

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO:
„Zemné, výkopové, stavebné, kováčske, zámočnické, odborné zváračské a iné práce na systéme CZT v
Mestskej časti Petržalka“

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Číslo Zmluvy u Objednávateľa: 2022/682

Číslo Zmluvy u Zhotoviteľa:

Objednávateľ A:

Obchodné meno: **Veolia Energia Slovensko, a.s.**
Sídlo: Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
IČO: 35 702 257
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, Vložka č.: 1188/B
Zastúpená: Ing. Peter Dobrý, generálny riaditeľ, konajúci na základe plnej moci
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK21 1100 0000 0029 4504 8475
DIČ: 2020341092
IČ DPH: SK7020000097

Objednávateľ B:

Obchodné meno: **C - bau, spol. s r.o.**
Sídlo: Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
IČO: 31 365 787
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, Vložka č.: 6399/B
V mene ktorej koná: Benedikt Lavrinčík, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK03 1100 000 0026 2825 0370
DIČ: 2020302141
IČ DPH: SK7020000097

(ďalej jednotlivo a tiež spoločne len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Petržalka**
Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO: 00 603 201
Zastúpená: Ing. Ján Hrčka, starosta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK41 5600 0000 0018 0059 9001
DIČ: 2020936643

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej v tejto Zmluve nazývaní spoločne ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“)

Článok I ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

1. Objednávateľ, ktorý je regulovaným subjektom v tepelnej energetike, zabezpečuje pre svojich klientov výrobu a rozvod tepla a teplej vody zo systému CZT v zmysle a v rozsahu povolenia ÚRSO č. 2007T 0356 – 26. zmena a má záujem spolupracovať so Zhotoviteľom na akciách opráv a údržby, ktorými sú najmä práce **zemné, výkopové, stavebné, kováčske, zámočnicke, odborné zváračské a iné práce**, na systéme CZT v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ako so svojim subdodávateľom v zmysle Dodatku č. 32 k Zmluve o nájme č. 023/93 uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, článok II., ods. 25 (ďalej len "Zmluva o nájme"). Zmluvné strany sa dohodli, že podmienky ich vzájomnej spolupráce upravia touto Zmluvou v spojení so Zmluvou o nájme.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu účinnosti tejto Zmluvy vykonávať a zabezpečovať pre Objednávateľa nasledovné dielo:
 - a) - zemné, výkopové, stavebné a iné práce,
 - oprava potrubných rozvodov,
 - montáž čerpadiel a armatúr,
 - montáž kanalizačného potrubia a retenčných nádrží na neutralizáciu kondenzátu komínov,
 - zámočnicke práce, zváračské práce
 - iné údržbárske práce inštalátorského charakteru.
 - b) držanie pohotovostnej služby pre prípad potreby zásahu k havarijným stavom mimo bežného pracovného času v počte 3 osoby v rozsahu:
 - denne od 15:30 hod. do 07:00 hod. v pracovný týždeň a
 - nepretržite počas víkendov a sviatkov(ďalej v Zmluve označované ako „**Dielo**“ alebo pre jednotlivé časti/objednávky tiež „**Čiastkové dielo**“).
3. Táto Zmluva nepredstavuje záväzok Objednávateľa objednať si u Zhotoviteľa vykonanie Diela/Čiastkového diela. Dielo/Čiastkové dielo podľa odseku 2. písm. a) tohto článku Zmluvy bude vykonávané na základe ponuky Zhotoviteľa vypracovanej podľa cenníka, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak v zmysle Zmluvy o nájme (ďalej len „**Ponuka**“) a následnej objednávky Objednávateľa (ďalej len „**Objednávka**“). Dielo/Čiastkové dielo podľa odseku 2. písm. b) tohto článku Zmluvy bude vykonávané na základe Objednávky Objednávateľa. Objednávku na držanie pohotovostnej služby bude Objednávateľ podávať na mesačnej báze, vždy však maximálne na obdobie troch (3) mesiacov.
4. Ponuky a Objednávky budú podávané elektronicky osobami uvedenými v článku XVII. ods. 1 Zmluvy a budú obsahovať najmä:
 - a) Špecifikáciu Čiastkového diela (najmä rozsah a požadované kvalitatívne parametre),
 - b) Miesto vykonania Čiastkového diela,
 - c) Čas vykonania Čiastkového diela (ďalej len „**Harmonogram**“),
 - d) Cenu Čiastkového diela celkovú a po položkách určenú na základe Prílohy č. 1 – Cenník (ďalej len „**Cena Diela**“), pričom pri položkách neobsiahnutých v Prílohe č. 1 - Cenník bude Cena Diela určená na základe samostatnej ad hoc ponuky Zhotoviteľa, odsúhlasenej Objednávateľom,
 - e) Osoby určené na zastupovanie Zmluvných strán pri vykonávaní Čiastkového diela (ďalej len „**Oprávnení zástupcovia Zmluvných strán**“).
5. Doručením Objednávky vznikne povinnosť Zhotoviteľa Čiastkové dielo vykonať a povinnosť Objednávateľa Čiastkové dielo prevziať. Zhotoviteľ sa zaväzuje konkrétne Čiastkové dielo vykonať a Objednávateľovi ho odovzdať kompletne a funkčne v termíne a za podmienok zodpovedajúcich Zmluve a v Objednávke. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Čiastkové dielo prevziať a zaplatiť za riadne vykonané a protokolárne odovzdané Čiastkové dielo cenu dohodnutú v Objednávke, a to za podmienok zodpovedajúcich Zmluve a Objednávke a tiež poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na plnenie povinností Zhotoviteľa.
6. Pre aplikáciu tejto Zmluvy je rozhodujúci deň vystavenia Objednávky počas účinnosti tejto Zmluvy a tiež uvedenie odkazu na túto Zmluvu v Objednávke, a to bez ohľadu na spôsob výberu Zhotoviteľa (verejná obchodná súťaž, výzva, priame zadanie).
7. Zmluva nahrádza Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa a Všeobecné nákupné podmienky Objednávateľa. Zmluva a Objednávky vystavené a schválené podľa Zmluvy sú teda jedinou zmluvnou úpravou medzi Zmluvnými stranami vzťahujúcou sa na vykonávanie Diela.
8. V prípade rozporu má znenie Objednávky prednosť pred ustanoveniami Zmluvy.

Článok II MIESTO VYKONANIA DIELA

1. Miesto vykonania Diela alebo Čiastkového diela bude v rámci územia mestskej časti Bratislava – Petržalka a bude uvedené v Objednávke (ďalej len „**Stavenisko**“).

2. Stavenisko bude Zhotoviteľovi sprístupnené najneskôr ku dňu nástupu na vykonanie Diela alebo Čiastkového diela podľa Harmonogramu.

Článok III ČAS VYKONANIA DIELA

1. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný začať výkon Čiastkového diela – operatívneho zásahu bezodkladne najneskôr do štyroch (4) hodín od nahlásenia havarijného stavu počas bežného pracovného času (07:00 do 15:30) ako aj počas držania pohotovosti podľa článku I. ods. 2. písm. b). Zhotoviteľ je povinný v lehote štyroch (4) hodín od nahlásenia havarijného stavu nastúpiť na výkon zásahu, začať nevyhnutné výkopové a iné práce a/alebo uskutočniť iné úkony, vedúce k odstráneniu havarijného stavu v čo najkratšom čase, t.j. do dvadsaťštyri (24) hodín od začatia prác, pokiaľ sa zmluvné strany, v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
2. Nahlásenie havarijného stavu Objednávateľ vykoná telefonickým resp. emailovým oznámením kontaktnej osobe Zhotoviteľa špecifikovanej v článku XVII. Zmluvy, pričom v hlásení uvedie najmä údaje špecifikované v článku I. ods. 4. (okrem písm. d).
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje Čiastkové dielo vykonávať a odovzdať v termínoch podľa Harmonogramu uvedeného v Objednávke alebo hlásení havarijného stavu.
4. V prípade, ak ktorákoľvek zo Zmluvných strán zistí skutočnosti, ktoré bránia dodržianiu Harmonogramu, alebo nasvedčujú tomu, že záväzné termíny podľa Harmonogramu vzhľadom na doterajší priebeh vykonávania Čiastkového diela nebudú dodržané, zaväzuje sa oznámiť tieto skutočnosti druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch (2) pracovných dní od zistenia tejto skutočnosti. Zmluvná strana, na strane ktorej tieto skutočnosti nastali, sa zaväzuje prijať bez zbytočného odkladu opatrenia potrebné na urýchlenie vykonania Čiastkového diela a dodržanie Harmonogramu. Pokiaľ dodržanie Harmonogramu nie je možné, Zmluvné strany dohodnú úpravu Harmonogramu.

Pre komunikáciu Zmluvných strán ohľadom Harmonogramu vrátane predkladania a schvaľovania jeho zmien postačuje forma elektronickej komunikácie. Úprava Harmonogramu dohodnutá Zmluvnými stranami vo forme podľa predchádzajúcej vety je pre Zmluvné strany záväzná.

5. Pokiaľ omeškanie s vykonaním Čiastkového diela vzniklo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom tieto dôvody nemožno považovať za okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa §374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“), Zmluvné strany dohodnú úpravu Harmonogramu. Úprava Harmonogramu podľa predchádzajúcej vety nezaväzuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie podľa článku XIII. Zmluvy.
6. Ak Zhotoviteľ vykoná Čiastkové dielo pred termínom odovzdania Čiastkového diela podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ prevezme Čiastkové dielo po dohode so Zhotoviteľom aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok IV VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Zhotoviteľovi budú pre každé Čiastkové dielo na účely prípravy Ponuky a realizácie Čiastkového diela poskytnuté východiskové podklady a údaje spravidla v podobe špecifikácie Čiastkového diela a/alebo projektovej dokumentácie a tiež mu bude umožnená obhliadka na Stavenisku. Zhotoviteľ podaním Ponuky resp. začatím vykonávania Čiastkového diela potvrdí, že poskytnuté východiskové podklady a údaje boli postačujúce na kvalifikované posúdenie povahy a potrebného rozsahu Čiastkového diela, vypracovanie Ponuky, a vykonanie Čiastkového diela.

Článok V PRÁCE NAVIAC A PRÁCE MENEJ

1. Za správnosť a úplnosť technického riešenia Čiastkového diela tak, aby zodpovedal výsledku požadovanému Objednávateľom zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Pokiaľ sa zistí nevyhnutnosť dodávky dodatočných materiálov, prác, alebo služieb, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie Čiastkového diela (ďalej len „**Práce navyč**“), Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať tieto Práce navyč, aj keď nie sú výslovne uvedené v Objednávke, a to v čase dohodnutom Zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ má právo požadovať zaplatenie týchto Prác navyč len v prípade, ak preukáže, že ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť potrebu vykonania týchto Prác navyč pri príprave Ponuky.
3. Pokiaľ sa zistí a preukáže nevyhnutnosť Prác navyč, prípadne má jedna zo Zmluvných strán za to, že rozsah Diela alebo Čiastkového diela ako je uvedený v Objednávke nie je nevyhnutné vykonať v plnom rozsahu (ďalej len „**Práce menej**“), Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť svoje zistenie druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, popísať dôvody a rozsah Prác navyč alebo Prác menej a dohodnúť si ďalší postup. Na účely dohody Zmluvných strán ohľadom Prác navyč alebo Prác menej postačuje forma komunikácie elektronickými prostriedkami ak ani jedna zo Zmluvných strán

nenavrhnú dodatok k tejto Zmluve a takto Odsúhlasené Práce navyiac alebo Práce menej sú pre Zmluvné strany záväzné.

4. O Práci navyiac Zmluvné strany následne vyhotovia zápis v technickej dokumentácii (spravidla v montážnom alebo stavebnom denníku) a Objednávateľ vyhotoví dodatočnú Objednávku. Pokiaľ boli odsúhlasené Práce menej, Zhotoviteľ túto skutočnosť zohľadní pri fakturácii.

Článok VI CENA ZA VYKONANIE DIELA

1. Cena Diela vrátane ceny Čiastkového diela bude stanovená dohodou Zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena Diela (celková a po položkách) bude Zmluvnými stranami dohodnutá a stanovená v Objednávke ako pevná cena v mene euro bez DPH. Pri položkách obsiahnutých v Prílohe č. 1 - Cenník sa vychádza z cien uvedených v tomto Cenníku, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak v zmysle Zmluvy o nájme. Pri položkách neobsiahnutých v Prílohe č. 1 – Cenník bude Cena Diela určená na základe písomne (vrátane emailom) Objednávateľom odsúhlasenej samostatnej cenovej ponuky Zhotoviteľa.
3. Cena Diela a jej jednotlivé časti budú uvedené bez DPH a DPH k nim bude pripočítaná podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“).
4. V Cene Diela budú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa vynaložené na vykonanie Diela alebo Čiastkového diela s výnimkou nákladov, ktoré sa výslovne zaviazajú znášať Objednávateľ.
5. Zhotoviteľ podaním Ponuky resp. začatím vykonávania Diela potvrdí, že je v plnej miere oboznámený s rozsahom a povahou konkrétneho Čiastkového diela, a, že s náležitou starostlivosťou vyhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú nevyhnutné pre jeho riadne a včasné vykonanie, najmä dopravné a materiálové náklady, mzdové a vedľajšie náklady, ako aj iné režijné náklady. Cena Diela bude korešpondovať so skutočne vykonaným plnením, dodávkami služieb alebo tovaru, v opačnom prípade má Objednávateľ právo požadovať úpravu Ceny Diela. Cena Diela je platná počas celej doby vykonávania Diela alebo Čiastkového diela a je konečná a nemenná.
6. Zmena Ceny Diela bude možná len na základe dohody Zmluvných strán postupom podľa článku V Zmluvy Práce navyiac a práce menej alebo odseku 8. tohto článku Zmluvy.
7. V prípade predčasného skončenia vykonávania Čiastkového diela zrušením Objednávky z dôvodu, za ktorý zodpovedá Zhotoviteľ, sa Cena Diela zníži o:
 - a) časť Ceny Diela prislúchajúcu časti Čiastkového diela, ktoré nebolo ku dňu zrušenia Objednávky vykonané a o
 - b) 10 % z výslednej Ceny Čiastkového diela upravenej podľa písm. a) tohto ustanovenia Zmluvy.Zhotoviteľovi v tomto prípade nepatrí žiadna ďalšia úhrada toho, o čo sa Objednávateľ zhotovovaním Diela alebo Čiastkového diela obohatil podľa § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka.
8. Na základe Štatistickým úradom Slovenskej republiky zverejnenej miery inflácie (Harmonizovaný index spotrebiteľských cien) za predchádzajúci kalendárny rok/ 12 kalendárnych mesiacov* je možné ceny dohodnuté v tejto Zmluve zvýšiť na základe vzájomnej písomnej dohody všetkých zmluvných strán na nasledujúce obdobie s účinnosťou späťne k 1. januáru roku, v ktorom došlo k zverejneniu miery inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to o percentuálnu mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky (Harmonizovaný index spotrebiteľských cien) oproti minulému roku. Takáto úprava je možná len v prípade, ak ročná miera inflácie alebo kumulatívna miera inflácie od poslednej inflačnej úpravy odmeny prekročí +/- 1,0%. Výsledná odmena po zvýšení bude zaokrúhľená nahor na celé jedno Euro. Na zvýšenie cien v zmysle predchádzajúcej vety zmluvné strany nie sú povinné vyhotoviť dodatok k tejto Zmluve, Zhotoviteľ je však povinný doručiť Objednávateľovi písomne (vrátane emailom) na odsúhlasenie návrh na úpravu cien doložený potvrdením Štatistického úradu o miere inflácie v SR najneskôr do 31.3. toho ktorého kalendárneho roka. Úpravu ceny je možné uskutočniť počnúc rokom 2024.

Článok VII PLATBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Cenu Čiastkového diela na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom po riadnom vykonaní a odovzdaní Čiastkového diela. Prílohou faktúry bude odovzdávací protokol potvrdzujúci vykonanie Čiastkového diela (ďalej len „Protokol o odovzdaní Diela“) a faktúra bude obsahovať číslo príslušnej Objednávky.
2. Splatnosť faktúr je dohodnutá na štyridsaťpäť (45) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Táto lehota splatnosti sa aplikuje aj na akékoľvek ďalšie peňažné plnenia podľa Zmluvy.
3. Faktúra ako daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa Zákona o DPH.
4. Doručovanie faktúr je dohodnuté elektronicky na e-mail: Objednávateľa B faktury.cbau@veolia.com alebo

Objednávateľa A faktury-ves@veolia.com, v závislosti od Objednávateľa Čiastkového diela. Zhotoviteľ berie na vedomie a vyhlasuje, že Objednávateľ A a Objednávateľ B sú oprávnení jednotlivito a na vlastný účet zadávať Objednávky a uzavierať jednotlivé zmluvy o vykonaní Čiastkového diela. Cenu za Čiastkové dielo bude Zhotoviteľ účtovať každému z Objednávateľov samostatne a to vždy tomu Objednávateľovi, v prospech ktorého bude Čiastkové dielo vykonávať a v mene ktorého bude uzatváraná jednotlivá zmluva o vykonaní Čiastkového diela. Pre určenie v prospech ktorého Objednávateľa je Čiastkové dielo vykonávané bude rozhodná identifikácia Objednávateľa v Objednávke.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa o dobu opravy a doručenia riadnej faktúry predlžuje doba splatnosti faktúry.
6. V prípade, ak bude Čiastkové dielo prevzaté s výhradami podľa čl. IX ods. 3 písm. a) Zmluvy, a ku dňu splatnosti faktúry nebudú všetky vady a nedorobky Čiastkového diela odstránené, Objednávateľ má právo zadržať 10% z Ceny Diela (ďalej len „Zádržné“). Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi Zádržné do štrnástich (14) dní od odstránenia väd a nedorobkov, na základe vyhotoveného Protokolu o odstránení väd a nedorobkov podpísaného zástupcom Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ na účely ručenia za DPH podľa § 69 ods. 14 a § 69b Zákona o DPH vyhlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy:
 - a) nemá nedoplatky na DPH,
 - b) nenastali u neho dôvody, pre ktoré by mohlo dôjsť k zrušeniu jeho registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH,
 - c) nie je vedený v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu Zákona o DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky,
 - d) jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo spoločníkom nie je štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo spoločník Objednávateľa.V prípade, ak dôjde k zmene ktorejkoľvek skutočnosti podľa písm. a) až d) tohto ustanovenia Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje do troch (3) dní túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi. Nakoľko súčasťou Diela je dodanie stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti podľa § 69 ods. 12 Zákona o DPH, Zmluvné strany sú si vedomé, že DPH vzťahujúcu sa na tieto vybrané stavebné práce je povinný správcovi dane platiť Objednávateľ. Zhotoviteľ na vystavenej faktúre uvedie informáciu „*Prenos daňovej povinnosti*“.
8. Pokiaľ je Objednávateľovi známe, že Zhotoviteľ nespĺňa niektorú z podmienok uvedených v písm. a) až d) predchádzajúceho odseku tohto článku Zmluvy, má právo zadržať z fakturovanej Ceny Diela zádržné na DPH (ďalej len „Zádržné na DPH“). Zádržné na DPH má Objednávateľ právo zadržať do výšky súčtu súm DPH fakturovaných Poskytovateľom Objednávateľovi, a to z ktorejkoľvek faktúry vystavenej Poskytovateľom a použiť ho na prípadnú úhradu DPH podľa § 69b Zákona o DPH. Zádržné na DPH Objednávateľ Poskytovateľovi vypláti, až keď mu Poskytovateľ preukáže, že pominuli skutočnosti, ktoré boli dôvodom zadržania Zádržného na DPH, prípadne ak správca dane vráti Objednávateľovi DPH uhradenú za Poskytovateľa. V prípade, ak Objednávateľ ako ručiteľ zaplatí za Poskytovateľa nezaplatenú daň úhradou alebo započítaním podľa § 69b ods. 1 alebo 6 Zákona o DPH, pričom na tento účel nezadržal Zádržné na DPH, Poskytovateľ súhlasí, aby Objednávateľ jednostranne započítal DPH zaplatenú za Poskytovateľa voči akejkoľvek pohľadávke, ktorá vznikne Poskytovateľovi voči Objednávateľovi. Pokiaľ Zádržné na DPH alebo započítanie vzájomných pohľadávok podľa tohto ustanovenia Zmluvy nepostačovalo na vyrovnanie celej dane zaplatenej Objednávateľom podľa § 69b ods. 1 alebo 6 Zákona o DPH, Poskytovateľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zostávajúcu časť zaplatenej dane formou náhrady škody.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bankový účet uvedený v záhlaví Zmluvy oznámil v súlade s § 6 Zákona o DPH Finančnému riaditeľstvu SR ako bankový účet, ktorý používa na podnikanie. Zároveň berie na vedomie zákonnú aj zmluvnú povinnosť oznámiť akúkoľvek zmenu, doplnenie alebo zrušenie týkajúce sa oznámeného bankového účtu Finančnému riaditeľstvu SR a písomne formou elektronickej komunikácie aj Objednávateľovi, a to bezodkladne odo dňa, keď táto skutočnosť nastala. Zhotoviteľ sa zaväzuje na faktúrach uvádzať rovnaké číslo bankového účtu ako je uvedené v tejto Zmluve, resp. to, ktoré písomne nahlásil Objednávateľovi po uzatvorení Zmluvy podľa predchádzajúcej vety tohto odseku.
10. V prípade porušenia povinností uvedených v prechádzajúcom odseku Zmluvy alebo ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto Zmluvy, alebo bude vykazovať iné chyby, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi alebo dňom nahlásenia príslušného bankového účtu Finančnému riaditeľstvu Slovenskej republiky.
11. Pokiaľ je Objednávateľovi známe, že Zhotoviteľ nespĺňa niektorú z podmienok uvedených v písm. a) až d) odseku 7 tohto článku Zmluvy, má tiež právo odstúpiť od Zmluvy.

Článok VIII

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN PRI VYKONÁVANÍ DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s náležitou odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonať Dielo:
 - a) v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie bezprostredne záväznými na území Slovenskej republiky a tiež v súlade s ďalšími platnými normami a štandardmi vzťahujúcimi sa na predmet tejto Zmluvy, čím sa rozumejú najmä príslušné STN (ďalej len „**Platná legislatíva**“),
 - b) v súlade s internými predpismi Objednávateľa (ďalej len „**Interné predpisy**“) s ktorými bude riadne oboznámený, pričom si je vedomý skutočnosti, že požiadavky uvedené v Interných predpisoch môžu obsahovať prísnejšie požiadavky na kvalitu Diela alebo Čiastkového diela a podmienky vykonávania Diela alebo Čiastkového diela, ako sú uvedené v Platnej legislatíve; pokiaľ vykonáva Dielo alebo Čiastkové dielo v priestoroch, objektoch, alebo areáli Objednávateľa, resp. klienta Objednávateľa (ďalej len „**Objekt Objednávateľa**“), tiež v súlade s prevádzkovým poriadkom vzťahujúcim sa na Objekt Objednávateľa (ďalej len „**Prevádzkový poriadok**“), ktorý tvorí súčasť Interných predpisov,
 - c) v súlade s pokynmi Objednávateľa.
3. Časti Diela alebo Čiastkového diela môže Zhotoviteľ vykonať prostredníctvom subdodávateľa, pričom Zhotoviteľ má za vykonanie Diela alebo Čiastkového diela zodpovednosť, akoby Dielo alebo Čiastkové dielo vykonával sám.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený uzatvoriť Zmluvu tohto znenia a vykonať Dielo alebo Čiastkové dielo, a, že Zhotoviteľ, rovnako ako osoby, ktoré Zhotoviteľ použije na plnenie Zmluvy, t.j. jeho najmä zamestnanci, subdodávateľa a zamestnanci subdodávateľov (ďalej len „**Pracovníci Zhotoviteľa**“) majú všetky oprávnenia požadované Platnou legislatívou a zaväzuje sa informovať Objednávateľa v prípade, ak z akéhokoľvek dôvodu takéto oprávnenie zanikne.
5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že Zhotoviteľ a Pracovníci Zhotoviteľa spĺňajú všetky podmienky vyplývajúce z Platnej legislatívy upravujúcej pracovnoprávne vzťahy, vysielanie zamestnancov na výkon prác pri poskytovaní služieb a legálne zamestnávanie, najmä povinnosti podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa v súlade s Platnou legislatívou zaväzuje bezodkladne a v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť Objednávateľovi na požiadanie doklady a osobné údaje Pracovníkov Zhotoviteľa - fyzických osôb na účely kontroly, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ starostlivo dbá na dodržiavanie štandardov kvality, hygieny, bezpečnosti, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia. V tejto súvislosti sa Zhotoviteľ zaväzuje najmä:
 - a) odo dňa odovzdania Staveniska zabezpečiť na Stavenisku a pri vykonávaní Diela alebo Čiastkového diela plnenie povinností vyplývajúcich z Platnej legislatívy najmä pokiaľ ide o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, prevenciu pred požiarmi a ochranu životného prostredia,
 - b) dodržiavať Interné predpisy Objednávateľa a najmä Prevádzkový poriadok vzťahujúci sa na príslušný Objekt Objednávateľa a tiež zabezpečiť, aby sa všetci Pracovníci Zhotoviteľa pred nástupom na vykonanie Diela alebo Čiastkového diela zúčastnili na poučení o znení Prevádzkového poriadku a Interných predpisoch Objednávateľa najmä pokiaľ ide o pravidlá týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a ochrany pred požiarmi,
 - c) zaistiť pri plnení tejto Zmluvy bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci Pracovníkov Zhotoviteľa, ich vybavenie predpísanými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami a pravidelné oboznamovanie v zmysle predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi,
 - d) zabezpečiť, aby sa Pracovníci Zhotoviteľa podrobili na vyzvanie Objednávateľa skúške preukazujúcej nepožitie alkoholických a omamných alebo psychotropných látok, príp. inej kontrole preukazujúcej splnenie podmienok uvedených v tomto čl. VIII ods. 6 Zmluvy,
 - e) oznámiť vznik každého pracovného úrazu okamžite Objednávateľovi tak, aby Objednávateľ mal možnosť prešetriť okolnosti vzniku pracovného úrazu a vykonať potrebné zdokumentovanie,
 - f) prijať všetky potrebné opatrenia na to, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v Objekte Objednávateľa a zamedzil vzniku akýchkoľvek škôd z hľadiska zdravotného, ekologického, požiarného a dopravného,
 - g) bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela alebo Čiastkového diela a súvisiacich činností, alebo by mohla spôsobiť škodu Objednávateľovi alebo tretím osobám, najmä ak ide o nedostatok týkajúci sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia,
 - h) nevnášať do Objektu Objednávateľa žiadne nebezpečné látky, alkohol, omamné a psychotropné látky, pričom nebezpečné látky vnášať do Objektu Objednávateľa výlučne v prípade, ak je to nevyhnutné na vykonanie Diela alebo Čiastkového diela a po predbežnom oznámení Objednávateľovi,

- i) vykonávať Dielo alebo Čiastkové dielo tak, aby počas jeho realizácie nebolo obmedzované okolie Staveniska nad primeranú mieru (alebo mieru stanovenú Platnou legislatívou, ak upravuje špecifické limity) hlukom, prachom, emisiami, vibráciami alebo odpadom,
- j) ak pri plnení tejto Zmluvy vznikne odpad (ďalej len „Odpad“) a v Objednávke nie je uvedené inak, nakladanie s Odpadom zabezpečuje v rámci vykonania Diela Zhotoviteľ pre pôvodcu odpadu, ktorým je Objednávateľ, pričom sa zaväzuje zabezpečovať poriadok a čistotu miesta plnenia tak, aby priebežne počas vykonania Diela bol z Miesta vykonania Diela odstraňovaný Odpad a riadne plniť povinnosti držiteľa Odpadu a s Odpadom nakladať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o odpadoch“). Zmluvné strany v Protokole o odovzdaní Diela uvedú druh a množstvo Odpadu vzniknutého pri vykonaní Diela. Zhotoviteľ sa Objednávateľovi zaväzuje predložiť do desať (10) dní od podpísania Protokolu o odovzdaní Diela potvrdenie o odovzdaní Odpadu oprávnenej osobe podľa Zákona o odpadoch. V prípade nebezpečného Odpadu, bude toto potvrdenie doručené aj vo forme potvrdeného Sprievodného listu nebezpečných odpadov. Prípadný výnos z odovzdaného Odpadu sa Zhotoviteľ zaväzuje zaslať bezhotovostným prevodom na bankový účet pôvodcu odpadu, ktorý mu oznámi Objednávateľ. Pre vylúčenie pochybností platí, že všetky náklady za odvoz a likvidáciu Odpadu hradí Zhotoviteľ.
7. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku VIII Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, a môže byť dôvodom odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa.
8. Objednávateľ má právo požadovať, aby sa na vykonaní Diela alebo Čiastkového diela ďalej nezúčastňoval Pracovník Zhotoviteľa, ktorý poruší ktorúkoľvek povinnosť alebo nespĺňa ktorúkoľvek podmienku podľa odseku 5 alebo 6 tohto článku Zmluvy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonávať záznamy v Stavebnom denníku vždy, keď je to potrebné v zmysle Platnej legislatívy.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu majetku na Stavenisku.
11. Objednávateľ má právo vykonávať pri vykonávaní Diela alebo Čiastkového diela technický dozor a sledovať či je Dielo alebo Čiastkové dielo vykonávané a súvisiace povinnosti plnené v súlade s touto Zmluvou, pričom osobitne sa Zhotoviteľ zaväzuje umožniť Objednávateľovi kontrolu plnenia povinností uvedených v článku VIII Zmluvy a to napr. aj formou kontroly Pracovníkov Zhotoviteľa na alkohol, omamné alebo psychotropné látky. Na tento účel Objednávateľ určí kontrolóra bezpečnosti. Kontroly podľa tohto ustanovenia Zmluvy má právo Objednávateľ vykonať bez ohlásenia a bez obmedzení, pričom na požiadanie sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť prítomnosť svojho zodpovedného zamestnanca a poskytnúť Objednávateľovi na tento účel všetky potrebné informácie. V prípade zistenia akýchkoľvek nedostatkov vo vykonávaní Diela alebo Čiastkového diela alebo plnení iných povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ právo vyzvať Zhotoviteľa na nápravu a Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať bez zbytočného odkladu opatrenia na odstránenie týchto nedostatkov a informovať o tom Objednávateľa. Objednávateľ má právo zaslať toto upozornenie príp. požadovať vysvetlenie k plneniu povinností podľa tejto Zmluvy aj písomne a to doporučeným listom alebo prostriedkami elektronickej komunikácie a Zhotoviteľ sa zaväzuje odpovedať mu tým istým spôsobom do troch (3) pracovných dní.
12. V prípade, ak predmetom Diela alebo Čiastkového diela je realizácia prác podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov (ďalej len „NV“), tak je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady zabezpečiť plnenie povinností stavebníka v rozsahu koordinácie projektovej dokumentácie poverením jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 5 NV, koordinácie plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia BOZP poverením jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti podľa § 6 NV, zabezpečenia vypracovania Plánu BOZP podľa § 5 ods. 2 písm. b) NV pred zriadením staveniska a predloženia Oznámenia podľa Prílohy č. 1 NV súlade s § 3 ods. 3 NV Inšpektorátu práce, v ktorého územnom obvode sa Stavenisko nachádza. Objednávateľ týmto ustanovením splnomocňuje Zhotoviteľa na výkon povinností stavebníka podľa tohto odseku a Objednávateľ sa zaväzuje na požiadanie Zhotoviteľa vystaviť Zhotoviteľovi samostatné plnomocenstvo, ak bude potrebné. Pred predložením predmetného Oznámenia Inšpektorátu práce je Zhotoviteľ povinný prekonzultovať jeho vecnú a obsahovú stránku s Objednávateľom vrátane menného zoznamu určených osôb. Týmto nie sú dotknuté ostatné povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúce z vyššie uvedeného právneho predpisu. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť ostatným osobám pôsobiacim na Stavenisku skutočnosť, že Zhotoviteľ, resp. jeho zamestnanci sú poverení výkonom činnosti koordinátora dokumentácie a koordinátora bezpečnosti a zabezpečiť súčinnosť osôb pôsobiacich na Stavenisku potrebnú na výkon činnosti poverených koordinátorov.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zabezpečí pred nástupom na vykonanie Diela alebo Čiastkového diela preukázateľné poučenie Pracovníkov Zhotoviteľa o znení Prevádzkového poriadku a ďalších Interných predpisov Objednávateľa, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vykonanie Diela alebo Čiastkového diela.
14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonaním Diela alebo Čiastkového diela nebudú porušené práva duševného vlastníctva alebo iné práva a oprávnené záujmy tretích osôb.

Článok IX ODOVZDANIE DIELA OBJEDNÁVATEĽOVI

1. Odovzdanie a prevzatie Čiastkového diela sa uskutoční za prítomnosti Oprávnených zástupcov Zmluvných strán uvedených v Objednávke a v termíne podľa Harmonogramu. Zhotoviteľ navrhne Objednávateľovi presný termín odovzdania Čiastkového diela najmenej tri (3) dni vopred, pričom termín si Zmluvné strany odsúhlasia podľa svojich prevádzkových možností. Nakoľko sú súčasťou Diela stavebné práce, odovzdanie a prevzatie Čiastkového diela je možné až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe.
2. Objednávateľ je povinný prevziať Čiastkové dielo, pokiaľ bolo riadne vykonané a nevykazuje žiadne vady a nedorobky.
3. Pokiaľ Čiastkové dielo vykazuje vady, ktoré neovplyvňujú funkčnosť Čiastkového diela, má Objednávateľ právo po posúdení závažnosti týchto väd buď
 - a) Čiastkové dielo prebrať s výhradami a určiť Zhotoviteľovi primeraný termín na odstránenie týchto väd, alebo
 - b) odoprieť prevzatie Čiastkového Diela a určiť Zhotoviteľovi nový termín odovzdania Čiastkového diela.
4. Protokol o odovzdaní Diela alebo Čiastkového diela bude obsahovať minimálne nasledujúce údaje:
 - a) Identifikáciu Čiastkového diela s uvedením odkazu na Zmluvu a Objednávku,
 - b) Identifikáciu osôb, ktoré sa zúčastnili na odovzdaní Diela alebo Čiastkového diela na strane Zhotoviteľa a Objednávateľa v rozsahu meno, priezvisko, pracovná pozícia,
 - c) Zhodnotenie kvality Čiastkového diela a údaj, že
 - i. Čiastkové dielo bolo vykonané riadne, bez väd a nedorobkov a Objednávateľ potvrdzuje jeho prevzatie bez výhrad, alebo
 - ii. Čiastkové dielo bolo vykonané s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia jeho funkčnosti, a Objednávateľ ho prevzal s výhradami. V tomto prípade bude uvedené o aké vady a nedorobky išlo, opatrenia a lehoty na odstránenie väd a nedorobkov a termín konečného odovzdania a prevzatia Čiastkového diela, o ktorom bude spísaný Protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný Oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, alebo
 - iii. odmietnutie prevzatia Čiastkového diela zo strany Objednávateľa, uvedenie väd Čiastkového diela, opatrenia a lehoty na odstránenie väd a nedorobkov a termín náhradného odovzdania a prevzatia Čiastkového diela,
 - d) Ďalšie údaje podľa Zmluvy ako napr. údaj o vzniknutom Odpade podľa čl. VIII ods. 6 písm. j) Zmluvy, údaje o porušení povinností pri vykonaní Čiastkového diela a príp. škodách spôsobených pri vykonaní Čiastkového diela,
 - e) Zoznam odovzdanej dokumentácie, prípadne chýbajúcu dokumentáciu ako vadu Čiastkového diela,
 - f) Dátum, čas a miesto odovzdania a prevzatia Čiastkového diela.

Článok X PRECHOD NEBEZPEČENSTVA ŠKODY A VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU

1. Vlastnícke právo k Čiastkovému dielu a nebezpečenstvo škody na Čiastkovom diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa momentom prevzatia Čiastkového diela Objednávateľom na základe potvrdeného Protokolu o odovzdaní Čiastkového diela.

Článok XI POISTENIE

1. Zhotoviteľ si je vedomý, že podmienkou vykonávania Diela alebo Čiastkového diela je, aby mal uzavretú poisťnú zmluvu s nasledovnými poisťnými podmienkami:
 - a) predmetom je poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela alebo Čiastkového diela až do výšky poisťného plnenia 200.000 EUR.
 - b) uvedené poisťné krytie sa vzťahuje na škody na majetku, živote a zdraví, ako aj na následné majetkové ujmy vrátane ušlého zisku spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám
 - 1.2.1. prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa,
 - 1.2.2. používaním alebo spotrebou vadného výrobku, resp. vadami vykonanej práce po jej odovzdaní,
 - c) poisťná zmluva o poistení zodpovednosti za škodu je dojednaná tak, aby pokryla škody, ktoré vznikli v čase jej platnosti, bez ohľadu na to, kedy bude vznesený nárok na náhradu škody (retroaktivita).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť Poisťnú zmluvu najneskôr do 10 dní od uzavretia tejto Zmluvy, mať platne a účinne uzavreté poistenie počas celej doby platnosti tejto Zmluvy a túto skutočnosť preukázať Objednávateľovi platným poisťným certifikátom do troch (3) dní od doručenia žiadosti Objednávateľa.
3. V prípade, ak Poisťná zmluva stratí platnosť, Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu a pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, vykonávanie Diela alebo Čiastkového diela Zhotoviteľom sa preruší.

4. Pre konkrétne Čiastkové Dielo je možné v Objednávke dohodnúť konkrétny druh a rozsah poistenia, na ktoré sa Zhotoviteľ zaviazal poistiť nad rámec Poistnej zmluvy uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy.

Článok XII

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA ZA AKOSŤ

1. Dielo alebo Čiastkové dielo má vady, ak vykonanie Diela alebo Čiastkového diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve/Objednávke/hlásení havarijného stavu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo alebo Čiastkové dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady Diela alebo Čiastkového diela na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela alebo Čiastkového diela vzniknuté po čase uvedenom v ods. 2 v spojení s ods. 4 tohto článku Zmluvy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
4. Ak nie je pre osobitné časti Čiastkového diela, komponenty a pod. uvedené inak, Zhotoviteľ poskytuje **na Čiastkové dielo záruku na všetky práce v dĺžke šesťdesiat (60) mesiacov a záruku na zariadenia a materiál v dĺžke dvadsaťštyri (24) mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu Protokolu o odovzdaní Diela alebo Čiastkového diela, v prípade prevzatia Diela alebo Čiastkového diela s výhradami až podpísaním Protokolu o odstránení väd a nedorobkov.
5. Vady zistené v záručnej dobe je Objednávateľ povinný bezodkladne písomne reklamovať u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady Diela alebo Čiastkového diela odstrániť bez zbytočného odkladu. Voľba spôsobu odstránenia väd patrí Objednávateľovi. Termín pre odstránenie vady bude vždy dohodnutý písomne. Vada je považovaná za odstránenú podpísaním Protokolu o odstránení reklamovanej vady oboma Zmluvnými stranami.
6. V prípade vady brániacej prevádzke (najmä ak spôsobuje prerušenie alebo obmedzenie výroby a/alebo dodávky tepla a teplej vody) alebo v prípade poškodenia sietí jednotlivých prevádzkovateľov (elektrina, osvetlenie, plyn, voda, telekomunikácie) je Zhotoviteľ povinný najneskôr do štyroch (4) hodín po obdržaní reklamácie dostaviť sa k Dielu alebo Čiastkovému dielu na účely vyhotovenia protokolu o reklamovanej vade, identifikovať vadu, začať odstraňovať vadu, najmä podniknúť nevyhnutné úkony na odstránenie vady a minimalizáciu strát a navrhnúť termín odstránenia vady v celom rozsahu, ktorý podlieha schváleniu Objednávateľa .
7. V prípade vady, ktorá nebráni prevádzke Diela alebo Čiastkového diela, sa Zhotoviteľ zaväzuje dostaviť sa k Dielu alebo Čiastkovému dielu na účely vyhotovenia protokolu o reklamovanej vade, identifikovať vadu, začať odstraňovať vadu, najmä podniknúť nevyhnutné úkony na odstránenie vady a minimalizáciu strát a navrhnúť termín odstránenia vady v celom rozsahu, ktorý podlieha schváleniu Objednávateľa, a to najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní po obdržaní reklamácie.
8. V prípade ak sa Zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia vady v čase vyhotovenia protokolu o reklamovanej vade v zmysle ods. 6 a 7 tohto článku Zmluvy, alebo najneskôr do (24) hodín od vzniku povinnosti protokol o reklamovanej vade vyhotovíť, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne, má Objednávateľ právo odstrániť vadu a požadovať od Zhotoviteľa náhradu nákladov vynaložených na tento účel. Zhotoviteľ sa zaväzuje náklady vynaložené Objednávateľom podľa prechádzajúcej vety uhradiť Objednávateľovi najneskôr do pätnásť (15) dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na ich úhradu.
9. Oprávnenosť reklamácie v prípade, keď ju Zhotoviteľ neuzná, bude zistená znaleckým posudkom. Na základe výsledku znaleckého posudku bude reklamácia uznaná za oprávnenú alebo neoprávnenú. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku poniesie v prípade, ak reklamácia bola uznaná ako oprávnená Zhotoviteľ, v prípade neoprávnenej reklamácie Objednávateľ.
10. Nárokmi zo zodpovednosti za vady a zo záruky za akosť nie je dotknutý nárok na náhradu škody, prípadne na dohodnutú zmluvnú pokutu.

Článok XIII

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A SANKCIE

1. Ak jedna zo Zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ si je vedomý, že pokiaľ porušením povinností podľa tejto Zmluvy spôsobí prerušenie alebo obmedzenie výroby a dodávky tepla alebo elektriny, toto môže mať za následok vznik škody, pričom túto škodu sa Zhotoviteľ zaväzuje nahradiť v plnej výške.
3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním/odovzdaním Diela alebo Čiastkového diela má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty do výšky 300,- Eur (slovom: tristo eur) za každý deň omeškania.
4. V prípade omeškania Zhotoviteľa s oznámením o prerušení alebo obmedzení výroby a/alebo dodávky tepla a/alebo elektrickej energie má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty do výšky 500,- Eur (slovom: päťsto eur).

5. V prípade omeškania Zhotoviteľa s ukončením prerušenia alebo obmedzenia výroby a/alebo dodávky tepla a/alebo elektrickej energie má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty do výšky 500,- Eur (slovom: päťsto eur) za každý deň omeškania.
6. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nastúpením k reklamovanej vade brániacej v prevádzke Čiastkového diela alebo s odstránením vady brániacej v prevádzke Čiastkového diela v termíne dohodnutom s Objednávateľom podľa článku XII ods. 7 Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty do výšky 300,- Eur (slovom: tristo eur) za každý deň omeškania.
7. V prípade porušenia niektorej povinnosti podľa Článku VIII tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie nasledovných zmluvných pokút:
 - a) za každé jednotlivé porušenie povinnosti vyplývajúcej z článku VIII tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu do výšky 1.000,- Eur (slovom: jedentisíc eur),
 - b) za každé jednotlivé porušenie povinnosti vyplývajúcej z článku VIII tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej príslušným orgánom štátnej správy v oblasti inšpekcie práce, prevencie pred požiarmi a ochrany životného prostredia.
8. Dohodnuté zmluvné pokuty nemajú vplyv na nároky Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej z nesplnenia zmluvných povinností Zhotoviteľa, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené, a teda popri zmluvných pokutách dohodnutých v Zmluve má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa tiež náhradu škody. Oprávnená Zmluvná strana má právo vyzvať povinnú Zmluvnú stranu na úhradu zmluvnej pokuty a povinná Zmluvná strana sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu najneskôr do pätnásť (15) dní od doručenia výzvy oprávnenej Zmluvnej strany na jej úhradu.
9. V prípade omeškania ktorejkoľvek Zmluvnej strany zo zaplatením peňažného plnenia podľa tejto Zmluvy má druhá Zmluvná strana právo požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok XIV

PRÁVIDLÁ SKUPINY VEOLIA V OBLASTI ETIKY, COMPLIANCE A OCHRANY OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je jednou zo spoločností skupiny Veolia, ktorá sa zaväzuje dodržiavať Chartu nákupu zverejnenú na https://vesr.sk/sites/default/files/riadenievztahovsdodavatelmi_0207_2.pdf.
2. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že sa oboznámi so záväzkami, ktoré sa aplikujú na dodávateľov spoločností skupiny Veolia Energia Slovensko v oblasti etiky a compliance a zaväzuje sa ich dodržiavať. Tieto záväzky zahŕňajú (i) záväzky v oblasti boja proti korupcii uvedené v Protikorupčnej klauzule, (ii) záväzky v oblasti udržateľného rozvoja uvedené v časti Politika udržateľného rozvoja, (iii) záväzky týkajúce sa vylúčenia obchodných a iných aktivít v rizikových krajinách a sú zverejnené na webovom sídle skupiny Veolia Energia Slovensko na https://vesr.sk/sites/default/files/zavazky_dodavatelov_ve_sk_v_oblasti_etiky_a_compliance_15032021.pdf.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že informuje svojich zamestnancov, štatutárnych zástupcov, splnomocnených zástupcov a iné fyzické osoby, ktoré vystupujú v jeho mene vo vzťahu k Objednávateľovi, alebo ktoré sa podieľajú na plnení tejto Zmluvy (ďalej len „Dotknuté osoby“) o spracúvaní ich osobných údajov Objednávateľom ako prevádzkovateľom osobných údajov za účelom plnenia tejto Zmluvy, a to v rozsahu podľa čl. 13 a 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa ruší smernica 95/46/ES a to bez zbytočného odkladu po tom, keď budú osobné údaje Dotknutých osôb poskytnuté Objednávateľovi. V rámci splnenia informačnej povinnosti sa Zhotoviteľ zaväzuje oboznámiť Dotknuté osoby s dokumentom „Informačná povinnosť prevádzkovateľa o spracúvaní osobných údajov oprávnených zástupcov, kontaktných osôb a osôb podieľajúcich sa na plnení dodávateľských zmlúv na strane dodávateľov prevádzkovateľa“ zverejneným na <https://vesr.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov>.

Článok XV

UKONČENIE ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany, pričom výpoveď bude účinná uplynutím výpovednej doby v dĺžke troch mesiacov plynúcej od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane,
 - c) odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v Zmluve alebo v ustanoveniach Platnej legislatívy. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej Zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane,
 - d) Zmluvné strany sa dohodli, že ukončením Zmluvy Zhotoviteľa s jedným z Objednávateľov, nie je dotknutá platnosť a účinnosť Zmluvy medzi Zhotoviteľom a druhým Objednávateľom.

3. Od vykonávania konkrétneho Čiastkového diela je možné jednostranne odstúpiť zrušením Objednávky. Objednávateľ má právo Objednávku zrušiť najmä v prípade, ak by bol Zhotoviteľ v omeškaní so začatím vykonania príslušného Čiastkového diela alebo s vykonávaním Čiastkového diela o viac ako sedem (7) kalendárnych dní, alebo ak by Zhotoviteľ vykonával Čiastkové dielo v rozpore so Zmluvou a nevykonal by nápravu ani v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom. V takomto prípade vznikne tiež právo Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy a zrušiť všetky Objednávky vystavené podľa tejto Zmluvy.
4. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán má právo odstúpiť od Zmluvy/ zrušiť vystavenú Objednávku v prípade, že na druhú Zmluvnú stranu bol vyhlásený konkurz a/alebo bola povolená reštrukturalizácia, a/alebo Zmluvná strana vstúpila do likvidácie; alebo ak sa Zmluvné strany nedohodnú na Prácach navyiac alebo Prácach menej ani v lehote desiatich (10) pracovných dní od vzniku potreby Prác navyiac alebo Prác menej a tieto sú nevyhnutné pre dokončenie Čiastkového diela.

Článok XVI VIS MAIOR

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť Objednávateľovi akékoľvek prekážky vyššej moci, o ktorých vie alebo mohol vedieť pri vynaložení maximálneho úsilia, ktoré možno rozumne požadovať pred podpisom Zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na riadne a včasné plnenie zmluvy Zhotoviteľom už pred podpisom tejto Zmluvy tak, aby Objednávateľ mohol vykonať príslušné opatrenia alebo mal možnosť Zmluvu so Zhotoviteľom neuzatvoriť. Zmluvné strany sa dohodli, že na prípadné prekážky vyššej moci, o ktorých Zhotoviteľ vedel, alebo mohol vedieť pri vynaložení maximálneho úsilia, ktoré možno rozumne požadovať pri podpise Zmluvy, Zmluvné strany neskôr nebudú prihliadať.
2. Zhotoviteľ a Objednávateľ nezodpovedajú za porušenie alebo neplnenie svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ak nastane okolnosť, ktorá je pri všetkej starostlivosti povinnej Zmluvnej strany nepredvídateľná a zároveň pri všetkom možnom úsilí povinnej Zmluvnej strany neodvratiteľná, tzn. táto okolnosť predstavuje vyššiu moc, ktorou môže byť napr. konanie alebo opomenutie konania orgánov verejnej moci, alebo tretích strán nezapríčinené konaním Zhotoviteľa, resp. Objednávateľa.
3. Ak nastane okolnosť podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, zaväzuje sa povinná Zmluvná strana o tejto okolnosti bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu. Zmluvné strany sa dohodnú na predĺžení lehoty na plnenie povinnej Zmluvnej strany o nevyhnutný čas trvania prekážky plnenia povinnej Zmluvnej strany, najviac však o 14 (štrnásť) kalendárnych dní. V prípade, že sa Zmluvné strany v lehote 30 (tridsať) dní od doručenia písomného oznámenia povinnej Zmluvnej strany oprávnenej Zmluvnej strane o vzniku prekážky na plnenie podľa tohto odseku 3 článku XVIII Zmluvy nedohodnú na spôsobe pokračovania realizácie Diela podľa tejto Zmluvy, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán Zmluvu vypovedať písomnou formou s výpovednou lehotou 30 (tridsať) dní v súlade s článkom XVII tejto Zmluvy. V takomto prípade sú Zmluvné strany povinné pri vysporiadaní postupovať podľa článku VI ods. 7 Zmluvy. Cena Diela sa taktiež zníži o náklady, ktoré Zhotoviteľ dokáže vykompenzovať iným spôsobom, napr. použitie materiálu určeného na zhotovenie Diela alebo Čiastkového diela pre iného objednávateľa a pod.
4. Vznik vyššej moci nie je pre Objednávateľa dôvodom k oneskoreniu alebo nezaplateniu Ceny Diela podľa tejto Zmluvy okrem prípadu, kedy vyššia moc priamo spôsobí oneskorenie alebo prekážku pri poukazaní platby Objednávateľa, nie však z dôvodu druhotnej platobnej neschopnosti.

Článok XVII

OPRÁVNENÍ ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN, KONTAKTY A DORUČOVANIE

1. Na účely realizácie tejto Zmluvy (najmä podávania Ponúk a Objednávok, nahlasovania havarijného stavu, preberania plnení) Zmluvné strany určili nasledovné osoby a ich kontakty:
 Za Objednávateľa A: _____
 Za Objednávateľa B: _____
 Za Zhotoviteľa: _____
2. Oprávnených zástupcov Zmluvných strán na účely komunikácie a úkonov pri vykonávaní Čiastkového diela (najmä na odovzdanie a prevzatie Staveniska, odsúhlasovanie Prác navyiac alebo Prác menej, odsúhlasovanie zmien Harmonogramu a úkony pri odovzdaní a prevzatí Čiastkového diela) a ich kontaktné údaje Zmluvné strany určia v Objednávke.
3. Zmluvné strany sa záväzne dohodli na nasledovných pravidlách doručovania:
 - a) akékoľvek zásielky sa zasielajú na adresu sídla Zmluvnej strany zapísanej v obchodnom registri v čase odoslania zásielky na poštovú prepravu, ak Zmluvná strana neoznámí inú adresu na doručovanie,
 - b) v prípade ak sa riadne odoslaná zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručená, neprevzatá alebo nedoručiteľná, Zmluvná strana, ktorá je odosielateľom tejto zásielky splní povinnosť doručenia uplynutím desiateho (10) dňa od dňa odovzdania listiny subjektu obstarávajúcemu jej doručenie
 - c) elektronická správa sa považuje za doručení najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní na emailovú adresu

určenej oprávnenej/kontaktnej osoby a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.

Článok XVIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Pokiaľ nie je v Zmluve dohodnuté inak, túto Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva má prednosť pred ustanoveniami Všeobecných nákupných podmienok Objednávateľa. Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa sa neaplikujú.
4. Prípadná neplatnosť niektorej časti tejto Zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní v Zmluve. V prípade, že sa niektorá časť tejto Zmluvy preukáže ako neplatná, alebo sa stane neplatnou, použije sa na úpravu vzťahov Zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní tejto Zmluvy, alebo si Zmluvné strany poskytnú potrebnú súčinnosť, aby neplatné ustanovenie nahradili platným ustanovením, ktoré je svojou povahou najbližšie úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní tejto Zmluvy.
5. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom.
6. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Cenník
7. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) si ponechá Objednávateľ a jedno (1) Zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsah dostatočne určito a zrozumiteľne vyjadruje ich vôľu a, že Zmluva nie je uzatváraná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho, že Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne pripájajú oprávnení zástupcovia Zmluvných strán svoje podpisy.

Prílohy:

Príloha č. 1: Cenník

V Bratislave, dňa __.__.2023

V Bratislave, dňa __.__.2023

Za Objednávateľa A:

Za Objednávateľa B:

Ing. Peter Dobrý, generálny riaditeľ

Benedikt Lavrinčík, konateľ

V Bratislave, dňa __.__.2023

Za Zhotoviteľa:

Ing. Ján Hrčka, starosta

Príloha č. 1 - Penkový rečník

Ceny zahŕňajú všetky predpokladané náklady dodávateľa (dopravné náklady z pod.)

I. ZEMNÉ PRÁCE			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
I.1	Výkop ručný v zemi triedy 3/4	m ³	62,00
I.2	Výkop ručný v zemi triedy 3/4 s prekážkami s preložením zeminy do 3m od výkopu	m ³	69,00
I.3	Výkop ručný v zemi triedy 3/4 s prekážkami s preložením zeminy do 3m od výkopu so zapažením	m ³	77,00
I.4	Výkop strojný v zemi triedy 3/4 s prekážkami s preložením zeminy do 3m od výkopu h _{vým} = 5,0*3,0*1,5m; 11,0*1,0*1,0m = 33,50m ³ prenájom pracovného stroja s obsluhou	MTH	74,00
I.5	Výkop strojný v zemi triedy 3/4 s prekážkami s preložením zeminy do 3m od výkopu h _{vým} = 14,2*0,8m; = 22,40m ³ prenájom pracovného stroja s obsluhou	MTH	44,00
I.6	Príplatek za stažené podmienky (lepšosť hĺbiny) 1 d. sieť v tlači...?	m ²	16,00
I.7	Obsyp patrubia sypatinou z vhodných hornín 1 až 4 v vzdialenosti do 3m od kraja výkopu s preložením sypatinu	m ³	23,00
I.8	Rozprestretie a urovnanie omietky s premiestnením hmoty na miesto spotreby zo vzdialenosti do 30 m v rovine, pri súvislej ploche do 500 m ² , hrúbky vrstvy do 150mm	m ²	2,20
I.9	Vodorovné premiestnenie výkopu na skládku, vrátane naloženia a na dopravné prostriedok	m ³	19,50

II. BURACIE PRÁCE			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
II.1	Strojné zarezanie okraja asfaltu do hr. 30mm	bm	7,20
II.2	Strojné zarezanie okraja asfaltu do hr. 30mm do hr. 45mm	bm	10,30
II.3	Výburanie asfaltového krytu asfaltu (cesty, chodníky) od hr. 30 mm do hr. 45mm	m ²	18,10
II.4	Strojné zarezanie styčných betónových plôch proti zrkmu, oddelenie buraných plôch od celku (chodníky, cesty) do hr. 150mm	bm	15,50
II.5	Výburanie betónu tvrdého nearmovaného-chodníky cesty-betón do hrúbky 350mm (komplexo)	m ²	84,50
II.6	Demontáž prefabrikovaných krycích dosiek kanálov a šacht do Ø 50 - strojné odstránenie zdvihnutím (hydraulické zdvíhacie zariadenie), a spätné uloženie krycích dosiek po oprave	MTH	44,00
II.7	Demontáž prefabrikovaných krycích dosiek kanálov a šacht tesáril	ks	22,60
II.8	Buranie železobetónových stropov nad kanálom (krycí betón prefabrikovaných panelov)	m ²	84,50
II.9	Odstánenie prítmurovky a vodotvornej izolácie proti zatekaniu kanála	m ²	8,80
II.10	Buranie muriva z betónu prostého alebo obrú pnerazova: plochy do 4m ² v murive z betónu prostého (buranie otvorov v šachtách základov TZ a pod.)	m ²	45,00
II.11	Odstánenie omietok-otláčanie vnútorných a vonkajších väznocementových omietok	m ²	3,30
II.12	Odstánenie a otláčanie obkladov vnútorných vrátane otláčania podkladovej omietky	m ²	3,00
II.13	Odstánenie a otláčanie obkladov vonkajších vrátane otláčania podkladovej omietky	m ²	4,80
II.14	Nakládka prebytočnej zeminy a stavebného odpadu	MZS	8,30
II.15	Prerub vybraných hmôt po demontáži (betónu prítmurovky...) do 28 tm	ton	21,50
II.16	Prerub vybraných hmôt po demontáži (betónu prítmurovky...) nad 28 do 42 tm	ton	35,50
II.17	Zvislá doprava sutiny s naložením a vykopaním do hĺbky 3,5 m	ton	18,00

III. STAVEBNÉ PRÁCE - Oprava a udržiava, murárske práce			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
III.1	Osadenie betónobrubníkov do lôžka z bet. prostého s betónu oporou	bm	8,50
III.2	Položenie asfaltového krytu vrátane materiálu - ručná pokládka do hr. 50mm (subdodávka)	m ²	24,80
III.3	Murovanie z tehál vápenné pieskových 280x140x65 mm na malú	m ²	9,60
III.4	Položenie poteru podlahová hmota do 20 Mpa hr. 40mm	m ²	9,80
III.5	Položenie poteru podlahová hmota z požadovanou výškovú pevnosťou do 30 Mpa hr. 40mm	m ²	9,80
III.6	Obšedácké práce (vyspáovanie) keramikou obkladom	m ²	24,00
III.7	Obšedácké práce (vyspáovanie) keramikou dlažbou	m ²	24,00
III.8	Debrnenie zvislé alebo šikmé podporné priečne alebo zalomane, z dosiek vo voľných alebo zapažených jamách, ryhách, šachtách vrátane zabudovaného (strateného)	m ²	9,80
III.9	Odstánenie debrnenia zvislého alebo šikmého podporného priečneho alebo zalomaneho, z dosiek vo voľných alebo zapažených jamách, ryhách a šachtách	m ²	9,80
III.10	Vodorovný prerus hmôt (materiálov) do 28 tm	ton	21,50
III.11	Zvislý prerus materiálov s naložením a vykopaním do hĺbky 3,5 m	ton	18,00

IV. MURÁRSKE PRÁCE V MZS			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
IV.1	Oprava vnútorných väzbových a cementových omietok stropov	MZS	10,70
IV.2	Oprava vnútorných väzbových a cementových omietok stien	MZS	10,70
IV.3	Oprava vonkajších cementových omietok	MZS	10,70
IV.4	Oprava vonkajších omietok - aplikácia sklotexu (nej miešky, fasádneho lapida, penetrácia povrchu, povrchová úprava fasádnyimi omietkami (m nerálne, silikónové, akrylátové)	MZS	10,70
IV.5	penetrovanie betónu a natieranie hydroizolácie, aplikácia hydroizolačných náterov, vrátane rebových pásoch	MZS	10,70
IV.6	betonáž - základových železo-betónových platin, krycích dosiek kanálov, rešných múrov	MZS	10,70
IV.7	armovanie - rezanie, strihanie, obšedanie prútov, väzanie do priemeru 10mm	MZS	10,70
IV.8	opravy šacht - betonáž krycieho betónu, vstupných komínov, oprava omietok, výmeny potkropov, oprava izolácií	MZS	10,70
IV.9	opravy kanálov- betonáž krycieho betónu, murovanie s debrnením tvárnicami oprava izolácií	MZS	10,70

V. BEŽNÉ STAVEBNÉ PRÁCE V MZS			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
V.1	stropná stavebné práce (zamurovanie otvorov a pod.)	MZS	8,30
V.2	výčistenie kanála šachty po buracích prácach	MZS	8,30
V.3	podšyp betónového lôžka šikmou	MZS	8,30
V.4	oprava okna po ukončení prác zariadenia	MZS	8,30
V.5	výčistenie pracoviska	MZS	8,30
V.6	práce pri zabezpečovaní ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci	MZS	8,30
V.7	Sopečný zber z akýchkoľvek hmoty s uložení výkopu po vrstvách so zhutnením i m. šachtách, ryh, zárezov alebo okol. objektov vo výkopoch do 100 m ²	MZS	8,30
V.8	Sopečný zber z akýchkoľvek hmoty s uložení výkopu po vrstvách so zhutnením i m. šachtách, ryh, zárezov alebo okol. objektov vo výkopoch do 100 m ²	MTH	40,00
V.9	oprava prítmurovky, vysprávy- praskliná murva - betónu, omietok	MZS	8,30
V.10	Orezy krovín, stienov do výšky 3,5 m a priemeru 200mm	MZS	8,30

VI. MAJITÁRSKE PRÁCE			
P.Č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
VI.1	Náter základný a vrchný kovových konštrukcií, rámov, plechov, stropov	MZS	8,10
VI.2	Náter penetratívny stien a stropov vnútorných, vonkajších do 50m ²	MZS	8,10
VI.3	Náter penetratívny stien a stropov vnútorných, vonkajších nad 50m ²	m ²	6,50
VI.4	Náter penetratívny stien a stropov vnútorných, vonkajších nad výšku 3,5 m do 50m ²	MZS	10,20
VI.5	Náter penetratívny stien a stropov vnútorných, vonkajších nad výšku 3,5 m nad 50m ²	m ²	1,00
VI.6	Náter dvojnásobný stien a stropov vnútorných a vonkajších do 50m ²	MZS	8,30
VI.7	Náter dvojnásobný stien a stropov vnútorných a vonkajších nad 50m ²	m ²	1,50
VI.8	Náter dvojnásobný stien a stropov vnútorných a vonkajších nad výšku 3,5 m do 50m ²	MZS	16,70
VI.9	Náter dvojnásobný stien a stropov vnútorných a vonkajších nad výšku 3,5 m nad 50m ²	m ²	1,60

VII. LIKVIDÁCIA POUŽITÝCH STAVEBNÝCH MATERIÁLOV (soz. škádky)

P.č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
VII.1	kontajner do 6 ton	ks	250,00
VII.2	kontajner do 6 ton - netriedený odpad	ks	85,00
VII.3	kontajner do 6 ton - nebezpečný odpad	ks	105,00
VII.4	dovoz vybraných hmôt a iných odpadov na skládku vozidlom nad 1,5 tony vrátane poplatku za skládku	voz	250,00
VII.5	dovoz vybraných hmôt a iných odpadov na skládku ťižkým vozidlom D 7 tony vrátane poplatku za skládku	voz	42,41
VII.6	triedený stavebný odpad - zemina, štrky, betón, tehla, sanitá, obklad, dlažba, sadrokartón (samostatne) kont. 4 m ³	ks	250,00
VII.7	objemový odpad - drevo, plasty, papier, železo - odpad z vypratávania bytov, domov, pivníc, pivár, kancelárií (samostatne) kont. 4 m ³	ks	250,00
VII.8	mas stavebný odpad - objemový odpad kont. 4 m ³	ks	370,00
VII.9	zmesitý odpad zo staveb a demolií - sádlok, nábeží, polystyrén, sklenené vlny, PVC, papier, železo, stáv. materiály kont. 4 m ³	ks	310,00
VII.10	beurčené zmesi - asfalt, štrkovo-štrk, laganý, IPA, kont. 4m ³	ks	420,00
VII.11	triedený stavebný odpad - zemina, štrky, betón, tehla, sanitá, obklad, dlažba, sadrokartón (samostatne) kont. 6 m ³	ks	340,00
VII.12	objemový odpad - drevo, plasty, papier, železo - odpad z vypratávania bytov, domov, pivníc, pivár, kancelárií (samostatne) kont. 6 m ³	ks	340,00
VII.13	čistý BIO ODPAD - tráva, listie, seno, konáre kont. 12 m ³	ks	250,00
VII.14	čistý BIO ODPAD - rozdrobené konáre + pne. kont. 12 m ³	ks	254,00
VII.15	čisté DREVO - nábytok alebo stavebné drevo, kont. 12 m ³	ks	750,00

IX. DOPRAVNÉ NÁKLADY

P.č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
IX.1	dovoz MTZ a obsluhu	km	0,70
IX.2	PHM pre stroje (elektrosantára, kompresor, vibračné dosky) podľa aktuálnej ceny.	L	podľa skutočnosti
IX.3	Náklady s parkovaním vozidla v jednotlivých mestách alebo mestských častiach mesiac @ Bratislava	L	podľa skutočnosti

X. PRÍPLATKY V HZS (hodinová zúčtovanie sadzby)

P.č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
X.1	Organizácia havarijnej služby: päťhodinová pohotovosť od 15.30 do 07.00 hod pracovný týždeň - pre prípad zásahu k havarijným stavom v počte 3 osoby	HZS	2,16
X.2	Organizácia havarijnej služby: päťhodinová pohotovosť: počet víkendov nepretržite - pre prípad zásahu k havarijným stavom v počte 3 osoby	HZS	2,16
X.3	Porážka 25 % k cene jednotlivých prác (havarijné povahy) počas pracovného týždňa od 15.30 do 07.00 hod a v sobotu uplatnená v HZS a MTH strojev.		
X.4	Porážka 50 % k cene jednotlivých prác (havarijné povahy) počas sviatkov a v nedeľu uplatnená v HZS a MTH strojev.		
X.5	Doba nástupu na vykonanie práce - počet hodín od nariadenia havárie	odčítá hodín	4h

XI. REŠNÉ NÁKLADY ODDÁVATEĽA V SUBDODÁVKACH

P.č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
XI.1	zapožičanie kompresora a búracieho kladiva s príslušenstvom	deň	140,00
XI.2	prenájom stroja DH 112 ryvadlo	MTH	4,00
XI.3	prenájom stroja LUDS 114	MTH	44,00
XI.4	prenájom pracovného stroja JCB s burácom kladivom	MTH	74,00
XI.5	zapožičanie dopravného značenia vrátane projektu osadenia	sum	700,00
XI.6	zapožičanie dopravného značenia 1ks	deň	0,60
XI.7	zapožičanie podstavca pod dopravné značenie 1ks	deň	0,50
XI.8	zapožičanie vibračnej dosky	deň	25,00
XI.9	zapožičanie vibračnej nohy (dusadlo)	deň	32,00

XII. ODSTRÁNANIE GRAFITŮ APLIKÁCIAMI CHEMICKÝCH PRÍPRAVKOV + NANÁŠANIE ANTIKORROZÍVNEHO (AG) NÁTERU

P.č.	Popis položky*	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
XII.1	Opravené nanesenie a AG ochrany na miestach, poškodených pri odstraňovaní graffiti (permanentný AG náter)	m ²	11,40
XII.2	Odstránenie graffiti: objektu (za mesiac) - chránené AG náterom (1 objekt = 1 výhravná) - kde o 34 objektov v rozmeroch od 130m ² - 439m ² (spolu 6513m ²)	Objekt/mesiac	24,00
XII.3	Odstránenie graffiti na plochách ošetrených AG náterom - táto položka sa použije v prípade ak by sa neuplatnil paušál na jeden objekt, ale bolo by potrebné jednorazové odstránenie graffiti	m ²	4,50
XII.4	Odstránenie graffiti na kopkách kotolne - vykonáva sa nepravdive, na základe požiadavky prevádzky. Odmerá sa plocha, na ktorej je potrebné odstrániť graffiti a následne odovzdať poľe CP na odsúhlasenie	m ²	14,20
XII.5	Maliarske práce (dvojnásobný náter: fasádou farbou) - oprava maľovky pred nanesením poškodené, AG ochrany. Oddávateľ pred realizáciou predloží cenovú ponuku na odsúhlasenie.	m ²	1,20

vo všetkých prípadoch - vrátane zdokumentovania graffiti - protokol s fotografiami stavu pred a po vykonaní činnosti (netier, odstránenie graffiti).

XIII. UDRŽOVNÉ ZVÁROVNÉ A INÉ PRÁCE

P.č.	Popis položky	Merná jednotka	Jednotková cena v € bez DPH
XIII.1	Odborné zväračské práce	osobohodina	18,00
XIII.2	Oprava potrubných rozvodov, moriáš čerpadiel a armatúr, montáž kanalizačného potrubia a rítených nádrží na neutralizáciu kondenzátu komínov, zámočnícke práce, iné údržbové práce inštalátorského charakteru	osobohodina	12,50
XIII.3	Organizácia pasívnej pohotovosti na činnosti v bodoch XIII.1 a XIII.2 v zmysle bodu 7b) zmluvy	osobohodina	1,875
XIII.4	Práce v bodoch XIII.1 a XIII.2 počas držania pohotovosti	osobohodina	18,75