

## **Dohoda o skončení nájomného vzťahu**

Evidenčné číslo: **15**

**Mesto Trnava**, Ulica Hlavná 1, Trnava,  
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta  
IČO: 313114  
ako **prenajímateľ**

a

**Mária Počuchová, bytom Trstín 365**  
Obchodné meno: Mária Počuchová – Pekáreň KPK  
IČO: 41 150 121  
registrovaný: Okresný úrad Trnava  
č. živn. reg.: 207 - 12041  
ako **nájomca**

uzatvárajú v zmysle § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 145/2023 z 25. apríla 2023 túto **dohodu o skončení nájmu pozemku.**

### I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou z 30. novembra 2017 v znení dodatkov č. 1 z 24. septembra 2019, č. 2 z 20. novembra 2020, č. 3 z 19. novembra 2021 a č. 4 zo 4. októbra 2022, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku parc. reg. „C“ č. 592/15 v k. ú. Trnava, užívaného ako verejné priestranstvo na Saleziánskej ulici v Trnave, za účelom umiestnenia predajného stánku (dočasnej stavby), využívaného na maloobchodný predaj pekárenských, cukrárenských, mliečnych výrobkov, potravín a súvisiaceho doplnkového sortimentu potravinárskeho charakteru bez predaja a podávania alkoholických nápojov.

### II.

Nájom pozemku uvedeného v bode I. tejto dohody zaniká dňom 31. januára 2023, z dôvodu prevodu vlastníctva predajného stánku.

### III.

Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu zániku nájmu pozemku je evidovaný preplatok na nájomnom vo výške 334,37 eura, ktorý bude zaslaný nájomcovi na účet vedený v ČSOB Trnava, IBAN: SK17 7500 0000 0040 3161 6172 do 10 dní od podpísania tejto dohody o skončení nájomného vzťahu.

### IV.

Táto dohoda o skončení nájomného vzťahu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Dohoda o skončení nájomného vzťahu bola zverejnená dňa .....

V Trnave, 10. mája 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta

Mária Počuchová