

Zmluva číslo 90/2023 o krátkodobom nájme nebytových priestorov MsKS Senica - Dom kultúry Senica

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Prenajímateľ:

Zastúpené:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC/SWIFT:

Tel.č.:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Mestské kultúrne stredisko Senica

Ing. Margaréta Ivanová, PhD., riaditeľka

Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica

00514071

2021087134

Prima banka a.s., Senica

SK84 5600 0000 0092 0287 6001

KOMASK2X

+421 34 690 8122

Nájomca:

Vlasta Filípková

sídlo:

Kunov 59, Senica 90501

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet nájmu

1.1 Predmetom nájmu je nebytový priestor Spoločenského domu nachádzajúceho sa v Kunove.

1.2. Predmet nájmu je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Senici na liste vlastníctva č. 731, pre okres Senica, obec Senica, katastrálne územie Kunov, súpisné č. 64, parc. č. 1/1..

Čl. II.

Účel nájmu

2.1 Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie na dohodnutý účel nájmu. Dohodnutým účelom nájmu je klubová miestnosť v priestoroch Spoločenského domu v Kunove za účelom rodinného stretnutia.

Čl. III.

Doba nájmu a výška nájomného

3.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to dňa: **19.5.2023 v čase od 18,00 h. do 00,00 hod**

3.2 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume 30 € (**slovom tridsať eur**), výška nájomného bola stanovená v zmysle sadzobníka za krátkodobý prenájom priestorov, ktorý je platný od 1.6.2009.

Čl. IV. Osobitné dojednania

4.1 Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom, udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá povahe a účelu nájmu a po skončení nájmu ho vrátiť v stave, v akom ho prevzal, v prípade zistenia poškodenia či nedostatkov neodkladne ich nahlásiť prenajímateľovi.

4.2 V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný vzniknutú škodu uhradiť v plnom rozsahu.

4.3 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podmienok podľa nasledovných pokynov:

- a) dodržiavať zákaz fajčenia v objekte Spoločenského domu Kunov
- b) zákaz svojvoľného presunu nábytku a zariadenia
- c) zákaz svojvoľného pripájania elektrospotrebičov a iných výhrevných telies
- d) zákaz používať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revíznej správy

Čl. V. Záverečné ustanovenia

5.1 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o prenájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

5.2 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli. Je vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

5.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

5.4 Táto zmluva je spracovaná vo dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Senici, dňa: 16.5.2023

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť ~~je~~ – ~~nie je~~ možné vykonať
Meno a priezvisko zamestnanca : Mgr. Zuzana Pišťánková
Dátum a podpis : 16.5.2023

Finančnú operáciu alebo jej časť ~~je~~ – ~~nie je~~ možné vykonať
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca : Ing. Margaréta Ivanová, PhD.
Dátum a podpis : 16.5.2023