom a so zhotovovateľmi pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotovovatelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov a vyžaduje doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
- kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,

IV. Čas plnenia

4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. a čl. III. ods.3.3 tejto zmluvy v termínoch: od 22.3.2023 do 24.4.2023.

V. Spolupôsobenie mandanta

5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do začiatku výstavby:

- a) stavebné povolenie
- b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu
- c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby
- d) zápisnica z odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

VI. Odmena

6.1 Výška odmeny za vykonanú činnosť je stanovená na sumu 50 eur.

VII. Zodpovednosť za vady

7.1 Mandatár spoluzodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

7.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Mandanta, a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

7.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

VIII. Záverečné ustanovenia

8.1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

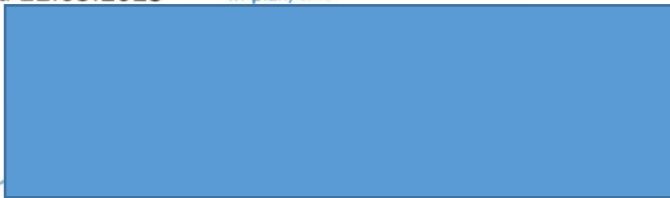
8.2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

8.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu.

8.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave, dňa 22.03.2023 m-plan, s.r.o.

Za mandanta:



Za mandatára:



Miloš Klíma, stavbyvedúci