

18/2023

Zmluva o dielo

na zhotovenie realizačného projektu stavby uzavretá podľa príslušných ustanovení § 536 - 565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Hybe

sídlo/adresa: Hybe 2, 032 31 Hybe
Zastúpený: **Ing. Karol Pavlíček, starosta obce**
IČO: 00315494
DIČ: 2021031122
IČ DPH: SK2021031122
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK270200000000026526342
Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Karol Pavlíček, starosta obce
b) technických: Ing. Karol Pavlíček, starosta obce
tel. kontakt: 0919452600
email: hybe@hybe.sk
(ďalej len *Objednávateľ*)

1.2 Zhotoviteľ:

Tanarch s. r. o.

sídlo/adresa: Hybe 580
Zastúpený: Ing. arch. Tatiana Petrulová
IČO: 52161871
DIČ: 2120915577
Bankové spojenie: Fio banka
IBAN: SK1083300000002801568172
tel. kontakt: 0911961066
email: tanarch.tanarch@gmail.com
(ďalej len *Zhotoviteľ*)

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá realizačnú projektovú dokumentáciu pre stavbu: „**Stavebné úpravy Obecného úradu v Hybiach**“. Stavba sa nachádza na pozemku parc. č. CKN-2 v k.ú.Hybe.

Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v tlačenej aj digitálnej podobe:

- 5 x projektová dokumentácia (architektúra, tepelnotechnické posúdenie, statické posúdenie stavby, protipožiarna bezpečnosť, bleskozvod, rozpočet a výkaz výmer
- 2 x CD (obsahom CD je výkresová dokumentácia komplet v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v excel. formáte)

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

3. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 3.1 Projekt bude vypracovaný pre účely zabezpečenia dodávateľa stavebných úprav na objekt obecného úradu v Hybiach a dodaný bude podľa dojednanej ceny v piatich vyhotoveniach v rozsahu určenom v tejto zmluve. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu
- 3.2 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť dohodami a podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 3.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. č. 2.1 tejto zmluvy **v termíne do 90 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami**
- 4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 4.3 Predmet plnenia podľa bodu 2.1. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie doručenie výsledkov práce objednávateľovi s písomným potvrdením o ich prevzatí objednávateľom.
- 4.4 Po dobu omeškania zhotoviteľa s dodaním diela, ktoré nespôsobil objednávateľ, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každý deň omeškania 0,05 % z ceny predmetu zmluvy až do odovzdania diela objednávateľovi.

5. CENA PLNENIA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. 2 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3, zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.
- 5.2 Cena predmetu predstavuje čiastku vo výške :

Cena bez DPH: 6.500,00 Eur

Nie je platca DPH

CENA CELKOM s DPH: 6.500,00 Eur

Slovom: štyritisícštyristo Eur

- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo na základe jednej faktúry. Suma sa považuje za uhradenú, dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa.
- 5.4 Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude tiež preberací a odovzdávací protokol.
- 5.5 V prípade omeškania platby faktúry vystavenej zhotoviteľom zo strany objednávateľa podľa tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry a to za každý deň omeškania po splatnosti danej faktúry.

6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.4 Po zistení väd diela má objednávateľ právo na ich bezplatné a bezodkladné odstránenie alebo právo na náhradné plnenie alebo na primeranú zľavu z ceny diela alebo odstúpenie od zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 6.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedenému v čl.1.

7. ZMENA ZÁVÄZKU

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 7.2 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.
- 7.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

8. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 8.1 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 8.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Hybe.
- 8.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dva vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Hybiach, dňa
Zhotoviteľ: 13.3.2023

V Hybiach dňa
Objednávateľ: 13.3.2023

.....
Ing. arch. Tatiana Petrulová
konateľ

.....
Ing. Karol Pavlíček
starosta obce

