

D o d a t o k č . 1
k Z m l u v e č . P V / 3 / 2 0 1 7
o n á j m e n e b y t o v é h o p r i e s t o r u

uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola polygrafická
so sídlom: Račianska 190, 835 26 Bratislava
zastúpená: riaditeľom Ing. Romanom Šípom, PhD.
IČO: 00 894 915
IČ DPH: SK 2020325186
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: SK41 8180 0000 0070 0048 7500
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

TYPOSET, s. r. o.
so sídlom: Račianska 7508/190, 831 06 Bratislava
zastúpená: Ing. Ľudovít Karpinský, konateľ spoločnosti
IČO: 36 832 880
IČ DPH: SK 2022446338
Bankové spojenie: ČSOB, a. s..
Č. účtu: SK58 7500 0000 0040 0650 9797
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 47896/B
(ďalej len „nájomca“)

1. Dodatkom č. 1 sa mení znenie **Čl. VI. - Cena nájmu** - nové znenie je nasledovné:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájmomnom nasledovne:

Položka	Ročne €	Mesačne €
výrobný a skladový priestor	10 854,96 €	904,58 €
kancelársky priestor	561,60 €	46,80 €

2. Dodatkom č. 1 sa mení znenie Čl. VII. – Cena za energie a služby - nové znenie je nasledovné:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energie a služby za výrobný, skladový a kancelársky priestor č. 3124, 3124/a, 3124/b mesačne:

výrobný a skladový priestor:

a) cena za elektrickú energiu mesačne	46,32 €
b) cena za dodávku tepla a TUV mesačne	173,68 €
c) cena za vodné a stočné mesačne	43,42 €
d) cena za služby (odvoz odpadu, vrátnica...) mesačne	14,47 €
e) cena za upratovanie spoločných priestorov mesačne	11,58 €

mesačne SPOLU: 289,47 €

kancelársky priestor:

a) cena za elektrickú energiu mesačne	2,47 €
b) cena za dodávku tepla a TUV mesačne	9,36 €
c) cena za vodné a stočné mesačne	2,34 €
d) cena za služby (odvoz odpadu, vrátnica...) mesačne	0,78 €
e) cena za upratovanie spoločných priestorov mesačne	0,65 €

mesačne SPOLU: 15,60 €

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je 3 660,84 €.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 2. 2023.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytového priestoru ostávajú bez zmeny.

So znením dodatku sa zmluvné strany oboznámili a svojim podpisom vyjadrujú súhlas s jeho plnením.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch a každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Bratislave, dňa 30. 1. 2023

Stredná odborná škola polygrafická
Ing. Roman Šíp, PhD., riaditeľ SOŠP
prenajímateľ

TYPOSET, s. r. o.
Ing. Ľudovít Karpinský, konateľ
nájomca