

Dodatok č. 2

k Zmluve č. /1/2020 o nájme nebytového priestoru

uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola polygrafická**

so sídlom: Račianska 190, 835 26 Bratislava
zastúpená: Ing. Roman Šíp, PhD., riaditeľ
IČO: 00 894 915
IČ DPH: SK 2020325186
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: SK41 8180 0000 0070 0048 7500
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **MCR, s. r. o.**

so sídlom: Podhorská 1, 900 01 Modra
zastúpená: RNDr. Ján Čintala, konateľ spoločnosti
IČO: 17 640 261
IČ DPH: SK 2020359561
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Č. účtu: SK23 1100 0000 0026 2406 0289
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro
vložka číslo: 13533/B
(ďalej len „nájomca“)

1. Dodatkom č. 2 sa mení znenie **Čl. VI. - Cena nájmu** - nové znenie je nasledovné:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom nasledovne:

Položka	Ročne €	Mesačne €
Kancelársky	10 252,68 €	854,39 €

2. Dodatkom č. 2 sa mení znenie **Čl. VII. – Cena za energie a služby** - nové znenie je nasledovné:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energie a služby za kancelársky priestor (miestnosti č. 606, 607, 608) mesačne:

a) cena za elektrickú energiu mesačne	40,12 €
b) cena za dodávku tepla a TÚV mesačne	151,75 €
c) cena za vodné a stočné mesačne	37,58 €
d) cena za služby (odvoz odpadu, vrátnica...) mesačne	12,19 €
e) cena za upratovanie spoločných priestorov mesačne	9,65 €

mesačne SPOLU: 251,29 €

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je 3 015,48 €.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 2. 2023.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytového priestoru ostávajú bez zmeny.

So znením dodatku sa zmluvné strany oboznámili a svojim podpisom vyjadrujú súhlas s jeho plnením.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch a každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Bratislave, dňa 30. 1. 2023

.....
Stredná odborná škola polygrafická
Ing. Roman Šíp, riaditeľ školy
prenajímateľ

.....
MCR, s. r. o.
RNDr. Ján Čintala, konateľ spoločnosti
nájomca