

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

V jeho mene konajúci:

IČO:

DIČ:

Obec Veľké Ripňany

Poštová 461/482, 956 07 Veľké Ripňany

PhDr. Jozef Krištof, starosta obce

00311286

2021248570

/ďalej len ako „objednávateľ“/

2. Zhotoviteľ:

Názov:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zapísaný:

Zastúpený:

VeRi, s. r. o.

Poštová 652, 95607 Veľké Ripňany

53765443

SK2121483023

v OR OS Nitra, v.č. 54289/N, oddiel: Sro

PhDr. Jozef Krištof, štatutárny orgán

/ďalej len ako „zhotoviteľ“/

Článok II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky vnútorným obstarávaním (in house) podľa § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) bude realizovať dodávku a zhotovenie diela: SOCIÁLNA REHABILITÁCIA V OBCI VEĽKÉ RIPŇANY.
2. Zhotovenie diela zahŕňa dodávku prác a stavebných materiálov vrátane dopravy a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania, a to za podmienok stanovených v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 536 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo.
4. Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: SOCIÁLNA REHABILITÁCIA V OBCI VEĽKÉ RIPŇANY za podmienok stanovených v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, za podmienok stanovených v tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy.
6. Predmet diela je daný položkovým rozpočtom ceny diela úspešného uchádzača, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a projektovou dokumentáciou. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela (vrátane dopravy, demontáže, montáže, osadenia, inštalácie a odovzdania do plnohodnotnej funkčnosti a užívania).
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III. Termíny a čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom zrealizuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku II. tejto zmluvy, a to v nasledovných termínoch:
Termín začatia realizácie prác: dňom odovzdania/prevzatia stavenika,
Termín ukončenia realizácie prác: najneskôr do 30.11.2023.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo zrealizované podľa položkovitého rozpočtu a projektovej dokumentácii prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Termíny uvedené v tomto článku tejto zmluvy je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to iba v odôvodnených prípadoch, ktorými sú nepriaznivé poveternostné podmienky, kedy sa termíny predlžujú o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v prácach a úpravách. Za nepriaznivé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo je intenzita rýchlosti vetra vyššia nad stanovený rámec pre výkon činnosti pre požadované práce a hrozí nebezpečenstvo škody alebo ublíženia na zdraví.
4. Za ukončenie realizácie prác je považované riadne, včasné a úplné ukončenie akýchkoľvek prác, vrátane vykonania montáže, ako aj odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.

Článok IV. Cena predmetu plnenia

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy:
Cena diela bez DPH: **177 555,59 ,- Eur**
výška DPH 10%: **17 755,56 Eur**
cena diela vrátane DPH: **195 311,15 Eur**
2. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vady vo vlastnom rozpočte tvoriacom prílohu č. 1 tejto zmluvy, spočívajúcu v tom, že v rozpočte sú obsiahnuté všetky položky na úplné a riadne zhotovenie diela.
3. Zhotoviteľ je platcom DPH.
4. K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán, ktoré musia byť riadne a včas zdokumentované a predložené objednávateľovi v čase realizácie prác:
 - a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie prác a nebolo možné s nimi uvažovať pred začatím realizácie
 - c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
5. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

Článok V. Platobné podmienky

1. Úhrada zmluvnej ceny podľa čl. IV. tejto zmluvy bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku.
2. Objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi preddavok/zálohu.
3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe faktúry. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe zmluvnými stranami podpísaného súpisu vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie.
4. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy.
5. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami. Prílohou k faktúre bude: zmluvnými stranami podpísaný súpis vykonaných prác.

6. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, pričom od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti. V tomto prípade objednávateľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené iba riadne a preukázateľne vykonané a prevzaté práce ku dňu doručenia oznámenia o ukončení zmluvy, ponížené o výšku objednávateľom uplatnených sankcií.
9. Ak sa poníži rozsah prác uvedených v cenovej ponuke, musí sa znížiť aj zmluvná cena.
10. Ak budú voči objednávateľovi uplatnené sankcie alebo pokuty od iných orgánov štátnej správy súvisiace s vykonaním diela, a to aj po zániku tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať iba cenu diela poníženú o výšku týchto pokút alebo sankcií.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na zhotovenie predmetu zmluvy použije zariadenia, technológiu, výrobky a materiály, ktoré zodpovedajú príslušným platným technickým normám a majú platný certifikát akosti, vydaný resp. overený štátnou skúšobňou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a kvalitu diela vykonaného podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a súvisiacej legislatíve, vrátane príslušných technických noriem.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky diela vzniknuté po jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom a to počas trvania záručnej doby, ktorá je 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok VII.

Odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a. splnením všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b. písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - c. písomným vypovedaním zmluvy s uvedením výpovedného dôvodu,
 - d. písomným odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje túto zmluvu. Okrem podmienok určených zákonom, dôvodom jej podstatného porušenia je, ak: (i) zhotoviteľ riadne neodovzdal dielo alebo jeho časť ani v náhradnej lehote, určenej objednávateľom, alebo (ii) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou, alebo (iii) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s pokynmi objednávateľa, alebo (iv) zhotoviteľ závažne porušuje iné povinnosti uvedené v tejto zmluve, resp. ak ani na výzvu objednávateľa nesplní povinnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, okrem podmienok určených zákonom, v prípade, ak objednávateľ požaduje vykonanie diela, ktoré je v rozpore so zákonom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné vypovedať s uvedením výpovedného dôvodu v prípade opakovaného porušenia (viac ako 2 x) menej závažných zmluvných povinností a po márnom uplynutí lehoty na ich odstránenie. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu obojma zmluvnými stranami.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa a centrálnom registri zmlúv.
5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a so zverejnením jej obsahu vrátane príloh súhlasí bez výhrad.
6. Táto zmluva je vyhotovená v (4) rovnopisoch, každý vo forme originálu, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a druhá zmluvná zmluva jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou zmiernu a vzájomnej dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
8. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.
9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou prác a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditú orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („NFP“), do uplynutia lehôt podľa dohody, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku („NFP“), a jej príloh a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť.

Objednávateľ:
Obec Veľké Ripňany

Zhotoviteľ:
VeRi, s. r. o.

Vo Veľkých Ripňanoch, 04.05.2023

.....
PhDr. Jozef Krištof, starosta obce

.....
PhDr. Jozef Krištof, štatutárny orgán

Prílohy:

- č. 1 – Ocenený výkaz výmer