

D o d a t o k č . 1
k Z m l u v e č . S P V /1/2017
o n á j m e n e b y t o v é h o p r i e s t o r u

uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola polygrafická

so sídlom: Račianska 190, 835 26 Bratislava
zastúpená: riaditeľom Ing. Romanom Šípom, PhD.
IČO: 00 894 915
IČ DPH: SK 2020325186
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: SK41 8180 0000 0070 0048 7500
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

GRAFITEC SLOVAKIA GROUP s. r. o.

so sídlom: Račianska 190, 831 06 Bratislava
zastúpená: Ing. Gregor Mistrík, konateľ spoločnosti
IČO: 45 262 543
IČ DPH: SK 2022913871
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Č. účtu: 2925863245/1100
zapísaný: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 61292/B
(ďalej len „nájomca“)

1. Dodatkom č. 1 sa mení znenie **Čl. VI. - Cena nájmu** - nové znenie je nasledovné:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom nasledovne:

Položka	Ročne €	Mesačne €
skladový priestor	996,72 €	83,06 €

2. Dodatkom č. 1 sa mení znenie Čl. VII. – Cena za energie a služby - nové znenie je nasledovné:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zálohovej platbe za energie a služby za skladový priestor č. 3046 mesačne:

skladový priestor:

a) cena za elektrickú energiu mesačne	9,27 €
b) cena za dodávku tepla a TÚV mesačne	34,76 €
c) cena za vodné a stočné mesačne	8,70 €
d) cena za služby (odvoz odpadu, vrátnica...) mesačne	2,90 €
e) cena za upratovanie spoločných priestorov mesačne	2,31 €

mesačne SPOLU: 57,94 €

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je 695,28 €.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 2. 2023.

Ostatné časti Zmluvy o nájme nebytového priestoru ostávajú bez zmeny.

So znením dodatku sa zmluvné strany oboznámili a svojim podpisom vyjadrujú súhlas s jeho plnením.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch a každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Bratislave, dňa 30. 1. 2023

Stredná odborná škola polygrafická
Ing. Roman Šíp, PhD., riaditeľ SOŠP
prenajímateľ

Grafitec Slovakia Group, s. r. o.
Ing. Gregor Mistrík, konateľ
nájomca