

Zmluva o výpožičke

ZV 75/587/2023

Uzatvorenej podľa § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:	Mesto Ilava
V zastúpení:	Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta
Sídlo:	Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
IČO:	317 331
DIČ:	2020610911

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:	Mestský futbalový klub Ilava
V zastúpení:	Ing. Ľubomír Ďuriš, predseda MFK
Sídlo:	Farská 84/5, 019 01 Ilava
IČO:	14 224 381
DIČ:	2021391933

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie majetku mesta do výpožičky vypožičiavateľovi, a to:
 - trávnaté futbalové ihrisko a jeho príľahlé plochy** nachádzajúce sa na pozemku parcely KN – C, parcelné číslo 1149/1 o výmere 18 328 m², k. ú. Ilava, ktorá je zapísaná na Liste vlastníctva číslo 1500,
 - nebytová budova šatne MFK-nové** nachádzajúce sa na pozemku parcely KN – C, parcelné číslo 1149/6 o výmere 351 m², k. ú. Ilava, ktorá je zapísaná na Liste vlastníctva číslo 1500 s inventárom, ktorého zoznam tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- Stav vypožičaných nebytových priestorov zodpovedá dohodnutému účelu zmluvy.

Čl. II.

Účel výpožičania

1. Vypožičiavateľ je podľa tejto zmluvy oprávnený využívať predmet zmluvy špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy na činnosť Mestského futbalového klubu Ilava (MKF).

Čl. III.

Doba výpožičky a jej skončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2023 do 31.12.2023
2. Zmluvné strany môžu Zmluvu o výpožičke skončiť:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení Zmluvy o výpožičke,
 - b. písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je rovnaká pre obidve zmluvné strany – 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c. odstúpením od zmluvy v prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo v rozpore s dohodnutým účelom zmluvy ako aj v rozpore s dohodnutými ustanoveniami v tejto zmluvy v čl. IV.
4. Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky.

Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky, resp. splnením účelu výpožičky, ak táto skutočnosť nastane skôr, alebo zánikom vypožičiavateľa.
5. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený o stave predmetu výpožičky a o osobitných pravidlách užívania predmetu výpožičky
2. **Vypožičiavateľ sa zaväzuje ako protihodnotu výpožičky vykonávať bežnú údržbu, zatrávňovanie, polievanie, letná a zimná údržba.**
3. **Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady bude vykonávať drobné opravy predmetu výpožičky, max. však do sumy 300,- Eur/rok.**
4. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmety výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. II ods. 2 tejto zmluvy, pričom je povinný užívať všetky predmety výpožičky tak, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo zničeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinnosti podľa predchádzajúcej vety.

5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu iných než drobných opráv predmetu výpožičky, ktoré má požičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky, vrátane inventáru, ktorý sa vo vypožičaných priestoroch nachádza.
7. Vypožičiavateľ je povinný rešpektovať všetky pokyny povereného zamestnanca požičiavateľa.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať vypožičané priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.
9. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prijal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie predmetu výpožičky a bez nároku na vrátenie vynaložených finančných prostriedkov.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
11. Ak vypožičiavateľ nevráti predmet výpožičky riadne a včas, dostáva sa do omeškania.

Čl. V

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, požiarne ochrana

1. Vypožičiavateľ zodpovedná na dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane.
2. Vypožičiavateľ je povinný oznamovať požičiavateľovi všetky nedostatky zistené vo vypožičaných priestoroch i v spoločných priestoroch, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov požičiavateľa, osoby zúčastnené na nácviku vypožičiavateľa alebo iných.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že v dňoch inventarizácie bude súčinný a predloží všetok majetok mesta k fyzickej inventarizácii v priestoroch výpožičky.
4. Požičiavateľ sa zaväzuje oboznámiť vypožičiavateľa s internými predpismi vydanými pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, resp. inými, ktoré s uvedenými oblasťami súvisia.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu je vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom požičiavateľ obdrží tri rovnopisy a vypožičiavateľ obdrží jeden rovnopis. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o výpožičke upravenými v Občianskom zákonníku ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke mesta Ilava.

V Ilave, dňa - 4. 05. 2023

V Ilave, dňa - 4. 05. 2023

Za požičiavateľa:



.....
Ing. Viktor Wiedermann
primátor mesta

Za vypožičiavateľa:

.....
Ľubomír Duriš
predseda MFK