

## Zmluva o dielo na vykonávanie stavebného dozoru

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

---

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Dolná Tižina  
Sídlo: Dolná Tižina 333, 01304 Dolná Tižina  
IČO: 00321249  
Štatutárny orgán: Lukáš Ďurina  
DIČ: 2020671862  
IČ DPH: -  
Telefón: 041/599 50 80  
Email: obec@obecdolnatizina.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: Inžiniering MH, s.r.o., r.s.p.  
Sídlo: Centrum 2304, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 44 406 797  
Štatutárny orgán: Ing. Michal Hrkota  
DIČ: 2022700482  
IČ DPH: SK2022700482  
Telefón: 0903 885 610  
Email: inziniering@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa stavebný dozor nad zhotovením stavby s názvom: Rozšírenie kapacity Materskej školy v obci Dolná Tižina.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za vykonávanie stavebného dozoru dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

### **Článok III.**

#### **Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

##### 3.1 Stavebný dozor bude zhotoviteľ vykonávať najmä v rozsahu:

- zoznámenie sa s obsahom projektovej dokumentácie, zmluvami na realizáciu rekonštrukcie a ďalšími podmienkami na realizáciu rekonštrukcie,
- zápisničné odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie vytýčenia podzemných sietí a prekážok, ak to bude potrebné,
- kontroluje včasné zavedenie stavebného denníka a potvrdzuje v ňom termín začatia výstavby,
- podieľa sa na vzájomných konzultáciách medzi zhotoviteľom stavby a dodávateľom rekonštrukcie, zameraných na objasnenie nejednoznačných návrhov a požiadaviek,
- sleduje, či práce sú vykonávané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou,
- sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác a technológie realizovaných prác v súlade s platnými normami a predpismi,
- kontroluje vedenie stavebného denníka a úplnosť záznamov, v súlade s podmienkami zmluvy,
- spolupracuje s orgánmi štátnej správy a miestnej samosprávy,
- predkladá na odsúhlasenie objednávateľovi doplnky a zmeny, ktoré menia náklady, termíny alebo technické parametre s vlastným vyjadrením a odporúčaním, ak to bude potrebné,
- bezodkladne informuje objednávateľa (investora), o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe, - kontroluje kvalitu vykonaných prác,
- sleduje odovzdávanie pripravených prác ďalším zhotovením a ich závažné činnosti v súlade so zmluvami,
- sleduje dohodnuté čiastkové termíny stavby a kontroluje kvalitu a rozsah zmluvy a stavebného povolenia,
- kontroluje postup prác podľa časového harmonogramu výstavby a podľa hraničných termínov zmlúv, upozorňuje objednávateľa na prípadné neplnenie týchto termínov,
- spolupracuje so zhotoviteľom na prípadnom odstránení nedostatkov projektu,
- preveruje, či zhotoviteľ vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov,
- sleduje a vyžaduje spolu s dodávkami materiálov predpísanú dokumentáciu, najmä doklady o ich kvalite,
- spolupracuje s pracovníkmi zhotoviteľa pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, pri ohrození stavby živelnými pohromami,
- dbá, aby zhotoviteľ nepoškodzoval verejné priestranstvá a podzemné vedenia, súvisiace so stavbou alebo tie, ktoré používa pre výstavbu,
- sleduje, aby zhotoviteľ po ukončení prác uviedol verejné priestranstvá a komunikácie do pôvodného stavu, resp. podľa požiadaviek objednávateľa,
- podľa potreby organizuje kontrolný deň stavby,
- upozorňuje zhotoviteľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby, pokiaľ sú mu známe,
- spolupracuje so stavebným úradom, zhotoviteľom a objednávateľom pri príprave podkladov pre kolaudáciu stavby a zabezpečenie kolaudácie stavby.

##### 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor po celú dobu zhotovenia stavby, až do vydania kolaudačného rozhodnutia, ak pre konkrétnu stavbu bude potrebné.

- výkon stavebného dozoru sa bude vykonávať pravidelne - dvakrát týždenne a v prípade potreby aj viackrát, ak sa tak zmluvné strany dohodnú.

## **Článok IV. Cena a platobné podmienky**

4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, v celkovej výške 2200,00 EUR s DPH. Cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia dodávateľa ktorý nie je platca DPH na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

4.2 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi. Verejný obstarávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

4.3 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená v 2 rovnopisoch prehľadne a musí obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo a názov zmluvy,
- číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
- deň odoslania faktúry,
- názov a adresa peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- označenie predmetu dodávky,
- suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta, - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

4.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

4.5 Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

4.6 Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu formou písomného dodatku k zmluve.

4.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi vykonané dielo vo vzájomne dohodnutom rozsahu, a to podielom dohodnutej ceny podľa tejto zmluvy.

## **Článok V. Podmienky vykonania diela**

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie pri realizácii diela.

5.2 Zhotoviteľ je počas vykonávania diela povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, ako aj technické normy platné v Slovenskej republike.

5.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade neposkytnutia finančných prostriedkov môže objednávateľ od uvedenej zmluvy čiastočne alebo úplne odstúpiť.

## **Článok VI. Zodpovednosť za vady**

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

## Článok VII. Ukončenie zmluvy

7.1 Túto zmluvu možno ukončiť:

- pisomnou dohodou zmluvných strán,
- odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenia zmluvných povinností považovať porušenie akejkoľvek povinnosti upravenej v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinky jeho doručením druhej zmluvnej strane.

## Článok VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán. Táto zmluva nadobudne účinnosť deň nasledujúci po zverejnení v príslušnom registri a zároveň až po kladnom overení procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP. Ak nedôjde ku kladnému overeniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP nie je splnená podmienka k nadobudnutiu účinnosti zmluvy. Z uvedeného dôvodu k plneniu zmluvy nemôže dôjsť skôr, ako sa zmluva s úspešným uchádzačom (Zhotoviteľom) stane účinnou. Po doručení správy z kontroly verejného obstarávania prijímateľ (objednávateľ) bezodkladne upozorní na túto skutočnosť Zhotoviteľa.

8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú - do ukončenia stavby.

8.3 Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za objednávateľa, tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.

8.4 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa uskutočnia vo forme písomných dodatkov, na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory sa budú riešiť vzájomnou dohodou, avšak ak do 1 mesiaca nedôjde k dohode, ktorákoľvek sporná strana je oprávnená postúpiť spor k vyriešeniu príslušnému súdu Objednávateľa.

8.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

8.7 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

8.8 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvár vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
- Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

8.9 Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa .....

.....  
Objednávateľ



013

Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov:	
a/ finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať – <b>nie je možné vykonať</b>	
b/ vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať – <b>nie je možné pokračovať</b>	
c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať – <b>nie je potrebné vymáhať</b> , ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Starosta obce, <b>BRITNA LUKAS</b>	Podpis: ..... Dňa: 7. 5. 2023
a/ finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať – <b>nie je možné vykonať</b>	
b/ vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať – <b>nie je možné pokračovať</b>	
c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať – <b>nie je potrebné vymáhať</b> , ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Zodp. zamestnanec, <b>LUKAS</b>	Podpis: ..... Dňa: 6. 5. 2023

V Bratislave dňa ..... 2023

.....  
Zhotoviteľ



IČO: 44 406 797 ..... 2700482