

Zmluva o poskytnutí služieb spojených s dodávkou elektriny a vody č. SPOSZK-EL 2/1-2/2023

uzavretá v zmysle Zákona č. 70/98 v znení neskorších predpisov a podľa § 409 a násl. Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Dodávateľ : Ministerstvo obrany SR
Sídlo: Sekcia majetku a infraštruktúry
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Ján BUČAN
generálny riaditeľ SEMaI
IČ DPH : SK2020947698
IČO 30 845 572
Bankové spojenie Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN SK06 8180 0000 0070 0017 1522
SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Oprávnený rokovať
vo veciach technických Jozef Baroš – energetik SPO Zemianske Kostol'any
kontaktné údaje: tel.: 0960/346 455
e-mail: jozef.baros@mil.sk

(ďalej len „SEMaI“)

Objednávateľ: Obchodné meno: ODU – trade s.r.o.
Sídlo: ul. Športová 8420/21
010 01 ŽILINA
Zastúpený: Ing. Jozef VAHANČÍK, MBA - konateľ
Tel.: ☐ +421 917 883 042
✉ vojtek@odutrade.com
IČO: 50 350 421
IČ DPH: SK 2120304131
IBAN SK47 1111 0000 0015 3484 2004
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro, Vložka č. 65826/L
(ďalej len „Objednávateľ“)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto dohody je poskytovanie elektrickej energie a vody a refundácia ich nákladov Objednávateľovi v SPO Stred, oddelenie prevádzky Zemianske Kostol'any v rámci investičnej akcie : **Zemianske Kostol'any - rekonštrukcia skladových priestorov bč. 113 - R.**
- 2.2 Predmetom dohody je úprava práv a povinností účastníkov pri poskytovaní elektrickej energie, vody a stočného.
- 2.3 Spôsob výpočtu prevádzkových nákladov na energiu a služby sú uvedené v prílohe č.1 tejto dohody, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou. Reálne náklady budú závisieť na skutočnej spotrebe podľa údajov podružných meračov, alebo technickým výpočtom spotreby.

Čl. III

Výška úhrad, splatnosť a spôsob platenia

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s užívaním nebytových priestorov uhradí Objednávateľ jednorazovo pred dokončením diela k 24.12. príslušného roka podľa skutočnej spotreby energií a poskytnutých služieb na základe predložených faktúr Strediska prevádzky objektov Stred, oddelenie prevádzky Zemianske Kostolany. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 3.2 Spotreba elektrickej energie bude vypočítaná na základe údajov podružného elektromera v budove a refundovaná v cenách podľa aktuálnej sadzby dodávateľa elektrickej energie platnej pre odberné miesto v dobe odberu, vrátane DPH.
- 3.3 Spotreba vody a stočné bude vypočítané na základe technického výpočtu spotreby vody.
- 3.4 V prípade zistenia poruchy niektorého z podružných meračov bude spotreba vypočítaná technickým prepočtom podľa dovtedy známych údajov o spotrebe alebo stanovená dohodou medzi účastníkmi.
- 3.5 Počiatočné stavy podružných meračov od začiatku poskytovania energií pre účely jej využívania sú uvedené v prílohe č.1 tejto dohody.

Článok IV

Práva a povinnosti účastníkov dohody

- 4.1 Objednávateľ je povinný bezodkladne oznámiť SEMaI každú zmenu, ktorá má vplyv na spôsob odberu, merania alebo refundácie energií a služieb do budovy (Objektu).
- 4.2 V prípade plánovaného prerušenia dodávok energií a vody do objektu je SEMaI povinná túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi, kontaktná osoba **JUDr. Branislav VOJTEK tel. 0917 883 042. email : vojtek@odutrade.com** alebo písomne na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy.
- 4.3 SEMaI nezodpovedá za škody ani ušlý zisk, ktoré vzniknú Objednávateľovi prerušením dodávok energií a vody zo strany prevádzkovateľov distribučných sietí z dôvodu ich plánovaného prerušenia alebo ich poruchy.
- 4.4 Objednávateľ bude na požiadanie SEMaI, alebo v pravidelných lehotách, v zmysle STN, predkladať SEMaI rovnopis správy o vykonanej odbornej prehliadke a skúške vlastného elektrického zariadenia podľa § 9 Zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 9 a 13 Vyhl. č. 508/2009 Z.z.
- 4.5 SEMaI je oprávnená obmedziť, prerušiť alebo ukončiť poskytovanie energií a vody príjemcovi a odstúpiť od dohody, pričom nezodpovedá za vzniknuté škody ani ušlý zisk príjemcu v nasledovných prípadoch :
 - z dôvodu neplatenia za odobraté energie a vodu, ak Objednávateľ nesplnil svoju povinnosť ani v dodatočnej lehote, ktorú mu Agentúra určila s upozornením, že dodávku energií a vody preruší
 - ak technické zariadenie Objednávateľa nevyhovuje technickým normám alebo predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - ak bol u Objednávateľa zistený neoprávnený odber

Článok V

Neoprávnený odber

- 5.1 Za neoprávnený odber sa považuje odber :
 - a) bez uzavretej zmluvy o
 1. pripojení do distribučnej sústavy alebo v rozpore s touto zmluvou,
 2. dodávke alebo združenej dodávke elektriny,
 3. zúčtovaní odchýlky alebo prevzatí zodpovednosti za odchýlku, alebo
 4. prístupe do distribučnej sústavy a distribúcie elektriny,
 - b) bez určeného meradla alebo s určeným meradlom, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu príjemcu elektriny **nezaznamenáva alebo nesprávne zaznamenáva** odber elektriny,
 - c) meraný určeným meradlom, na ktorom bolo **porušené zabezpečenie proti neoprávnenej manipulácii** a ktoré nezaznamenáva alebo nesprávne zaznamenáva odber elektriny, alebo určeným meradlom, ktoré nebolo namontované prevádzkovateľom sústavy,

d) ak Objednávateľ elektriny **zabránil prerušeniu distribúcie elektriny** alebo ak po predchádzajúcej výzve prevádzkovateľa distribučnej sústavy neumožnil prerušenie distribúcie elektriny vykonané na základe žiadosti dodávateľa, s ktorým má uzatvorenú zmluvu o združenej dodávke elektriny; takýto odber sa považuje za neoprávnený odo dňa, keď odberateľ elektriny zabránil prerušeniu distribúcie elektriny alebo neumožnil prerušenie distribúcie elektriny.

SEMaI v takýchto prípadoch pristúpi k ukončeniu dodávky energií, pričom SEMaI je oprávnená na okamžité odstúpenie od dohody.

Pri stanovení množstva neoprávnene odobratej energie a výpočte škody spôsobenej SEMaI neoprávneným odberom sa postupuje v zmysle zákona 251/2012 Z.z. z 31. júla 2012 o energetike a Vyhláška 292/2012 Z. z. zo dňa 24. augusta 2012

Článok VI

Sankcie

Ak Objednávateľ neuhradí faktúru za odobraté energie v stanovenom termíne, zaplatí SEMaI zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania, pričom SEMaI je oprávnená po prekročení lehoty splatnosti o 15 dní obmedziť napojenie Objednávateľa na energie a SEMaI oprávňuje na odstúpenie od zmluvy.

Článok VII

Doba platnosti dohody

Táto dohoda sa uzatvára na dobu 12 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a v deň prevzatia staveniska.

Článok VIII

Skončenie zmluvy

Zmluvný vzťah je možné predčasne ukončiť:

- a) Dohodou zmluvných strán,
- b) Výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou plynúcou od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
- c) Odstúpením od zmluvy SEMaI v prípade:
 - I. Neuhradenia faktúry za poskytnuté služby, ak Objednávateľ príslušnú úhradu nevykonal ani v dodatočnej lehote poskytnutej SEMaI, čím však nie je dotknuté právo SEMaI neuhradené sumy vymáhať,
 - II. Porušovania povinností Objednávateľa vyplývajúcich zo zmluvy, ak Objednávateľ ani v dodatočnej lehote nezjednal nápravu, čím však nie je dotknuté právo SEMaI vymáhať náhradu škody takýmto porušením spôsobenej
 - III. Ak Objednávateľ nepodpíše dodatok k zmluve alebo nedôjde k uzatvoreniu dodatku k zmluve v zmysle čl. II. bod 3 tejto zmluvy.

8.1 Odstúpenie je účinné dorúčením druhej strane, týmto dňom sa zmluva zrušuje.

Článok IX Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.
- 9.3 Akékoľvek zmeny, alebo dodatky tejto zmluve musia byť vykonané formou písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.4 Ak nie je v tejto zmluve stanovené inak, vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) výtlačkoch, tri (3) výtlačky dostane SEMaI a jeden (1) výtlačok Objednávateľ.
- 9.6 Všetky spory, ktoré vyplynú z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou sa pokúsia obidve strany riešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory riešené pred príslušným súdom.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, vážne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy ju podpísali oprávnení zástupcovia.
- 9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Špecifikácia výpočtu ceny elektrickej energie a vody.

V Bratislave, dňa 3.5.2023

V Žiline, dňa 24.4.2023



Príloha č.1

**k Dohode č. SPOSZK EL 2/1-2/2023 o poskytovaní energií, služieb a refundácii
nákladov
v objekte SPO Stred, oddelenie prevádzky Zemianske Kostol'any**

1. Špecifikácia výpočtu ceny elektrickej energie a vody

1. Elektrická energia : Fakturácia bude vykonaná vo výške skutočných nákladov SEMaI na 1 kWh za zmluvné obdobie pre objekt SPOS, OP Zemianske Kostol'any na základe fakturácie dodávateľa el. energie.

1 kWh = 0,32 € (priemerná cena za dané obdobie pre rok 2023)

Počiatočný stav elektromera číslo	0,00	kWh
M21 0598 SGS0169		
Konečný stav elektromera:		kWh
Cena za el. energiu pre rok 2023 :	0,32 € / kWh	
Spotreba el. energie v kWh :		kWh
Celkom na úhradu za elektrickú energiu :		€

2. Vodné, stočné : Na základe ceny určenej zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhláškou ÚRSO č. 21/2017 Z. z., ktorou určil návrh cien za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody.

Vojenský útvar 1056 Zemianske Kostol'any nie je napojený verejným vodovodom, ale má vlastnú studňu, vodovodnú a kanalizačnú sieť vrátane pitného vodojemu a ČOV.

Hlavný vodomerný pre celý vojenský je umiestnený v šachte pri bč.91

Vodné:	0,13 € / m ³
Stočné:	0,12 € / m ³
Vodné a stočné spolu:	0,25 € / m ³

Použitá voda bez vodomernu – predpoklad spotreby	200m ³ x 0,25 = 40,00 €

C e l k o m spotreba vody	200 m ³
Cena za vodné a stočné :	200 m ³ x 0,25 € / m ³ = 40,00 €
Celkom na úhradu za vodné a stočné:	40,00,- €
Cena celkom za el. energiu a vodu	, - €