



(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“)

## PREAMBULA

- A/ Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predmet zákazky „Fotovoltaické zariadenie“. Zmluva o dielo sa riadi ustanoveniami ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- B/ Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že:
- sa oboznámil so všetkými podmienkami a okolnosťami súvisiacimi s realizáciou predmetu tejto Zmluvy o dielo,
  - predmet Zmluvy o dielo je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je spôsobilý a zaväzuje sa ho vykonávať riadne, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade so Zmluvou o dielo a všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami,
  - je držiteľom všetkých platných certifikátov a disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k poskytovaniu služieb vyplývajúcich z predmetu tejto Zmluvy o dielo potrebné a že služby bude poskytovať so stanovenými odbornými požiadavkami a so zamestnancami spĺňajúcimi odborné požiadavky počas celej doby trvania tejto Zmluvy o dielo,
  - ak všeobecne záväzné právne predpisy vyžadujú na zhotovenie Diela v zmysle tejto Zmluvy o dielo osobitné povolenia, resp. oprávnenia, Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy o dielo vyhlasuje a potvrdzuje, že nimi disponuje.

## 1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so záväzkom Zhotoviteľa:
- 1.1.1. riadne, včas a bez vád vykonať kompletnú dodávku Fotovoltaického zariadenia v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, vrátane jej príloh, pričom kompletná dodávka pre účely tejto Zmluvy zahŕňa najmä:
- vypracovanie realizačného projektu,
  - vyhotovenie statického posudku (posúdenie únosnosti strechy budovy bez potreby zlepšenia únosnosti strechy),
  - inžiniering – vybavenie všetkých potrebných dokladov (pripojení, povolení) na inštaláciu, dodanie a konfiguráciu Fotovoltaického zariadenia v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami,
  - montáž a inštalácia inštaláčného materiálu a technologických zariadení (najmä hliníkových konštrukcií, fotovoltaických panelov, meničov), polozenie elektrickej kabeláže, inštalácie ističov alebo rozvádzačov, skúšobná prevádzka a odovzdanie plne



- funkčného systému vrátane všetkých povolení potrebných na prevádzku podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky,
- e) vykonanie odbornej prehliadky a skúšky Fotovoltaického zariadenia pre jeho uvedenie do stavu užívania, vrátane vyhotovenia východiskovej revíznej správy Fotovoltaického zariadenia v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami,
  - f) zastupovanie Objednávateľa voči energetickej spoločnosti, voči OKTE, ÚRSO a iným spoločnostiam a štátnym inštitúciám, na ktoré bude potrebné vyžadovať súhlas alebo vyjadrenie pri uvedení Fotovoltaického zariadenia do stavu užívania,
  - g) pripojenie Fotovoltaického zariadenia do distribučnej sústavy.
  - h) odovzdanie úplnej dokumentácie k dielu vrátane návodov na používanie jednotlivých častí diela,
  - i) odovzdanie zoznamu predpokladaných servisných prehliadok častí diela.
- (ďalej aj len „Dielo“)

1.1.2. podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách vykonávať v prospech Objednávateľa bezodplatne údržbu a zmluvný servis Diela počas trvania záručnej doby na Dielo minimálne v nižšie uvedenom rozsahu:

- a) vykonávanie opravy, údržby a odborných prehliadok a skúšok Diela v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami,
  - b) odstraňovanie bežných prevádzkových porúch Diela v zmysle reklamačného poriadku výrobcu zariadení,
  - c) poskytovanie technickej asistencie a spolupráce,
  - d) vykonávanie ďalších činností nevyhnutných pre zabezpečenie riadnej a bezpečnej prevádzky Diela.
- (ďalej aj len „bezodplatná záručná údržba a servis“).

(„Dielo“ a „bezodplatná záručná údržba a servis“ ďalej spolu ako „Predmet zmluvy“)

1.2 Projektová dokumentácia Diela je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne, včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v súlade s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v tejto Zmluve, vrátane jej príloh, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami a odovzdať ho Zhotoviteľovi, pričom sa zaväzuje postupovať pri zhotovovaní Diela s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne s využitím dostupných odborných znalostí a skúseností v súlade s jemu známymi záujmami Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo a jednotlivé Časti Diela v lehotách stanovených v tejto Zmluve.

1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v nasledovných jednotlivých plneniach (ďalej aj len „Časť Diela“ alebo „Časti Diela“):

- a) kompletná dodávka Fotovoltaického zariadenia v rozsahu podľa čl. 1 bod 1.1.1 písm. a) až f) tejto Zmluvy v súlade so špecifikáciou podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy (ďalej aj len „Časť Diela 1“),
- b) kompletná dodávka Fotovoltaického zariadenia v rozsahu podľa čl. 1 bod 1.1.1 písm. g) tejto Zmluvy v súlade so špecifikáciou podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy (ďalej aj len „



Časť Diela 2“).

- 1.5. Ak sa budú na strane Zhotoviteľa podieľať viaceré subjekty (konzorcium subjektov), práva z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi môže uplatňovať výlučne ten subjekt na strane Zhotoviteľa, ktorý bude mať podľa osobitnej dohody subjektov postavenie vedúceho subjektu. Subjekty na strane Zhotoviteľa si v rámci osobitnej dohody podľa predošlej vety určia a vysporiadajú vzájomné záväzky a oprávnenia vyplývajúce im z tejto Zmluvy. Subjekt, ktorý bude mať postavenie vedúceho subjektu na strane Zhotoviteľa bude vo vzťahu k Objednávateľovi zodpovedať za fakturáciu, odovzdávanie Diela alebo Časti Diela, vrátane všetkých a akýchkoľvek úkonov týkajúcich sa plnenia tejto Zmluvy a Objednávateľ bude komunikovať výlučne s ním ohľadom všetkých zmluvných záležitostí. Ten subjekt na strane Zhotoviteľa, ktorý má postavenie vedúceho subjektu na strane Zhotoviteľa, je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi.
- 1.6 Závazok Zhotoviteľa k dodaniu Diela zahŕňa aj záväzok Zhotoviteľa na realizáciu kompletnej dodávky a montáže stavebných prác, pričom náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vyburaných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu zariadenia staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobnéj dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 1.7 Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady na energie, ktoré vzniknú počas realizácie Diela a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si Objednávateľ so Zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- 1.8 Stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky Objednávateľa s čím Zhotoviteľ súhlasí a berie to na vedomie. Stavebné práce budú realizované tak, aby prevádzku Objednávateľa obmedzovali v minimálnom rozsahu.
- 1.9 Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie Diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- 1.10 Zhotoviteľ je povinný pri plnení Predmetu zmluvy postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä, nie však výlučne z vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a súvisiacich predpisov a povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku požiarnej ochrany.



- 1.11 Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a nepoužiť materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje použiť materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 1.12 Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela dodržiavať všetky právne predpisy a normy vzťahujúce sa na výkon stavebnej činnosti, ako aj nariadenie vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako aj vyhlášky Ministerstva vnútra číslo 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- 1.13 V prípade potreby Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba Zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo uplatneniu inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote oprávneným subjektom Zhotoviteľ.
- 1.14 Pri plnení Predmetu zmluvy postupuje Zhotoviteľ v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa.
- 1.15 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku (na základe obhliadky staveniska) a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela. Ak však skutočný stav staveniska nezodpovedá predpokladom uvedeným v podkladoch, ktoré boli Objednávateľom Zhotoviteľovi poskytnuté, alebo sa nedal zistiť bežnou obhliadkou staveniska pred podpisom tejto Zmluvy, a bude odôvodňovať úpravu zmluvných podmienok, nepoužije sa ustanovenie prvej vety tohto odseku.
- 1.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 1.17 V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby,



zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb.

- 1.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi nevyhnutné informácie a súčinnosť.
- 1.19 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo alebo Časť Diela protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a jej prílohách.

## 2 MIESTO A TERMÍN DODANIA DIELA

- 2.1 Miestom plnenia a odovzdania Diela podľa tejto Zmluvy je objekt stavby nachádzajúcej sa na ul. Chlumeckého v k.ú. Ružinov, obec Bratislava - Ružinov, okres Bratislava II, evidovanej na LV č. 2816 ako stavba súp. č. 1941 na pozemku parc. reg. „C“ č. 1234/110 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.283 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej aj len „administratívna budova“).
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zrealizuje a dodá Dielo v lehote najneskôr **6 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to v nasledovných termínoch určených pre dodanie jednotlivých Častí Diela (ďalej aj len „Časť Diela“):
- 2.2.1 Časť Diela 1 v lehote najneskôr do **18** (osemnásť) kalendárnych **tyždňov** odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
- 2.2.2 Časť Diela 2 v lehote do **4** (štyroch) kalendárnych **tyždňov** odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pričom nevyhnutným predpokladom pre zaslanie písomnej výzvy Objednávateľa je riadne prevzatie Časti Diela 1 v súlade s touto Zmluvou a súčasne existencia vydaného kladného stanoviska k Žiadosti o stanovisko k maximálnej rezervovanej kapacite na pripojenie zdroja od distribučnej sústavy (DS) Západoslovenská distribučná, a.s.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od Objednávateľa bezodkladne, a to najneskôr v lehote do 5 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o pripravenosti staveniska na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavenisko môže byť odovzdávané Zhotoviteľovi aj po častiach, v závislosti od potrieb Objednávateľa.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie Diela uvedeného v bode 2.2. tohto článku Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou Diela alebo Časti Diela plniť z dôvodu okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na dodanie Diela alebo Časti Diela o dobu zodpovedajúcu dobe trvania okolností vzniknutých na strane Objednávateľa, pre ktoré Zhotoviteľ nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou Diela alebo Časti Diela plniť.
- 2.5 V prípade okolností vyššej moci, ktorými sa rozumie prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej zmluvných povinností a zároveň nemožno



rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a tiež že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, zmluvná strana, ktorá nesplní svoje povinnosti z tejto zmluvy z dôvodu okolností vyššej moci, nebude zodpovedná za žiadne dôsledky neplnenia svojich povinností, vrátane zodpovednosti za škodu, za predpokladu, že (i) vykonala všetky rozumné opatrenia pre ich splnenie a (ii) bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odo dňa, kedy sa o takejto prekážke dozvedela, o vzniku takejto prekážky druhú zmluvnú stranu informovala. V takýchto prípadoch nesplnenie povinností nezakladá dôvod pre odstúpenie od Zmluvy alebo vznik nároku na zmluvnú sankciu. Čas pre splnenie povinnosti sa predlžuje o čas trvania akejkoľvek z okolností uvedených v tomto bode tejto Zmluvy a o čas nevyhnutne nutný na odstránenie ich následkov.

- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo podľa tejto Zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy. Všetky tovary a práce musia byť vykonané v súlade s platnými technickými normami a odovzdané Objednávateľovi. Všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú použité alebo zabudované, budú nové, vhodnej kvality, bez akýchkoľvek väd a chýb, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané.

### 3 CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na určení maximálnej ceny za riadne a včasné zhotovenie Diela na základe tejto Zmluvy v celkovej sume 184 839,02 EUR (slovom: stoosemdesiatštyritisícosemstotridsaťdeväť eur dva centvy) vrátane DPH, z ktorej cena Diela bez DPH predstavuje sumu 154 032,52 EUR (slovom: stopäťdesiatštyritisíctridsaťdva eur päťdesiatdva centov)
- 3.2 Maximálna celková cena predmetu Zmluvy podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je bez možnosti jej navýšenia zahŕňajúca akékoľvek a všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie predmetu Zmluvy vrátane poplatkov za recykláciu (ďalej len „Cena Diela“). Zmluvné strany sa dohodli, že Cena Diela je tvorená súčtom nižšie uvedených cien (častí Ceny Diela):
- cena za zhotovenie Časti Diela 1 vo výške: 173 175,02 EUR s DPH, slovom: stosedemdesiatštyritisícstosedemdesiatpäť eur dva centy s DPH,
  - cena za zhotovenie Časti Diela 2 vo výške: 11 664,00 EUR s DPH, slovom: jedenásťtisícšesťstošesťdesiatštyri eur s DPH.
- 3.3 Právo na zaplatenie časti Ceny Diela vznikne Zhotoviteľovi po riadnom a včasnom odovzdaní príslušnej Časti Diela v lehotách uvedených v čl. 2 tejto Zmluvy, t.j. po podpísaní Preberacieho protokolu viažuceho sa k akceptovaniu príslušnej Časti Diela, a to vo výške uvedenej v bode 3.2 tohto článku Zmluvy k príslušnej Časti Diela.
- 3.4 Cena Diela predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na riadne a včasné vykonanie Diela, resp. jednotlivých Častí Diela podľa tejto Zmluvy.
- 3.5 V prípade, že sa v priebehu plnenia Zmluvy z neplatiteľa DPH stane platiteľ DPH a naopak, Cena Diela sa z tohto dôvodu nebude meniť. V prípade zmeny výšky sadzby DPH všeobecne



záväzným právnyim predpisom, bude cena upravená formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

- 3.6 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi č.1, za predpokladu, že faktúra bude spĺňať všetky náležitosti podľa bodov 3.7 a 3.8 tohto článku Zmluvy. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi fakturovanú sumu prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre, pričom na faktúre musí byť uvedený účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
- 3.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä však zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade jej neúplnosti alebo nesprávnosti je Objednávateľ č.1 oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie; v takom prípade nová lehota splatnosti v dĺžke 30 (tridsať) kalendárnych dní začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi č.1.
- 3.8 Faktúra musí spĺňať náležitosti podľa bodu 3.7 tejto Zmluvy o dielo a zároveň musí obsahovať minimálne:
- číslo faktúry,
  - obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Zhotoviteľa,
  - obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Objednávateľa,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - číslo a názov zmluvy,
  - názov finančného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa, na ktorý má byť platba poukázaná,
  - výška ceny bez dane v EUR, sadzba dane, fakturovaná suma celkom vrátane DPH,
  - podpis oprávnenej osoby.
- Povinnou prílohou faktúry je Preberací protokol podľa bodu 3.3 tohto článku Zmluvy o dielo, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa č.1 postúpiť na tretiu osobu a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou alebo plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 3.10 Prílohou faktúry za Časť Diela 2 bude čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že má uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorí sa podieľali na realizácii predmetu tejto Zmluvy.

#### **4 SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA**

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, za podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela a plnenie Predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný včas Objednávateľa pozvať na vykonanie kontroly. Ak Objednávateľ





zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté vady a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ Diela neurobí ani v dodatočnej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

- 4.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo tak, aby nerušil Objednávateľa pri výkone predmetu činnosti v rozsahu väčšom, ako je to primerané, a rovnako tak je povinný nepoškodiť káblové elektrické rozvody alebo iné prvky nachádzajúce sa v mieste dodania Diela alebo Časti diela.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu alebo vady vecí prevzatých od Objednávateľa, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.
- 4.5 Zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v bode 4.4 tohto článku Zmluvy, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných Objednávateľom alebo pokynov daných mu Objednávateľom.
- 4.6 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral na vykonanie Diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, kým nedôjde k protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu Diela.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu vo vzťahu k príslušnej Časti Diela oboma zmluvnými stranami upratať a vypratať miesto dodania Diela, resp. Časti Diela napr. odstrániť nepotrebný materiál, pracovné pomôcky, a vrátiť Objednávateľom poskytnuté pomôcky, resp. prostriedky.

## **5 POSTUP, ORGANIZÁCIA PRÁCE A STAVENISKO**

- 5.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené so zhotovením Diela, na vlastnú zodpovednosť podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri realizácii Diela materiály, výrobky a zariadenia minimálne na úrovni predpísanej kvality v zmysle projektovej dokumentácie, zodpovedajúceho európskemu štandardu, platným STN a súčasne schválené pre použitie v SR príslušným dokladom.
- 5.3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do stavebného denníka. V zápise budú zaznamenané odovzdané najmä doklady, rozhodnutia, zoznamy oprávnených osôb zastupujúcich Objednávateľa a bude jednoznačne vymedzený rozsah



odovzdaného staveniska

- 5.4. Objednávateľ určí hranice staveniska a odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko vrátane dohodnutých príľahlých plôch slúžiacich pre účel staveniska.
- 5.5. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať upravené tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách, v prácach riadne pokračovať a vykonať skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať podľa tejto Zmluvy.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d Stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 5.7. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto Zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k Zmluve.
- 5.8. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 5.9. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o 11 minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 5.10. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu Diela pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy, zmluvných termínov a dohôd zmluvných strán.
- 5.11. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predchádzať vzniku škôd v súvislosti s plnením jeho záväzku z tejto Zmluvy.
- 5.12. Poplatky, prípadné pokuty a majetkové sankcie za užívanie verejných plôch uhradza Zhotoviteľ počas celej doby realizácie Diela.
- 5.13. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote oprávneným subjektom.



- 5.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou Diela likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z., o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok MŽP č. 365/2015 Z. z., ktorou sa stanovuje katalóg odpadov a č. 371/2015 Z. z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
- 5.15. Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.
- 5.16. Doklady o zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi po ukončení realizácie Diela.
- 5.17. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii Diela jeho činnosti spojené s realizáciou Diela negatívnymi vplyvmi neobťažovali okolie nad mieru primeranú pomerom a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku tretích osôb voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 5.18. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a to výhradne v slovenskom jazyku.
- 5.19. Stavebný denník
- 5.19.1. Stavebný denník musí využívať aj Objednávateľ na zadávanie technických pokynov a odpovedanie na technické otázky vznesené Zhotoviteľom.
- 5.19.2. Obsah, rozsah a spôsob vedenia stavebného denníka:
- Zhotoviteľ je povinný viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska,
  - do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre realizáciu Diela, údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné k posúdeniu orgánmi štátnej správy,
  - Počas realizácie Diela musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný u preukázateľne poverenej zodpovednej osoby,
  - Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a pripojovať svoje stanovisko k zápisom do troch pracovných dní,
  - stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh,



- f) úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o Diele, prehľad zmlúv, zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o Diele, prehľad skúšok každého druhu,
- g) denné záznamy sa vyhotovujú v jednom origináli s dvoma prepismi, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané,
- h) denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník Zhotoviteľa a Objednávateľa, ktorí sú uvedení v úvodom liste stavebného denníka a na osvedčenie pravosti písomnosti, ktoré vyhotovili, použijú odtlačok svojej pečiatky a vlastnoručný podpis,
- i) ak je k dennému záznamu potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní,
- j) dohoda vyjadrená zápisom do stavebného denníka sa považuje len za asistenciu pri každodennom technickom sledovaní prác a nesmie byť použitá na dohodu o obchodných a Zmluvných záležitostiach,
- k) denník archivuje Zhotoviteľ po dobu 5 rokov od odovzdania a prevzatia Diela.

5.20. Ak zhotoviteľ poškodí majetok Objednávateľa, je povinný uviesť ho na vlastné náklady do pôvodného stavu. Ak v dôsledku poškodenia majetku Objednávateľa činnosťou Zhotoviteľa vznikla Objednávateľovi aj iná škoda (napr. zatečenie strechy), Zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu Objednávateľovi uhradiť.

5.21. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad všeobecnej zodpovednosti za škodu do výšky 200 000,00 EUR (slovom dvestotisíc eur) poistného plnenia a zaväzuje sa toto poistenie nemeniť a nezrušiť do uplynutia 2 rokov od zániku tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi každý rok, ktorý trvá poistenie podľa predchádzajúcej vety tohto článku potvrdenie o poistení, a to najneskôr do 30. januára príslušného kalendárneho roka..

## **6. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

6.1 Objednávateľ má aj nasledovné práva a povinnosti:

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie Diela v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou Diela a ďalej riadne plnil Predmet zmluvy,
- b) Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o prekážkach, resp. iných okolnostiach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť Predmet zmluvy,
- c) Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať Predmet zmluvy,
- d) Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa tomuto poskytne v nevyhnutne potrebnom rozsahu spoluprácu pri obstarávaní podkladov, dopĺňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa,
- e) Objednávateľ zabezpečí Zhotoviteľovi prístup do miesta dodania Diela v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- f) Objednávateľ má právo používať Dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.



## 6.2 Zhotoviteľ má aj nasledovné práva a povinnosti:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá Dielo v množstve, rozsahu, kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve,
- b) Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo alebo jeho časť zhotoviť a tieto mu v tom bránia, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi,
- c) V prípade, že Zhotoviteľ použije pri plnení predmetu Zmluvy subdodávateľov, je povinný zabezpečiť, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať technické normy, príslušné všeobecne záväzne právne predpisy ako aj podmienky určené v tejto zmluve a jej prílohách, tiež predpisy súvisiace s bezpečnosťou práce a požiarnou bezpečnosťou. V každom prípade však Zhotoviteľ zodpovedá za Dielo tak, ako keby ho zhotovoval sám,
- d) Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade použitia subdodávateľa/-ov alebo tretích strán pre účely predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy uzavrieť s týmito takú/-é dohodu/-y, ktoré zabezpečia Objednávateľovi neobmedzené práva na používanie, nakladanie a zhodnocovanie Diela v zmysle tejto Zmluvy,
- e) Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na stav, v dôsledku ktorého došlo k ním nezavinenému prerušeniu prác z akéhokoľvek dôvodu,
- f) Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy a prevádzkový režim a poriadok, s ktorým ho oboznámi Objednávateľ,
- g) Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia Diela udržiavať v mieste, kde realizuje svoje výkony, na vlastné náklady poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie ním vyprodukovaných odpadov a znečistenia okolitých pozemných komunikácií a pozemkov vzniknutého realizáciou Diela, a to v pravidelných denných intervaloch,
- h) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať v mieste dodania Diela,
- i) Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje:
  - (i) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy,
  - (ii) vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík,
  - (iii) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
- j) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku Objednávateľa k ohrozeniu života alebo zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov v priestoroch administratívnej budovy Objednávateľa,
- k) Zhotoviteľ si je vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť,
- l) Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
- m) Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť svojim subdodávateľom všetky splatné záväzky spojené s



realizáciou predmetu tejto Zmluvy, a to riadne a včas. Zhotoviteľ splnenie tohto záväzku preukáže čestným vyhlásením, ktoré bude tvoriť prílohu faktúry na cenu Časti Diela 2.

## **7 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo/Časť Diela Objednávateľovi tak, aby ho bolo možné riadne prevziať a používať dohodnutým spôsobom na dohodnutý účel podľa podmienok tejto Zmluvy. Odovzdanie a prevzatie Diela alebo Časti Diela potvrdia oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v čl. 13 bod 13.1 tejto Zmluvy v Preberacom protokole, ktorého vzor je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany výslovne berú na vedomie, že nevyhnutným predpokladom riadneho prevzatia Časti Diela 1 Objednávateľom je vykonanie odbornej prehliadky a skúšky Fotovoltaického zariadenia Zhotoviteľom, vrátane vyhotovenia východiskovej revíznej správy Fotovoltaického zariadenia Zhotoviteľom v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami.
- 7.3 Ak pri preberaní Diela alebo Časti Diela Objednávateľ zistí, že Dielo alebo Časť Diela má vady, ktoré bránia jeho používaniu, Dielo alebo Časť Diela neprevezme a spíše so Zhotoviteľom Zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť v zápise definované vady a odovzdať Dielo alebo príslušnú Časť Diela Objednávateľovi po odstránení týchto väd najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa podpisu Zápisu o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia oboma zmluvnými stranami. Až po odstránení väd môžu zmluvné strany pristúpiť k spísaniu Preberacieho protokolu. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa odovzdať Dielo alebo Časť Diela v lehote podľa článku 2 tejto Zmluvy a v prípade jeho porušenia sa Zhotoviteľ dostáva do omeškania s odovzdaním Diela alebo Časti Diela.
- 7.4 Zhotoviteľ na preberacom protokole, resp. ekvivalentnom doklade uvedie špecifikáciu zariadení, množstvo zariadení, záruky a výrobné čísla výrobcu/výrobcov na všetky dodané zariadenia a príslušenstvo. Pre príslušenstvo sa uvedie záruka v prípade, ak má príslušenstvo samostatnú záruku.

## **8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA**

- 8.1 Poskytovateľ zaručuje, že Dielo ako aj akékoľvek práce vykonané v rámci dodania Diela Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľmi budú bez akýchkoľvek funkčných chýb a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy ako aj všeobecnými právnymi predpismi a technickými normami, a to počas záručnej doby 5 rokov, ktorá začne plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať celé Dielo alebo jeho časť alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.2 Poskytovateľ sa zaručuje, že Dielo bude poskytovať dostatočný výkon a na základe uvedeného poskytuje Prijímateľovi záruku na maximálny lineárny pokles výkonu Diela na 90% menovitého výkonu po dobu 10 (desať) rokov odo dňa odovzdania Diela a na 80% menovitého



výkonu po dobu 30 (tridsať) rokov odo dňa uplynutia 10 (desiatich) rokov odo dňa odovzdania Diela.

- 8.3 Záručná doba podľa tohto článku Zmluvy sa predlžuje o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať celé Dielo alebo jeho časť alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.4 Záruka podľa tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na poškodenie resp. vady Diela spôsobené Objednávateľom, treťou osobou, neodborným zásahom, alebo nesprávnym používaním alebo prevádzkovaním Diela, absenciou ochrany pred atmosférickým prepätím v zmysle RPD, alebo vyššou mocou, ako aj na výluky zo záruky uvedené v záručných listoch výrobcov jednotlivých materiálov a výrobkov.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za reklamované vady diela, ktoré sa vyskytnú od momentu podpísania preberacieho protokolu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán až do momentu skončenia záručnej doby podľa tohto článku zmluvy. Záručná doba sa predlžuje (t. j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať celé dielo alebo jeho časť alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.6 V prípade, že počas záručnej doby zistí Objednávateľ vadu na Diele, Objednávateľ doručí písomnú reklamáciu vady Diela Zhotoviteľovi s podrobným popisom vady, najmä s uvedením ako sa vada prejavuje. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie Zhotoviteľovi, ak nedôjde k dohode zmluvných strán o inom termíne. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote osobitne dohodnutej, alebo určenej v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí 14 dňovej lehoty uvedenej v písomnej výzve doručenej Zhotoviteľovi vykonať odstránenie väd prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby, pričom má vo vzťahu k Objednávateľovi právo na náhradu všetkých nákladov vzniknutých v súvislosti s odstránením väd.

## **9 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZMLUVNÉ SANKCIE**

- 9.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zákona ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 9.2 Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Zmluvné strany sú povinné predchádzať vzniku škôd.
- 9.3 Za porušenie povinnosti Zhotoviteľa prevziať od Objednávateľa stavenisko podľa článku 2 bod 2.3 tejto Zmluvy má Objednávateľ č.1 právo na uplatnenie zľavy z ceny Časti Diela 1 vo výške 0,1% z ceny Časti Diela 1 bez DPH za každý začatý aj začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti.



- 9.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodaním príslušnej Časti Diela v lehote podľa čl. 2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ č.1 právo na uplatnenie zľavy z ceny príslušnej Časti Diela vo výške 0,1 % z ceny Časti Diela s DPH podľa čl. 3 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, maximálne do 100% ceny Časti Diela s DPH.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že požadovanú zľavu z ceny podľa bodu 9.3 a 9.4 tohto článku povinne zohľadní v príslušnej faktúre vystavenej podľa čl. 3 tejto Zmluvy.
- 9.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi Dielo v termíne do 6 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi č.1 právo na zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej Ceny Diela bez DPH.
- 9.7 Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu Diela v lehote podľa článku 8 bod 8.6 tejto Zmluvy, je Objednávateľ č.1 oprávnený uplatniť si u Poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta sa uplatňuje formou faktúry, ktorú vystaví Objednávateľ č.1. Lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty je 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľovi.
- 9.9 Zaplatenie zmluvnej pokuty alebo uplatnenie zľavy z Ceny Diela nemá vplyv na nárok na náhradu škody, vzniknutej v súvislosti s porušením zmluvných povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta alebo zľava z Ceny Diela.
- 9.10 Ak sa Objednávateľ č.1 dostane do omeškania so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, má Zhotoviteľ právo uplatniť si z nezaplatenej sumy úroky z omeškania v súlade s § 369a Obchodného zákonníka a v sadzbe podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## **10 ĎALŠIE OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

- 10.1 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovаниami a dohodami štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 10.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto





Zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

## 11 OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

11.1 Zmluvné strany prehlasujú, že na riadne a včasné plnenie diela nie je potrebný prístup Zhotoviteľa k osobným údajom zamestnancov Objednávateľa alebo zamestnancov organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, a rovnako nie je potrebný prístup k osobným údajom obsiahnutým v Informačnom systéme katastra nehnuteľností, ktorý je súčasťou Informačného systému geodézie, kartografie a katastra, t.j. osobné údaje dotknutých osôb nebudú Zhotoviteľovi poskytnuté a nie sú nevyhnutne potrebné k riadnemu a včasnému plneniu Diela podľa tejto Zmluvy.

## 12 TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

12.1 Táto Zmluva zaniká:

- a) splnením záväzkov zmluvných strán,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) písomným odstúpením od Zmluvy zmluvnou stranou podľa podmienok ustanovených v tejto Zmluve,
- d) výpoveďou Objednávateľa aj bez udania dôvodu bez akýchkoľvek sankcií spojených s výpoveďou, pričom výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Zhotoviteľovi.

12.2 Dohoda podľa bodu 12. 1 písm. a) tohto článku Zmluvy musí byť uzatvorená písomne, podpísaná všetkými zmluvnými stranami a musí obsahovať dohodu o vzájomnom vyrovnaní nevysporiadaných majetkovoprávných vzťahov vzniknutých v súvislosti so Zmluvou, inak je neplatná.

12.3 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy okamžite/bezodkladne v prípadoch:

- a) podľa bodu 12. 4 tohto článku Zmluvy,
- b) podľa čl.4 bod 4.2 tejto Zmluvy,
- c) podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou v prípadoch podľa bodu 12.5 tohto článku Zmluvy alebo v prípadoch podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou v prípadoch stanovených Obchodným zákonníkom,
- d) stanovených zákonom (napr. podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora).

12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že môžu odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:



- a) Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto Zmluvy,
- b) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie bez právneho nástupcu,
- c) je Zhotoviteľ preukázateľne v úpadku alebo je na majetok prenajímateľa vyhlásený konkurz, zastaví sa konkurzné konanie pre nedostatok majetku prenajímateľa alebo sa zruší konkurz pre nedostatok majetku prenajímateľa,
- d) sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka,
- e) bol Zhotoviteľovi právoplatne uložený trest zrušenia právnickej osoby, trest zákazu činnosti, trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie, trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie, trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa zák. č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb,
- f) bol štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa v oblasti poskytovania služieb súvisiacich s predmetom tejto Zmluvy,
- g) strana porušujúca túto Zmluvu vedela v čase jej uzatvorenia alebo v tomto čase bolo možné rozumne predvídať s prihliadnutím na účel tejto Zmluvy, ktorý plynie z jej obsahu a z okolností jej uzatvorenia, že druhá Zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení tejto Zmluvy.

12.5 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považujú najmä nasledovné prípady:

- a) Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela viac ako tridsať (30) pracovných dní,
- b) Objednávateľ č. 1 je v omeškaní s úhradou faktúry Zhotoviteľa po dobu dlhšiu ako 60 kalendárnych dní a k úhrade tejto faktúry nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote, pričom Zhotoviteľ Objednávateľa č.1 na možnosť odstúpenia od Zmluvy písomne upozornil,
- c) Zhotoviteľ opakovane porušil svoje zmluvné povinnosti a k odstráneniu tejto vady zo strany prenajímateľa nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote určenej Objednávateľom, pričom Objednávateľ Zhotoviteľa na možnosť odstúpenia od Zmluvy písomne upozornil,
- d) Zhotoviteľ nedodal dielo Objednávateľovi v lehote 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
- e) Zhotoviteľ pri plnení Zmluvy závažným spôsobom poruší práva tretích osôb.

12.6 Nepodstatným porušením zmluvnej povinnosti podľa tejto Zmluvy je porušenie zmluvnej povinnosti neuvedené v bode 12.5 tohto článku Zmluvy.

12.7 V prípade odstúpenia Objednávateľa alebo Zhotoviteľa od tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi a dokumentmi, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí takéhoto diela alebo časti diela spíšu zmluvné strany zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Na určenie ceny dovedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov a komponentov sa použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy



s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené pokuty a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy podpisom zápisu podľa tohto bodu prechádza na Objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným materiálom, komponentom, výrobkom.

- 12.8 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od zmluvy sa poskytnuté plnenia nevracajú. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 12.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy pre porušenie povinností Zhotoviteľom, má Objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového Zhotoviteľa, ktorý Dielo zrealizuje.
- 12.10 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nezaničí nárok na náhradu škody, na zaplatenie zmluvnej pokuty, zľavy z ceny diela a úrokov z omeškania.
- 12.11 Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá Zmluvu vypovedala alebo od nej odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady dovtedy dodaného plnenia a nespôsobuje zánik povinností Zhotoviteľa podľa čl.8 bodu 8.1 a 8.2 tejto Zmluvy vo vzťahu k Zhotoviteľom dodanému plneniu.

### 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Komunikácia medzi Zmluvnými stranami bude prebiehať v slovenskom jazyku prostredníctvom kontaktných osôb Objednávateľa a Poskytovateľa:
- a) Kontaktná osoba za Objednávateľa č.1:  
Meno a priezvisko zamestnanca: Ing. Peter Magdín  
Adresa: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212  
Telefón: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]
- b) Kontaktná osoba za Objednávateľa č.2:  
Meno a priezvisko zamestnanca: František Horváth  
Adresa: Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava 212  
Telefón: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]
- c) Kontaktná osoba za Zhotoviteľa:  
Meno a priezvisko zamestnanca: Rastislav Borovský  
Adresa: FMFI UK Mlynská dolina, 842 48 Bratislava  
Telefón: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]



- 13.2 Úkony, ktoré sa týkajú platnosti, účinnosti alebo zmeny obsahu tejto Zmluvy a úkony v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú v mene Zmluvných strán oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány a osoby štatutárnymi orgánmi poverené.
- 13.3 Zmluvné strany sú povinné si navzájom písomne oznámiť každú zmenu osôb uvedených v bode 13.1 tohto článku Zmluvy najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa kedy zmena nastala.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 13.5 Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy vrátane jej príloh bez vynechania ktorejkoľvek časti jej textu.
- 13.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ č.1, dva (2) rovnopisy Objednávateľ č.2 a jeden (1) rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
- 13.7 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.8 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného a očíslovaného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné a neúčinné voči druhej zmluvnej strane.
- 13.9 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto Zmluvy.
- 13.10 Písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu písomne oznámenú niektorou zmluvnou stranou ostatným zmluvným stranám. Všetky takéto písomnosti sa doručujú poštou vo forme doporučenej zásielky, pričom ak v zmluve nie je uvedené inak, pre plynutie lehôt a posúdenie právnych účinkov jednotlivých písomných právnych úkonov je rozhodujúci deň prevzatia písomnosti adresátom vyznačený na doručenke. Ak sa zásielka z akéhokoľvek dôvodu vráti odosielateľovi, považuje sa deň jej vrátenia za deň doručenia písomnosti, a to aj vtedy,



ak sa adresát o odoslaní zásielky a jej prípadnom uložení na pošte nedozvedel. Zásielka sa považuje za doručenú aj dňom odmietnutia jej prevzatia.

13.11 Písomnosti, ktoré sa podľa tejto Zmluvy doručujú e-mailom sa považujú za doručené, keď je odosielateľovi doručený potvrdzujúci e-mail o tom, že písomnosť bola doručená na určenú e-mailovú adresu. Zmluvné strany zodpovedajú za funkčnosť e-mailovej adresy, ktorú si zvolili na komunikáciu podľa tejto Zmluvy. V prípade, že bude odosielateľovi doručený e-mail o tom, že písomnosť nie je možné doručiť, pričom odosielateľ uviedol e-mailovú adresu podľa Zmluvy, považuje sa písomnosť za doručenú odoslaním písomnosti na e-mailovú adresu podľa Zmluvy, aj keď sa adresát písomnosti o doručení písomnosti nedozvedel.

13.12 Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem platných a účinných v Slovenskej republike.

13.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, a že zároveň vyhlasujú, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto Zmluvy.

13.14 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvorí:  
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia Diela  
Príloha č. 2 – Vzor preberacieho protokolu

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

**Za Objednávateľa č.1:**

**Za Zhotoviteľa:**

Ing. Ján Mrva  
predseda

Ing. Rastislav Borovský  
konateľ

**Za Objednávateľa č.2:**

Mgr. Ľuboslav Michalík  
riaditeľ







[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

-----

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]





[Redacted]

[Redacted] [Redacted]  
[Redacted] [Redacted]  
[Redacted] [Redacted]  
[Redacted] [Redacted]

[Redacted] [Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]



[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

- | [REDACTED]
- | [REDACTED]
- | [REDACTED]
- | [REDACTED]
- | [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



[REDACTED]

---

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------	------------

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------	------------

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------	------------

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
------------	------------	------------

[REDACTED]

[REDACTED]



[Redacted]

---

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



[Redacted]









**ROZPOČET A TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA**  
(Aktualizovaný výkaz výmer podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa)

Stavba: Úrad geodézie kartografie a katastra SR  
Objekt: FVE Úrad geodézie kartografie a katastra SR

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Top Soft BSB s.r.o.

Spracoval: Rastislav Borovský

Miesto: nám. gen. M: R: Štefánika 336, 906 13 Brezová pod Bradlo

Dátum: 27.2.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------------

**M Práce a dodávky M**

Vyplniť iba žlté stĺpce

**21-M Elektromontáže**

1.	921	210010115.S	Lišta elektroinštalačná z PVC 140x60, uložená pevne, vkladacia	m	16,000	6,72	107,52
2.	345	345750057600	Kanál elektroinštalačný HD z PVC, EKE 140x60 mm, KOPOS	m	16,000	19,82	317,12
3.	921	210020301	Káblový žlab MARS 62x50 mm	m	300,000	6,18	1854,00
4.	345	345750008600	Žlab káblový MARS 62x50 mm	m	300,000	6,52	1956,00
5.	921	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm <sup>2</sup>	ks	88,000	2,23	196,24
6.	921	210100004.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm <sup>2</sup>	ks	20,000	3,49	69,80
7.	921	210100006.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 50 mm <sup>2</sup>	ks	10,000	4,80	48,00
8.	354	354310022500.S	Káblové oko medené lisovacie CU 50x8 KU-L	ks	10,000	1,72	17,20
9.	921	210193272.S	Rozvádzač oceľoplechový povrchová montáž IP 43, výška 950, 1150 x šírka 510 mm	ks	1,000	65,85	65,85
10.	357	357140007600.S	Rozvodnicová skriňa oceľoplechová nástenná, šxv 950x1150 mm, - RA C	ks	1,000	5500,00	5500,00
11.		357 d	Kompaktny istič EB2 160/3S 160A 3p	ks	1,000	245,00	245,00
12.	921	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový O 8-10	m	280,000	5,60	1568,00
13.	354	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	112,000	3,25	364,00
14.	921	210220101.S	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	280,000	1,95	546,00
15.	354	354410034800.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 ocel'	ks	280,000	4,58	1282,40
16.	921	210220206.S	Zachytávacia tyč FeZn s osadením JP 30	ks	23,000	12,43	285,89
17.	354	354410023300.S	Tyč zachytávacia FeZn označenie JP 30, d 25 mm	ks	23,000	45,62	1049,26
18.	921	210220210.S	Podstavec betónový FeZn k zachytávacej tyči JP	ks	23,000	10,80	248,40
19.	354	354410024825.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn k JP a OB, d 330 mm	ks	23,000	14,35	330,05
20.	354	354410030650.S	Podložka ochranná AlMgSi k betónovému podstavcu, d 330 mm	ks	23,000	6,50	149,50
21.	921	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	20,000	4,25	85,00
22.	354	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	20,000	1,55	31,00
23.	921	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	20,000	2,98	59,60
24.	354	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	20,000	1,58	31,60
25.	921	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový O 8-10 mm	m	300,000	4,58	1374,00
26.	354	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	42,000	9,21	386,82
27.	921	210220853.S	Svorka zliatina AlMgSi spojovacia SS	ks	176,000	4,58	806,08
28.	354	354410012900.S	Svorka spojovacia zliatina AlMgSi označenie SS 2 skrutky s príložkou Al	ks	176,000	2,32	408,32



**ROZPOČET A TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA**  
(Aktualizovaný výkaz výmer podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa)

Stavba: Úrad geodézie kartografie a katastra SR  
Objekt: FVE Úrad geodézie kartografie a katastra SR

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Top Soft BSB s.r.o.

Spracoval: Rastislav Borovský

Miesto: nám. gen. M: R: Štefánika 336, 906 13 Brezová pod Bradlo

Dátum: 27.2.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
29.	921	210501055.S	Montáž konštrukcie pre kotvenie fotovoltaických panelov na plochú strechu	kpl	184,000	73,00	13432,00
30.	346	346510004180	Fotovoltaická hliníková konštrukcia na plochú strechu 10-20° východ - západ	kpl	184,000	132,18	24321,12
31.		592460013700	Platňa betónová PREMAC DEKA, rozmer 400x400x50 mm,	ks	920,000	5,00	4600,00
32.	921	210501103.S	Montáž a stringovanie fotovoltaického panelu veľkoformátového	ks	184,000	43,80	8059,20
33.	346	346510000120.S	Fotovoltaický modul JinkoSolar Holding Co. Ltd. JKM-545M-72HL4-V Tiger Pro 72HC	ks	184,000	224,00	41216,00
34.		314 c	Príchytká FVE panelu 40mm JH SE1	ks	400,000	3,50	1400,00
35.	921	210501265.S	Montáž fotovoltaického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	ks	2,000	155,45	310,90
36.	346	346510000730.S	Fotovoltaický striedač 3-fázový SOFAR 50KTLX-G3	ks	2,000	3950,00	7900,00
37.	921	210501285.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane fotovoltaického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	súb.	2,000	1565,00	3130,00
38.		341 b	DC Rozvodna skriňa pre Fotovoltaické systémy	ks	2,000	2190,00	4380,00
39.	921	210812003.S	Vodič medený silový uložený voľne NYY 0,6/1 kV 1x6	m	1700,000	1,32	2244,00
40.	341	341110012800.S	Solárny kábel 1x6 mm <sup>2</sup>	m	1700,000	1,95	3315,00
41.		341 a	Konektor pre solárne panely MC4	ks	412,000	3,50	1442,00
42.	921	210812064.S	Kábel medený silový uložený voľne NYY 0,6/1 kV 5x25	m	120,000	1,95	234,00
43.	341	341110018900.S	Kábel medený NYY 5x25 mm <sup>2</sup>	m	120,000	32,98	3957,60
44.	921	210812066.S	Kábel medený silový uložený voľne NYY 0,6/1 kV 5x50	m	20,000	3,25	65,00
45.	341	341110019100.S	Kábel medený NYY 5x50 mm <sup>2</sup>	m	20,000	65,32	1306,40
46.	921	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	1,000	519,75	519,75
47.	921	998921291.S	Príplatok za zväčšený silnoprúdových rozvodov a zariadení presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť po stavenisku do 1 km	%	1,000	330,75	330,75
48.	921	998921294.S	Príplatok za zväčšený presun silnoprúdových rozvodov a zariadení nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť mimo staveniska k.d. 1 km	%	1,000	66,15	66,15
49.		888	predĺženie záruky na Dielo na 5 rokov celkom	súb.	1,000	0,00	0,00
50.		999	podružný materiál	kpl	1,000	2700,00	2700,00

spolu

144 312,52 €

**HZS**

**Hodinové zúčtovacie sadzby**

51.	HZS	HZS000112.S	Prace žeriavom, plošinou	hod	32,000	65,00	2080,00
52.	HZS	HZS000113.S	Stavebno montážne práce opravy v jestvujúcom rozvážači	hod	48,000	25,00	1200,00
53.	HZS	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	48,000	30,00	1440,00



**ROZPOČET A TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA**  
**(Aktualizovaný výkaz výmer podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa )**

**Stavba:** Úrad geodézie kartografie a katastra SR  
**Objekt:** FVE Úrad geodézie kartografie a katastra SR

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Top Soft BSB s.r.o.

Spracoval: Rastislav Borovský

Miesto: nám. gen. M: R: Štefánika 336, 906 13 Brezová pod Bradlo

Dátum: 27.2.2023

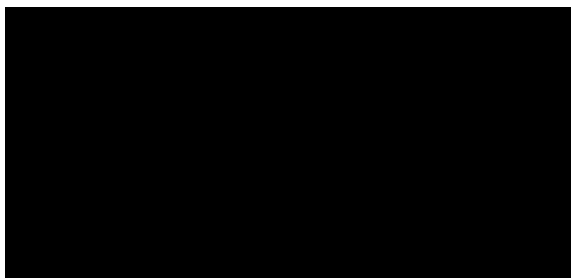
Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom bez DPH
54.	HZS	HZS000125.S	Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby	kpl	1,000	1500,00	1500,00
55.	HZS	HZS000215.S	statický posudok	kpl	1,000	2500,00	2500,00
56.	HZS		Pripojenie FTVE do distribučnej siete	súb.	1,000	1000,00	1000,00

spolu 9 720,00 €

**Celkom 154 032,52 €**

Rozpočet je spracovaný ako orientačný rozpočet projektanta. Dodávateľ prác je povinný pri tvorbe ponuky zamerať skutočné hodnoty priamo na stavbe  
zaťaženie FVE konštrukcie je spracované orientačne konečné zaťaženie bude určené v statickom posudku

Vyplniť iba žlté stĺpce



## Príloha č. 2 – Vzor preberacieho protokolu

### Preberací protokol

<b>Objednávateľ č.1:</b>	Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212				
<b>Objednávateľ č.2:</b>	Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava 212				
<b>Zhotoviteľ:</b>					
<b>Zmluva č.:</b>					
<b>Predmet prevzatia:</b>					
<b>Sprievodná dokumentácia:</b>					
<b>Miesto prevzatia:</b>			<b>Dátum:</b>		
<b>Osoby oprávnené na prevzatie:</b>	Za Objednávateľa č.1: Za Objednávateľa č.2: Za Zhotoviteľa:				
<b>Vykonané testy:</b>					
<b>Výsledky testov - závery:</b>					
<b>Odobzená dokumentácia:</b>					
<b>Potvrdenie o prevzatí:</b>					
<b>Za Objednávateľa:</b>			<b>Za Zhotoviteľa:</b>		
Meno	Podpis	Dátum	Meno	Podpis	Dátum



1.					
2.					

