

Číslo zmluvy 2023/001

Rámcová zmluva o poskytovaní služieb, výkonov, prác a predaji tovaru uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ČLÁNOK I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Domov vďaky
Sídlo: Námestie A.Škrábika 38/3, 015 01 Rajec
v mene koná: Mgr. Bohdan Jonek, riaditeľ zariadenia
Bankové spojenie:
Číslo účtu: IBAN: SK66 0900 0000 0051 5038 6087
IČO: 17 066 034
DIČ: 2020645231
(ďalej len „objednávateľ“)

Dodávateľ: Technické služby mesta Rajec, s. r. o. “r. s. p.”
Sídlo: Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vl. číslo: 77013/L
V mene koná: Ing. Gustáv Mucha, konateľ oprávnený konať a podpisovať samostatne
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK61 0900 0000 0051 7974 0123
IČO: 53 708 725
DIČ: 212 147 2375
(ďalej len „dodávateľ“)

ČLÁNOK II.

Úvodné ustanovenie

2.1. Objednávateľ je Domov vďaky, Námestie A.Škrábika 38/3, 01501 Rajec (ďalej len „DV“), ktorý bol zriadený Zriaďovacou listinou dňa 15.12.1992 ako príspevková organizácia na úseku sociálnych služieb prijatím uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rajci č. 160/92 zo dňa 26.11.1992. Organizácia má právnu subjektivitu a kontroluje ju zriaďovateľ. Uznesením Mestského zastupiteľstva č.75/2013 bol schválený dodatok č. 4 Zriaďovacej listiny, ktorým bola zmenená forma hospodárenia Domova vďaky z príspevkovej na rozpočtovú organizáciu s účinnosťou od 1.1.2014. Objednávateľ vyhlasuje, že osoby, ktoré konajú v jeho mene, majú na takéto konanie plnú spôsobilosť a oprávnenie.

2.2. Dodávateľ je právnickou osobou, spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom so 100% majetkovou účasťou je Mesto Rajec. Dodávateľ je registrovaným integračným sociálnym podnikom, ktorý je zameraný na zamestnávanie zdravotne znevýhodnených a zraniteľných osôb a na vykonávanie spoločensky prospešných služieb a verejnoprospešných prác, v rozsahu

činností, na ktoré má platné živnostenské oprávnenie. Dodávateľ prehlasuje, že osoby, ktoré v jeho mene konajú, majú na takéto konanie plnú spôsobilosť a oprávnenie.

ČLÁNOK III. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať objednávateľovi tovar, práce, výkony, služby, najmä:

- a) predaj a dodanie tovarov a služieb za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa požiadaviek objednávateľa,
- b) zabezpečovať údržbu a opravy budov a majetku vo vlastníctve Mesta Rajec a v užívaní Objednávateľa - Areál Domova vďaky, Námestie A.Škrábika (budova súp. č. 3 s príslušenstvom a príľahlými pozemkami v kat. úz. Rajec),
- c) vykonávať, prípadne zabezpečovať údržbu a opravy budov podľa potrieb a konkrétnych požiadaviek objednávateľa (vykonávať bežné opravy a údržbu, výmenu poškodených prvkov vodovodnej a kanalizačnej inštalácie, elektroinštalácie, ističov, osvetlenia, podláh, stien, okien a pod.),
- d) zabezpečovať údržbu zelene, vykonávať alebo zabezpečovať kosenie trávnatých plôch, údržbu a výsadbu zelene, polievanie, vyhrabávanie lístia, výsadbu a údržbu kvetinových záhonov, stromov a krov, orezávanie drevín, štiepkovanie drevnej hmoty, rezy a tvarovanie živých plotov, výrubu drevín, chemické ošetrovanie zelene, zakladanie novej zelene, údržba mobilnej zelene, terénne úpravy a pod.,
- e) vykonávať údržbu a opravy prvkov drobnej architektúry v majetku alebo užívaní objednávateľa (altánok, lavičky, smetné koše, kvetináče, úradné tabule, pamätníky a pod.),
- f) vykonávať opravy kovových častí náradia, smetných košov, kontajnerov a pod.
- g) vykonávať upratovacie služby podľa požiadaviek objednávateľa.
- h) poskytovať dopravné služby a služby špeciálnymi mechanizmami,
- i) poskytovať remeselné práce (maliarske, zámočnicke, elektrikárske, stolárske, murárske), iné práce podľa požiadaviek objednávateľa,

3.2. Objednávateľ je povinný dodané služby, výkon práce a dodaný tovar skontrolovať, prevziať a riadne a včas zaplatiť dodávateľovi cenu vyúčtovanú faktúrou v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

3.3. Dodávateľ je povinný dodávať zmluvne dohodnuté služby a tovar podľa tejto Zmluvy aj počas dní pracovného pokoja a počas štátnych sviatkov, ako aj v nočných hodinách, podľa potrieb a požiadaviek Objednávateľa.

ČLÁNOK IV. Cena, platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Ceny jednotlivých druhov prác a služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bude Dodávateľ účtovať Objednávateľovi najmä na základe aktuálne platného cenníka, ktorý je zverejnený na webovom sídle dodávateľa www.tsmr.sk.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predaj tovarov bude určená tak, že dodávateľ k nákupnej cene predávaných tovarov pripočíta 5% prirážku z nákupnej ceny bez DPH a k takto určenej cene pripočíta 10% DPH.
- 4.3. Dodávateľ má nárok na zaplatenie zvýšenej ceny oproti cenníku len v tom prípade, ak pri objednávke nemohla byť táto skutočnosť predvídaná a zvýšená cena bude Objednávateľom písomne odsúhlasená.
- 4.4. Dodávateľ bude Objednávateľovi účtovať dohodnutú cenu za vykonané práce a dodaný tovar faktúrou, ktorú je oprávnený vystaviť bezodkladne po vykonaní prác alebo dodaní tovaru.
- 4.4.1. Súčasťou faktúry bude objednávatelom a dodávateľom odsúhlasený a podpísaný „súpis vykonaných a dodaných prác“ a alebo „dodací list tovaru s uvedením množstva a jednotkovej ceny“. Dodávateľ je oprávnený fakturovať len práce, ktoré riadne a včas za podmienok podľa tejto Zmluvy dodal a ktoré sú predmetom plnení podľa tejto Zmluvy. Zodpovedný zamestnanec Objednávateľa potvrdí svojim podpisom riadne plnenie dodávateľa v dohodnutom rozsahu a kvalite.
- 4.4.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného a daňového dokladu, popis jednotlivých fakturovaných položiek, počet odpracovaných hodín, množstvo najazdených km a pod. s odvolaním sa na jednotkové ceny uvedené v cenníku, alebo druh predaného tovaru, množstvo a cenu.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude k cene účtovať 10% DPH.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra je splatná do 14 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.7. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávatel je oprávnený takúto faktúru vrátiť dodávateľovi a dodávateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú faktúru. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávatel začne plynúť prevzatím upraveného daňového dokladu.

ČLÁNOK V. Uzatváranie čiastkových zmlúv, objednávky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude plniť predmet tejto zmluvy na základe písomných objednávok objednávatel'a, doručených prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: riaditel@tsmr.sk alebo osobne do sídla spoločnosti. Objednávka musí obsahovať najmä: druh a množstvo objednaného tovaru, špecifikáciu objednaných prác a výkonov, termín a miesto dodania. Objednávka je platná potvrdením zo strany Dodávateľa.

ČLÁNOK VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať plnenia podľa tejto Zmluvy riadne a včas, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, s odbornou starostlivosťou, v požadovanej kvalite, v dohodnutom čase a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami platnými v Slovenskej republike.

6.2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť všetky mechanizmy, zariadenia a materiál potrebný na plnenie povinnosti dodávateľa podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady a zodpovednosť, súčasne sa zaväzuje používať iba výrobky, ktoré sú bezchybné a vylučujú poškodenie majetku objednávateľa.

6.3. Dodávateľ je povinný bezodkladne hlásiť objednávateľovi zistené poškodenia majetku mesta a majetku objednávateľa.

6.4. Dodávateľ zodpovedá za to, že pri nakladaní s odpadom bude postupované v súlade s platnými právnymi predpismi.

6.5. Objednávateľom objednaný predmet zmluvy sa považuje za prevzatý podpisom oprávnenej osoby Objednávateľa na „Súpise vykonaných prác“ alebo „dodacom liste“ (listinách, ktoré sú povinnou prílohou faktúry).

6.6. Dodávateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy rešpektovať požiadavku odbornej spôsobilosti a dodržiavať určené technologické postupy, technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa k poskytovaným službám a prácam.

6.7. Dodávateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy konať s potrebnou odbornou starostlivosťou a podľa pokynov Objednávateľa, chrániť záujmy Objednávateľa a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu jeho pokynov, prípadne by mohli mať vplyv na výsledky hospodárenia dodávateľa.

6.8. Dodávateľ sa pri plnení predmetu zmluvy môže odchýliť od pokynov Objednávateľa, len ak je to naliehavo nutné v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas.

6.9. Ak budú pri kontrole plnenia predmetu zmluvy Objednávateľom zistené nedostatky spôsobené Dodávateľom, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Dodávateľa ich bezodkladné bezodplatné odstránenie. Požiadavka na odstránenie dostatkov musí byť doložená písomným záznamom, v ktorom budú nedostatky špecifikované. Na vykonanie nápravy objednávateľa určí Dodávateľovi primeranú lehotu.

ČLÁNOK VII.

Platnosť a účinnosť zmluvy

7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle Objednávateľa.

7.2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká :

- a) písomnou dohodou zmluvných strán
- b) odstúpením Objednávateľa od zmluvy zo zákonom stanovených dôvodov a v prípadoch uvedených v tejto zmluve,
- c) výpoveďou zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, v dohodnutej dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane

7.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti zo strany dodávateľa, ktorý sa pre účely tejto Zmluvy rozumie, ak dodávateľ : a) nedodržel objednávatelom určený termín odstránenia nedostatkov pri vadnom plnení

b) predloží Objednávateľovi súpis vykonaných prác a faktúru, ktorá bude obsahovať neoprávnené fakturačné údaje

c) nebude plniť povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to opakovane po písomnom upozornení Objednávateľa a stanovení primeranej lehoty na vykonanie nápravy

7.4.1. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomnou formou s uvedením dôvodu odstúpenia podľa tejto zmluvy a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká nasledujúcim dňom po doručení písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

ČLÁNOK VIII.

Záverečné ustanovenia

8.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

8.2. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v tejto zmluve. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručení dňom kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkolvek zmene niektorého z identifikačných údajov.

8.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, to neplatí ak ide o plnenie povinností zmluvných strán v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

8.4. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.

8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.6. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch zmluvných strán. Oboma zmluvnými stranami podpísaný Dodatok k zmluve nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na web sídle Objednávateľa.

8.7. Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre objednávateľa a jeden pre dodávateľa.

Rajec

Rajec

Domov vďaky

Technické služby mesta Rajec, s. r. o. "r. s. p."

.....
Mgr. Bohdan Jonek
riaditeľ zariadenia

.....
Ing. Gustáv Mucha
konateľ spoločnosti