

D O D A T O K
č. 1/2023
k Zmluve o nájme nebytových priestorov platnej od 01.03.2007

medzi :

1. Prenajímateľ :

Obchodné meno : **Obec Kružlov**
v zastúpení Ing. Jozef Kmec, PhD.,starosta obce
Sídlo : **Kružlov 141, 086 04 Kružlov**
IČO: 00322211
DIČ: 2020508435
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 3603898001/5600
IBAN: SK 23 5600 0000 0036 0389 8001

Ďalej len "prenajímateľ"

Nájomca :

2. Obchodné meno: **Lekáreň Kružlov**
v zastúpení Mgr. Jana Drotárová
Sídlo : **Kružlov 144 - Zdravotné stredisko**
086 04 Kružlov
IČO : 31301479
Bankové spojenie : SLSP Bardejov
Číslo účtu : 0085145128/0900

Ďalej len "nájomca"

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tomto Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov platnej od 01.03.2007.

Z dôvodu zvýšenia cien energie, vody a stočného, mení sa **od 01.05.2023** následovne :

III. v bode 2 - Výška nájomného a spôsob úhrady

VII- Záverečné ustanovenia

III. Výška nájomného a spôsob úhrady

2. K výške nájomného sa prirátajú zálohy za služby spojené s užívaním predmetu nájmu nasledovne :

Ročná úhrada - záloha za služby :

Elektrická energia	337,00 €
Vodné a stočné	150,00 €
Režijné náklady	65,00 €
Služby spolu :	552,00 €

Ročná úhrada za služby 552,00 €
Mesačná úhrada za služby 46,00 €

Mesačný predpis k úhrade
(nájomné a záloha za služby) : 196,93 €
(nájomné 150,96 € + služby 46,00 €)

VII. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca svojím podpisom dáva súhlas prenajímateľovi podľa § 11 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov , na spracúvanie všetkých osobných údajov uvedených v úvode tohto dodatku pre potreby vnútorných evidencií obce Kružlov bez časového obmedzenia. Odvolanie súhlasu musí byť písomné a doručené obci Kružlov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s dodatkom sa riadne oboznámili, jeho obsah im je jasný, určitý, dodatok uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú..

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov platnej od 01.03.2007 s dodatkami ostávajú nezmenené v platnosti.

V Kružlove, dňa : 28.04.2013

V Kružlove, dňa : 28.04.2013

Prenajímateľ :

Nájomca :