

Evidenčné číslo zmluvy

Prenajímateľa: 358065/2023

Nájomcu: 4523001132

NÁJOMNÁ ZMLUVA

o nájme miesta na stožiar a umiestnenia racku

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Názov: TRANSPETROL, a.s.
Sídlo: Šumavská 38, 821 08 Bratislava
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 507/B
V zastúpení: RNDr. Martin Ružinský, PhD., PhD., predseda predstavenstva
Ing. Marek Zalom, podpredsa predstavenstva
IČO: 31 341 977
IČ DPH: SK2020403715
DIČ: 2020403715
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2621021532/1100
IBAN: SK7911000000002621021532
SWIFT: TATRSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: Západoslovenská distribučná, a. s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B

Osoby oprávnené k podpisu zmluvy:

Ing. Ladislav Nagy – vedúci TELCO, v súlade s podpisovým poriadkom ZSD
Jozefína Kopernická – špecialista komunikačných technológií, v súlade s podpisovým poriadkom ZSD
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ pre DPH : SK2022189048
bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
číslo účtu: 2626106826/1100
IBAN formát: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom:

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je:
 - a) časť nebytového priestoru o výmere 600x600x2000 mm pre umiestnenie technológie – stojanového rozvádzača nájomcu, v budove so súpisným číslom 244, nachádzajúcom sa na pozemku parcelné č.379/44, druh pozemku: Zastavené plochy a nádvoría, číslo listu vlastníctva LV č. 251, katastrálne územie Tupá, okres Levice
 - b) miesto na stožiarí, a to pozícia pre 1 ks antény - **4 x ZZ401 anténa** na pozemku parcelné č.379/45, druh pozemku: Zastavené plochy a nádvoría, o celkovej výmere 24 m², č. LV č. 251, k. ú. Tupá, okres Levice
(ďalej spolu len „**predmet nájmu**“). Predmet nájmu podľa odseku 1 článku I tejto zmluvy je bližšie zakreslený na nákrese, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že je vlastníkom predmetu nájmu a predmet nájmu je oprávnený prenechať nájomcovi do užívania a že na predmete nájmu neviaznu žiadne práva tretích osôb, dlhy a ani právne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu nájmu nájomcom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Príslušný list vlastníctva tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné a platby za spotrebovanú elektrickú energiu.

Čl. II Účel nájmu

1. Nájomca je vlastníkom technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádiorieleového bodu a základňovej stanice elektronickej komunikačnej siete (ďalej spolu len „**EKS**“ alebo „**zariadenie**“). Nájomca je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike (ďalej len „**Zákon**“). Nájomca je aj spoločnosťou oprávnenou na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a poskytovanie elektronických komunikačných služieb podľa zákona NR SR č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.
2. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je umiestnenie zariadenia na predmet nájmu podľa ods. 1. článku I zmluvy a užívanie zariadenia, podľa aktuálnej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 3 zmluvy, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia, ktoré slúži predovšetkým na zabezpečenie bezpečného a spoľahlivého prevádzkovania distribučnej sústavy v zmysle Zákona (ďalej len „**dohodnutá stavba**“),
3. Prenajímateľ týmto súhlasí s dohodnutou stavbou na predmete nájmu, ktorú zriadi nájomca na predmete nájmu na vlastné náklady.
4. Nájomca je oprávnený vykonávať stavebné úpravy na predmete nájmu len po predložení potrebnej dokumentácie a s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a stavebného úradu, mimo prispôsobovania (modernizácie) inštalovaného zariadenia, vrátane káblových rozvodov, antén a mikrovlnného pripojenia existujúcemu stavu techniky a potrebám nájomcu zmeniť ho celkom alebo čiastočne, pokiaľ sa tým nerozširuje rozsah predmetu nájmu.

5. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi po dobu nájmu elektrickú energiu pre účely bežnej prevádzky nainštalovaného technologického zariadenia.

Čl. III Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu neurčitú.

Čl. IV Nájomné a úhrady za elektrickú energiu

1. Celkové ročné nájomné za predmet nájmu podľa ods. 1. článku I tejto zmluvy predstavuje sumu **3600,00 eur** (slovom: tritisícšesťsto EUR) bez DPH. Celkové mesačné nájomné za predmet nájmu podľa ods. 1. článku I tejto zmluvy zodpovedá sume **300,00 eur** (slovom: tristo EUR) bez DPH, (ďalej len „**nájomné**“). K cene nájomného sa účtuje DPH podľa platných právnych predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti. V nájomnom sú už zahrnuté všetky náklady a výdavky, ako aj akékoľvek iné plnenia finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré prenajímateľ vynaloží za účelom splnenia jednotlivých povinností podľa tejto zmluvy.
2. V nájomnom nie je zahrnutá úhrada za poskytovanie elektrickej energie spotrebovanej nájomcom v súvislosti s užívaním predmetu nájmu, ktorá bude prenajímateľom vyúčtovaná vždy za jednotlivé kalendárne polroky podľa skutočného odberu zo strany nájomcu (ďalej len „**úhrada za elektrickú energiu**“). Výška úhrady za elektrickú energiu za príslušné obdobie bude stanovená ako súčin objemu nájomcom spotrebovanej elektrickej energie odpočítanej na inštalovanom podružnom elektromere nájomcu za dané obdobie a ceny elektrickej energie uvedenej na faktúrach vystavených dodávateľom elektrickej energie. V súlade s platnými právnymi predpismi bude k úhrade za elektrickú energiu pripočítaná DPH podľa príslušnej sadzby v čase vzniku daňovej povinnosti. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry nájomcovi na adresu pre doručovanie faktúr. Prílohou faktúry sú dokumenty, z ktorých je možné zistiť skutočnú spotrebu podľa podružného merača a cenu, ktoré platí prenajímateľ dodávateľovi elektriny. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný okrem nájomného prenajímateľovi uhrádzať aj paušál za dodávku elektriny pre napájanie technologického zariadenia nájomcu inštalovaného na základe tejto zmluvy, ktorý budú fakturovaný nájomcovi osobitne vo výške **132,00 eur** (slovom: jednototridsaťdva EUR) / ročne bez DPH. Nájomca sa zaväzuje riadne a včas uhrádzať prenajímateľovi paušál na úhradu nákladov na dodávku elektriny mesačne vo výške 1/12 z ročnej platby podľa predchádzajúcej vety. Dodávka elektriny je poskytovaná len pre účely bežnej prevádzky inštalovaného technologického zariadenia nájomcu, pričom nájomca sa zaväzuje neprekročiť inštalovaný výkon a všetky zmeny týkajúce sa príkonu jeho zariadenia je nájomca povinný vopred prejednať s prenajímateľom. Na základe vyúčtovacích faktúr od príslušného energetického podniku za celkový odber elektriny zašle prenajímateľ nájomcovi polročne faktúry, ktorými sa zúčtuje skutočná spotreba elektriny. Takto vyfakturovaný nedoplatok, resp. preplatok bude povinnou stranou uhradený v lehote do 30 dní od doručenia faktúry na príslušnú adresu v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy.
Nájomné a paušál za elektrickú energiu nájomca uhrádza mesačne vopred na základe faktúry prenajímateľa doručenej na adresu nájomcu pre doručovanie faktúr, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet

prenajímateľa uvedený vo faktúre. Prenajímateľ vyhotoví jednotlivé faktúry vždy k 5. dňu kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí. Jednotlivé faktúry sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry nájomcovi na adresu pre doručovanie faktúr. Nájomca udeľuje prenájomiteľovi súhlas a oprávnenie v zmysle § 71 ods. 1. písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, aby prenájomiteľ vyhotovenú faktúru zasielal vo formáte PDF na túto adresu elektronickej pošty: DFA_4213_ZSDIS@ZSE.SK v zmysle Prílohy č. 5. Nájomca týmto berie na vedomie, že prenájomiteľ nie je povinný zasielať aj faktúru v tlačenej, resp. listinnej písomnej forme. Elektronická faktúra je v zmysle § 71 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov daňovým dokladom. Nájomca zároveň vyhlasuje, že má výlučný prístup k uvedenej adrese elektronickej pošty.

Nájomca prehlasuje, že číslo účtu uvádzané v záhlaví tejto zmluvy je používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 v zmysle zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V bankovom styku budú používané variabilné symboly uvedené na príslušnej faktúre.

3. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou a identifikačný a finančný kód lokality uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou, nájomca môže vrátiť túto faktúru prenájomiteľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry nájomcovi.
4. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v priebehu kalendárneho mesiaca, nájomca je povinný zaplatiť nájomné za tento prvý neúplný kalendárny mesiac pomerne znížené, v alikvotnej časti pripadajúcej na počet dní trvania nájmu v mesiaci, v ktorom táto zmluva nadobudla účinnosť, a to na základe faktúry vyhotovenej prenájomiteľom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia tejto faktúry nájomcovi na príslušnú adresu v zmysle bodu 3. tohto článku zmluvy. Prenajímateľ je oprávnený vyhotoviť prvú faktúru až po protokolárnom odovzdaní predmetu nájmu nájomcovi.
5. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť prenájomiteľovi dohodnuté nájomné platený prostredníctvom banky je splnený, ak príslušná platba bude v deň splatnosti platby odpísaná z bankového účtu nájomcu v prospech účtu prenájomiteľa.
6. V prípade, ak zmluvný vzťah založený touto zmluvou zanikne v priebehu kalendárneho mesiaca, za ktorý už bolo nájomné nájomcom zaplatené, prenájomiteľ je povinný najneskôr do 15 dní odo dňa zániku tejto zmluvy vrátiť na účet nájomcu alikvotnú časť uhradeného nájomného za tento kalendárny mesiac na základe faktúry – dobropisu.
7. V prípade, ak bude nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného alebo platieb za dodávku elektriny, zaplatí prenájomiteľovi z dlžnej sumy za dobu omeškania s jej zaplatením úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu týkajúcu sa jeho účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 dní odo dňa kedy táto zmena nastala. V opačnom prípade prenájomiteľ v plnej výške zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti nájomcovi vznikla.
9. Počas trvania zmluvy má prenájomiteľ jeden krát ročne právo jednostranne, formou písomného oznámenia doručeného nájomcovi, upraviť výšku nájomného o ročnú mieru

inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky a to od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení oznámenia nájomcovi. V prípade, ak dôjde k znene cien dodávateľa elektrickej energie, prenajímateľ má právo na základe písomného oznámenia jeden krát ročne primerane upraviť výšku paušálu za dodávku elektrickej energie podľa skutočných nákladov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, na úpravu výšky nájomného, resp. paušálu za dodávku elektrickej energie podľa tohto bodu zmluvy nie je potrebné uzatvárať dodatok k zmluve, ale postačuje písomné oznámenie prenajímateľa nájomcovi podľa tohto bodu zmluvy.

Čl. V Odber elektrickej energie

1. Prenajímateľ umožní nájomcovi pripojenie na prívod elektrickej energie v rámci nehnuteľnosti alebo v jej blízkosti a jej nepretržitý odber, pričom spôsob úhrady za nájomcom spotrebovanú elektrickú energiu je upravený v čl. IV bod 2 tejto zmluvy.
2. Za účelom merania skutočného odberu elektriny sa nájomca zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady inštaláciu elektromeru. Spotreba bude meraná elektromerom č..... (ďalej len „**elektromer**“). Prenajímateľ bude zisťovať stav elektromeru k dňom 20.6. a 20.12. v príslušnom roku
3. Nájomca je povinný starať sa o elektromer tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, sleduje jeho riadny chod a všetky chyby v meraní, ktoré je nájomca schopný zistiť pri vynaložení odbornosti, ohlási najneskôr do 3 dní po zistení písomne prenajímateľovi.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup k elektromeru za účelom kontroly jeho stavu, pričom bežné otázky, týkajúce sa odberu elektriny a platenia úhrad za jej odber, bude prejednávať priamo s prenajímateľom.
5. Ak sa zistí závada na elektromeri, nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť jeho výmenu, alebo preskúšanie a zistené chyby odstrániť. Odstránením závady sa rozumie aj výmena elektromeru.
6. Ak sa po preskúšaní elektromeru zistí, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od skutočnej hodnoty viac ako pripúšťa platná technická norma, uhradí zvýhodnená zmluvná strana čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu.
7. Náklady spojené s inštaláciou, údržbou, opravou, výmenou a preskúšaním elektromeru hradí nájomca.
8. Ak sa nedá presne určiť spotreba elektriny, stanoví prenajímateľ potrebné hodnoty alebo spotrebu elektriny v závislosti na rozsahu a druhu chyby podľa:
 - a) hodnôt porovnateľného uceleného obdobia v priebehu zmluvného obdobia, keď boli údaje správne merané,
 - b) alebo fakturačných hodnôt z minulého, poprípade z minulých porovnateľných období, keď boli hodnoty správne merané,
 - c) alebo spotreby elektriny v nasledujúcom porovnateľnom období, poprípade iným, s nájomcom dohodnutým spôsobom (u nových odberov alebo pri zmene odberových pomerov).
9. Prenajímateľ je oprávnený obmedziť, prerušiť alebo ukončiť dodávku elektriny, pričom nezodpovedá za vzniknuté škody, ani ušlý zisk nájomcu, v nasledovných prípadoch:
 - a) z dôvodov vyššej moci,

- b) pri stavoch núdze, uplatnení obmedzujúcich opatrení príslušnými orgánmi v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.,
- c) ak dôjde k odstávke, vykonávaniu rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií energetických zariadení, pričom prenajímateľ sa zaväzuje takúto skutočnosť nájomcovi vopred oznámiť pri bezprostrednom ohrození života a zdravia osôb alebo majetku alebo pri likvidácii týchto stavov, pri odstraňovaní havárií a porúch,
- d) z dôvodu nezaplatenia za odobratú elektrinu, ak nájomca nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej lehote, ktorú mu prenajímateľ určil písomným upozornením, že dodávku elektriny preruší,
- e) pri zmene technických parametrov odberného miesta, ktoré následne ovplyvňujú presnosť merania,
- f) ak nevyhovuje zariadenie nájomcu platným všeobecne záväzným právnym predpisom alebo STN, predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení,
- g) ak nesplní nájomca v určenom termíne príkaz prenajímateľa k odstráneniu závady na elektromere,
- h) ak nájomca neumožní prístup k elektromeru ani pri druhom nasledujúcom pravidelnom odpočte,
- i) ak bol u nájomcu preukázateľne zistený neoprávnený odber elektriny prostredníctvom zariadení nájomcu, pričom za neoprávnený odber sa považuje:
 - odber elektriny od prenajímateľa bez uzavretej zmluvy alebo v rozpore s uzavretou zmluvou,
 - ak nájomca umožní odber elektriny od prenajímateľa tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa,
 - ak je odber elektriny z tej časti elektro - energetického zariadenia, ktorou prechádza nameraná elektrina,
 - odber elektriny bez elektromeru
 - odber elektriny meraný elektromerom, ktorý bol namontovaný neoprávnenou osobou, alebo na ktorom bolo porušené zabezpečenie proti neoprávnenej manipulácii.

V prípade preukázateľného zistenia neoprávneného odberu o ktorom nájomca mohol a mal vedieť, pričom bol vykonaný prostredníctvom zariadení nájomcu, je prenajímateľ oprávnený uplatniť voči nájomcovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- eur. Zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť, po predchádzajúcom písomnom upozornení prenajímateľa na odstránenie nevyhovujúceho stavu, v lehote do 21 dní od jej uplatnenia, pričom jej zaplatením nie je dotknutý nárok prenajímateľa na plnú náhradu škody, ktorá vznikla z porušenia tohto záväzku.

- 10.** V prípade prerušenia odberu elektriny alebo jeho ukončenia je nájomca povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť prenajímateľovi. Demontáž elektromeru je nájomca oprávnený uskutočniť len za prítomnosti zástupcu prenajímateľa. Ak tak neurobí je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,00 Eur. Zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť v lehote do 14 dní od jej uplatnenia, pričom jej zaplatením nie je dotknutý nárok prenajímateľa na plnú náhradu škody, ktorá vznikla z porušenia tohto záväzku.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1.** Prenajímateľ sa zaväzuje:

- a) udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania po dobu platnosti tejto zmluvy,
- b) zabezpečiť splnenie úloh na úseku ochrany pred požiarimi v súlade s príslušnými právnymi predpismi v nehnuteľnosti, okrem nebytových a ostatných priestorov, ktoré sú predmetom nájmu,
- c) umožniť nájomcovi, zamestnancom nájomcu, resp. iným osobám, ktoré majú vzťah k nájomcovi, neobmedzený vstup do a na predmet nájmu, a to 24 hodín denne, 7 dní v týždni, t.j. osobám s vystaveným povoleným vstupom podľa poslednej vety tohto ustanovenia, na základe telefonickej alebo e-mailovej žiadosti nájomcu o vstup na nehnuteľnosť obratom schválenej prenajímateľom, mimo výnimočných situácií, kedy je ohrozený chod zariadení nájomcu a nevyhnutný okamžitý zásah, kedy je vstup možný aj bez predbežnej žiadosti, avšak len osobami s platným vstupom na nehnuteľnosť. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne takýto mimoriadny vstup telefonicky a následne e-mailom oznámiť prenajímateľovi. Vstup na nehnuteľnosť platí na jeden rok a je vystavený až po absolvovaní vstupného školenia podľa jednotnej osnovy OS 10/2001, pričom vstupujúce osoby sú povinné na vyžiadanie prenajímateľa alebo bezpečnostnej služby sa preukázať vstupným preukazom na nehnuteľnosť a preukazom totožnosti.
- d) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu,
- e) oznámiť nájomcovi minimálne 14 dní vopred termín odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení súčasne na obidve e-mailové adresy: nmc@energotel.sk, telco-telco@zsdisk.sk. V mimoriadnych prípadoch môže byť tento termín odstávky oznámený operatívne; v tomto prípade prenajímateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi kontaktnej osobe nájomcu vo veciach technických na telefónne číslo uvedené v bode 6. čl. VII. Na telefónne číslo podľa predošlej vety prenajímateľ nahlási aj každú krízovú situáciu (poškodenie predmetu nájmu, zariadenia nájomcu, podozrenie na vniknutie do predmetu nájmu, vytopenie a pod.),
- f) nezasahovať do zariadení vo vlastníctve nájomcu,
- g) vykonávať opravy predmetu nájmu, ktoré nie je povinný vykonať nájomca podľa tejto zmluvy, a ktoré sú potrebné na udržanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, mimo zásahov do zariadení a technológie nájomcu. Prenajímateľ sa zaväzuje všetky plánované rekonštrukcie, opravy a úpravy čo i len časti predmetu nájmu (ďalej len „práce“) písomne oznámiť nájomcovi, a to minimálne 1 (jeden) mesiac pred začatím prác. Prenajímateľ sa zároveň zaväzuje prerokovať vopred s nájomcom postup prác, ktoré by mohli viesť k prípadnému obmedzeniu výkonu nájomného práva nájomcu a je povinný v súčinnosti s nájomcom hľadať taký postup prác, aby sa dosiahol stav, že prevádzka zariadenia nebude nijako prerušená, alebo ak taký postup prác nie je reálny, aby bola obmedzená minimálne a predovšetkým v nočných hodinách. O vzniku havarijného stavu, resp. o možnosti vzniku havarijného stavu je povinný prenajímateľ informovať nájomcu bez zbytočného odkladu.
- h) Nájomca sa zaväzuje poskytnúť podľa svojich možností prenajímateľovi, resp. ním určeným osobám, všetku nevyhnutnú súčinnosť pre prípad plánovaných prác alebo v prípade vzniku havarijného stavu či hroziaceho havarijného stavu. Nájomca sa zároveň zaväzuje vykonať všetky nevyhnutné opatrenia v prevádzkovaní zariadenia tak, aby mohli byť plánované práce vykonané.
- i) V prípade, že by vyššie uvedeným postupom došlo k obmedzeniu výkonu nájomného práva nájomcu, je prenajímateľ v zmysle § 674 Občianskeho zákonníka povinný poskytnúť nájomcovi primeranú zľavu na nájomnom.
- j) poskytnúť nájomcovi včas všetky podklady, doklady a informácie, ktoré sú potrebné na riadne splnenie povinností nájomcu podľa tejto zmluvy a príslušných právnych

- predpisov týkajúcich sa umiestnenia dohodnutej stavby na predmet nájmu, a to už po podpise tejto zmluvy ešte pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy,
- k) že nájomcovi ako aj jeho zmluvným partnerom bude umožňovať prechody a prejazdy po svojich pozemkoch v nevyhnutnom rozsahu tak, aby mohol byť dosiahnutý účel nájmu, a pre prípad, že by pozemky, ktoré je nevyhnutné používať k prechodu k predmetu nájmu tiež scudzil, že túto povinnosť prevedie na ich nadobúdateľa.
 - l) že v prípade záujmu tretej osoby inštalovať v blízkosti predmetu nájmu (15 m) akékoľvek technologické zariadenie, ktoré by mohlo brániť v prevádzke zariadení nájomcu, vyžiada si súhlasné stanovisko nájomcu. Prenajímateľ zodpovedá za škodu ním spôsobenú, ak bez súčinnosti nájomcu umožní tretím osobám inštalovať v priestoroch nehnuteľnosti, ktorej súčasťou je predmet nájmu také zariadenia a predmety, ktoré môžu poškodiť funkčnosť elektronickej komunikačnej siete na poskytovanie elektronických komunikačných služieb, prípadne úplne znemožniť jeho prevádzku.
2. Nájomca sa zaväzuje:
- a) platiť prenajímateľovi nájomné a paušál v dohodnutých termínoch,
 - b) prenajímateľovi uhrádzať faktúry vystavené v príslušnom polroku za spotrebovanú elektrickú energiu v súvislosti s užívaním predmetu nájmu,
 - c) užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel,
 - d) chrániť v rámci svojich možností predmet nájmu pred poškodením a zničením,
 - e) dodržiavať požiaro-poplachové smernice prenajímateľa, ak bol s nimi nájomca oboznámený,
 - f) pred vykonávaním akýchkoľvek stavebných úprav a iných zásahov do predmetu nájmu, patrí sem aj montáž a demontáž antén, zabezpečiť si predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa; táto povinnosť sa nevzťahuje na výmeny, opravy, úpravy potrebných častí technologického zariadenia nájomcu.
 - g) že pri prácach na technologickom zariadení, ako aj pri prevádzke tohto zariadenia bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu vo výškach, na elektrickom zariadení, intenzity elektromagnetického poľa tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia pracovníkov prenajímateľa ani pracovníkov ostatných nájomcov v nehnuteľnosti a zodpovedá za protipožiarnu ochranu predmetu nájmu,
 - h) nezasahovať do cudzích zariadení,
 - i) v prípade, ak zistí potrebu vykonania opráv na predmete nájmu, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ, bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi.
 - j) že v prípade poškodenia predmetu nájmu, ktoré bolo preukázateľne spôsobené zavinením nájomcu počas inštalácie technického zariadenia alebo jeho prevádzky, odstráni závady na vlastné náklady;
3. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
4. Nájomca vyhlasuje, že ním inštalované zariadenia spĺňajú príslušné technické normy podľa platných právnych predpisov a nájomca nemá vedomosť o tom, že by tieto zariadenia rušili vysielanie alebo príjem súčasných zariadení prenajímateľa alebo ostatných nájomcov, osobitne zariadení pre príjem televíznych alebo rádiových programov, alarmov alebo iných systémov inštalovaných na nehnuteľnosti, v ktorej sa nachádza predmet nájmu, využívajúcich rádiové frekvencie. Nájomca sa zaväzuje v lehote určenej prenajímateľom prípadné závady a rušivý stav bezodkladne odstrániť a uhradiť všetky náklady a škody spojené s porušením tohto ustanovenia.
5. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne po inštalácii zariadení podľa bodu 1 článku I tejto zmluvy vykonať hygienické meranie elektromagnetického žiarenia inštalovaných zariadení a vysielacích antén v súlade s platnou legislatívou a zároveň dodať prenajímateľovi

protokol o meraní intenzity elektromagnetického poľa inštalovaných zariadení s uvedením bezpečnej vzdialenosti, v ktorej sa môžu pohybovať osoby bez obmedzenia. V prípade prekročenia povolenej hranice intenzity elektrického poľa podľa platnej legislatívy a noriem, vykoná nájomca bezodkladne také technické opatrenia, aby vyžarovanie bolo v súlade s platnou legislatívou. Nájomca sa zaväzuje zariadenie riadne označiť a vykonať všetky opatrenia potrebné k zabezpečeniu bezpečnosti v súlade s platnou legislatívou.

6. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade potreby vykonávania prác na predmete nájmu, napr. pri údržbe stožiara a pod., zabezpečí vypnutie resp. zníženie intenzity žiarenia zariadení na nevyhnutný čas, potrebný na vykonanie prác.
7. V prípade, ak by došlo k rušeniu fungovania EKS na predmete nájmu, zmluvné strany sa zaväzujú, že budú v dobrej viere spolupracovať a urobia všetky nevyhnutné kroky pre nápravu za účelom zmeny alebo odstránenia tohto stavu.

Čl. VII Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy, ako aj pri poskytnutí relevantných dokladov súvisiacich s predmetom a účelom nájmu a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvná strana, ktorá preukázateľne poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
3. Nájomca a prenajímateľ predložili pred podpisom tejto nájomnej zmluvy kópiu výpisu z Obchodného registra, alebo iného príslušného registra, resp. iný hodnoverný doklad, z ktorého vyplýva právna subjektivita zmluvných strán, údaj o spôsobe konania za zmluvné strany a osobách, ktoré za zmluvné strany konajú a ako podpisujú za ne.
4. Prenajímateľ predložil pred podpísaním tejto zmluvy doklady preukazujúce jeho právo na prenájom predmetu nájmu a zároveň sa zaväzuje, že v prípade zmeny vlastníka (správcu) predmetu nájmu, bude informovať o svojich záväzkoch vyplývajúcich z tejto zmluvy nového vlastníka (správcu), resp. právneho nástupcu.
5. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ust. § 680 ods. 2 a 3 Občianskeho zákonníka sa vzťahujú na nájom založený touto zmluvou rovnako.
6. Kontaktné osoby za Zmluvné strany:
Prenajímateľ:
Adresa pre doručovanie: TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
Kontaktná osoba vo veciach technických:

vo veciach zmluvných:
Nájomca:
 - a) Adresa pre doručovanie: Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 - b) Kontakt vo veciach zmluvných:
 - c) Kontaktná osoba vo veciach technických:
7. Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol o odovzdaní predmetu nájmu, v ktorom bude uvedené najmä:

- a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania;
- b) zoznam zariadení vo vlastníctve prenajímateľa nachádzajúcich sa na predmete nájmu a ich stav;
- c) údaj o stave na meradle elektrickej energie;
- d) potvrdenie o odovzdaní kľúčov od predmetu nájmu;
- e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán;
- f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán.

8. Zmluvné strany vyhlasujú a zaručujú sa, že:

- nie sú v likvidácii,
- nie sú v úpadku a ani im úpadok nehrozí,
- riadne si plnili a plnia všetky svoje zákonné povinnosti, a to najmä, ale nielen, v oblasti daní, odvodov a poistenia,
- nepodali návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie a takýto návrh sa podľa ich vedomostí ani nepripravuje,
- nepoverili správcu vypracovaním reštrukturalizačného posudku,
- nie je voči nim vedené žiadne súdne alebo rozhodcovské konanie, v rozsahu objektívne ohrozujúcom ich ekonomické postavenie a podľa ich najlepších vedomostí začatie takéhoto konania ani nehrozí,
- nie je voči nim vedené žiadne exekučné konanie v rozsahu objektívne ohrozujúcom ich ekonomické postavenie, ani akýkoľvek výkon zabezpečovacieho práva a podľa ich najlepších vedomostí začatie takéhoto konania a/alebo výkonu ani nehrozí,
- neexistuje žiadna iná skutočnosť, ktorá by mohla mať nepriaznivý vplyv na plnenie ich povinností uvedených v zmluve v takej kvalite, ktorá by ohrozila plnenie zmluvy riadne a včas, s odbornou starostlivosťou a poctivým obchodným stykom,
- nie sú a ani žiaden člen ich štatutárneho orgánu trestne stíhaný,
- neexistuje a ani nie je žiadny dôvod predpokladať existenciu dôvodu na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov („Zákon o DPH“),
- sa zdržia akékoľvek korupčného správania alebo inej protispoločenskej činnosti a sú si vedomý, že druhá zmluvná strana má zavedenú silnú protikorupčnú politiku, ktorou absolútne odmieta akúkoľvek formu korupčného správania a učiní všetky kroky smerujúce k adekvátnemu vyvodu zodpovednosti voči subjektu takého konania,
- nie sú, ani žiadna osoba v ich organizačnej, riadiacej ani vlastníckej štruktúre, ani žiaden konečný užívateľ výhod, na zozname subjektov alebo osôb, s ktorými je podľa práva Slovenskej republiky alebo práva Európskej únie zakázané priamo alebo nepriamo uskutočňovať akékoľvek transakcie alebo činnosti.

Vyhlasenia a záruky uvedené v tomto článku zmluvy sa považujú za opakované a trvajúce počas celej doby trvania záväzkov podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa informovať o vzniku akejkoľvek skutočnosti alebo jej zmene, uvedenej v tomto článku zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po celú dobu trvania záväzkov zo zmluvy. Akákoľvek nepravdivosť alebo porušenie akéhokoľvek vyhlásenia a záruk sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo na okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa alebo nájomcu; nárok prenajímateľa alebo nájomcu na náhradu škody tým nie je dotknutý.

Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom založený touto zmluvou sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.

2. V prípade ukončenia nájmu, resp. zániku tejto zmluvy je nájomca povinný zabezpečiť demontáž a odvoz zariadení a predmetov vo vlastníctve nájomcu a uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na vlastné náklady s prihliadnutím k jeho bežnému opotrebeniu, a to do dvoch mesiacov odo dňa zániku zmluvy, inak je k tomu oprávnený prenajímateľ na náklady nájomcu.
3. Zmluvné strany sú oprávnené písomne vypovedať túto zmluvu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 6 mesiacov, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu, musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.
5. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodu, ak nájomca napriek predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej bola poskytnutá minimálne 3 dňová lehota na nápravu
 - a) užíva naďalej predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu v rozpore s touto zmluvou, alebo inak poruší niektoré ustanovenie tejto zmluvy
 - b) naďalej mešká s úhradou faktúr.
 - c) neodstráni rušivý stav podľa bodu 4 Čl. VI. tejto zmluvy.
6. Nájomca môže od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj ak:
 - a) mu nebude udelené stavebné povolenie alebo iné rozhodnutie, povolenie alebo úkon (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) potrebné na úpravy predmetu nájmu nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu, ak sa v tomto prípade podľa právnych predpisov vyžadujú,
 - b) napriek právoplatnému stavebnému povoleniu alebo inému rozhodnutiu, povoleniu alebo úkonu (napr. oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu dohodnutej stavby nemá námietky) bez zavinenia nájomcu nebude možné dohodnutú stavbu realizovať,
 - c) nájomca stratí schopnosť prevádzkovať zariadenia, ktoré boli umiestnené na predmete nájmu,
 - d) nastanú zmeny v technických alebo právnych normách, alebo potreba inštalácie doposiaľ nevyvinutej technológie si vyžadujú také úpravy, že nájomca nebude môcť z týchto dôvodov zariadenie ďalej prevádzkovať,
 - e) prenajímateľ podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje najmä opakované porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo z právnej úpravy pre prenajímateľa;
 - f) technologické zariadenie umiestnené na predmete nájmu nebude slúžiť na prenos signálu nájomcu alebo jeho právneho nástupcu,
 - g) prenajímateľ urobil na predmete nájmu také úpravy, ktoré obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je predmet nájmu prenajatý.
7. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

Čl. IX Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa odseku 6 čl. VII tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy v zmysle odseku 6 čl. VII. tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 6 čl. VII tejto zmluvy, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

Čl. X Ochrana osobných údajov

1. V prípade, ak dôjde k náhodnému prístupu ktorejkoľvek zmluvnej strany k osobným údajom súvisiacim s druhou zmluvnou stranou, je táto povinná/ý zachovávať mlčanlivosť o týchto osobných údajoch a súčasne sa zaväzuje dodržiavať nasledovné pokyny:
 - a) osobné údaje nevyužiť pre vlastnú potrebu, pre potreby vlastnej podnikateľskej činnosti a ani na účely reklamy,
 - b) neposkytnúť, nesprístupniť, ani nezverejniť osobné údaje dotknutých osôb tretím stranám alebo neoprávneným osobám, okrem prípadov, kedy poskytovanie, sprístupňovanie a zverejňovanie osobných údajov stanovuje právo Európskej únie alebo právne predpisy SR alebo medzinárodné zmluvy, ktorými je Slovenská republika viazaná,
 - c) nekopírovať, neskenovať, nerozširovať, ani inak nespracúvať osobné údaje,
 - d) dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia za účelom ochrany osobných údajov s cieľom chrániť osobné údaje tak, aby nedošlo k ich strate, poškodeniu, prezradeniu alebo zneužitiu treťou osobou alebo inému neoprávnenému prístupu alebo neoprávnenej manipulácii s osobnými údajmi, a to aj nedbanlivostným konaním.
2. Povinnosť mlčanlivosti osobných údajov nie je časovo obmedzená a trvá aj po skončení trvania zmluvy.
3. Povinnosť mlčanlivosti neplatí:

- a) ak je to nevyhnutné na plnenie úloh súdu a orgánov činných v trestnom konaní podľa osobitného zákona; tým nie sú dotknuté ustanovenia o mlčanlivosti podľa osobitných predpisov, alebo
 - b) vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky pri plnení jeho úloh podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo podľa NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).
4. Nájomca prehlasuje, že disponuje právnym základom na poskytnutie osobných údajov dotknutých osôb v rozsahu a na účel podľa tejto zmluvy (povolenie na vstup), pričom sa zaväzuje oboznámiť dotknuté osoby so spôsobom, akým prenajímateľ spracúva osobné údaje a na požiadanie predloží prenajímateľovi o tom dôkaz. Informácie, akým spôsobom prenajímateľ spracúva osobné údaje dotknutých osôb nájomcu, sú uverejnené na webstránke <https://www.transpetrol.sk/ochrana-osobnych-udajov> .

Čl. XI Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pre prípad, ak pri plnení alebo v súvislosti s plnením tejto zmluvy vznikne prenajímateľovi škoda v dôsledku konania, ktorého zavinenie možno pričítať nájomcovi, a takáto škoda vznikla porušením zmluvných povinností nájomcu, dohodli sa zmluvné strany, že prenajímateľ bude mať nárok na náhradu skutočnej škody.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že dojednanie obsahu tohto článku je prejavom ich nespornej vôle a zmluvné strany sú si vedomé prípadných právnych dôsledkov uvedených v tomto článku zmluvy. Vymedzenie rozsahu a predpokladov nároku prenajímateľa na náhradu škody bolo vykonané po zvážení zmluvných strán, vychádzajúcim z možných predvídateľných následkov prípadného spôsobenia škody nájomcom.
3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vyhotovené písomne vo forme dodatku k tejto zmluve a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na tie články tejto zmluvy, v ktorých je možnosť zmeny formou oznámenia druhej strane..
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy.
5. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia.

8. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
11. Súčasťou tejto zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Graficky zakreslený predmet nájmu
 - Príloha č. 2: List vlastníctva
 - Príloha č. 3: Projektová dokumentácia
 - Príloha č. 4: Statický posudok
 - Príloha č. 5: Pravidlá doručovania faktúr
 - Príloha č. 6: Výpočet ceny predmetu nájmu

V Bratislave dňa 09.05.2023

V Bratislave dňa: 25.04.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

RNDr. Martin Ružinský, PhD., PhD.
predseda predstavenstva
TRANSPETROL, a.s.

Ing. Ladislav Nagy
vedúci TELCO
Západoslovenská distribučná, a. s.
v súlade s podpisovým poriadkom ZSD

Ing. Marek Zálom
podpredseda predstavenstva
TRANSPETROL, a.s.

Jozefína Kopernická
špecialista komunikačných technológií
Západoslovenská distribučná, a. s.
v súlade s podpisovým poriadkom ZSD

Príloha č. 6 Výpočet ceny predmetu nájmu

lokality	Nájomca	Nájom Priestory	Nájom stožiar	Cena spolu mesačne	Cena spolu ročne	Úhrady za el. energiu/ mes.
Tupý Vrch, k.ú. Tupá	ZSDIS	97,70 €	202,30 €	300,00 €	3 600,00 €	132,00 €