

Zmluva o spolupráci č. 10/2023/OST

(ďalej len zmluva)

Zmluvné strany:

Zmluvná strana 1:

Enerbyt s.r.o., so sídlom Lipová 1/939, 943 01 Štúrovo,
IČO: 36 753 491, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro,
vložka číslo: 19627/N, v mene ktorej koná Ing. Juraj Szórád, konateľ s.r.o.

Zmluvná strana 2:

Robert Ivan, nar: **a Sylvia Ivanová**, nar:
Bytom: Svätoplukova č. 25, 943 01 Štúrovo,
ako spoluvlastníci rodinného domu v Štúrove na ulici Svätoplukova č.1065/23,
zapísaného na LV č. 218, parc č. 1729

Preambula:

1. Zmluvná strana 1: je správcom kanalizačnej prípojky bytového domu na ul. Svätoplukova 42-46 Štúrovo umiestnenej na p.č. 1739/1, evidovanej na LV č.1 KÚ Štúrovo.
2. Zmluvná strana 2: sú spoluvlastníkmi rodinného domu na adrese Svätoplukova 23 Štúrovo, evidovaného na LV č. 218, p.č. 1729 KÚ Štúrovo.

Článok I.

Predmet zmluvy a povinnosti zmluvných strán

1. Predmetom zmluvy je umiestnenie novovybudovanej kanalizačnej prípojky v zmysle projektovej dokumentácie ATC PROJEKT č. zákazky 43/2023, ktorá tvorí prílohu č.1 zmluvy.
2. Zmluvná strana 1 súhlasí so zapojením novovybudovanej kanalizačnej prípojky zmluvnej strany 2 do existujúcej kanalizačnej šachty kanalizačnej prípojky umiestnenej na pozemku p.č. 1739/1 evidovanej na LV č.1 KÚ Štúrovo v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v odseku 1.
3. Zmluvná strana 2 sa zaväzuje hradiť pomernú časť 1/14 (t.j. jednu štrnástinu) všetkých nákladov spojených s údržbou kanalizačnej prípojky na úseku od miesta pripojenia kanalizačných prípojek rodinných domov Svätoplukova 23 Štúrovo a Svätoplukova 25 Štúrovo. Úhradu nákladov vykoná zmluvná strana 2 v zmysle vystavenej faktúry zmluvnej strany 1 do dátumu splatnosti uvedenej na faktúre.

4. Zmluvná strana 2 neumožní ďalším subjektom pripojenie do svojej novovybudovanej časti kanalizačnej prípojky.

Článok II.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu s 12 mesačnou výpovednou dobou, bez udania dôvodu. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca od doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Ak dôjde na strane zmluvnej strany 2: k osobným a majetkovo-právnym zmenám, ktoré majú vplyv na plnenie tejto zmluvy, táto zmluva stráca platnosť a účinnosť dňom právnej účinnosti takejto zmeny.
3. Plnením povinností zmluvnej strany 2 podľa tejto zmluvy nie sú dotknuté povinnosti zmluvnej strany 2 znášať všetky náklady spojené s opravou a údržbou na ostatných častiach kanalizačnej prípojky.
4. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Štúrove dňa 26.4.2023

Zmluvná strana 1:

Zmluvná strana 2: