

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 5/ZS/2023/1

uzatvorená podľa ust. § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 Požičiavateľ **CULTUS Ružinov, a.s.**

sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava
IČO: 35 874 686
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK2021773941
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
BIC: TATRSKBX
IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802
Zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3262/B
(ďalej len „*požičiavateľ*“)

1.2 Vypožičiavateľ **Mgr. Martina Kazdová – ARTYSUN**

Právna forma: živnosť
Sídlo: Turnianska 3099/7, 851 07 Bratislava
IČO: 50521586
Tel. kontakt:
Nie je platca DPH

(ďalej len „*vypožičiavateľ*“ alebo spolu ako „*zmluvné strany*“)

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Požičiavateľ prenecháva touto zmluvou vypožičiavateľovi na dočasné užívanie bezodplatne nasledovný predmet užívania:

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 14814/215 pre katastrálne územie: Trnávka 805343, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – park na Vietnamskej ulici,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 3143/1 pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Kaštieľska 1131/30,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 15280/1 pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Štrkovecká Lodenica,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 15581 pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Ihrisko Sedmokrásková 1846/10,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 1230/26 pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Námestie Ostredky,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 10800/42 pre katastrálne územie: Nivy 804274, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Detské ihrisko Líščie Nivy,

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 1234/12 pre katastrálne územie: Ružinov 805556, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Multifunkčný športový areál Andreja Mráza

Pivný set vo výmere 2x2m na časti pozemku parcela registra „C“ č. 9384/1 pre katastrálne územie: Nivy 804274, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov, okres: Bratislava II – Ihrisko Miletičova

2.2 Účelom užívania je predaj vlastnoručne vyrobených výrobkov –HANDMADE čperky počas podujatia „AHOJ SUSED 2023“ organizovaného požičiavateľom.

Článok III

Vznik, doba a ukončenie užívania

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň:
 - 06.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – park na Vietnamskej ulici
 - 07.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** –Kaštieľska 1131/30
 - 14.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Štrkovecká Lodenica
 - 20.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Ihrisko Sedmokrásková 1846/10,
 - 21.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Námestie Ostredky
 - 27.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Detské ihrisko Líščie Nivy
 - 28.05.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Multifunkčný športový areál Andreja Mráza
 - 03.06.2023 v čase **od 15:00 hod. do 18:00 hod.** – Ihrisko Miletičova
- 3.2 Vypožičiavateľ je oprávnený začať zásobovať stánok až po začatí doby užívania. Vypožičiavateľ je povinný stánok vyprázdniť do uplynutia doby užívania, je však povinný zabezpečiť, aby bol stánok v prevádzke najmenej v čase od 15:00 do 18:00.
- 3.3 Požičiavateľ môže jednostranne zmluvu vypovedať v prípade, ak vypožičiavateľ poruší povinnosť podľa tejto zmluvy, alebo povinnosť vyplývajúcu z právnych predpisov, súvisiacich s predmetom tejto zmluvy. V prípade výpovede podľa tohto bodu sa vypožičanie končí doručením výpovede a vypožičiavateľ je povinný po prevzatí výpovede okamžite ukončiť prevádzku stánku a odovzdať predmet užívania požičiavateľovi.

Článok IV

Ďalšie práva a povinnosti

- 4.1 Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet užívania len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve. Nie je oprávnený vykonávať žiadnu komerčnú činnosť v súvislosti s užívaním predmetu užívania.
- 4.2 Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na predmete užívania a v jeho okolí. Pri prevádzke stánku nesmie vypožičiavateľ akokoľvek poškodiť okolie predmetu užívania vrátane jazdy cez trávnaté plochy v blízkosti predmetu užívania.

- 4.3 Vypožičiavateľ je povinný najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy zložiť požičiavateľovi zálohu na prípadnú úhradu škôd súvisiacich s predmetom užívania resp. touto zmluvou, a to vo výške 50,- EUR. Záloha môže byť použitá na náhradu akejkoľvek škody vzniknutej požičiavateľovi v súvislosti s touto zmluvou. Záloha bude vrátená bezodkladne vrátená v prípade, ak nedôjde k jej použitiu.
- 4.4 Vypožičiavateľ nie je oprávnený umiestňovať na predmet užívania a k nemu prislúchajúce plochy žiadnu reklamu, ktorá by akýmkoľvek spôsobom propagovala politické subjekty, resp. vyvíjať žiadnu politickú propagáciu. Taktiež nie je oprávnený umiestňovať na predmet užívania reklamu, ktorá by podnecovala rasovú intoleranciu, propagovala zbrane, omamné látky, mala pornografický charakter či bola inak morálne nevhodná.
- 4.5 Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet užívania v stave v akom ho prevzal.
- 4.6 Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorú na predmete užívania spôsobil a v takomto prípade je povinný nahradiť vzniknutú škodu.
- 4.7 V prípade, ak vypožičiavateľ poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, resp. vyplývajúcu z právnych predpisov, ktorá súvisí s touto zmluvou, je požičiavateľ oprávnený predmet užívania vypožičiavateľovi okamžite odobrať a zakázať mu jeho ďalšie užívanie.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Občianskym zákonníkom.
- 5.2 Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne dohodnuté, že sa v konkrétnom prípade môže zmeniť aj iným spôsobom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami, a týmto dňom je pre Zmluvné strany právne záväzná. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri.
- 5.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, zmluvu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

Za požičiatel'a:
V Bratislave, dňa 27.04.2023

CULTUS Ružinov, a.s.
Ing. Richard Bednár, PhD., MBA
Poverený riadením

Za vypožičiatel'a:
V Bratislave, dňa 27.04.2023

Mgr. Martina Kazdová