

Príloha č.3: Výpočtový list

**Položkovitý rozpočet za služby súvisiace s nájmom - prevádzkové náklady -
výpočtový list zálohových mesačných platieb**

	Obvodný banský úrad		SPOLU m ²
Prenajímané plochy	kat. 1, Nebytových priestorov v m ²	654,11	987,04
	kat. 2, technol. priest. a sklady v m ²	35,50	
	Plocha spol. priestorov v m ²	297,43	
	Parkovacie státia počet v ks	14	
Počet osôb Nájomcu		61	
p.č.	názov položky	Cena bez DPH v EUR/mesiac	Cena bez DPH v EUR/ m2 / mesiac
	ENERGIE		
1	elektrická energia	972,00	0,98
2	teplo	3 641,00	3,69
3	chlad	1 520,00	1,54
4	vodné	87,00	0,09
5	stočné	84,00	0,09
6	stočné zrážkového úhrnu	32,80	0,03
	Energie spolu za mesiac	6 336,80	6,42
	Náklady na m2 v EUR za rok		77,04
	SLUŽBY SÚVISIACE S NÁJOMOM		
7	odvoz a likvidácia odpadu	1 046,26	1,06
8	1x24 hod.x7 dní stráženie objektu		
9	upratovanie priestorov: administratívne priestory manažérske/dispečing 5 x týždenne; administratívne priestory referentské 3 x týždenne; spoločné priestory 5 x týždenne; technologické a sklady 2 x ročne		
10	umývanie okien 1x ročne		
11	tepovanie kobercov (bez sťahovania nábytku a inej súčinnosti) 1x ročne		
12	komunálny odpad pre 61 osôb		
13	hygienický materiál denne (toal. papier, mydlo, utierky, vône do WC)		