

D O D A T O K

č. 1/2023

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.3/2021 , zo dňa 25.02.2021

medzi :

1. Prenajímateľ :

Obchodné meno : **Obec Kružlov**
v zastúpení Ing. Jozef Kmec, PhD.,starosta obce
Sídlo : **Kružlov 141, 086 04 Kružlov**
IČO: 00322211
DIČ: 2020508435
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 3603898001/5600
IBAN: SK 23 5600 0000 0036 0389 8001

Ďalej len "prenajímateľ"

Nájomca :

2. Obchodné meno: **KMstom s.r.o.**
v zatúpení MDDr. Martina Chovancová
Sídlo : **Kružlov 144, 086 04 Kružlov**
IČO: 43833942
Bankové spojenie : VÚB Banka
Číslo účtu : SK 39 0200 0000 0043 1641 8153

Ďalej len "nájomca"

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tomto Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov .č.3/2021 , zo dňa 25.02.2021.

Z dôvodu zvýšenia cien energie, vody a stočého, mení sa **od 01.05.2023** následovne :

Čl. 3 v bode 2 - Výška nájomného a spôsob úhrady

Čl. 7 - Záverečné ustanovenia

Čl. 3

2. K výške nájomného sa prirátajú zálohy za služby spojené s užívaním predmetu nájmu nasledovne :

Ročná úhrada - záloha za služby :

Elektrická energia	2 120,00 €
Vodné a stočné	95,00 €
Režijné náklady	65,00 €
Služby spolu :	2 280,00 €

Ročná úhrada za služby 2 280,00 €

Mesačná úhrada za služby 190,00 €

Mesačný predpis k úhrade

(nájomné a záloha za služby) : 275,09 €

(nájomné 85,09 €+služby 190,00 €)

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca svojim podpisom dáva súhlas prenajímateľovi podľa § 11 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov , na spracúvanie všetkých osobných údajov uvedených v úvode tohto dodatku pre potreby vnútorných evidencií obce Kružlov bez časového obmedzenia. Odvolanie súhlasu musí byť písomné a doručené obci Kružlov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s dodatkom sa riadne oboznámili, jeho obsah im je jasný, určitý, dodatok uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú..

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.02.2021 s dodatkami ostávajú nezmenené v platnosti.

V Kružlove, dňa : 28.07.2013

V Kružlove, dňa 28.07.2013

Prenajímateľ :

Nájomca :