

**Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov – Zmluva č. 007/2004-N
a Dodatky č. 1 až č. 8 k tejto zmluve**

Prenajímateľ: **Mesto Levice**, v zast. primátorom mesta **RNDr. Jánom Krtíkom**
Správa športových zariadení Levice
sídlo: L. Podjavorinskej 3, P.O.Box 27, 934 27 Levice 1
zast.: **Ing. Roman Takács** – riaditeľ SŠZ Levice
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a. s.
Č. účtu IBAN: SK93 3100 0000 0044 4000 1718
IČO: 31196349
DIČ: 2021001477

Nájomca: **Miloš Adámik – LEO HOCKEY SHOP**
sídlo: P. O. Hviezdoslava 616/10, 934 01 Levice
zast.: **Miloš Adámik**
Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a. s.
Č. účtu: SK48 5600 0000 0071 2459 5001
IČO: 41483715

(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.
Predmet nájmu

Nájomca od 01.11.2004 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov a služieb s ním spojených č. 007/2004-N zo dňa 28.10.2004, uzavretej s prenájomateľom na dobu neurčitú, ako aj Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 2.3.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 30.3.2005, Dodatku č. 4 zo dňa 31.3.2006, Dodatku č. 5 zo dňa 23.3.2007, Dodatku č. 6 zo dňa 1.4.2008, Dodatku č. 7 zo dňa 2.1.2009 a Dodatku č. 8 zo dňa 12.4.2010 užíva ako nájomca nebytové priestory, nachádzajúce sa na poschodí Zimného štadióna v Leviciach o celkovej výmere 10,00 m² ako ostatné priestory (predaj športových potrieb).

Čl. II.
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa skončí dňom 31. máj 2023.
2. Nájomca ku dňu 31. máj 2023 nebytový priestor uvedený v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenájomateľovi.

Čl. III.
Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru, uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor, uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 1 x pre Mesto Levice, 1x pre SŠZ Levice a 1x pre nájomcu.

V L

.....
RNDr. Ján Krtík
primátor mesta

.....
LEO HOCKEY SHOP – Miloš Adámik
nájomca

.....
Ing. Roman Takács
riaditeľ SŠZ Levice