

Zmluva o dielo č. SEMaI-528/2023
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie
majetku a infraštruktúry MO SR
- IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **SK JULIO s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania : Gerlachov 205, 086 04 Gerlachov
Konajúci prostredníctvom : **Ing. Miroslav DORIN - konateľ**
IČO : 45342024
IČ DPH : SK2022945452
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail : +421 903 381 409, skjulio@centrum.sk
Register : Obchodný register Okresného súdu Prešov
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22408/P
- (ďalej len „objednávateľ“)
- (ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960/322 829.
- b) technických: **Ing. Juraj SIDORJAK** - riaditeľ Strediska prevádzky objektov Východ (ďalej len „SPO Východ“), Čapajevova 38, 080 01 Prešov ☎: 0960/524 500, e-mail: juraj.sidorjak@mil.sk.
Ing. Daniel MARCIŇÁK - vedúci Oddelenia prevádzky Prešov, ☎: 0960/524 709, 0903 824 701, e-mail: daniel.marcinak@mil.sk.
- c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Ing. Róbert HRINKO**
Oddelenia prevádzky Prešov, ☎: 0960/542 255, 0903 824 695, e-mail: robert.hrinko@mil.sk.
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: Ing. Miroslav Dorin
b) technických: Ing. Miroslav Dorin

- c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Ing. Miroslav Dorin
- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná opravu strechy, výmenu zvodov a žľabov, výmenu okien a vonkajších dverí, opravu fasády podľa popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 **Názov diela: „Prešov, Sokolovské kasárne, b. č. 7, 8 – oprava strechy, výmena zvodov a žľabov, výmena okien a vonkajších dverí, oprava fasády“**
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne **do 120 dní od prevzatia staveniska**. Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s riaditeľom SPO Východ na základe jednorazového povolenia. Zhotoviteľ do 5 dní od prevzatia staveniska predloží objednávateľovi časový harmonogram prác k odsúhlaseniu.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu skjulio@centrum.sk), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 **Miesto vykonania diela:** VÚ 1008, Sokolovské kasárne Prešov, Čapajevova 38, 080 01

Prešov

- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním diela vzniknú zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:
Cena bez DPH: 159 879,95 €
DPH 20 %: 31 975,99 €
Cena spolu s DPH: 191 855,94 €
Slovom: stodeväťdesiatjedentisícosemstopäťdesiatpäťtisíc eur a deväťdesiatštyri centov.
(DPH odvedie objednávateľ)
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu robert.hrisko@mil.sk). Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu skjulio@centrum.sk na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.
Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela.
Podkladom pre fakturáciu bude súpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaného materiálu potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán (ďalej len „súpis skutočne vykonaných prác“). Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.

- 5.2 Každá faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela (alebo jeho časti).
Úhrada bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť každej faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Východ uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.
- 5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom

- v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby predchádzal vzniku odpadu. Zhotoviteľ je povinný prednostne využiť pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky. Zhotoviteľ je povinný stavebný a demolačný odpad vytriediť v čo najvyššej miere podľa kategórií a ďalej s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky/zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.8 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: Ing. Miroslav Dorin
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, oprávnená osoba objednávateľa vyzve zhotoviteľa písomne (emailom) na splnenie povinnosti. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenej výzvy od oprávnenej osoby objednávateľa.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo po ucelených častiach, alebo ako celok, v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie

- vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
 - 7.7 Materiály použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
 - 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
 - 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby objednávateľa v lehote podľa článku VI. bod 6.10. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to aj opakovane.
- 8.5 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.9 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie

podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX. Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom riadneho ukončenia a odovzdania diela uvedeným v článku III. bod 3.1 tejto zmluvy, ako aj s termínom odstraňovania väd alebo havarijného stavu po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností preukázateľne spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom lehota na plnenie sa predĺži o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od tejto zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X. Subdodávateľa

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2. tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny

subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2. tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.

- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručeníu v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 a Príloha č. 2.

V Bratislave, dňa

V dňa

.....
Za objednávateľa
Mgr. Ján BUČAN

.....
Za zhotoviteľa
Ing. Miroslav DORIN

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. SEMaI-528/2023

P.č.	Rozsah prác a ich špecifikácia	M.j.	Množstvo	Cena za M.j. v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH
BUDOVA č. 7					
1.	Vyrovnanie, očistenie a dvojitý náter žľabových hákov farba sivá	ks	139,00	3,00	417,00
2.	Hák žľabový polkruhový (dodávka a montáž)	ks	1,00	6,00	6,00
3.	Odpojenie a spätné pripojenie žľabových hromozvodných svoriek	ks	20,00	5,00	100,00
4.	Výmena žľabov polkruhových rš 330 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	m	140,14	27,00	3 783,78
5.	Dodávka a montáž žľabov polkruhových rš 330 mm z PZ plechu	m	4,00	25,00	100,00
6.	Výmena žľabových kotlíkov konických 150/120 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	ks	8,00	35,00	280,00
7.	Výmena zvodových rúr Ø 120 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	m	42,00	33,00	1 386,00
8.	Dodávka a montáž kolien vrchných z PZ plechu Ø 120 mm	ks	8,00	18,00	144,00
9.	Dodávka a montáž PZ výtokového kolena 85° Ø 120	ks	2,00	18,00	36,00
10.	Dodávka a montáž PZ čela žľabu	ks	10,00	6,60	66,00
11.	Výmena objimok odkvapových rúr Ø 120 mm (demontáž, dodávka, montáž)	ks	28,00	13,00	364,00
12.	Dodávka a montáž lapača strešných nečistôt s napojením na odvod zrážkovej vody do hl. 0,8 m	ks	4,00	40,00	160,00
13.	Prečistenie dažďovej kanalizácie do 3 m DN do 200 mm	ks	2,00	40,00	80,00
14.	Demontáž, dodávka a montáž oplechovania atiky z poplast. plechu r.š. 500 mm	m	28,60	18,00	514,80
15.	Búranie muríva komínov nad strechou na maltu MC	m ³	2,86	60,00	171,60
16.	Demontáž plechových komínov na plochej streche, Ø 400 mm, v=800 mm	ks	2,00	28,00	56,00
17.	Debnenia striech rovných z dosiek OSB 3 skrutkov. na krokvy na zraz hr. dosky 25 mm /dodávka, montáž/	m ²	3,40	24,00	81,60
18.	Dodávka a montáž krytiny z pozinkovaného plechu, hladké hr. 0,6 mm doplnenie po búraní komína nad strechou /dodávka, montáž/	m ²	2,25	27,00	60,75
19.	Demontáž oplechovania komínov z PZ plechu r.š. 200 mm	m	12,60	8,80	110,88
20.	Odstránenie náterov z plechovej falcovanej strešnej krytiny odhrdzavením a očistením	m ²	195,00	2,50	487,50
21.	Náter plechovej falcovanej strešnej krytiny dvojnásobné syntetické /dodávka, montáž/	m ²	195,00	7,00	1 365,00
22.	Očistenie strechy od mechanických nečistôt	m ²	527,40	2,00	1 054,80
23.	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu na plochej streche plochy 527,4 m ²	súb.	1,00	300,00	300,00

24.	Penetračný náter pôvodnej krytiny-bitúmenová penetrácia /dodávka, montáž/	m ²	527,40	2,10	1 107,54
25.	Montáž povlakovej krytiny pritavením v plnej ploche strechy	m ²	527,40	9,00	4 746,60
26.	Dodávka pás ťažký asfaltový ELASTOBIT s popieskovaním 527,4*1,15 (alebo ekvivalent)	m ²	606,51	6,70	4 063,62
27.	Búranie betónových okapových chodníkov š. 50 cm, hr. 12cm	m	73,88	9,90	731,41
28.	Hĺbenie rýh š.35, hl.30 cm, zem.tr.3	m	111,16	6,00	666,96
29.	Osadenie zahon. betón.obrubníka do betón. lôžka z bet. 12/15	m	111,16	8,90	989,32
30.	Obrubník záhonový PREFA 100x5x20 cm	ks	113,00	3,60	406,80
31.	Podklad z kameniva drveného fr. 16-32 mm - vyrovnanie pod okapové chodníky hr. do 150 mm (dodávka, montáž)	m ³	5,54	45,00	249,30
32.	Dodávka montáž nopovej fólie š. 30 cm	m ²	20,68	6,10	126,15
33.	Dodávka a montáž ukonč. lišty k nopovej fólii	m	64,00	3,50	224,00
34.	Dodávka a montáž geotextílie	m ²	34,46	3,00	103,38
35.	Dodávka a uloženie riečneho kameniva do okapových chodníkov	t	6,65	45,00	299,25
36.	Vybúranie betónového vstupu	m ³	0,96	100,00	96,00
37.	Vybetónovanie plochy vstupu rozmeru 1000x1000 mm, výšky 300 mm hladným betónom C16/20, vrátane debnenia a oddebnenia (dodávka a montáž)	m ³	0,60	125,00	75,00
38.	Odkop terénu hĺbky 0,25 m	m ²	33,25	17,00	565,25
39.	Podklad z kameniva drveného fr. 16-32 mm - podklad pod dlažbu hr. do 150 mm so zhutnením (dodávka, montáž)	m ³	4,99	45,00	224,55
40.	Podklad pod dlažbu z kameniva fr. 4-8 mm hr. 5 cm (dodávka a montáž)	m ²	33,25	12,00	399,00
41.	Dodávka a montáž betónovej dlažby 50x50x5 cm do štrkového lôžka	m ²	33,25	25,50	847,88
42.	Dodávka a montáž pozinkovaného roštu š. 0,7 m	m	2,00	100,00	200,00
43.	Otlčenie vonkajšej omietky stien vapenocementových v zlož. I-IV do 40%	m ²	284,05	4,20	1 193,01
44.	Penetrácia podkladu omietky pred nanesením nástreku (dodávka a montáž)	m ²	337,66	3,00	1 012,98
45.	Osekanie vystupujúcej časti sokla hr do 50 mm	m ²	53,61	3,60	193,00
46.	Prebrúsenie brizolitu škrabákom na brizolit	m ²	426,08	4,00	1 704,32
47.	Prednástretek pod vonkajšie fasádne omietky muriva stien (dodávka, montáž)	m ²	337,66	4,00	1 350,64
48.	Oprava vonkajšej vápenno cementovej omietky stien, ručne hladená hr. 25 mm v zlož. II (dodávka, montáž)	m ²	337,66	20,00	6 753,20
49.	Penetrácia podkladu omietky pred vyrovnaním fasádnym lepidlom (dodávka a montáž)	m ²	710,13	2,00	1 420,26
50.	Vyrovnanie omietky fasádnym lepidlom (dodávka, montáž)	m ²	426,08	9,00	3 834,72
51.	Sieťkovanie vonkajších stien fasádnym lepidlom s vloženou sklotextilnou mriežkou (dodávka, montáž)	m ²	710,13	7,00	4 970,91
52.	Osadenie plastovej rohovej lišty na špalety okien, dverí a rohov budovy (dodávka a montáž)	m	433,43	3,50	1 517,01

53.	Penetrácia podkladu pod Marmolit (dodávka, montáž)	m ²	53,61	3,00	160,83
54.	Omiетка vonkajších stien - Marmolit jemnozrnný výmera (dodávka, montáž)	m ²	53,61	22,00	1 179,42
55.	Penetrácia podkladu pod vonkajšie silikátové omiетки (dodávka, montáž)	m ²	656,52	2,00	1 313,04
56.	Vonkajšia fasádna omiетка stien, podhľadov silikátové hr.1,5 hladená (dodávka, montáž)	m ²	656,52	12,00	7 878,24
57.	Očistenie a náter dreveného podhľadu syntickou farbou dvojnásobný tmavo sivý (dodávka a montáž)	m ²	10,35	4,00	41,40
58.	Očistenie a náter rozvodných skriniek eli, plynu, mriežky dvojnásobné syntetické (dodávka a montáž)	m ²	4,04	3,20	12,93
59.	Demontáž odpílením a spätná montáž prizváraním kovových mreží do 2 m ²	ks	3,00	20,00	60,00
60.	Demontáž odpílením a spätná montáž prizváraním kovových mreží do 4 m ²	ks	4,00	30,00	120,00
61.	Očistenie a dvojitý náter kovových mreží syntickou farbou tmavo sivá /dodávka, montáž/	m ²	14,17	2,70	38,26
62.	Búranie železobetónovej konštrukcie balkóna	m ³	0,40	80,00	32,00
63.	Vybúranie oceľovej zárubne dverí 1970x800 hr. do 15 cm	ks	1,00	35,00	35,00
64.	Zamurovanie dverného otvoru tehlovým murivom hr. do 300 mm	m ³	0,51	130,00	66,30
65.	Výmena vetracej žalúzie 400x400 mm na fasáde	ks	2,00	30,00	60,00
66.	Vybúranie sklobetónu	m ²	6,00	6,00	36,00
67.	Doplnenie tvrdého polystyrénu hr. 80 mm okolo okna	m ²	0,45	7,00	3,15
68.	Osekanie parapetnej rímky hrúbky 100 mm	m ²	2,77	9,00	24,93
69.	Demontáž kovového rámového okna 1000x1000 mm	ks	11,00	9,50	104,50
70.	Demontáž kovových dverí rozmeru do 1000x2200 mm	ks	3,00	14,00	42,00
71.	Demontáž kovových dverí s nadsvetlíkom 1380x3000 mm	ks	1,00	16,00	16,00
72.	Demontáž kovovej brány 2900x3100 mm	ks	1,00	15,00	15,00
73.	Demontáž kovových dverí dvojkridlových 1600x2070 mm	ks	1,00	22,00	22,00
74.	Okno plastové jednokridlové otváravo-sklopné biele, 1000x1000 mm, výplň mliečne sklo /Požiadavka na okna: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/ (dodávka a montáž)	ks	17,00	180,00	3 060,00
75.	Úprava vnútorného ostenia štukovou omietkou a 2x maľbou, šírky do 350 mm (dodávka a montáž)	m	89,89	14,60	1 312,39
76.	Vyrovnanie skoseného vnútorného ostenia pod parapet hr. 0 do 100 mm (dodávka a montáž)	m	20,40	3,00	61,20
77.	Vnútorný parapet PVC biely s koncovkami, šírky do 300 mm, dĺžka do 1200 mm (dodávka a montáž)	ks	17,00	18,50	314,50
78.	Vonkajší parapet Al lakoplastovaný s koncovkami biely, r.š. do 300 mm dĺžka 1000 - 1100 mm (dodávka a montáž)	ks	17,00	24,00	408,00
79.	Dvere plastové vchodové biele, š. 900 mm, v.2100 mm /Požiadavka na dvere: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/, výplň panel PVC biely (dodávka a montáž)	ks	1,00	940,00	940,00

80.	Dvere plastové vchodové biele, š. 950 mm, v. 2000 mm /Požiadavka na dvere: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/, výplň panel PVC biely (dodávka a montáž)	ks	1,00	950,00	950,00
81.	Dvere plastové vchodové biele, š. 1 380 mm, v. 3 000 mm s nadsvetlíkom /Požiadavka na dvere: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/, výplň panel PVC biely (dodávka a montáž)	ks	1,00	1 350,00	1 350,00
82.	Dvere plastové vchodové biele, š. 800mm, v.2200mm /Požiadavka na dvere: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/, výplň panel PVC biely (dodávka a montáž)	ks	1,00	850,00	850,00
83.	Dvere plastové vchodové dvojkrídlové biele, š. 1600 mm, v. 2070mm/Požiadavka na dvere: minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/, výplň panel PVC biely (dodávka a montáž)	ks	1,00	1 550,00	1 550,00
84.	Sekciová garážová brána š. 2900 mm, v. 3100 mm, s ovládaním manuálnym na retiazku, s dverami 900x1947 mm, (dodávka a montáž)	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
85.	Prístrešok nad vchod š. 2 000 mm hl. 1 500 mm, konštrukcia z hliníkových profilov, krytina z polykarbonátu, kotvenie do fasády (dodávka a montáž)	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
86.	Zasekanie jestvujúceho elektrického vedenia rozmeru do 20x20 mm do fasády budovy, demontáž, vysekanie drážky, uloženie kábla, zaomietanie ryhy (dodávka a montáž)	m	66,27	18,00	1 192,86
87.	Očistenie a dvojnásobný náter syntetickou farbou plynového potrubia Ø do 60 mm na fasáde	m	75,00	2,30	172,50
88.	Demontáž kovových konzol z budovy	ks	3,00	10,00	30,00
89.	Očistenie a dvojnásobný náter syntetickou farbou oceľových stĺpikov Ø75 mm na streche (dodávka a montáž)	m	9,00	2,35	21,15
90.	Doplnenie vypadnutých častí šablónu fasádnym polystyrénom hr. 20 mm	m ²	3,00	5,90	17,70
91.	Odstránenie keramického sokla	m ²	5,73	4,00	22,92
92.	Výmena svietidla na fasáde za LED (18W, 230V) (demontáž, dodávka a montáž)	ks	1,00	100,00	100,00
93.	Demontáž a spätná montáž svietidla na fasáde	ks	2,00	8,00	16,00
94.	Demontáž a spätná montáž plechových tabúl na fasáde plochy do 0,5 m ² na fasáde	ks	3,00	18,00	54,00
95.	Odstránenie náletových drevín a buriny	m ²	21,10	2,00	42,20
96.	Odpratanie sute od objektu	m ³	2,20	40,00	88,00
97.	Demontáž slnečných kolektorov 2,9 x 1,0 m vr. konštrukcie upevnenej na plochej streche vr. rozvodov z oceľových rúr	ks	8,00	18,00	144,00
98.	Oplechovanie čiapky komína rozmeru 1 100 x 1 100 mm z PZ plechu (dodávka a montáž)	ks	1,00	30,00	30,00
99.	Očistenie a náter stúpadiel komína a komínovej lávky	m ²	2,00	4,20	8,40
100.	Výmena fošňovej podlahy hr. 30 mm komínovej lávky vrátane ochranného náteru (demontáž, dodávka a montáž)	m ²	0,50	70,00	35,00

101.	Demontáž, úprava a spätná montáž časti oceľového plechového skladu pre vytvorenie priestoru na stavbu lešenia, úprava o pôdorys 2,0 m x 6,1 m, v = 3,35 m	súb.	1,00	180,00	180,00
102.	Demontáž, úprava a spätná montáž časti oceľového plechového skladu pre vytvorenie priestoru na stavbu lešenia, úprava o pôdorys 1,0 m x 6,1 m, v = 3,35 m	súb.	1,00	180,00	180,00
103.	Demontáž, úprava a spätná montáž časti oceľového plechového skladu pre vytvorenie priestoru na stavbu lešenia, úprava o pôdorys 2,0 m x 4,1 m, v = 2,5 m	súb.	1,00	150,00	150,00
104.	Skrátenie presahu strešnej krytiny 0,4 m x 15,0 m oceľového plechového skladu pre vytvorenie priestoru na stavbu lešenia	súb.	1,00	60,00	60,00
105.	Demontáž, úprava a spätná montáž časti oceľového plechového skladu pre vytvorenie priestoru na stavbu lešenia, úprava o pôdorys 2,0 m x 4,2 m, v = 2,5 m	súb.	1,00	170,00	170,00
106.	Presun sklády štrku do 20 m, so zložením	m ³	6,50	85,00	552,50
107.	Demontáž betónového stĺpa 2mx0,2mx0,2m a plechového oplatenia š 0,5 m, v 1,7 m	súb.	1,00	59,00	59,00
108.	Betónové oplatenie z betónových dielcov, povrch hladký, dĺžky 1,7 m výšky 2,0 m, 2x betónový stĺpik (dodávka a montáž)	súb.	1,00	140,00	140,00
109.	Výkop základovej pätky pre stĺpik, betonáž stĺpikov oplatenia (dodávka a montáž)	ks	2,00	10,00	20,00
110.	Montáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10 m	m ²	625,00	4,00	2 500,00
111.	Demontáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10 m	m ²	625,00	2,00	1 250,00
112.	Príplatok k cene za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia /2 mesiace/	m ²	625,00	1,05	656,25
113.	Nakladanie, odvoz a likvidácia sute vyburaných hmôt na skládku	súb.	1,00	600,00	600,00
114.	Presun hmôt	súb.	1,00	500,00	500,00
BUDOVA č. 8					
115.	Vyrovnanie, očistenie a dvojitý náter žľabových hákov farba sivá	ks	139,00	3,00	417,00
116.	Hák žľabový polkruhový (dodávka a montáž)	ks	1,00	6,00	6,00
117.	Odpojenie a spätné pripojenie žľabových hromozvodných svoriek	ks	20,00	5,00	100,00
118.	Výmena žľabov polkruhových rš 330 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	m	140,14	27,00	3 783,78
119.	Dodávka a montáž žľabov polkruhových rš 330 mm z PZ plechu	m	4,00	25,00	100,00
120.	Výmena žľabových kotlíkov konických 150/120 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	ks	8,00	35,00	280,00
121.	Výmena zvodových rúr Ø 120 mm z PZ plechu (demontáž, dodávka a montáž)	m	42,00	33,00	1 386,00
122.	Dodávka a montáž kolien vrchných z PZ plechu Ø 120 mm	ks	8,00	18,00	144,00
123.	Dodávka a montáž PZ výtokového kolena 85° Ø 120	ks	4,00	18,00	72,00
124.	Dodávka a montáž PZ čela žľabu	ks	8,00	6,00	48,00

125.	Výmena objimok odkvapových rúr Ø 120 mm (demontáž,dodávka,montáž)	ks	28,00	13,00	364,00
126.	Dodávka a montáž lapača strešných nečistôt s napojením na odvod zrážkovej vody do hl. 0,8 m	ks	2,00	40,00	80,00
127.	Prečistenie dažďovej kanalizácie do 3 m DN do 200 mm	ks	2,00	40,00	80,00
128.	Demontáž, dodávka a montáž oplechovania atiky z poplast. plechu r.š. 500 mm	m	28,60	18,00	514,80
129.	Búranie muriva komínov nad strechou na maltu MC	m ³	4,20	60,00	252,00
130.	Demontáž plechových komínov na plochej streche, Ø 400 mm, v=800mm	ks	10,00	28,00	280,00
131.	Debnenia striech rovných z dosiek OSB 3 skrutkov. na krokvy na zraz hr. dosky 25mm /dodávka, montáž/	m ²	7,35	24,00	176,40
132.	Dodávka a montáž krytiny z pozinkovaného plechu, hladké hr.0,6mm doplnenie po búraní komína nad strechou /dodávka, montáž/	m ²	0,50	27,00	13,50
133.	Dodávka montáž poklopu výlezu na strechu z plechu, plochy do 0,75m ²	ks	1,00	145,00	145,00
134.	Demontáž oplechovania komínov z PZ plechu r.š.200 mm	m	10,00	8,80	88,00
135.	Odstránenie náterov z plechovej falcovanej strešnej krytiny odhrdzavením a očistením	m ²	195,00	2,50	487,50
136.	Náter plechovej falcovanej strešnej krytiny dvojnásobné syntetické /dodávka, montáž/	m ²	195,00	7,00	1 365,00
137.	Očistenie strechy od mechanických nečistôt	m ²	527,40	2,00	1 054,80
138.	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu na plochej streche plochy 527,4 m ²	súb.	1,00	300,00	300,00
139.	Penetračný náter pôvodnej krytiny-bitúmenová penetrácia /dodávka, montáž/	m ²	527,40	2,10	1 107,54
140.	Montáž povlakovej krytiny pritavením v plnej ploche strechy	m ²	527,40	9,00	4 746,60
141.	Dodávka pás ťažký asfaltový ELASTOBIT s popieskovaním 527,4*1,15 (alebo ekvivalent)	m ²	606,51	6,70	4 063,62
142.	Búranie betónových okapových chodníkov š. 50cm, hr. 12 cm	m	74,96	9,90	742,10
143.	Hĺbenie rýh š.35, hl.30 cm, zem.tr.3	m	81,96	6,00	491,76
144.	Osadenie zahon. betón.obrubníka do betón. lôžka z bet. 12/15	m	81,96	8,90	729,44
145.	Obrubník záhonový PREFA 100x5x20 cm	ks	83,00	3,60	298,80
146.	Podklad z kameniva drveného fr. 16-32 mm - vyrovnanie pod okapové chodníky hr. do 150 mm (dodávka, montáž)	m ³	5,62	45,00	252,90
147.	Dodávka montáž nopovej fólie š. 30 cm	m ²	24,74	6,10	150,91
148.	Dodávka a montáž ukonč. lišty k nopovej fólii	m	74,96	3,50	262,36
149.	Dodávka a montáž geotextílie	m ²	39,90	3,00	119,70
150.	Dodávka a uloženie riečneho kameniva do okapových chodníkov	t	6,75	45,00	303,75
151.	Búranie murovaného plota	m ³	2,45	100,00	245,00
152.	Betón podkladný hladný C16/20, hr. 150 mm (dodávka a montáž)	m ²	1,25	7,00	8,75
153.	Osadenie cestného obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	2,50	9,00	22,50

154.	Obrubník cestný bez skosenia lxšxv 1000x100x200 mm, sivá	ks	3,00	5,00	15,00
155.	Otlčenie vonkajšej omietky stien vapenocementových v zlož. I-IV do 40%	m ²	271,16	4,20	1 138,87
156.	Penetrácia podkladu omietky pred nanesením nástreku (dodávka a montáž)	m ²	321,79	3,00	965,37
157.	Osekanie vystupujúcej časti sokla hr do 50 mm	m ²	50,63	3,60	182,27
158.	Prebrúsenie brizolitu škrabákom na brizolit	m ²	406,73	4,00	1 626,92
159.	Prednástretek pod vonkajšie fasádne omietky muriva stien (dodávka, montáž)	m ²	321,79	4,00	1 287,16
160.	Oprava vonkajšej vápenno cementovej omietky stien, ručne hladená hr. 25 mm v zlož. II(dodávka, montáž)	m ²	321,79	20,00	6 435,80
161.	Penetrácia podkladu omietky pred vyrovnaním fasádnym lepidlom (dodávka a montáž)	m ²	677,89	2,00	1 355,78
162.	Vyrovnanie omietky fasádnym lepidlom (dodávka, montáž)	m ²	406,73	9,00	3 660,57
163.	Sieťkovanie vonkajších stien fasádnym lepidlom s vloženou sklotextilnou mriežkou (dodávka, montáž)	m ²	728,52	7,00	5 099,64
164.	Osadenie plastovej rohovej lišty na špalety okien, dverí a rohov budovy (dodávka a montáž)	m	378,67	3,50	1 325,35
165.	Penetrácia podkladu pod Marmolit (dodávka, montáž)	m ²	50,63	3,00	151,89
166.	Omietka vonkajších stien - Marmolit jemnozrnný výmera (dodávka, montáž)	m ²	50,63	22,00	1 113,86
167.	Penetrácia podkladu pod vonkajšie silikátové omietky (dodávka, montáž)	m ²	627,26	2,00	1 254,52
168.	Vonkajšia fasádna omietka stien, podhl'adov silikátové hr.1,5 hladená (dodávka, montáž)	m ²	627,26	12,00	7 527,12
169.	Očistenie a náter dreveného podhl'adu syntickou farbou dvojnásobný tmavo sivý	m ²	10,35	4,00	41,40
170.	Demontáž kovovej brány rozmeru do š.3100, v.3070 mm	ks	2,00	50,00	100,00
171.	Sekciová garážová brána š. 2200 mm, v.2850 mm, s ovládaním manuálnym na retiazku, s dverami 900x1947 mm, (dodávka a montáž)	ks	1,00	2 750,00	2 750,00
172.	Sekciová garážová brána š. 3100 mm, v.3070 mm, s ovládaním manuálnym na retiazku, s dverami 900x1947 mm, (dodávka a montáž)	ks	1,00	3500,00	3 500,00
173.	Úprava vnútorého ostenia štukovou omietkou a 2x maľbou, šírky do 350 mm (dodávka a montáž)	m	17,14	14,40	246,82
174.	Demontáž odpílením a spätná montáž prizváraním kovových mreží do 2 m ²	ks	28,00	20,00	560,00
175.	Demontáž odpílením a spätná montáž prizváraním kovových mreží do 4 m ²	ks	1,00	30,00	30,00
176.	Demontáž odpílením a spätná montáž prizváraním kovových mreží do 7,5 m ²	ks	1,00	40,00	40,00
177.	Očistenie a dvojitý náter kovových mreží syntickou farbou tmavo sivá /dodávka, montáž/	m ²	47,01	3,60	169,24
178.	Úprava mreží, dvojitý náter kovových mreží syntickou farbou tmavo sivá /dodávka, montáž/	m ²	5,00	3,70	18,50
179.	Osekanie betónovej šambrány z fasády hr. 30 mm	m ²	1,07	12,50	13,38

180.	Montáž podlah z dlaždíc keram.protišmyk. 300/300 mm do tmelu s vyškárovaním,	m ²	2,09	28,00	58,52
181.	Dlažba keram.protišmyk.300/300 mm, +15% farba šedá	m ²	2,40	28,00	67,20
182.	Búranie železobetónovej konštrukcie balkóna	m ³	0,40	80,00	32,00
183.	Vybúranie oceleovej zárubne dverí 1970x800 hr. do 15cm	ks	1,00	25,00	25,00
184.	Zamurovanie dverného otvoru a otvorov na fasáde tehlovým murivom hr. do 300 mm	m ³	0,61	50,00	30,50
185.	Odpílenie kovového stĺpika Ø75 mm, v=2,0 m	ks	1,00	2,00	2,00
186.	Demontáž oceleovej rampy 3100x3750 mm, 9 ks stojky	súb.	1,00	50,00	50,00
187.	Búranie podkladu z betónu hrúbky do 6 cm	m ²	9,00	4,20	37,80
188.	Búranie podkladu betónu hrúbky do 35 cm	m ²	4,68	7,60	35,57
189.	Debnenie a oddebnenie podesty a schodiskových stupňov	m ²	1,80	12,00	21,60
190.	Betón schodiskových stupňov a podesty C16/20 hladený (dodávka a montáž)	m ³	0,90	125,00	112,50
191.	Dodávka a montáž pozinkovaného roštu š. 0,7 m	m	3,00	130,00	390,00
192.	Vybúranie sklobetónu	m ²	1,90	6,00	11,40
193.	Okno plastové dvojkridlové otváravo-sklopné biele, 2000x950 mm, výplň mliečne sklo /Požiadavka na okna:minimálne 5 komorové biele, Uw = 1,3W.m-2K-1, Ug = 1,1 W.m-2K-1, stavebná hĺbka 70 mm/ (dodávka a montáž)	ks	1,00	400,00	400,00
194.	Vonkajší parapet AL lakoplastovaný s koncovkami, biely, r.š. do 80 mm, (dodávka a montáž)	m	2,00	12,80	25,60
195.	Úprava vnútorého ostenia štukovou omietkou a 2x maľbou, šírky do 200mm (dodávka a montáž)	m	5,90	13,60	80,24
196.	Demontáž elektrického vedenia šírky 30 cm z fasády budovy	m	30,20	1,50	45,30
197.	Vysekanie ryhy vo fasáde 400x50 mm, uloženie káblov a zaomietanie rýh (dodávka a montáž)	m	30,20	15,00	453,00
198.	Demontáž kovových konzol z budovy	ks	3,00	12,00	36,00
199.	Očistenie a dvojnásobný náter syntetickou farbou oceľových stĺpikov Ø75mm na streche (dodávka a montáž)	m	9,00	2,30	20,70
200.	Doplnenie vypadnutých častí štablónu fasádnym polystyrénom hr. 20mm	m ²	3,00	5,00	15,00
201.	Oplechovanie rúry pri sokli 0,25x0,2 m z PZ plechu (dodávka a montáž)	ks	1,00	20,00	20,00
202.	Odstránenie keramického sokla	m ²	5,73	4,40	25,21
203.	Demontáž svietidla z fasády so zaizolovaním káblov	ks	1,00	20,00	20,00
204.	Demontáž a spätná montáž plechových tabúl na fasáde plochy do 0,5 m ² na fasáde	ks	3,00	8,00	24,00
205.	Montáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10 m	m ²	610,00	4,00	2 440,00
206.	Demontáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10 m	m ²	610,00	2,00	1 220,00
207.	Príplatok k cene za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia /2 mesiace/	m ²	610,00	1,05	640,50
208.	Nakladanie, odvoz a likvidácia sute vybúraných hmôt na skládku	súb.	1,00	600,00	600,00
209.	Presun hmôt	súb.	1,00	500,00	500,00

Poznámka V cene sú zahrnuté aj všetky pomocné práce a materiál podľa technologického postupu prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, doprava do miesta zhotovenia prác, primeraný zisk, atď.)	
Cena spolu v € bez DPH	159 879,95

Prenos daňovej povinnosti: **ÁNO**

Cena bez DPH: 159 879,95 €

DPH 20 %: 31 975,99 €

Cena s DPH: 191 855,94 €

.....
 podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa
 (odtlačok pečiatky)

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela (v %)

SUBDODÁVATEĽ č. 02

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela (v %)

SUBDODÁVATEĽ č. 03

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

IČO:

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno:

Priezvisko:

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:

Predmet prác:

Podiel na celkovom obrate diela (v %)

.....
podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa