

D O D A T O K

č.1/2023

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.2/2021 , zo dňa 25.02.2021

medzi :

1. Prenajímateľ :

Obchodné meno : **Obec Kružlov**
v zastúpení Ing. Jozef Kmec, PhD.,starosta obce
Sídlo : **Kružlov 141, 086 04 Kružlov**
IČO: 00322211
DIČ: 2020508435
Bankové spojenie : **Prima Banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu : 3603898001/5600
IBAN: SK 23 5600 0000 0036 0389 8001

Ďalej len "prenajímateľ"

Nájomca :

2. Obchodné meno: **Smile Care, s.r.o.**
v zastúpení MDDr. Stanislava Dorinová
Sídlo : **Kružlov 144, 086 04 Kružlov**
IČO : 52978401
Bankové spojenie : **VÚB Banka**
Číslo účtu : SK 93 0200 0000 0043 2610 4959

Ďalej len "nájomca"

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tomto Dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov .
č.2/2021 , zo dňa 25.02.2021.

Z dôvodu zvýšenia cien energie, vody a stočného, mení sa **od 01.05.2023** následovne :

Čl. 3 - V bode 2 - Výška nájomného a spôsob úhrady

Čl. 7 - Záverečné ustanovenia

Čl. 3
Výška nájomného a spôsob úhrady

2. K výške nájomného sa prirátajú zálohy za služby spojené s užívaním predmetu nájmu nasledovne :

Ročná úhrada - záloha za služby :

Elektrická energia	2 400,00 €
Vodné a stočné	115,00 €
Režijné náklady	65,00 €
Služby spolu :	2 580,00 €

Ročná úhrada za služby 2 580,00 €

Mesačná úhrada za služby 215,00 €

Mesačný predpis k úhrade

(nájomné a záloha za služby) : 360,90 € €

(nájomné 145,90 €+215,00 €)

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Nájomca svojím podpisom dáva súhlas prenajímateľovi podľa § 11 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov , na spracúvanie všetkých osobných údajov uvedených v úvode tohto dodatku pre potreby vnútorných evidencií obce Kružlov bez časového obmedzenia. Odvolanie súhlasu musí byť písomné a doručené obci Kružlov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s dodatkom sa riadne oboznámili, jeho obsah im je jasný, určitý, dodatok uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.02.2021 s dodatkami ostávajú nezmenené v platnosti.

V Kružlove, dňa : 28. 7. 2022

V Kružlove, dňa 28. 7. 2022

Prenajímateľ :

Nájomca :