

**DODATOK č.1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
reg.č. IV/3/17/PRIF, IV/06/2017/DEK-PRAV, Z-UKPRIF-2017-130**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa: 1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)
Sídlo: Šafárikovo nám.6, Bratislava
Korešpondenčná adresa: Šafárikovo nám.6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava 1
Zastúpená: prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor UK
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie:
IBAN:

ako prenajímateľ

**2. Univerzita Komenského v Bratislave
Prírodovedecká fakulta**
Sídlo: Mlynská dolina, Ilkovičova 6,
842 15 Bratislava
Zastúpená: prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.,
dekan fakulty
IČO: 00 397 865
Bankové spojenie:
IBAN:

ako správca

Na strane nájomcu: Delikommat Slovensko, spol. s r.o.
Sídlo : Cementárska 15, 900 31 Stupava
Zastúpený: Jiří Kroutil, konateľ
Jan Komárek, konateľ
IČO : 35 766 875
DIČ : 2020274531
IČ DPH : SK 2020274531
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu
Bratislava, oddiel Sro, vl.č. 19096/B
Bankové spojenie :
IBAN:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle Čl. XII bod 1) Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg.č. IV/3/17/PRIF, IV/06/2017/DEK-PRAV, Z-UKPRIF-2017-130 (ďalej len Zmluva)

tento dodatok č.1 k Zmluve.

Týmto dodatkom sa mení Čl. I bod 1) Zmluvy a predmet nájmu nasledovne :

Čl. I Predmet nájmu

- 1) Predmetom nájmu je od 1.7.2019 prenájom nebytového priestoru v budove Univerzity Komenského – Prírodovedeckej fakulty v Mlynskej doline, Ilkovičova 6, druh stavby 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum iba pre jeden automat, ktorý je umiestnený vo vstupnom vestibule pavilónu CH1, 0 podlažie o výmere 1 m². Prenajatý nebytový priestor sa nachádza v budove/stavbe č. súpisné 3278 na parcele č.3049/1 o výmere 11701 m². Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 727 pre k.ú. Karlova Ves, obec Bratislava – mestská časť Karlova Ves, okres Bratislava IV, vydanom Okresným úradom Bratislava – Katastrálnym odborom.

Týmto dodatkom sa mení Čl. II bod 1) Zmluvy nasledovne :

Čl. II Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

- 1) Prenajíateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na účely umiestnenia iba jedného predajného automatu pre poskytovanie sortimentu bagiet, cukroviniek a fľaškových nápojov, podľa aktuálnej ponuky nájomcu a to na dobu nájmu od 1.7.2019 do 31.12.2019.

Týmto dodatkom sa mení Čl. IV bod 1) a 2) Zmluvy a tým aj výška nájmu nasledovne :

Čl. IV Nájomné

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 150 Eur/1 m²/1 rok za prenajatý priestor pre jeden automat o výmere 1 m², t.j. v celkovej výške nájmu 150 Eur (slovom stopäťdesiat Eur) ročne.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred, a to vo výške 37,50 Eur (slovom tridsaťsedem Eur päťdesiat centov). Nájomné je oslobodené od DPH.

Týmto dodatkom sa mení Čl. V bod 1) a 2) zmluvy a tým aj cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu nasledovne :

Čl. V
Cena za služby spojené s užívaním predmetu nájmu

- 1) Nájomca je povinný okrem nájomného platiť prenajímateľovi cenu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (ďalej len „cena za služby“) spolu s DPH.
- 2) Službami spojenými s užívaním predmetu nájmu sú služby – dodávka elektrickej energie pre jeden automat vo výpočtom určenej cene 21,29 Eur s DPH za mesiac.

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Obidve zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tohto dodatku v jeho úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv a to v zmysle zákona č.546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 3) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom vyhotovení tohto dodatku prevezme prenajímateľ a správca a jedno jeho vyhotovenia prevezme nájomca.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Správca:

Nájomca:

prof. JUDr. Marek Števcěk, PhD.
rektor UK

prof. RNDr. Peter Fedor, PhD.
dekan fakulty

Jiří Kroutil, konateľ
Jan Komárek, konateľ