

# Zmluva o spolupráci č. 12/2023/OST

(ďalej len zmluva)

## Zmluvné strany:

Zmluvná strana 1:

**Enerbyt s.r.o.**, so sídlom Lipová 1/939, 943 01 Štúrovo,

IČO: 36 753 491, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 19627/N, v mene ktorej koná Ing. Juraj Szórád, konateľ s.r.o.

Zmluvná strana 2:

**Mária Lukáčsová** nar:

Bytom: Svätoplukova č.25, 94301 Štúrovo

Ako vlastník rodinného domu v Štúrove na ul. Svätoplukova č.1067/25, zapísaného na LV č. 177, parc č. 1730/2

## Preambula:

1. Zmluvná strana 1: je správcom kanalizačnej prípojky bytového domu na ul. Svätoplukova 42-46 Štúrovo umiestneného na p.č.1739/1. evidovaného na LV č.1 KÚ Štúrovo
2. Zmluvná strana 2: je vlastníkom rodinného domu na adrese Svätoplukova 25 Štúrovo, evidovaného na LV č. 177, p.č. 1730/2 KÚ Štúrovo,

## Článok I.

### Predmet zmluvy a povinnosti zmluvných strán

1. Predmetom zmluvy je umiestnenie kanalizačnej prípojky zmluvnej strany 2.
2. Zmluvná strana 1 súhlasí so zapojením kanalizačnej prípojky zmluvnej strany 2 do existujúcej kanalizačnej šachty kanalizačnej prípojky umiestnenej na pozemku p.č.1739/1 evidovanej na LV č.1 KÚ Štúrovo v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v odseku 1.
3. Zmluvná strana 2 sa zaväzuje hradiť pomernú časť 1/14 ( t.j. jednu štrnástinu ) všetkých, nákladov spojených s údržbou kanalizačnej prípojky na úseku od miesta pripojenia kanalizačných prípojek rodinných domov Svätoplukova 23 Štúrovo a Svätoplukova 25 Štúrovo . Úhradu nákladov vykoná zmluvná strana 2 v zmysle vystavenej faktúry zmluvnej strany 1 do dátumu splatnosti uvedenej na faktúre.

4. Zmluvná strana 2 neumožní ďalším subjektom pripojenie do svojej vybudovanej časti kanalizačnej prípojky (okrem novovybudovanej prípojky z objektu Svätoplukova 23).

## **Článok II.**

### **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu s 12 mesačnou výpovednou dobou, bez udania dôvodu. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca od doručenia výpovede druhej zmluvnej strane
2. Ak dôjde na strane zmluvnej strany 2: k osobným a majetkovo-právnym zmenám, ktorý majú vplyv na plnenie tejto zmluvy, táto zmluva stráca platnosť a účinnosť dňom právnej účinnosti takejto zmeny.
3. Plnením povinností zmluvnej strany 2 podľa tejto zmluvy nie sú dotknuté povinnosti zmluvnej strany 2 znášať všetky náklady spojené s opravou a údržbou na ostatných častiach kanalizačnej prípojky.
4. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Štúrove dňa 4.5.2023

Zmluvná strana 1:

Zmluvná strana 2: