

**Zmluva o prenájme malotraktora s prídavnými zariadeniami**  
uzavretá podľa § 630 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi nasledovnými Zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **JASIV, občianske združenie**  
Sídlo: **Hradná 451/7**  
**985 52 Divín**  
Zastúpené: **Ing. Ján Sivok, PhD., predseda združenia**  
IČO: **45 027 463**  
DIČ: **202 280 2342**  
Banka: **Poštová banka, a.s.**  
Číslo účtu – E-BAN: **SK04 6500 0000 0000 2030 5098**

d'alej ako „prenajímateľ“

**Nájomca:**

Obchodné meno: **Obec Divín**  
Sídlo: **Námestie mieru 654/3**  
**985 52 Divín**  
Zastúpené: **Ing. Ján Sivok, PhD., starosta obce**  
IČO: **00 316 041**  
DIČ: **20 2123 7042**

d'alej ako „nájomca“

**Článok č. I**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi nižšie špecifikovaný malotraktor s prídavnými zariadeniami na dočasné užívanie a záväzok nájomcu zaplatiť odplatu prenajímateľovi.

**Článok č. II**

**Predmet nájmu**

- 2.1 Predmetom nájmu je:

**2.1.1 Malotraktor** – typové označenie výrobcu: **Farmtarc 26 4WD**

**2.1.2 Čelný nakladač pre malotraktor**

- typové označenie výrobcu: **Metal Fach 812**

**2.1.3 Názov zariadenia: Lyžica k celnému nakladaču s pridrživačom**

- typové označenie výrobcu: **8 Metal FachH**

**2.1.4 Bedňa za malotraktor** – typové označenie výrobcu: **B35**

**2.1.5 Cepákový mulčovač** – typové označenie výrobcu: **TM PL 120**

**2.1.6 Príviesný vozík** – typové označenie výrobcu: **PV-01-A Bán RS**

2.2 Technická špecifikácia uvedených zariadení je obsahom Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

### **Článok č. III**

#### **Doba nájmu**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu od podpisu Zmluvy na dobu neurčitú.
- 3.2 Začiatok prenájmu plynie odo dňa podpisu Zmluvy a nadobudnutia jej účinnosti.
- 3.3 Ukončenie prenájmu je špecifikované v Článku č. VIII tejto zmluvy.

### **Článok č. IV**

#### **Nájomné**

- 4.1 Výška nájomného za predmet nájmu je 1 Eur / 1 rok bez obmedzenia počtu najazdených km, resp. odpracovaných motohodín.
- 4.2 Výška nájomného bola odsúhlasená na zasadnutí zastupiteľstva Obce Divín na 4. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Divín zo dňa 9. marca 2023 uznesením č. 50/2023.
- 4.3 Nájomné je splatné každoročne k 31. decembru za rok predchádzajúci k tomuto dátumu. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za rok 2023 bude splatná k 31.12.2023 v plnej výške.
- 4.4 Náklady na pohonné hmoty, dopĺňanie prevádzkových kvapalín, čistenie, umývanie, náhradné diely príp. opravu poškodených pneumatík hradí nájomca.
- 4.5 Nájomca je súčasne povinný platiť všetky servisné zásahy a opravy predmetu nájmu, ktoré vyplynuli z prevádzky nájomcom počas doby nájmu. Všetky servisné zásahy a opravy je nájomca povinný včas oznámiť prenajímateľovi.

### **Článok č. V**

#### **Povinnosti nájomcu**

- 5.1 Nájomca je povinný dodržiavať najmä nasledovné zmluvné záväzky:
  - riadne sa starať o to, aby na predmete nájmu podľa tejto zmluvy nevznikla škoda;
  - užívať predmet nájmu výlučne na účely, na ktoré slúži;
  - vrátiť malotraktor a prídavné zariadenie spolu so všetkými pôvodne prevzatými dokladmi, kľúčom a výbavou prenajímateľovi v dohodnutom termíne a v stave, v akom predmet nájmu nájomca prevzal;
  - dbať o to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebovávaniu predmetu nájmu;
  - pravidelne kontrolovať stav, teplotu a množstvo chladiacej kvapaliny, olejových náplní, brzdovej kvapaliny, hustenie pneumatík na výrobcom predpísané hodnoty, údržbu a stav akumulátora ako aj ostatných zariadení tvoriacich predmet nájmu;

- oznámiť prenajímateľovi mená, adresy, čísla vodičských preukazov, čísla občianskych preukazov všetkých vodičov, ktorí budú na malotraktore jazdiť a súčasne oboznámiť týchto s podmienkami nájmu;
- v prípade vzniku poistnej udalosti privolať Políciu a spísať záznam o dopravnej nehode a bez zbytočného odkladu oznámiť túto okolnosť prenajímateľovi;
- bezodkladne informovať prenajímateľa o každom poškodení predmetu nájmu;
- v prípade havárie zavinennej nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k predmetu nájmu, hradí nájomca škody spôsobené prevádzkou predmetu nájmu;
- pri poškodení iného vozidla, alebo škôd spôsobených na inom majetku prevádzkou predmetu nájmu, oznámiť túto škodu poisťovni na predpísanom tlačive a v zákonnej lehote (15 dní); súčasne o tejto skutočnosti písomne informovať prenajímateľa;

5.2 Nájomca prehlasuje, že predmet nájmu prevzal od prenajímateľa v stave bez závad, poškodenia a plne funkčný.

## **Článok č. VI**

### **Poistenie**

- 6.1 Nájomca berie na vedomie, že na malotraktor a prívesný vozík je uhradené povinné zmluvné poistenie za škody spôsobené jeho prevádzkou.
- 6.2 Malotraktor nie je havarijne poistený pre prípad havárie a krádeže.

## **Článok č. VII**

### **Práva a povinnosti prenajímateľa**

- 7.1 Prenajímateľ má právo na výzvu dvakrát do mesiaca uskutočniť technickú kontrolu predmetu nájmu.
- 7.2 Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi malotraktor s prívesným vozíkom s jedným kľúčom, malým technickým preukazom, potvrdením o zaplatení zákonného poistenia.
- 7.3 Prenajímateľ zodpovedá za odovzdanie malotraktoru spôsobilého prevádzky a užívania na dohodnutý účel.

## **Článok č. VIII**

### **Výpoveď a výpovedná lehota**

- 8.1 Zmluvu možno ukončiť výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 8.2 Výpoveď musí byť v písomnej forme.
- 8.3 Výpovedná lehota bola zmluvnými stranami dohodnutá na jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

- 8.4 Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez výpovednej lehoty v prípade, že nájomca hrubým spôsobom porušuje podmienky tejto zmluvy, opakovane hrubým spôsobom porušuje dopravné predpisy a porušuje technické podmienky prevádzky predmetu nájmu.
- 8.5 Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade že prenajímateľ hrubým spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy.
- 8.6 Právo užívať predmet nájmu zaniká zničením alebo odcudzením predmetu nájmu, odstúpením niektorej zo strán od tejto zmluvy, resp. pri jej vypovedaní posledným dňom výpovednej lehoty.

### **Článok č. IX**

#### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na centrálnom registri zmlúv.
- 9.2 Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.
- 9.4 Všetky dodatky, prílohy k zmluve sú platné výlučne v písomnej a oboma zmluvnými stranami odsúhlasenej forme.
- 9.5 Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli, čo do dosahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni, ani za nápadne nevhodných podmienok, zaväzujú sa zmluvu dobrovoľne dodržiavať, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Divíne 28. apríla 2023

---

Prenajímateľ

---

Nájomca

Príloha č. 1 k Zmluve o prenájme malotraktora s prídavnými zariadeniami

**TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU**

**„Malotraktor s príslušenstvom“**

	Druh techniky – technické parametre	Hodnota technického parametra
<b>1.</b>	<b>Malotraktor</b>	
	- výkon motora / koní	26,5
	- objem motora	1318
	- počet valcov v motore	3
	- zdvíhacia sila	450 kg
	- pohon všetkých 4 kolies	áno
	- počet rýchlostí	9x3
	- spodná lišta s guľou	áno
	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	Farmtrac 26 4WD
	<b>EVIDENČNÉ ČÍSLO VOZIDLA</b>	LC 467 DT / M6SG77RLBMF534479
<b>2.</b>	<b>Čelný nakladač pre malotraktor</b>	
	- maximálne zaťaženie v kg	450 kg
	- výška nakladania	1950 mm
	- ovládanie joystick šupatkový	áno
	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	Metal Fach 812
<b>3.</b>	<b>Lyžica k čelnému nakladaču s pridržiavačom</b>	
	- nosnosť v kg	300 kg
	- potrebný hydrostatický okruh	áno
	- šírka v mm	800 mm
	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	8 Metal Fach
<b>4.</b>	<b>Bedňa za malotraktor</b>	
	- nosnosť v kg	350 kg
	- objem v m <sup>3</sup>	0,30 m <sup>3</sup>
	- zadné dvere	áno

	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	B35
--	-----------------------------	-----

<b>5.</b>	<b>Cepákový mulčovač</b>	
	- potrebný max. výkon koní	26 koní
	- záber v mm	1200 mm
	- min. počet nožov	2 ks
	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	TM PL 120
<b>6.</b>	<b>Prívesný vozík</b>	
	- jednoduché vyklápanie – zadné čelo vystužené, nájazdové	áno
	- min. rozmery ložnej plochy – dĺžka x šírka x výška bočníc v mm	2900x1400x250
	- kolesá	R13
	- podlaha – protišmyková preglejka, min. hrúbka 10 min.	áno
	- podvozok – pozinkovaný – masívne V oje	áno
	- osvetlenie – 4 funkčné s trojuholníkom a hmloukou, bočné obrysové	áno
	- oporné koleso s držiakom	áno
	- podlahové oká – min. 4	áno
	<b>TYP VÝROBKU – ZNAČKA</b>	PV-01-A Bán RS/SK
	<b>EVIDENČNÉ ČÍSLO VOZÍKA / WIN</b>	LC 821 YG / U5HPV01A0N1000698