

Obec Veľká Mača

IČO:00306274

Sereďská 137, 925 32 Veľká Mača

V zastúpení starostkou obce:

Kosnáčová Dagmar

ako predávajúci

Gál Vendelín r. Gál,

r.č.:590820/6975,nar.:20.08.1959,

bytom:925 32 Veľká Mača sč.922,Občan SR

Gál Otto r. Gál,

r.č.:620815/6757,nar.:15.08.1962,

bytom:925 32 Veľká Mačasč.530,Občan SR

ako kupujúci

uzatvárajú túto

kúpnu zmluvu

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

I. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v kat.úz. Veľká Mača, a to k novovytvoreným pozemkom podľa registra C KN:

KN C p.č.210/37-zastavaná plocha o výmere 145 m²

KN C p.č.210/147-zastavaná plocha o výmere 174 m²

KN C p.č.210/149-zastavaná plocha o výmere 48 m²,

KN C p.č.210/38-záhrada o výmere 378 m²,

KN C p.č.209/108-ostatná plocha o výmere 239 m²,

KN C p.č.209/110-ostatná plocha o výmere 8 m² (ďalej len „Nehuteľnosti“)

vytvorené geometrickým plánom č.48061077-03-07/2022 ,overený OÚ Galanta-odbor katastrálny pod č.1105/2022 zo dňa 02.08.2022 - v novom stave od KN E p.č.210/202-lesný pozemok toho času o výmere 588 m²,od KN E p.č.210/1-lesný pozemok toho času o výmere 720 m² a od KN E p.č.210/101-lesný pozemok toho času o výmere 149 m² ,zapísané na LV č.1452 vo výlučnom vlastníctve predávajúceho o veľkosti 1/1-ine k celku ,evidované na OÚ Galanta -odbor katastrálny.

II. Predávajúci predáva v celosti Nehuteľnosti popísané v čl.I tejto zmluvy kupujúcim rovným dielom, každému o veľkosti v 1/2-ine k celku do podielového spoluvlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 4960,-€ (slovom: štyritisícdeväťstošesťdesiat euro).

III. Dohodnutú celkovú kúpnu cenu o celkovej výške 4960,-€ kupujúci uhradia predávajúcemu v peňažnej hotovosti do pokladne obce v deň podpísania tejto zmluvy, ktorú skutočnosť účastníci svojimi podpismi na tejto listine súčasne potvrdzujú.

IV. Predávajúci prehlasuje, že na prevádzané Nehuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti. Súčasne oboznámil kupujúcich so stavom prevádzaných Nehuteľností. Prevod Nehuteľností schválilo obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Mači v uznesení č.10/OZ/16/02/2023 zo dňa 20.02.2023.

V.Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania a vecno-právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k Nehuteľnostiam , OÚ Galanta-odbor katastrálny.

VI. Poplatky súvisiace s touto zmluvou budú hradené podľa zákona.

VII. Túto zmluvu uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudila žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť. Na dôkaz pripájajú účastníci zmluvy svoje vlastnoručné podpisy.

VIII. Táto zmluva bola vyhotovená v 5-ich exemplároch.

Veľká Mača dňa.....2023

Obec Veľká Mača

v.z.starostka obce Kosnáčová Dagmar



Gál Vendelín.....

Gál Otto.....